

Отчет о ходе реализации муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом» за 2018 год

Наименование подпрограммы, мероприятий муниципальной программы	Расходы на реализацию муниципальной программы (подпрограмм, отдельных мероприятий), за счет всех источников финансирования, тыс.рублей			Выполнение целевых показателей эффективности реализации муниципальной программы (подпрограмм, отдельных мероприятий)				Пояснительная информация о выполнении и невыполнении (с указанием причин) мероприятий муниципальной программы (подпрограмм, отдельных мероприятий)
	Предусмотрено на 2018 год (с последними изменениями)	Исполнение на 31.12.2018 (кассовые расходы)	Процент исполнения к плану	Наименование показателя в натуральном выражении, единица измерения	План 2018 года	Факт за 2018 год	Процент исполнения к плану 2018 г.	
Всего по муниципальной программе	40 947,4	40 322,4	98,5					
В том числе за счет:								
федерального бюджета				X	X	X	X	
областного бюджета								
бюджета муниципального образования	40 947,4	40 322,4	98,5					
других источников								
<i>в том числе по подпрограммам и отдельным мероприятиям:</i>								
1.	Подпрограмма 1 (Управление и распоряжение зданиями, строениями, сооружениями (помещениями), находящимися в муниципальной собственности и иными объектами муниципальной собственности)							
ВСЕГО,	31 815,3	31 413,5	98,7	Количество заключенных договоров аренды посредством проведения торгов, ед.	5	7	140	Посредством проведенных аукционов заключено 7 договоров аренды
в том числе за счет:								
федерального бюджета								
областного бюджета				Количество заключенных договоров аренды по рыночной стоимости, ед.	10	11	110	При предоставлении имущества без торгов в рамках 135-ФЗ (сети связи, переоформление договоров, ранее заключенных посредством проведения аукционов) заключено 11 договоров аренды по рыночной стоимости арендной платы
бюджета муниципального образования	31 815,3	31 413,5	98,7					
других источников				Доля приватизированных объектов муниципального имущества от общего количество муниципального имущества, включенного в прогнозный план приватизации в текущем году, %	23	69	300	Исходя из включенных в прогнозный план приватизации на 2018 год 33-х объектов недвижимого имущества по 32-м объектам проведены аукционы, процедуры посредством публичного предложения, по отдельным объектам – без объявления цены, в том числе: - состоялись процедуры по приватизации и фактически проданы 11 объектов недвижимого имущества; - по 9-ти объектам недвижимого имущества процедуры продажи без объявления цены, начатые в декабре 2018 года, должны состояться 28.01.2019; - по 7-ми объектам – процедуры по продаже публичного предложения размещены в январе 2019 года; - один объект (здание по ул. Ленина, д. 60/3 с земельным участком) передан в аренду КОГБУЗ «Кирово-Чепецкая ЦРБ» с намерением передачи в собственность Кировской области;

