



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК»  
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

06.04.2020

№ 367

г. КирОВО-Чепецк

**О проведении аукциона на право заключения договоров  
на размещение нестационарных торговых объектов на территории  
муниципального образования «Город КирОВО-Чепецк»  
Кировской области**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город КирОВО-Чепецк» Кировской области, Порядком организации и проведения аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта и заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта в муниципальном образовании «Город КирОВО-Чепецк» Кировской области, утвержденным постановлением администрации муниципального образования «Город КирОВО-Чепецк» Кировской области от 29.12.2012 № 3779 «О размещении нестационарных торговых объектов и объектов бытового обслуживания на территории муниципального образования «Город КирОВО-Чепецк» Кировской области», на основании решения комиссии по размещению нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город КирОВО-Чепецк» Кировской области (протокол от 20.03.2020 № 4) администрация муниципального образования «Город КирОВО-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город КирОВО-Чепецк» Кировской области 08.05.2020 в 10-00

часов, зал заседаний № 1, ул. Первомайская, д.6, г. Кирово-Чепецк, Кировская область.

2. Утвердить аукционную документацию об организации и проведении аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области. Прилагается.

3. Муниципальному казенному учреждению «Центр бюджетного обслуживания» города Кирово-Чепецка Кировской области (Карманов Т.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

4. Отделу организационного обеспечения администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (Колегова И.В.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области Т.П. Стародумову.

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава администрации  
муниципального образования  
«Город Кирово-Чепецк»  
Кировской области

М.А. Шинкарёв

УТВЕРЖДЕНА  
постановлением администрации  
муниципального образования  
«Город Кирово-Чепецк»  
Кировской области  
от 06.04.2020 № 367

Аукционная документация  
об организации и проведении аукциона на право заключения договоров на  
размещение нестационарных торговых объектов на территории  
муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

г. Кирово-Чепецк

2020

## **1. Извещение о проведении аукциона**

### **1.1. Организатор аукциона**

Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, действующая от имени и в интересах муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, место нахождения (почтовый адрес): 613040, Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, адрес электронной почты admcher-torg@mail.ru, контактный телефон 8 (83361) 4-33-91 – отдел экономики и развития предпринимательства администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области. Адрес официального сайта муниципального образования: [www.k4gorod.ru](http://www.k4gorod.ru).

Основание проведения: постановление администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 06.04.2020 № 367 «О проведении аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области».

### **1.2. Место, дата, время проведения аукциона**

Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, зал заседаний № 1,  
**08 мая 2020 года в 10-00 часов.**

### **1.3. Порядок проведения аукциона**

Аукцион ведет аукционист. Аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования лота, основных характеристик и начального размера платы за место по договору на размещение нестационарного торгового объекта (далее по тексту – НТО), «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера платы за место на размещение НТО и каждого очередного размера платы за место на размещение НТО в случае, если готовы заключить договор на размещение НТО в соответствии с этим размером платы за место на размещение НТО. Каждый последующий размер платы за место на размещение НТО аукционист назначает путем увеличения текущего размера на «шаг аукциона». После объявления очередного размера платы за место на размещение НТО аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер платы за место на размещение НТО в соответствии с «шагом аукциона». При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор на размещение НТО в соответствии с названным аукционистом размером платы за место на размещение НТО, аукционист повторяет этот размер платы за место на размещение НТО 3 раза. Если после троекратного объявления очередного размера платы за место на размещение НТО ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним.

По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права заключения договора на размещение НТО, называет размер платы и номер билета победителя аукциона.

