



**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК» НА ПЕРИОД ДО 2033 Г.
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)**

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ

ГЛАВА 18

**СВОДНЫЙ ТОМ ИЗМЕНЕНИЙ, ВЫПОЛНЕННЫХ В
ДОРАБОТАННОЙ И АКТУАЛИЗИРОВАННОЙ СХЕМЕ
ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

СОДЕРЖАНИЕ

ПЕРЕЧЕНЬ ТАБЛИЦ	2
1.Реестр изменений, выполненных в актуализированной схеме теплоснабжения	3
2.Сведения о мероприятиях из утвержденной схемы теплоснабжения, которые были выполнены за период, прошедший с даты утверждения схемы теплоснабжения	6
2.1. Перечень мероприятий на источниках тепловой энергии из утвержденной схемы теплоснабжения, которые были выполнены за период, прошедший с даты утверждения схемы теплоснабжения.....	6
2.2. Сведения о мероприятиях на тепловых сетях и сооружениях на них из утвержденной схемы теплоснабжения, которые были выполнены за период, прошедший с даты утверждения схемы теплоснабжения	6

ПЕРЕЧЕНЬ ТАБЛИЦ

Таблица 1.1 – Реестр изменений, выполненных в актуализированной схеме теплоснабжения	4
Таблица 2.1 – Перечень реализованных мероприятий ПАО «Т Плюс», предусмотренных базовой версией Схемы теплоснабжения, в 2022 г.	7
Таблица 2.2 – Перечень реализованных мероприятий филиалом «КЧХК» АО «ОХК «УРАЛХИМ», предусмотренных базовой версией Схемы теплоснабжения, в 2022 г. ...	8

1. РЕЕСТР ИЗМЕНЕНИЙ, ВЫПОЛНЕННЫХ В АКТУАЛИЗИРОВАННОЙ СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Реестр изменений, внесенных в доработанную и (или) актуализированную схему теплоснабжения, сформирован с учетом п. 88 Требований к схемам теплоснабжения, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. N 154, и приведен в таблице 1.1.

Таблица 1.1 – Реестр изменений, выполненных в актуализированной схеме теплоснабжения

Наименование документа	Раздел	Изменения, выполненные при актуализации
Глава 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	Часть 1. Функциональная структура теплоснабжения	В части изменений функциональной структуры теплоснабжения, необходимо отметить следующее: 1) Постановлением Администрации МО «Город Кирово-Чепецк» от 01.09.2022 г. №970, ФКУ «База материально-технического и военного снабжения» Управления федеральной службы исполнения наказаний России по Кировской области (ЕТО №03) лишено статуса ЕТО в системе теплоснабжения с кодом 003. Сделано это по причине отсутствия сторонних потребителей (котельная относится к производственным). Учитывая отсутствие сторонних потребителей, в соответствии с п. 11 ст. 2 ФЗ №190-ФЗ «О теплоснабжении», ФКУ «База материально-технического и военного снабжения» Управления федеральной службы исполнения наказаний России по Кировской области не является теплоснабжающей организацией.
	Часть 2. Источники тепловой энергии	Учтен вывод неблочной части ТЭЦ-3
	Часть 3. Тепловые сети и сооружения на них	Обновлены сведения о тепловых сетях города, с учетом построенных и реконструированных тепловых сетей за 2022 г.
	Часть 4 "Зоны действия источников тепловой энергии"	Актуализирована
	Часть 5 "Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии";	Уточнена расчетная нагрузка потребителей за 2022 г. При определении расчетной нагрузки на коллекторах ТЭЦ-3 исключены значения при «срезке» и «нижнем спрямлении»
	Часть 6 "Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки";	Актуализирована
	Часть 7 "Балансы теплоносителя";	Актуализирована
	Часть 8 "Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом";	Актуализирована
	Часть 9 "Надежность теплоснабжения"	Актуализирована
	Часть 10 "Технико-экономические показатели теплоснабжающих и теплосетевых организаций";	Актуализирована
	Часть 11 "Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения";	Актуализирована
	Часть 12 "Описание существующих технических и технологических проблем в системах теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения".	Актуализирована
Глава 2. Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения		Скорректирован прогноз ввода перспективной застройки
Глава 3. Электронная модель системы теплоснабжения		Актуализирована
Глава 4. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей		Актуализирована
Глава 5. Мастер-план развития систем теплоснабжения		Актуализирована
Глава 6. Существующие и перспективные балансы производительности ВПУ		Актуализирована
Глава 7. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии		Актуализированы мероприятия по развитию источников
Глава 8. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей		Уточнены мероприятия на тепловых сетях, с учетом уточнения перспективного спроса на тепловую мощность, а также в связи с корректировками инвестиционной программы ПАО «Т Плюс»
Глава 9. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения		Оценка экономической эффективности перевода открытых систем горячего водоснабжения в закрытые системы сохранена без изменений. В связи с экономической неэффективностью, принято решение отказаться от перевода
Глава 10. Перспективные топливные балансы		С момента предыдущей актуализации изменений в структуре топливных балансов существующих источников не произошло. Изменения объемных показателей потребления основного топлива связаны с неравномерностью температуры наружного воздуха в отопительный период и прочими климатическими характеристиками. Перспективные топливные балансы Кировской ТЭЦ-3 скорректированы с учетом реализуемого вывода неблочной части
Глава 11. Оценка надежности теплоснабжения		Актуализирована
Глава 12. Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию и		Актуализирована