бюджета муниципального образования	0,0	0,0	0					
Задача 3 Организация системы учета и инвентаризации муниципального имущества, предоставления сведения о нем								Заключены 4 муниципальных контракта на проведение кадастровых работ в отношении недвижимого имущества в целях постановки на учет в качестве бесхозяйных объектов (2 нежилых здания, 3 объекта водопровода, канализации и тепловой сети), а также государственной регистрации права собственности за муниципальным образованием на объекты газоснабжения (работы выполнены и приняты)
Мероприятие «Проведение кадастровых работ»								
ВСЕГО, в том числе за счет:	70,5	47,2	67,0					
бюджета муниципального образования	70,5	47,2	67,0					
Задача 4 Создание условий для пополнения бюджета муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от использования муниципального имущества				Плановое увеличение арендной платы, %	5,6	5,6	100	В соответствии с постановлением администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области от 29.12.2017 № 1590 установлен с 01.01.2018 коэффициент-дефлятор, необходимый для изменения арендной платы в 2018 году за имущество, находящееся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, в размере 1,056
ВСЕГО, в том числе за счет:	0,0	0,0	0	Доходы от сдачи в аренду муниципального имущества, тыс.руб. (не менее)	14 000,0	15 259,4	109,0	
2. Подпрограмма 2 (Управление и распоряжение земельными участками, находящимися в муниципальной собственности и распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена)								
ВСЕГО, в том числе за счет:	727,7	559,7	76,9					Заключены муниципальные контракты: от 20.06.2018 (межевание земельных участков, на которых расположены городские кладбища), срок 01.10.2018-выполнено; от 19.06.2018 (межевание земельных участков, для граждан имеющих трёх и более детей), срок 01.08.2018 - выполнено; от 19.06.2018 (межевание земельных участков, на которых расположены гаражные кооперативы- 25 шт.), срок 01.12.2018 - выполнено; от 22.05.2018 (межевание - 6 земельных участков), срок 13.08.2018 -выполнено; от 02.04.2018 (межевание земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома признанные аварийными - 7 уч.), срок 29.06.2018 -выполнено; от 14.02.2018 (уточнение площади и границ земельных участков - 2 уч.), срок 01.03.2018 - выполнено. от 23. 10.2018 (выполнение работ по изготовлению карт (планов) границ охранной зоны газораспределительных сетей), срок 10.12.2018 - не выполнено; от 30. 11.2018 кадастровые работы по образованию земельных участков под объектом муниципальной собственности "А/д в/д 31/У до моста через р. Елховку у нефтебазы), срок 10.12.2018 - выполнено; от 06.11.2018 (межевание земельного участка, территория бывшего торфосклада ТЭЦ-3), срок 07.12.2018 - не выполнено. Работы сданы 21.01.2019. от 28.04.2018 (кадастровые работы по объединению двух земельных участков, МКР-23), срок 01.06.2019, выполнено. от 20.03.2018 (установление границ земельного участка с кадастровым номером 43-42-000043-75 и исправление
федерального бюджета								
областного бюджета								
бюджета муниципального образования	727,7	559,7	76,9					

других источников								<p>кадастровым номером 43:42:000043:10 и исправление реестровой ошибки в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 43:42:000043:1046), работы не выполнены, идет судебное разбирательство.</p> <p>от 17.09.2018 (выполнение работ по изготовлению карт (планов) границ охранной зоны газораспределительных сетей) - выполнено.</p> 
В том числе по мероприятиям подпрограммы:								
Задача 1. Повышение эффективности управления, распоряжения и использования земельных ресурсов	677,7	545,9	90,3	Количество земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, поставленных на кадастровый учет в результате межевания (формирования), шт.	35	56	160,0	
в том числе за счет:								
бюджета муниципального образования	677,7	545,9	80,6					
Мероприятие 1. Межевание (формирование) земельных участков, государственная собственность, на которые не разграничена, и под объектами муниципальной собственности	677,7	545,9	80,6	доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории муниципального образования, %	39,6	69,5	175,5	
в том числе за счет:								
бюджета муниципального образования	677,7	545,9	80,6					
Мероприятие 2. Предоставление земельных участков вновь	0,0	0,0	0,0	Поступление арендной платы за землю в бюджет муниципального образования, тыс. руб (не менее)	28 000,0	31 731,2	113,3	
в том числе за счет:								
бюджета муниципального образования								
Мероприятие 3. Создание информационно базы – электронной карты города Кирово-Чепецка с возможностью внесения изменений при проведении кадастровых работ в отношении земельных участков, а также с нанесением объектов недвижимости и транспортной и инженерной инфраструктуры	0,0	0,0	0,0					
Задача 2. Вовлечение земли в хозяйственный оборот, увеличение доходов от использования земельных участков, информационное обеспечение рынка земли	50,0	13,8	27,6					<p>На основании соглашения о сотрудничестве, заключенного между администрацией города Кирово-Чепецка и КОГБУ «Центр информационных технологий» осуществлены работы по разработке и внедрению в действующую геоинформационную систему Кировской области муниципальную геоинформационную систему Кирово-Чепецк слоя «Графическое отображение посредством выделения цветом местоположения земельных участков», включающего в</p>