### **1.4. Предмет аукциона**

Предметом аукциона является право заключения договора на право размещения НТО для организации торговой деятельности в местах, определенных схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, на следующих местах:

№ лота	№ места	Адресная привязка объекта	Вид объекта	Площадь объекта, м2	Специализация	Срок размещения
1.	81	Садоводство № 5	Торговая палатка	20	Продовольственные товары смешанного ассортимента	С 13 мая 2020 г. по 30 сентября 2020 г.
2.	82	Садоводство № 9	Торговая палатка	20	Продовольственные товары смешанного ассортимента	С 13 мая 2020 г. по 30 сентября 2020 г.
3.	83	Садоводство «Гарь», район автобусной остановки	Торговая палатка	20	Продовольственные товары смешанного ассортимента	С 13 мая 2020 г. по 30 сентября 2020 г.
4.	84	Городской пляж	Торговая палатка	20	Продовольственные товары смешанного ассортимента	С 13 мая 2020 г. по 30 сентября 2020 г.
5.	85	Ул. Ленина, Комсомольский парк, район игровых площадок (вне игровых и детских площадок)	Торговая палатка	20	Продовольственные товары смешанного ассортимента	С 13 мая 2020 г. по 30 сентября 2020 г.
6.	86	МКР «Южный», ул. Юбилейная, д. 13/2 (вне игровой площадки «Летучий корабль»)	Торговая палатка/автоприцеп	20	Продовольственные товары смешанного ассортимента	С 13 мая 2020 г. по 30 сентября 2020 г.
7.	90	Ул. Вятская Набережная, район детской площадки	Торговая палатка	6	Продовольственные товары/безалкогольные напитки/кондитерские изделия/хлебобулочные изделия	С 13 мая 2020 г. по 30 сентября 2020 г.
8.	91	Ул. Вятская Набережная, район детской площадки	Торговая палатка	6	Продовольственные товары/безалкогольные напитки/кондитерские изделия/хлебобулочные изделия	С 13 мая 2020 г. по 30 сентября 2020 г.
9.	92	Ул. Вятская Набережная, район детской площадки	Торговая палатка	6	Продовольственные товары/безалкогольные напитки/кондитерские изделия/хлебобулочные изделия	С 13 мая 2020 г. по 30 сентября 2020 г.

### 1.5. Начальная цена предмета аукциона

№ лота	Адресная привязка объекта	Начальная цена аукциона
1.	Садоводство № 5	4 836,71 (четыре тысячи восемьсот тридцать шесть руб. семьдесят одна коп.) Ца=(20*41/30) * 1,08 (Кд2017) * 1,056 (Кд2018) * 1,05 (Кд2019) * 1,048 (Кд2020) * 1 (Км) * 1 (Кс) * 141 (Дк)
2.	Садоводство № 9	4 836,71 (четыре тысячи восемьсот тридцать шесть руб. семьдесят одна коп.) Ца=(20*41/30) * 1,08 (Кд2017) * 1,056 (Кд2018) * 1,05 (Кд2019) * 1,048 (Кд2020) * 1 (Км) * 1 (Кс) * 141 (Дк)
3.	Садоводство «Гарь», район автобусной остановки	4 836,71 (четыре тысячи восемьсот тридцать шесть руб. семьдесят одна коп.) Ца=(20*41/30) * 1,08 (Кд2017) * 1,056 (Кд2018) * 1,05 (Кд2019) * 1,048