Наименование документа	Раздел	Изменения, выполненные при актуализации
техническое перевооружение		
Глава 13. Индикаторы развития систем теплоснабжения		Уточнены базовые и перспективные индикаторы развития систем теплоснабжения
Глава 14. Ценовые (тарифные) последствия		Актуализирована
Глава 15. Реестр единых теплоснабжающих организаций		Изменения в реестре ЕТО аналогичны изменения функциональной структуры теплоснабжения
Глава 16. Реестр проектов Схемы теплоснабжения		Реестр проектов приведен в соответствие с перечнями мероприятий на источниках тепловой энергии, тепловых сетях и сооружениях на них, представленных в Главах 7 и 8 обосновывающих материалов
Глава 17. Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения		Актуализирована
Глава 18. Сводный том изменений, выполненных в доработанной и актуализированной схеме теплоснабжения		Приведены изменения, выполненные в доработанной и актуализированной схеме теплоснабжения
Утверждаемая часть		Изменения, внесенные в утверждаемую часть, полностью соответствуют изменениям, внесенным в соответствующие главы обосновывающих материалов.

2. СВЕДЕНИЯ О МЕРОПРИЯТИЯХ ИЗ УТВЕРЖДЕННОЙ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, КОТОРЫЕ БЫЛИ ВЫПОЛНЕНЫ ЗА ПЕРИОД, ПРОШЕДШИЙ С ДАТЫ УТВЕРЖДЕНИЯ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

2.1. Перечень мероприятий на источниках тепловой энергии из утвержденной схемы теплоснабжения, которые были выполнены за период, прошедший с даты утверждения схемы теплоснабжения

За период, прошедший с даты утверждения Схемы теплоснабжения, на источниках тепловой энергии были выполнены следующие мероприятия, предусмотренные утвержденной схемой теплоснабжения к части Кировской ТЭЦ-3 ПАО «Т Плюс»:

- С 31 декабря 2022 г выведены энергетические котлы НБЛЧ ТЭЦ-3 ТП-170 со ст. №8 и ПК-14-2 со ст. №№10 и 11 соответственно из эксплуатации;
- Котельная ИК-11 ФКУ «База материально-технического и военного снабжения УФСИН по Кировской области» исключена из схемы теплоснабжения по причине отсутствия внешних потребителей тепловой энергии.

Мероприятия на источниках тепловой энергии, предусмотренные предыдущей актуализацией на 2022 г., в целом реализуются согласно принятому плану.

2.2. Сведения о мероприятиях на тепловых сетях и сооружениях на них из утвержденной схемы теплоснабжения, которые были выполнены за период, прошедший с даты утверждения схемы теплоснабжения

За период, предшествующий актуализации Схемы теплоснабжения, за 2022 г. в зонах деятельности ЕТО Кирово-Чепецка было построено и реконструировано 1,9 км тепловых сетей, в том числе выполнен ряд мероприятий, предусмотренный базовой версией Схемы и представленный в таблицах ниже.

Таблица 2.1 – Перечень реализованных мероприятий ПАО «Т Плюс», предусмотренных базовой версией Схемы теплоснабжения, в 2022 г.