в том числе за счет:								сеоя: - сведения о местоположении земельных участках, в отношении которых заключены договоры аренды земельных участков; - сведения о местоположении земельных участков, на которых отсутствуют объекты капитального строительства; - сведения о местоположении земельных участков, находящихся в собственности.
бюджета муниципального образования	50,0	13,8	27,6					
Мероприятие 1. Доставка корреспонденции организациями,	0,0	0,0	0,0					
в том числе за счет:								
бюджета муниципального образования								
Мероприятие 2. Сопровождение, модернизация автоматизированной	0,0	0,0	0,0					
Мероприятие 3. Проведение независимой оценки	50,0	13,8	27,6	Количество предоставленных вновь в аренду земельных участков, шт.	20	22	110,0	Произведена оценка имущества, находящегося в собственности муниципального образования и рыночной стоимости земельных участков, расположенных в границах МО, по факту выполненных работ
в том числе за счет:								
бюджета муниципального образования	50,0	13,8	27,6					
других источников								
Мероприятие 4. Проведение инвентаризации неиспользуемых земель, не вовлеченных в градостроительную и иную деятельность	0,0	0,0	0,0	Количество земельных участков, предоставленных для строительства посредством проведения торгов (аукционов), шт.	5	1	20	Ведется работа по заполнению геинформационной системы ГИС экология, в которой заносятся участки, прошедшие государственный кадастровый учет, участки с оформленными или не оформленными документами на землю, свободные участки, участки мкд и т.д.
в том числе за счет:								
бюджета муниципального образования								
Задача 3. Повышение уровня и качества жизни населения муниципального				Количество заключенных договоров на оказание услуг по муниципальным контрактам (формирование (межевание) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и под объектами муниципальной собственности, шт.	6	11	183,3	
в том числе за счет:								
федерального бюджета								
областного бюджета								
бюджета муниципального образования								
других источников								
Мероприятие 1. Предоставление земельных участков для строительства (для жилищного строительства, для индивидуального жилищного строительства, для комплексного освоения в целях жилищного строительства)	0,0	0,0	0,0	Площадь земельных участков, предоставленных для строительства (га) в расчете на 10 тыс.населения, в том числе: для жилищного строительства (га) в расчете на 10 тыс.населения				
в том числе за счет:								
федерального бюджета								
областного бюджета								
бюджета муниципального образования	0,0	0,0	0,0					

других источников									
3.	Подпрограмма 3. Обеспечение выполнения мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов, содержанию и ремонту муниципальных жилых помещений								
Всего по подпрограмме	8 404,4	8 349,2	99,3						
в том числе за счет:									
федерального бюджета									
областного бюджета									
бюджета муниципального образования	8 404,4	8 349,2	99,3						
других источников									
Задача 1. Оплата взносов на капитальный ремонт многоквартирных домов, в которых имеются муниципальные жилые помещения, в соответствии с их долей в общем имуществе многоквартирного дома									
Мероприятие 1. Осуществление оплаты счетов по взносам на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, в которых	6 894,5	6 870,1	99,6	Размер взносов на капитальный ремонт многоквартирных домов, в которых имеются муниципальные жилые помещения в соответствии с их долей в общем имуществе многоквартирного дома, тыс.руб.	6 894,5	6 870,1	99,6	Оплата взносов произведена по ноябрь 2018 года	
в том числе за счет:									
федерального бюджета									
областного бюджета									
бюджета муниципального образования	6894,5	6870,1	99,6						
других источников									
Мероприятие 2. Обследование технического состояния строительных конструкций жилых домов на территории муниципального образования	95,0	77,3	81,4						
в том числе за счет:									
федерального бюджета									
областного бюджета									
бюджета муниципального образования	95,0	77,3	81,4						
других источников									
Задача 2. Оплата расходов на содержание муниципальных жилых помещений и коммунальные услуги до их заселения в установленном порядке									
Мероприятие 1. Осуществление оплаты счетов по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, в котором находится незаселенное муниципальное жилое помещение и коммунальные услуги	1314,2	1301,1	99,0						
в том числе за счет:									
бюджета муниципального образования	1314,2	1301,1	99,0						
Задача 3. Обеспечение ремонта и надлежащего состояния (вывоз мусора, санитарная обработка-при необходимости) муниципальных жилых помещений, освобожденных в связи со смертью нанимателя и в иных, установленных законодательством случаях									
Мероприятие 1. Заключение муниципального контракта и оплата расходов на проведение работ по вывозу мусора и санитарной обработке в освобожденных муниципальных жилых помещениях	93,0	93,0	100,0	Количество незаселенных жилых помещений, ед.	7	7	100,0	Освобождающиеся муниципальные жилые помещения будут предоставлены для переселения граждан из ветхого и аварийного жилья	
в том числе за счет:									