		(Кд2020) * 1 (Км) * 1 (Кс) * 141 (Дк)
4.	Городской пляж	4 836,71 (четыре тысячи восемьсот тридцать шесть руб. семьдесят одна коп.) Ца=(20*41/30) * 1,08 (Кд2017) * 1,056 (Кд2018) * 1,05 (Кд2019) * 1,048 (Кд2020) * 1 (Км) * 1 (Кс) * 141 (Дк)
5.	Ул. Ленина, Комсомольский парк, район игровых площадок (вне игровых и детских площадок)	6 287,72 (шесть тысяч двести восемьдесят семь руб. семьдесят две коп.) Ца=(20*41/30) * 1,08 (Кд2017) * 1,056 (Кд2018) * 1,05 (Кд2019) * 1,048 (Кд2020) * 1,3 (Км) * 1 (Кс) * 141 (Дк)
6.	МКР «Южный», ул. Юбилейная, д. 13/2 (вне игровой площадки «Летучий корабль»)	4 836,71 (четыре тысячи восемьсот тридцать шесть руб. семьдесят одна коп.) Ца=(20*41/30) * 1,08 (Кд2017) * 1,056 (Кд2018) * 1,05 (Кд2019) * 1,048 (Кд2020) * 1 (Км) * 1 (Кс) * 141 (Дк)
7.	Ул. Вятская Набережная, район детской площадки	1 886, 32 (одна тысяча восемьсот восемьдесят шесть руб. тридцать две коп.) Ца=(6*41/30) * 1,08 (Кд2017) * 1,056 (Кд2018) * 1,05 (Кд2019) * 1,048 (Кд2020) * 1,3 (Км) * 1 (Кс) * 141 (Дк)
8.	Ул. Вятская Набережная, район детской площадки	1 886, 32 (одна тысяча восемьсот восемьдесят шесть руб. тридцать две коп.) Ца=(6*41/30) * 1,08 (Кд2017) * 1,056 (Кд2018) * 1,05 (Кд2019) * 1,048 (Кд2020) * 1,3 (Км) * 1 (Кс) * 141 (Дк)
9.	Ул. Вятская Набережная, район детской площадки	1 886, 32 (одна тысяча восемьсот восемьдесят шесть руб. тридцать две коп.) Ца=(6*41/30) * 1,08 (Кд2017) * 1,056 (Кд2018) * 1,05 (Кд2019) * 1,048 (Кд2020) * 1,3 (Км) * 1 (Кс) * 141 (Дк)

#### **1.6. Форма заявки на участие в аукционе, порядок приема, адрес места приема, дата и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе**

Для участия в аукционе заявители предоставляют следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта по установленной форме с указанием реквизитов счета для возвращения задатка. Приложение 1.

2. Для юридических лиц - выписка из единого государственного реестра юридических лиц.

Для индивидуальных предпринимателей – выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей.

Выписки должны быть выданы не позднее 1 месяца до даты приема заявок.

В случае непредставления указанных документов заявителем по собственной инициативе организатор аукциона запрашивает их в порядке межведомственного информационного взаимодействия с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия.

В случае подачи заявки представителем заявителя предъявляются документы, подтверждающие полномочия представителя.

3. Документы, подтверждающие внесение задатка.

4. Эскизный проект (фото нестационарного торгового объекта).

5. Описание документов, представляемых для участия в аукционе. Приложение 2.

Заявки принимаются по адресу: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, 120 каб., в срок с **7 апреля 2020** и по **6 мая 2020** года ежедневно, кроме выходных и праздничных дней, понедельник-четверг с 08-00 до 17-00, пятница с 08-00 до 16-00, перерыв с 12-00 до 12-48, тел. 8 (83361) 4-33-91 либо направляются почтой заказным письмом с уведомлением.

Рассмотрение принятых заявок на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным аукционной документацией, состоится **7 мая 2020** года в **10-00** часов по адресу: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, каб. 423.

Начало регистрации явившихся на аукцион участников проводится комиссией по проведению аукциона на право размещения НТО на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области **8 мая 2020 года в 09-30** по адресу: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, каб. 425.

Проведение аукциона состоится **8 мая 2020 года в 10-00** часов по адресу: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, зал заседаний № 1.

**1.7. «Шаг аукциона»** - 3%. Шаг аукциона не изменяется в течение всего аукциона.

### **1.8. Размер задатка**

Организатором аукциона установлено требование о внесении задатка в размере 20% суммы начальной цены предмета аукциона, что составляет:

**По лоту № 1 – 967, 34**(девятьсот шестьдесят семь руб. тридцать четыре коп.);

**По лоту № 2 – 967, 34**(девятьсот шестьдесят семь руб. тридцать четыре коп.);

**По лоту № 3 – 967, 34**(девятьсот шестьдесят семь руб. тридцать четыре коп.);

**По лоту № 4 - 967, 34**(девятьсот шестьдесят семь руб. тридцать четыре коп.);

**По лоту № 5 - 1 257,54** (одна тысяча двести пятьдесят семь руб. пятьдесят четыре коп.);

**По лоту № 6 - 967, 34**(девятьсот шестьдесят семь руб. тридцать четыре коп.);

**По лоту № 7 – 377,26** (триста семьдесят семь руб. двадцать шесть коп.);

**По лоту № 8 - 377,26** (триста семьдесят семь руб. двадцать шесть коп.);

**По лоту № 9 - 377,26** (триста семьдесят семь руб. двадцать шесть коп.).

Внесение и возврат задатка осуществляется в соответствии с договором о задатке. Приложение 3.

Задаток перечисляется на расчетный счет организатора аукциона:

УФК по Кировской области (Администрация города Кирово-Чепецка),  
ИНН 4341007902, КПП 431201001, ОКАТО 33407000000, ОКТМО 33707000,  
р/с 40302810533043000024 в отделении Киров г. Киров, БИК 043304001,  
л/с 05403022610, КБК 936 000 000 000 000 000 00 ,

назначение платежа: задаток на участие в аукционе **8 мая 2020 года**.

Перечисление задатка за участие в аукционе осуществляется только по безналичному расчету со счета заявителя. Задаток засчитывается победителю аукциона в счет исполнения обязательств по заключенному договору на размещение НТО в течение 5 рабочих дней с момента заключения договора в размере таких обязательств.

Последний день перечисления задатка **6 мая 2020 года**.

### **1.9. Требования к содержанию и уборке территории**

Обеспечение соблюдения Правил благоустройства территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденных решением Кирово-Чепецкой городской Думы Кировской области от 25.07.2018 № 9/48.

### **2. Рекомендуемые эскизные проекты НТО**

Внешний вид НТО согласовывается с администрацией города Кирово-Чепецка. При установке НТО подписывается акт осмотра объекта ответственным лицом администрации.

### **3. Требования к содержанию, составу, оформлению и форме заявки на участие в аукционе**

Заявки на участие в аукционе подаются заявителями в порядке и сроки, указанные в извещении о проведении аукциона, при этом прием документов прекращается не ранее, чем за пять дней до дня проведения аукциона.

Заявитель несет все риски, связанные с подачей заявки на участие в аукционе, в случае направления организатору аукциона заявки почтой, курьерской службой или иным способом.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе по каждому лоту.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приёма, возвращается в день её поступления заявителю.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1. Документы, определённые п. 1.6 аукционной документации, необходимые для участия в аукционе, были поданы с нарушением сроков подачи заявок и (или) с указанием неполной, недостоверной информации.

2. Задаток, указанный в извещении о проведении аукциона, не поступил на счет в установленный срок или поступил не в полном объёме.

Отказ в допуске к участию в аукционе по иным основаниям, кроме указанных выше оснований, не допускается.

Организатор аукциона ведёт протокол приёма заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, о датах подачи заявок, о внесённых задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе с указанием причин отказа. Протокол приёма заявок подписывается всеми членами комиссии в течение одного дня со дня окончания срока приёма заявок. Заявитель становится участником аукциона с момента подписания всеми членами комиссии протокола приёма заявок.

Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении в течение трёх дней с даты оформления данного решения протоколом приёма заявок на участие в аукционе путём вручения уведомления лично или путём направления заказного письма с уведомлением.

Организатор аукциона обязан вернуть внесённый задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение трёх рабочих дней со дня оформления протокола приёма заявок на участие в аукционе.

#### **4. Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе**

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до окончания срока приёма заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть внесённый задаток заявителю в течение трёх рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приёма заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

#### **5. Срок, в течение которого победитель аукциона должен подписать договор**

Организатор аукциона готовит договор на размещение НТО к сетям инженерно-технического обеспечения (в случае необходимости) и в течение десяти рабочих дней со дня проведения аукциона подписывает договор с победителем аукциона.

