



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК»
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

29.10.2020

№ 1372

г. Кирово-Чепецк

О внесении и утверждении изменений в административный регламент предоставления администрацией муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области муниципальной услуги по выдаче решения о присвоении адреса объекту адресации, расположенному на территории муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, или аннулировании его адреса

В соответствии с Правилами присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 (ред. от 04.09.2020) (далее - правила присвоения адресов), Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 29.12.2018 № 1497 «О Порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг в муниципальном образовании «Город Кирово-Чепецк» Кировской области» администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести и утвердить в административный регламент предоставления администрацией муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области муниципальной услуги по выдаче решения о присвоении адреса объекту адресации, расположенному на территории муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, или аннулировании его адреса, утвержденный постановлением администрации муниципального

образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 06.08.2019 № 1067 (далее – административный регламент) следующие изменения:

1.1. Пункт 1.2.1 подраздела 1.2 раздела 1 административного регламента после абзаца четвертого дополнить пятым абзацем следующего содержания:

«От имени лица, указанного выше в настоящем пункте, вправе обратиться кадастровый инженер, выполняющий на основании документа, предусмотренного статьей 35 или статьей 42.3 Федерального закона "О кадастровой деятельности", кадастровые работы или комплексные кадастровые работы в отношении соответствующего объекта недвижимости, являющегося объектом адресации.».

1.2. Пункт 2.4.1 подраздела 2.4 раздела 2 административного регламента изложить в следующей редакции:

«2.4.1. Срок принятия решения о предоставлении муниципальной услуги - не более 10 календарных дней.».

1.3. Подпункт 2.6.1.2 пункта 2.6.1 подраздела 2.6 раздела 2 административного регламента изложить в следующей редакции:

«2.6.1.2. Правоустанавливающие и (или) правоудостоверяющие документы на объект (объекты) адресации (в случае присвоения адреса зданию (строению) или сооружению, в том числе строительство которых не завершено, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для строительства которых получение разрешения на строительство не требуется, правоустанавливающие и (или) правоудостоверяющие документы на земельный участок, на котором расположены указанное здание (строение), сооружение).».

1.4. Подпункт 2.6.1.3 пункта 2.6.1 подраздела 2.6 раздела 2 административного регламента изложить в следующей редакции:

«2.6.1.3. Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости, следствием преобразования которых является образование одного и более объекта адресации (в случае преобразования

объектов недвижимости с образованием одного и более новых объектов адресации).».

1.5. Подпункт 2.6.1.4 пункта 2.6.1 подраздела 2.6 раздела 2 административного регламента изложить в следующей редакции:

«2.6.1.4. Разрешение на строительство объекта адресации (при присвоении адреса строящимся объектам адресации) (за исключением случаев, если в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для строительства или реконструкции здания (строения), сооружения получение разрешения на строительство не требуется) и (или) при наличии разрешения на ввод объекта адресации в эксплуатацию).».

1.6. Подпункт 2.6.1.6 пункта 2.6.1 подраздела 2.6 раздела 2 административного регламента изложить в следующей редакции:

«2.6.1.6. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, являющемся объектом адресации (в случае присвоения адреса объекту адресации, поставленному на кадастровый учет).».

1.7. Подпункт 2.6.1.9 пункта 2.6.1 подраздела 2.6 раздела 2 административного регламента изложить в следующей редакции:

«2.6.1.9. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, который снят с государственного кадастрового учета, являющемся объектом адресации (в случае аннулирования адреса объекта адресации при прекращении существования объекта адресации и (или) снятия с государственного кадастрового учета объекта недвижимости, являющегося объектом адресации).».

1.8. Подпункт 2.6.1.10 пункта 2.6.1 подраздела 2.6 раздела 2 административного регламента изложить в следующей редакции:

«2.6.1.10. Уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости запрашиваемых сведений по объекту недвижимости, являющемуся объектом адресации (в случае аннулирования адреса объекта адресации при прекращении существования объекта адресации и (или)

снятия с государственного кадастрового учета объекта недвижимости, являющегося объектом адресации).».

1.9. Пункт 2.6.1 подраздела 2.6 раздела 2 административного регламента дополнить подпунктом 2.6.1.11 следующего содержания:

«2.6.1.11. При представлении заявления кадастровым инженером к такому заявлению прилагается копия документа, предусмотренного статьей 35 или статьей 42.3 Федерального закона «О кадастровой деятельности», на основании которого осуществляется выполнение кадастровых работ или комплексных кадастровых работ в отношении соответствующего объекта недвижимости, являющегося объектом адресации.».

1.10. Пункт 2.6.4 подраздела 2.6 раздела 2 административного регламента изложить в следующей редакции:

«2.6.4. Документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, могут быть направлены в форме электронного документа, в том числе с использованием Единого портала или Портала Кировской области. В этом случае документы удостоверяются электронной подписью заявителя (представителя заявителя), вид которой определяется в соответствии с частью 2 статьи 21.1 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».».

1.11. Цитату пункта 5 правил присвоения адресов в подпункте 2.8.2.4 пункта 2.8.2 подраздела 2.8 раздела 2 административного регламента изложить в следующей редакции:

«Пункт 5. Объектом адресации являются:

а) здание (строение, за исключением некапитального строения), в том числе строительство которого не завершено;

б) сооружение (за исключением некапитального сооружения и линейного объекта), в том числе строительство которого не завершено;

в) земельный участок (за исключением земельного участка, не относящегося к землям населенных пунктов и не предназначенного для размещения на них объектов капитального строительства);

г) помещение, являющееся частью объекта капитального строительства;

д) машино-место (за исключением машино-места, являющегося частью некапитального здания или сооружения).».