бюджета муниципального образования	93,0	93,0	100,0					
Мероприятие 2. Оплата расходов по муниципальному контракту на проведение ремонта незаселенных муниципальных жилых помещений	0,0	0,0	0,0	Количество жилых помещений, в которых проведен текущий ремонт, ед.				
в том числе за счет:								
бюджета муниципального образования	0,0	0,0	0,0					
Мероприятие 3. Оплата расходов по муниципальному контракту на проведение ремонтных работ в муниципальных жилых помещениях (по	0,0	0,0	0,0					
в том числе за счет:								
бюджета муниципального образования								
Мероприятие 4. Оплата расходов по муниципальному контракту на выполнение работ по установке приборов	7,7	7,7	100,0					
в том числе за счет:								
бюджета муниципального образования	7,7	7,7	100,0					

1. Оценка достижения показателей эффективности реализации муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом»

№ п/п	Наименование показателей эффективности, предусмотренных программой (Pi)	Период выполнения показателей эффективности	Единица измерения	Значение показателей эффективности			Оценка достижения показателей эффективности реализации муниципальной программы, % $P_{эф} = \frac{\sum_{i=1}^n P_i}{n}$
				Плановое значение i-того показателя эффективности (Ппи)	Фактическое значение i-того показателя эффективности (Пфи)	Степень достижения i-го показателя эффективности (не более 100%) (рост значений) $P_i = \frac{P_{fi}}{P_{pi}} \times 100\%$; (снижение значений) $P_i = \frac{P_{ni}}{P_{fi}} \times 100\%$	
1	Доходы от сдачи в аренду муниципального имущества, тыс.руб. (не менее)	2018 год	тыс. руб.	14 000,0	15 259,4	100,0	x
2	Поступление арендной платы за землю в бюджет муниципального образования, тыс. руб (не менее)	2018 год	тыс. руб.	28 000,0	31 731,2	100,0	x
3	Количество земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, поставленных на кадастровый учет в результате межевания (формирования), шт.	2018 год	шт.	35	56	100,0	x
4	Доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории муниципального образования, %	2018 год	%	39,6	69,5	100,0	x
5	Размер взносов на капитальный ремонт многоквартирных домов, в которых имеются муниципальные жилые помещения в соответствии с их долей в общем имуществе многоквартирного дома, тыс.руб.	2018 год	тыс. руб.	6 894,5	6 870,1	99,6	x
ИТОГО по программе:		x	x	x	x	499,6	99,9%

2. Оценка объёма ресурсов и эффективности реализации муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом»

№ п/п	Наименование муниципальной программы	Период выполнения показателей эффективности	Единица измерения	Значение показателей эффективности			Оценка эффективности реализации муниципальной программы, % $Э_{МП} = P_{эф} + Y_{ф}$
				Плановый объем финансовых ресурсов (тыс.руб.).	Фактический объем финансовых ресурсов (тыс.руб.).	Уровень финансирования муниципальной программы, % $Y_{ф} = \frac{\Phi_{ф}}{\Phi_{н}} \times 100\%$	
1	Управление муниципальным имуществом	2017 год	тыс.руб.	40 947,4	40 322,4	98,5%	198,4%

Вывод:

Уровень эффективности реализации программы оценивается как высокий.