Договор на размещение НТО должен соответствовать условиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

Договор на размещение НТО подлежит хранению организатором аукциона в течение всего срока его действия, но не менее трёх лет с момента его подписания сторонами.

Копия договора на размещение НТО, подписанного обеими сторонами, должна храниться в НТО и предъявляться ответственному сотруднику администрации при проверке НТО на предмет соблюдения схемы размещения НТО на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

Договор на размещение НТО является подтверждением права на осуществление торговой деятельности или на предоставление бытовых услуг населению в месте, установленном договором.

**Заявка на участие в аукционе № \_\_\_\_\_  
на право заключения договора на размещение  
нестационарного торгового объекта**

---

---

---

---

---

---

*(полное наименование/ФИО, местонахождение/место жительства, номер контактного телефона, банковские реквизиты для возврата задатка)*

(далее - Претендент), в лице \_\_\_\_\_,  
действующего на основании \_\_\_\_\_,

1. Ознакомившись с извещением о проведении аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта

№ лота	№ места	Адресная привязка объекта	Вид объекта	Площадь объекта, м2	Специализация	Срок размещения

*(описание объекта аукциона, местонахождение, специализация, сроки размещения)*

опубликованным на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области [www.k4gorod.ru](http://www.k4gorod.ru); прошу принять настоящую заявку на участие в аукционе.

2. Подавая настоящую заявку на участие в аукционе, подтверждаю, что Претендент не находится в состоянии реорганизации, ликвидации, банкротства, его деятельность не приостановлена. Гарантирую достоверность предоставляемых для участия в аукционе сведений и подтверждаю право организатора аукциона запрашивать в уполномоченных органах и организациях информацию, подтверждающую представленные сведения.

3. Претендент обязуется:

- соблюдать условия проведения аукциона, предусмотренные порядком организации и проведения аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта и заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта в муниципальном образовании «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденным постановлением администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 29.12.2012 № 3779;

- в случае признания победителем аукциона подписать договор на право размещения нестационарного торгового объекта, составленный в соответствии с опубликованным проектом договора, в течение 10 рабочих дней с даты проведения аукциона.

- соблюдать требования, утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 07.09.2001 № 23 «О введении в действие Санитарных правил» (вместе с «СП 2.3.6.1066-01.2.3.5. Предприятия торговли. Санитарно-эпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов. Санитарно-эпидемиологические правила», утвержденные Главным государственным врачом РФ от 06.09.2001).

4. Претендент осведомлен о состоянии места под нестационарный торговый объект, условиях его разрешенного использования, порядке и сроках отзыва настоящей заявки, праве организатора аукциона отказаться от проведения аукциона не позднее чем за 3 дня до назначенной даты проведения аукциона и согласен с тем, что организатор аукциона не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен Претенденту отменой аукциона, если данные действия предусмотрены федеральным законодательством и иными нормативными правовыми актами.

Претендент (его полномочный представитель): \_\_\_\_\_  
(подпись) (ФИО)

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 г. м.п.

Отметка о принятии заявки: \_\_\_\_\_  
(дата, время, регистрационный номер)

\_\_\_\_\_

**ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ,**  
**представляемых для участия в аукционе**  
**на право заключения договора на размещение**  
**нестационарного торгового объекта**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
*(описание объекта аукциона, местонахождение, специализация, сроки размещения)*

**К заявке** на участие в аукционе прилагаются следующие документы:

<b>№ п\п</b>	<b>Наименование</b>	<b>Номер листа</b>
1	Заявка на участие в аукционе	
2	Договор о задатке	
3	Документ, подтверждающий внесение задатка	
4	Выписка из единого государственного реестра юридических лиц/индивидуальных предпринимателей	
5	Копия паспорта	
6	Эскизный проект (фото нестационарного торгового объекта)	

Претендент (его полномочный представитель):

\_\_\_\_\_  
*(подпись)*

\_\_\_\_\_  
*(Ф.И.О.)*

м.п.