Шифр проекта	Наименование мероприятия по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, предусмотренных в схеме теплоснабжения	Период реализации мероприятия согласно утвержденной схеме теплоснабжения		Фактический период реализации мероприятия		Процент реализации мероприятия (накопленным итогом), %	Планируемые капитальные вложения в реализацию мероприятия согласно утвержденной схеме теплоснабжения, тыс. руб. без учета НДС (в ценах на дату реализации)	Фактические капитальные вложения в реализацию мероприятия, тыс. руб. без учета НДС (в ценах на дату реализации)	Причина невыполнения или комментарий
		Начало	Окончание	Начало	Окончание				
001.02.02.56	Строительство тепловой сети от ТК 2-08 и ТК 2-09 до ТК 2-17-2: 2Ду76 -80 м.п. с выводом из работы тепловой сети от ТК 2-17 до ТК 2-17-2: 2Ду70-160 м.п.	2022	2024	2022	2024	1,0%	315,7	316,0	
001.02.02.57	Строительство перемычки между существующими участками тепловых сетей в районе Пав 1А и ТК 7-06а	-	-	-	-	-	372,6	-	Будет исключен из Схемы теплоснабжения по письму № 50300-25-01357 от 14.09.2022
001.02.02.59	Реконструкция тепловой сети от Пав 3 до пересечение с трассой тепличного комбината, устройств перемычки с трассой тепличного комбината: 2Ду500 протяженностью 349 м.п. с уменьшением диаметра до 200 мм (Проектноизыскательские работы, строительные-монтажные работы)	-	-	-	-	-	-	-	Будет исключен из Схемы теплоснабжения, реализация не требуется, трасса тепличного комбината демонтирована.
001.02.02.68	Реконструкция тепловой сети от ТК7-07 до Пав 3: 2Ду630 протяженностью 589 м.п. с уменьшением диаметра до 250-200 мм	2022	2025	2022	2025	1,0%	692,0	722,0	
001.02.03.58	Реконструкция объектов имущества в составе Объекта концессионного Соглашения за счёт средств Концессионера с кадастровым номером 443:42:000000:702, 43:42:000000:896, 43:42:000000:662, 43:42:000000:905, 43:42:000000:593, 43:42:000000:608 (ПИР)	2022	2022	2022	2022	100,0%	1 653,0	1 663,0	
001.02.03.62	Реконструкция тепловой сети от ТК3-37 до ТК1-03 и до ТК1-05: 2Ду250 - 216м.п., 2Ду200 - 90,9 м.п. (СМР) с учётом отпаек к домам от ТК1-01 дожд.МираДб от ТК1-02 до жд Мира, 18, от ТК1-02 до жд Мира, 17,17а, 19, Ленина,50, от ТК1-03 до жд Мира,20, от ТК1-04 до жд Мира,20а, от ТК1-05 до жд Мира,22, от ТК1-05 до уз. Мира,23, до домов ул. Мира, 21,23,25,27: 2Ду125 - 32м.п., 2Ду100 - 140м.п., 2Ду80 - 65м.п., 2Ду70 - 160м.п., 2Ду50 -43м.п. (ПИР, СМР)	2021	2022	2021	2022	100,0%	4 900,0	2 691,4	Мероприятие выполнено полностью, экономия получилась по причине ошибочно включенного участка тепловой сети не принадлежащего ПАО "Т Плюс" и в последствии исключенного из реконструкции.
001.02.03.64	Реконструкция тепловой сети от ТК 10-10 до ТК 10-11: 2Ду600 протяженностью 304,5 м.п.с установкой запорной арматуры в ТК 10-10	2022	2026	2022	2026	1,0%	848,9	850,0	
001.02.03.67	Реконструкция тепловой сети от ТК 4-20 до ТК 4-20-1: 2Ду200 - 73 м.п.	2022	2026	2022	2026	5,0%	234,9	235,0	
001.02.03.69	Реконструкция тепловой сети от ТК4-21-1 до ТК4-21-5: 2Ду150 протяженностью 246 м.п. (ПИР, СМР)	2022	2022	2021	2022	100,0%	14 045,0	12 010,6	
001.02.03.70	Реконструкция тепловой сети от ТК9-01 до ТК 9-01-6: 2Ду150 - 461 м.п.	2022	2023	-	-	-	782,52	-	Реализация полностью в 2023 г.
001.02.03.71	Реконструкция тепловой сети от ТК 2-04-3 до школы № 2 (Ул.Герещенко, 13): 2Ду80 - 181 м.п.	2022	2023	2022	2023	2,0%	314,6	714,0	
001.02.03.72	Реконструкция тепловой сети от ТК4-28 до ТК2-19: 2Ду200 - 256 м.п.	2022	2023	-	-	-	559,45	-	Реализация полностью в 2023 г.
001.02.03.73	Реконструкция тепловой сети от ТК5-06 до ТК16-4: 2Ду300 - 852м.п.	2022	2023	-	-	-	1 874,56	-	Реализация полностью в 2023 г.
001.02.03.74	Реконструкция тепловой сети от ТК5-07 до ТК5-12: 2Ду500 - 771 м.п.	2022	2023	-	-	-	2 494,99	-	Реализация полностью в 2023 г.
001.02.03.75	Реконструкция тепловой сети от ТК 7-06 до ТК 7-07: 2Ду600 - 267 м.п.	2022	2023	-	-	-	1 316,88	-	Реализация полностью в 2023 г.
001.02.03.76	Реконструкция тепловой сети от ТК 2-34 до ТК 2-28 с	2022	2023	-	-	-	908,28	-	Реализация полностью в 2023 г.