Предложения:

1. Оценка достижения показателей эффективности реализации муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом»

подпрограмма «Управление и распоряжение зданиями, строениями, сооружениями (помещениями), находящимися в муниципальной собственности и иными объектами муниципальной собственности»

№ п/п	Наименование показателей эффективности, предусмотренных программой (Пі)	Период выполнения показателей эффективности	Единица измерения	Значение показателей эффективности			Оценка достижения показателей эффективности реализации муниципальной программы, % $P_{эф} = \frac{\sum_{i=1}^n P_i}{n}$
				Плановое значение i-того показателя эффективности (Пплі)	Фактическое значение i-того показателя эффективности (Пфі)	Степень достижения i-го показателя эффективности (не более 100%) (рост значений) $P_i = \frac{P_{фи}}{P_{плі}} \times 100\%$; (снижение значений)	
1	Количество заключенных договоров аренды посредством проведения торгов	2018	ед.	5	7	100,0	x
2	Количество заключенных договоров аренды по рыночной стоимости	2018	ед.	10	11	100,0	x
3	Плановое увеличение арендной платы	2018	%	5,6	5,6	100,0	x
4	Доходы от сдачи в аренду муниципального имущества, составляющего казну (не менее)	2018	тыс.	14 000,0	15 259,6	100,0	x
5	Доля приватизированных объектов муниципального имущества от общего количества муниципального имущества, включенного в прогнозный план приватизации в текущем году	2018	%	23	69	100,0	x
6	Количество проверок эффективности и целевого использования муниципального имущества, переданного во временное владение и пользование, а также закрепленного на вещном праве за муниципальными предприятиями и учреждениями	2018	ед.	50	57	100,0	x
7	Площадь земельных участков, предоставленных для строительства (га) в расчете на 10 тыс. населения, в том числе: для жилищного строительства (га) в расчете на 10 тыс. населения	2018	шт.	0,85	0,7	82,4	x
	Итого по подпрограмме:	x	x	x	x	682,4	97,5%

2. Оценка объема ресурсов и эффективности реализации муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом»

подпрограмма «Управление и распоряжение зданиями, строениями, сооружениями (помещениями), находящимися в муниципальной собственности и иными объектами муниципальной собственности»

№ п/п	Наименование муниципальной программы	Период выполнения показателей эффективности	Единица измерения	Значение показателей эффективности			Оценка эффективности реализации муниципальной программы, % $Э_{МП} = P_{эф} + Y_{ф}$
				Плановый объем финансовых ресурсов (тыс.руб).	Фактический объем финансовых ресурсов (тыс.руб).	Уровень финансирования муниципальной программы, % $Y_{ф} = \frac{\Phi_{ф}}{\Phi_{пл}} \times 100\%$	

1	«Управление и распоряжение зданиями, строениями, сооружениями (помещениями), находящимися в муниципальной собственности и иными объектами муниципальной собственности»	2017 год	тыс.руб.	31 815,3	31 413,5	98,7%	196,2%
---	--	----------	----------	----------	----------	-------	--------

Форма № 1

1. Оценка достижения показателей эффективности реализации муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом»

Подпрограмма «Управление и распоряжение земельными участками, находящимися в муниципальной собственности и распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена»

№ п/п	Наименование показателей эффективности, предусмотренных программой (Пі)	Период выполнения показателей эффективности	Единица измерения	Значение показателей эффективности			Оценка достижения показателей эффективности реализации муниципальной программы, % $П_{эф} = \frac{\sum_{i=1}^n П_i}{n}$
				Плановое значение i-того показателя эффективности (Пплі)	Фактическое значение i-того показателя эффективности (Пфі)	Степень достижения i-го показателя эффективности (не более 100%) (рост значений) $П_i = \frac{П_{фи}}{П_{плі}} \times 100\%$; (снижение значений) $П_i = \frac{П_{ни}}{П_{фи}} \times 100\%$	
1	Количество земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, поставленных на кадастровый учет в результате межевания (формирования)	2018	шт.	35	56	100,0	x
2	Доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории муниципального образования	2018	%	39,6	69,5	100	x
3	Поступление арендной платы за землю в бюджет муниципального образования, тыс.руб. (не менее)	2018	тыс.	28 000,0	31 731,2	100	x
4	Количество предоставленных вновь в аренду земельных участков (шт.)	2018	шт.	20	22	100	x
5	Количество земельных участков, предоставленных для строительства посредством проведения торгов (аукционов)	2018	шт.	5	1	20	x
6	Площадь земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, для индивидуального жилищного строительства (га) в расчете на 10 тыс. населения	2018	га	0,85	0,7	82,4	x
Итого по подпрограмме:		x	x	x	x	502,4	83,7%