3.4. В случае, если Претендент, признанный победителем аукциона, не заключил в установленный срок договор на право размещения нестационарного торгового объекта, задаток ему не возвращается.

3.5. Задаток, вносимый Претендентом, признанным Победителем аукциона и заключившим с Администрацией договор на размещение нестационарного торгового объекта, засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

3.6. В случае признания аукциона несостоявшимся, Администрация обязуется перечислить сумму задатка на указанный в п. 3.7. настоящего договора счет в течение 3 (трех) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

3.7. Возврат средств в соответствии с разделом 3 настоящего договора осуществляется Администрацией на счет Претендента № \_\_\_\_\_

в \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

КПП \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_

к/с \_\_\_\_\_

#### 4. Заключительные положения.

4.1. Сроки, указанные в настоящем договоре, исчисляются периодом времени, указанным в днях. Течение срока начинается на следующий день после наступления события, которым определено его начало. В указанный срок не включаются выходные, праздничные дни, а также дни, которые в установленном порядке публично объявлены нерабочими.

4.2. Все споры и разногласия разрешаются сторонами путем переговоров. В случае не достижения соглашения – в Арбитражном суде Кировской области или суде общей юрисдикции (по подсудности).

4.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах – по одному для каждой из сторон.

#### 5. Адреса и реквизиты сторон.

Администрация	Претендент
Администрация муниципального образования	_____
«Город Кирово-Чепецк» Кировской области	_____
613040, г. Кирово-Чепецк,	_____
ул. Первомайская, д. 6	_____
УФК по Кировской области р/с	_____
40302810533043000024 в Отделении Киров г. Киров	_____
ИНН 4341007902 КПП 431201001	_____
ОКАТО 33407000000, ОКТМО 33707000	_____
ОГРН 1024300751177, л/с 05403022610	_____

\_\_\_\_\_ М.А. Шинкарёв \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ )

Примерная форма  
договора на размещение нестационарного  
торгового объекта (с проведением аукциона)

г. Кирово-Чепецк "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Администрация муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, в лице главы администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, именуемая в дальнейшем "Администрация", с одной стороны, и \_\_\_\_\_, (полное наименование победителя аукциона) в лице \_\_\_\_\_, (должность, Ф.И.О.)

действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемый(ое) в дальнейшем "Предприниматель", с другой стороны, а вместе именуемые "Стороны", по результатам проведения аукциона на право заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов и на основании протокола о результатах аукциона N \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Администрация предоставляет Предпринимателю право разместить нестационарный торговый объект \_\_\_\_\_ (вид и специализация Объекта) (далее - Объект): \_\_\_\_\_, (местоположение Объекта)

в соответствии с согласованным эскизным проектом, являющимся приложением к договору.

1.2. Срок размещения Объекта устанавливается с "\_\_\_" \_\_\_\_\_ г. по "\_\_\_" \_\_\_\_\_ г. в соответствии с утвержденной схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области.

2. Цена договора и порядок расчетов

2.1. Цена договора устанавливается в размере итоговой цены аукциона, за которую Предприниматель приобрел право на заключение настоящего договора, и составляет \_\_\_\_\_ (сумма указывается цифрами и прописью).

2.2. Цена договора, указанная в п. 2.1 настоящего договора, перечисляется Предпринимателем равными частями ежеквартально в соответствии с приложением 1 к настоящему договору путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам: \_\_\_\_\_.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Предприниматель имеет право:

3.1.1. Разместить Объект в соответствии с пунктом 1.1 настоящего договора.

3.1.2. Использовать Объект для осуществления торговой деятельности в соответствии с требованиями действующего законодательства.

3.2. Предприниматель обязан:

3.2.1. Своевременно вносить плату за размещение Объекта.