1.12. Цитату пункта 8 правил присвоения адресов в подпункте 2.8.2.4 пункта 2.8.2 подраздела 2.8 раздела 2 административного регламента изложить в следующей редакции:

«Пункт 8. Присвоение объекту адресации адреса осуществляется:

а) в отношении земельных участков в случаях:

подготовки документации по планировке территории в отношении застроенной и подлежащей застройке территории в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;

выполнения в отношении земельного участка в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом "О кадастровой деятельности", работ, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимые для осуществления государственного кадастрового учета сведения о таком земельном участке, при постановке земельного участка на государственный кадастровый учет;

б) в отношении зданий (строений), сооружений, в том числе строительство которых не завершено, в случаях:

выдачи (получения) разрешения на строительство или направления уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;

выполнения в отношении объекта недвижимости в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом «О кадастровой деятельности», работ, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимые для осуществления государственного

кадастрового учета сведения о таком объекте недвижимости, при его постановке на государственный кадастровый учет (в случае если в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для строительства или реконструкции объекта недвижимости получение разрешения на строительство не требуется);

в) в отношении помещений в случаях:

подготовки и оформления в установленном Жилищным кодексом Российской Федерации порядке проекта переустройства и (или) перепланировки помещения в целях перевода жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение;

подготовки и оформления в отношении помещения, являющегося объектом недвижимости, в том числе образуемого в результате преобразования другого помещения (помещений) и (или) машино-места (машино-мест), документов, содержащих необходимые для осуществления государственного кадастрового учета сведения о таком помещении;

г) в отношении машино-мест в случае подготовки и оформления в отношении машино-места, являющегося объектом недвижимости, в том числе образуемого в результате преобразования другого помещения (помещений) и (или) машино-места (машино-мест), документов, содержащих необходимые для осуществления государственного кадастрового учета сведения о таком машино-месте;

д) в отношении объектов адресации, государственный кадастровый учет которых осуществлен в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости», в случае отсутствия адреса у указанных объектов адресации или в случае необходимости приведения указанного адреса объекта адресации в соответствие с документацией по планировке территории или проектной документацией на здание (строение), сооружение, помещение, машино-место.».

1.13. Цитату пункта 9 правил присвоения адресов в подпункте 2.8.2.4 пункта 2.8.2 подраздела 2.8 раздела 2 административного регламента изложить в следующей редакции:

«Пункт 9. При присвоении адресов зданиям (строениям), сооружениям, в том числе строительство которых не завершено, такие адреса должны соответствовать адресам земельных участков, в границах которых расположены соответствующие здания (строения), сооружения.».

1.14. Подпункт 2.8.2.4 пункта 2.8.2 подраздела 2.8 раздела 2 административного регламента дополнить цитатой пункта 9(1) правил присвоения адресов следующего содержания:

«Пункт 9(1). При присвоении адресов помещениям, машино-местам такие адреса должны соответствовать адресам зданий (строений), сооружений, в которых они расположены.».

1.15. Цитату пункта 10 правил присвоения адресов в подпункте 2.8.2.4 пункта 2.8.2 подраздела 2.8 раздела 2 административного регламента изложить в следующей редакции:

«Пункт 10. В случае, если зданию (строению) или сооружению не присвоен адрес, присвоение адреса помещению, машино-месту, расположенному в таком здании или сооружении, осуществляется при условии одновременного присвоения адреса такому зданию (строению) или сооружению.».

1.16. Цитату пункта 11 правил присвоения адресов в подпункте 2.8.2.4 пункта 2.8.2 подраздела 2.8 раздела 2 административного регламента изложить в следующей редакции:

«Пункт 11. В случае присвоения уполномоченным органом адреса многоквартирному дому при условии полученного разрешения на его строительство осуществляется одновременное присвоение адресов всем расположенным в нем помещениям и машино-местам.».

1.17. Цитату пункта 14 правил присвоения адресов в подпункте 2.8.2.4 пункта 2.8.2 подраздела 2.8 раздела 2 административного регламента изложить в следующей редакции:

«Пункт 14. Аннулирование адреса объекта адресации осуществляется в случаях:

а) прекращения существования объекта адресации и (или) снятия с государственного кадастрового учета объекта недвижимости, являющегося объектом адресации;

б) исключения из Единого государственного реестра недвижимости указанных в части 7 статьи 72 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" сведений об объекте недвижимости, являющемся объектом адресации;

в) присвоения объекту адресации нового адреса.».

1.18. Цитату пункта 15 правил присвоения адресов в подпункте 2.8.2.4 пункта 2.8.2 подраздела 2.8 раздела 2 административного регламента изложить в следующей редакции:

«Пункт 15. Аннулирование адреса объекта адресации в случае прекращения существования объекта адресации осуществляется после снятия объекта недвижимости, являющегося этим объектом адресации, с государственного кадастрового учета.».

1.19. Цитату пункта 18 правил присвоения адресов в подпункте 2.8.2.4 пункта 2.8.2 подраздела 2.8 раздела 2 административного регламента изложить в следующей редакции:

«Пункт 18. В случае аннулирования адреса здания (строения) или сооружения в связи с прекращением его существования как объекта недвижимости одновременно аннулируются адреса всех помещений и машино-мест в таком здании (строении) или сооружении.».

2. Отделу организационного обеспечения администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (Колегова И.В.) обеспечить опубликование настоящего постановления.

3. Муниципальному казенному учреждению «Центр бюджетного обслуживания» города Кирово-Чепецка Кировской области (Карманов Т.В.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в информационной системе «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Кировской области» и в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области Данилова П.В.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области

М.А. Шинкарёв