Форма № 2

2. Оценка объёма ресурсов и эффективности реализации муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом»

Подпрограмма «Управление и распоряжение земельными участками, находящимися в муниципальной собственности и распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена»

№	Наименование муниципальной программы			Значение показателей эффективности	Оценка эффективности реализации муниципальной
---	--------------------------------------	--	--	------------------------------------	---

п/п	Период выполнения показателей эффективности	Единица измерения	Плановый объем финансовых ресурсов (тыс.руб.)	Фактически объем финансовых ресурсов (тыс.руб.)	Уровень финансирования муниципальной программы, % $Y_{\phi} = \frac{\Phi_{\phi}}{\Phi_{nl}} \times 100\%$	программы, % $\mathcal{E}_{МП} = \Pi_{\text{эф}} + Y_{\phi}$
1	Управление и распоряжение земельными участками, находящимися в муниципальной собственности и распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена	тыс.руб.	727,7	559,7	76,9%	160,6%

Форма № 1

1. Оценка достижения показателей эффективности реализации муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом»

Подпрограмма «Обеспечение выполнения мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов, содержанию и ремонту муниципальных жилых помещений»

№ п/п	Наименование показателей эффективности, предусмотренных программой (Pi)	Период выполнения показателей эффективности	Единица измерения	Значение показателей эффективности			Оценка достижения показателей эффективности реализации муниципальной программы, % $\Pi_{\text{эф}} = \frac{\sum_{i=1}^n \Pi_i}{n}$
				Плановое значение i-того показателя эффективности (Ппи)	Фактическое значение i-того показателя эффективности (Пфи)	Степень достижения i-го показателя эффективности (не более 100%) (рост значений) $\Pi_i = \frac{\Pi_{\phi i}}{\Pi_{nl}} \times 100\%$ (снижение значений) $\Pi_i = \frac{\Pi_{nl}}{\Pi_{\phi i}} \times 100\%$	
1	Размер взносов на капитальный ремонт многоквартирных домов, в которых имеются муниципальные жилые помещения в соответствии с их долей в общем имуществе многоквартирного дома	2018	тыс.руб.	6 844,5	6 870,1	100,0	x
2	Количество незаселенных жилых помещений	2018	ед.	5	7	100	x
Итого по подпрограмме:		x	x	x	x	200,0	100,0%

Форма № 2

2. Оценка объема ресурсов и эффективности реализации муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом»

Подпрограмма «Обеспечение выполнения мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов, содержанию и ремонту муниципальных жилых помещений»

№ п/п	Наименование муниципальной программы	Период выполнения показателей эффективности	Единица измерения	Значение показателей эффективности			Оценка эффективности реализации муниципальной программы, % $\mathcal{E}_{МП} = \Pi_{\text{эф}} + Y_{\phi}$
				Плановый объем финансовых ресурсов (тыс.руб.)	Фактически объем финансовых ресурсов (тыс.руб.)	Уровень финансирования муниципальной программы, % $Y_{\phi} = \frac{\Phi_{\phi}}{\Phi_{nl}} \times 100\%$	

1	Обеспечение выполнения мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов, содержанию и ремонту муниципальных жилых помещений, государственная собственность на которые не разграничена	2017 год	тыс.руб.	8 404,4	8 349,2	99,3%	199,3%
---	--	----------	----------	---------	---------	-------	--------

Вывод:

Уровень эффективности реализации программы оценивается как высокий.

Предложения:

Целесообразно продолжить реализацию муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом» для достижения ее цели по эффективному управлению и распоряжению муниципальным имуществом, в т.ч. земельными участками.

Сведения
о внесенных в муниципальную программу изменениях
по состоянию на 31.12.2018 г.