3.2.2. Сохранять вид и специализацию, внешний вид, оформление, местоположение и размеры Объекта в течение установленного периода размещения Объекта.

3.2.3. Обеспечивать функционирование Объекта в соответствии с требованиями настоящего договора, аукционной документации и требованиями действующего законодательства.

3.2.4. Обеспечить соблюдение санитарных норм и правил, вывоз мусора и иных отходов от использования Объекта.

3.2.5. Соблюдать при размещении Объекта требования экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

3.2.6. Использовать Объект способами, которые не должны наносить вред окружающей среде.

3.2.7. Не допускать загрязнения, захламления места размещения Объекта.

3.2.8. При прекращении договора в 3-дневный срок обеспечить демонтаж и вывоз Объекта с места его размещения.

3.2.9. Не допускать передачу прав по настоящему договору третьим лицам без согласования с администрацией муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области.

3.3. Администрация имеет право:

3.3.1. В течение срока действия договора проверять соблюдение Предпринимателем требований настоящего договора в месте размещения Объекта.

3.3.2. Требовать расторжения договора и возмещения убытков в случае, если Предприниматель размещает Объект не в соответствии с его видом, специализацией, периодом размещения и иными условиями настоящего договора.

3.3.3. В случае отказа Предпринимателя демонтировать и вывезти Объект при прекращении договора снос и демонтаж Объекта осуществляются в судебном порядке.

3.4. Администрация обязана предоставить Предпринимателю право на размещение Объекта в соответствии с условиями настоящего договора.

#### 4. Срок действия договора

4.1. Настоящий договор действует с момента его подписания Сторонами и до "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., но не более срока размещения нестационарного торгового объекта, указанного в утвержденной [схеме](#) размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области.

4.2. Любая из Сторон вправе в любое время отказаться от настоящего договора, предупредив об этом другую Сторону не менее чем за 30 дней до дня окончания договора.

#### 5. Ответственность Сторон

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.2. В случае просрочки уплаты платежей Предприниматель обязан выплатить Администрации пеню в размере 0,1% от суммы долга за каждый день просрочки.

#### 6. Изменение и прекращение договора

6.1. По соглашению Сторон настоящий договор может быть изменен. При этом не допускается изменение существенных условий договора:

1) основания заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта;

2) цена аукциона, за которую победитель аукциона (единственный участник аукциона) приобрел право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта, а также порядок и сроки ее внесения;

3) адрес размещения (местоположение места размещения нестационарного торгового объекта), вид, специализация;

4) ответственность Сторон.

6.2. Внесение изменений в настоящий договор осуществляется путем заключения дополнительного соглашения, подписываемого Сторонами.

6.3. Настоящий договор прекращается в случаях:

1) прекращения осуществления торговой деятельности Предпринимателем по его инициативе;

2) ликвидации юридического лица в соответствии с гражданским

законодательством Российской Федерации;

- 3) прекращения деятельности физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;
- 4) неоднократного нарушения Предпринимателем существенных условий договора на размещение нестационарного торгового объекта;
- 5) по соглашению Сторон договора.

#### 7. Особые условия договора

7.1. Цена договора, указанная в [пункте 2.1](#) настоящего договора, ежегодно изменяется на коэффициент-дефлятор, установленный постановлением администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области.

#### 8. Заключительные положения

8.1. Любые споры, возникающие по настоящему договору или в связи с ним, разрешаются Сторонами путем ведения переговоров, а в случае недостижения согласия передаются на рассмотрение в Арбитражный суд Кировской области в установленном порядке.

8.2. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, - по одному для каждой из Сторон, один из которых хранится в Администрации не менее 3 лет с момента его подписания Сторонами.

8.3. Приложения к договору составляют его неотъемлемую часть.

Приложение 1 - [суммы](#) платежей и сроки их внесения.

Приложение 2 - эскизный проект.

#### 9. Реквизиты и подписи Сторон

Предприниматель	Администрация муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области
Подпись	Подпись

М.П.

М.П.