



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК»
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.11.2020

№ 1517

г. Кирово-Чепецк

О внесении и утверждении изменений в постановление администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 25.01.2017 № 57 «О плате за пользование жилым помещением (плате за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области»

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Минстроя России от 27.09.2016 № 668/пр «Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда», пунктом 4.3. порядка управления и распоряжения муниципальным жилищным фондом муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области», утвержденного решением Кирово-Чепецкой городской Думы Кировской области от 21.12.2016 № 5/23, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, решением комиссии по вопросам установления тарифов и надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса, тарифов на услуги и работы,

выполняемые муниципальными унитарными предприятиями, платы за муниципальное жилое помещение в муниципальном образовании «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 20.11.2020 администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести и утвердить в постановление администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 25.01.2017 № 57 «О плате за пользование жилым помещением (плате за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области» (с изменениями, внесенными и утвержденными постановлениями администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 08.02.2017 № 110, от 15.02.2017 № 140, от 21.09.2017 № 1008, от 04.10.2017 № 1062, от 29.08.2018 № 919, от 27.06.2019 № 835, от 27.09.2019 № 1325, от 28.08.2020 № 1072) (далее – постановление) следующие изменения:

1.1. Пункт 2 постановления изложить в следующей редакции:

«2. Установить с 01.01.2021 года величину коэффициента соответствия платы исходя из социально-экономических условий в муниципальном образовании «Город Кирово-Чепецк» Кировской области равной 0,2761.».

1.2. Пункт 3 постановления изложить в следующей редакции:

«3. Установить с 01.01.2021 года размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, в том числе специализированного жилищного фонда муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области:

Базовый размер платы за наем (руб./ кв.м.)	Коэффициенты						Соответствия платы (исходя из социально-экономических условий в муниципальном образовании и «Город Кирово-Чепецк» Кировской области)	Размер платы за наем (руб./ кв.м.)	
	Качества		Месторасположения		Благоустройства				
	Кирпичный, панельный, блочный	Деревянный	Город	Каринто рф	С канализацией	Без канализации			
44,51	1,0		1,0			1,0		0,2761	12,29
44,51		0,8	1,0			1,0		0,2761	11,46
44,51		0,8		0,8		1,0		0,2761	10,65
44,51		0,8		0,8			0,8	0,2761	9,83
44,51		0,8	1,0				0,8	0,2761	10,65
44,51	1,0			0,8		1,0		0,2761	11,46

2. Муниципальному казенному учреждению «Центр бюджетного обслуживания» города Кирово-Чепецка (Карманов Т.В.) информировать нанимателей жилых помещений, проживающих по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области в порядке и в сроки, установленные жилищным законодательством Российской Федерации.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области П.В. Данилова.

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

Первый заместитель главы администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области И.А. Гагаринов