Шифр проекта	Наименование мероприятия по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, предусмотренных в схеме теплоснабжения	Период реализации мероприятия согласно утвержденной схеме теплоснабжения		Фактический период реализации мероприятия		Процент реализации мероприятия (накопленным итогом), %	Планируемые капитальные вложения в реализацию мероприятия согласно утвержденной схеме теплоснабжения, тыс. руб. без учета НДС (в ценах на дату реализации)	Фактические капитальные вложения в реализацию мероприятия, тыс. руб. без учета НДС (в ценах на дату реализации)	Причина невыполнения или комментарий
		Начало	Окончание	Начало	Окончание				
	отпайками на жилые дома пр.Мира,55,53,53Б; ул.Луначарского,16,14,12,10:2Ду150-119 м.п.; 2Ду125-321,5 м.п.; 2Ду70-62 м.п.; 2Ду50-67 м.п								
001.02.03.77	Реконструкция тепловой сети от ТК10-4 до ТК10-4-8: 2Ду150 - 370 м.п.	2022	2023	-	-	-	621,44	-	Реализация полностью в 2023 г.
001.02.03.84	ТПиР т/т 7НО4 - 7НО-9 КЧ	2022	2024	2022	2024	50,0%	64 309,0	65 230,0	
001.02.03.86	Реконструкция объектов имущества в составе Объекта концессионного Соглашения с кадастровым номером 43:42:000000:580, 43:42:000000:581 (ПИР)	2022	2022	2022	2023	37%	3 506,0	1 313,1	В связи с изменением участков выполнения работ, перенос выполнения на 2023 вместе с СМР
	Участок тепловых сетей от Уз-13 до Уз-17 - 2ДУ 250 -90 м (Каринторф)	2022	2022	2022	2022	100,0%	0,0	5 070,8	По письму № 503061-02-03613 от 27.12.2022 согласована корректировка Схемы теплоснабжения по данному объекту
	Участок тепловых сетей от Уз-21 до Уз-17 - 2ДУ 250 -96 м (Каринторф)	2022	2022	2022	2022	100,0%	0,0	4 969,6	По письму № 503061-02-03613 от 27.12.2022 согласована корректировка Схемы теплоснабжения по данному объекту
Итого							99 749,8	95 785,4	

Таблица 2.2 – Перечень реализованных мероприятий филиалом «КЧХК» АО «ОХК «УРАЛХИМ», предусмотренных базовой версией Схемы теплоснабжения, в 2022 г.

Шифр проекта	Наименование мероприятия по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, предусмотренных в схеме теплоснабжения	Период реализации мероприятия согласно утвержденной схеме теплоснабжения		Фактический период реализации мероприятия		Процент реализации мероприятия (накопленным итогом), %	Ожидаемый процент выполнения мероприятия на конец 2022 г.	Планируемые капитальные вложения в реализацию мероприятия согласно утвержденной схеме теплоснабжения, тыс. руб. без учета НДС (в ценах на дату реализации)	Фактические капитальные вложения в реализацию мероприятия, тыс. руб. без учета НДС (в ценах на дату реализации)	Причина невыполнения или комментарий
		Начало	Окончание	Начало	Окончание					
004.02.01.101	Строительство тепловой сети на здание по ТУ от 02.09.2021 №12/0435-08/13	2023	2023	2022	2022	100%	0	1555	0,0	Строительство тепловых сетей не требуется, подключение выполнено к существующим тепловым сетям ЕТО
004.02.01.102	Строительство тепловой сети на здание по ТУ от 29.09.2021 №12/0435-08/15	2023	2023	-	-	0,0%	0,0%	2 842,7	0,0	Строительство тепловых сетей не требуется, подключение будет выполнено к существующим тепловым сетям ЕТО
Итого								4 397,7	0,0	