

### ПРОТОКОЛ № 03

Заседания комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме

г. Кирово-Чепецк

19.03.2021

Комиссия, состав и порядок деятельности которой утвержден постановлением администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 25.01.2016 № 30 (в ред. № 1503 от 23.11.2020), на основании Порядка установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме (далее МКД), утвержденного Постановлением Правительства Кировской области от 09.07.2015 № 48/380.

#### ПРИСУТСТВУЮТ ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

ДАНИЛОВ Павел Владимирович	- заместитель главы администрации города Кирово-Чепецка, председатель комиссии
ЗУЗАНОВА Оксана Валерьевна	- начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Кирово-Чепецка, заместитель председателя -
КРЕМЛЕВА Оксана Викторовна	- ведущий специалист правового управления администрации города Кирово-Чепецка комиссии
МАШКИНА Юлия Васильевна	- главный специалист управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Кирово-Чепецка
МАСЛЕНИКОВА Татьяна Владимировна	- ведущий эксперт управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Кирово-Чепецка, секретарь комиссии
ПАРФЕНОВ Андрей Владимирович	- директор МКУ «Техцентр»

#### ОТСУТСТВУЮТ ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

КУЗНЕЦОВ Алексей Анатольевич	- главный специалист управления архитектуры строительства и землеустройства
Представитель Государственной жилищной инспекции Кировской области	- (по согласованию)

#### ПРИГЛАШЕННЫЕ:

ОПАЛЕВА Т.П.	- директор ООО УК «Альтернатива»
--------------	----------------------------------

#### ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ:

Заявление от собственников многоквартирных домов по вопросу об установлении необходимости проведения работ по капитальному ремонту крыши (кровли) в более ранний период, по отношению к срокам, установленным областной программой «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» утвержденной постановлением Правительства Кировской области от 21.03.2014 №254/210, по адресу г. Кирово-Чепецк, ул. Мелиораторов, д. 6, 8, кв-л Пригородный.

## ЗАСЛУШАНЫ:

Масленикова Т.В., об установлении необходимости проведения работ по капитальному ремонту крыши (кровли) в более ранний период, по отношению к срокам, установленным областной программой «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Кировской области», утвержденной постановлением Правительства Кировской области» от 21.03.2014 №254/210, по адресу г. Кирово-Чепецк, ул. Мелиораторов, д. 6, 8, кв-л Пригородный, были предоставлены следующие документы:

- Копии заявлений о необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенном по адресам: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Мелиораторов, д. 6, 8, кв-л Пригородный, в более ранний период, по отношению к срокам, установленным областной программой «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Кировской области», утвержденной постановлением Правительства Кировской области» от 21.03.2014 №254/210;
- Копии протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирных домах по адресам: г. Кирово-Чепецк, ул. Мелиораторов, д. 6, 8, кв-л Пригородный;
- Копии технических паспортов на жилые помещения по адресам г. Кирово-Чепецк, ул. Мелиораторов, д. 6, 8, кв-л Пригородный;
- Копии актов общего/весеннего осмотра зданий;
- Фото.

Собираемость дома по адресу: ул. Мелиораторов, д. 6 72,7%, по адресу: ул. Мелиораторов, д. 8 70,3%. Капитальный ремонт крыши (кровли) по адресу: ул. Мелиораторов, 6 был запланирован региональной программой на 2030. Капитальный ремонт крыши (кровли) по адресу: ул. Мелиораторов, 8 был запланирован региональной программой на 2038.

## ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ


Установить необходимость проведения капитального ремонта крыши (кровли) в 2021-2022г. в МКД, расположенных по адресам: г. Кирово-Чепецк, ул. Мелиораторов, д. 6, 8, кв-л Пригородный.

Председатель комиссии:

Члены комиссии:



П.В. Данилов



О.В. Зузанова



О.В. Кремлева



Ю.В. Машкина



Т.В. Масленикова



А.В. Парфенов