



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК»  
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

10.12.2021

№ 1426

г. Кирово-Чепецк

**О внесении и утверждении изменений в постановление администрации  
муниципального образования «Город Кирово-Чепецк»  
Кировской области от 25.01.2017 № 57**

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Минстроя России от 27.09.2016 № 668/пр «Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда», руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести и утвердить в постановление администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 25.01.2017 № 57 «О плате за пользование жилым помещением (плате за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области» (с изменениями, внесенными и утвержденными постановлениями администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 08.02.2017 № 110, от 15.02.2017 № 140, от 21.09.2017 № 1008, от 04.10.2017 №

1062, от 29.08.2018 № 919, от 27.06.2019 № 835, от 27.09.2019 № 1325, от 28.08.2020 № 1072, от 25.11.2020 № 1517, от 23.11.2021 № 1338) (далее – постановление) следующие изменения:

1.1. Наименование постановления изложить в следующей редакции:

«О плате за пользование жилым помещением (плате за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области».

1.2. Пункт 1 постановления изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить положение о расчете размера платы за наем жилых помещений, находящихся в государственной собственности или в собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (приложение № 1).».

1.3. Абзац первый пункта 3 постановления изложить в следующей редакции:

«3. Установить с 01.01.2022 по 31.12.2022 размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, в том числе специализированного жилищного фонда муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области:».

1.4. Наименование приложения № 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«Положение о расчете размера платы за наем жилых помещений, находящихся в государственной собственности или в собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области».

1.5. Пункт 1.1. Положения о расчете размера платы за наем жилых помещений, находящихся в государственной собственности или в собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (далее – Положение) изложить в следующей редакции:

«1.1. Положение о расчете размера платы за наем жилых помещений, находящихся в государственной собственности или в собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (далее – Положение), определяет порядок установления платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (далее – плата за наем).».

1.6. Пункт 1.3. Положения изложить в следующей редакции:

«1.3. Обязанность по внесению платы за наем возникает у нанимателя, занимающего жилое помещение по договору социального найма или договору найма жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда, в том числе специализированного жилищного фонда (далее – договор найма), за исключением нанимателей, проживающих в домах признанных в установленном законодательством порядке аварийными и подлежащими сносу, а также в жилых помещениях, признанных в установленном законодательством порядке непригодными для проживания.».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области Корзунина А.Б.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава администрации  
муниципального образования  
«Город Кирово-Чепецк»  
Кировской области

В.Г. Мохов