Управление муниципальным имуществом

(наименование муниципальной программы)

№ п/п	Вид МПА	Дата МПА	Номер МПА	Краткое описание изменений
1.	Постановление администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области	от 18.01.2018	51	Приведение к бюджету
2.		от 16.02.2018	196	Изменения по целевым и основным показателям эффективности реализации программы
3.		от 10.04.2018	375	Изменения, связанные с поправкой в бюджет, в т.ч. все подпрограммы
4.		от 25.04.2018	426	Приведение к бюджету
5.		от 10.05.2018	472	Изменения, связанные с поправкой в бюджет, в т.ч. подпрограммы Имущество
6.		от 25.06.2018	660	Изменения, связанные с поправкой в бюджет, в т.ч. все подпрограммы
7.		от 24.07.2018	780	Изменения, связанные с поправкой в бюджет, в т.ч. подпрограммы Имущество
8.		от 10.08.2018	852	Изменения, связанные с поправкой в бюджет, в т.ч. подпрограммы имущество и жилые помещения
9.		от 31.08.2018	927	Изменения, связанные с поправкой в бюджет, в т.ч. подпрограммы имущество и жилые помещения
10.		от 31.10.2018	1157	Изменения, связанные с поправкой в бюджет, в т.ч. все подпрограммы
11.		от 08.11.2018	1215	Программа в новой редакции на 2019-2021 годы
12.		от 03.12.2018	1332	Изменения, связанные с поправкой в бюджет, в т.ч. все подпрограммы

Отчет о ходе реализации муниципальной программы "Управление муниципальным имуществом", подпрограмма "Управление и распоряжение земельными участками, находящимися в муниципальной собственности и распоряжение земельными участками, государственная собственность, на которые не разграничена"

(наименование муниципальной программы)

за 2018год

Наименование подпрограммы, мероприятий муниципальной программы	Расходы на реализацию муниципальной программы (подпрограмм, отдельных мероприятий), за счет всех источников финансирования, тыс. рублей			Выполнение целевых показателей эффективности реализации муниципальной программы (подпрограммы, отдельных мероприятий)			Пояснительная информация о выполнении и невыполнении (с указанием причин) мероприятий муниципальной программы (подпрограмм, отдельных мероприятий)
	Предусмотрено на 2018 год, (с последними изменениями)	Исполнение на 31.12.2018 (кассовые расходы)	Процент исполнения к плану	Наименование показателя в натуральном выражении, единица измерения	План 2018года	Факт на 31.12.2018	
Всего по муниципальной программе	727,7	559,8	76,9				
В том числе за счет:							
федерального бюджета	0,0	0,0	0,0				
областного бюджета	0,0	0,0	0,0				
бюджета муниципального образования	727,7	559,8	76,9				
других источников	0,0	0,0	0,0				
				X	X	X	X

Заключены муниципальные контракты:
от 20.06.2018 (межевание земельных участков, на которых расположены городские кладбища), срок 01.10.2018- выполнено;
от 19.06.2018 (межевание земельных участков, для граждан имеющим трёх и более детей), срок 01.08.2018 - выполнено;
от 19.06.2018 (межевание земельных участков, на которых расположены гаражные кооперативы- 25 шт.), срок 01.12.2018 - выполнено;
от 22.05.2018 (межевание - 6 земельных участков), срок 13.08.2018 -выплено;
от 02.04.2018 (межевание земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома признанные аварийными - 7 уч.), срок 29.06.2018 -выполнено;
от 14.02.2018 (уточнение площади и границ земельных участков - 2 уч.), срок 01.03.2018 - выполнено.
от 23. 10.2018 (выполнение работ по изготовлению карт (планов) границ охранной зоны газораспределительных сетей), срок 10.12.2018 - не выполнено;
от 30. 11.2018 кадастровые работы по образованию земельных участков под объектом муниципальной собственности "А/д вдоль ЗМУ до моста через р. Елховку у нефтебазы), срок 10.12.2018 - выполнено; **от 06.11.2018** (межевание земельного участка, территория бывшего торфосклада ТЭЦ-3), срок 07.12.2018 - не выполнено. Работы сданы 21.01.2019. **от 28.04.2018** (кадастровые работы по объединению двух земельных участков, МКР-23), срок 01.06.2019, выполнено.
от 20.03.2018 (установление границ земельного участка с кадастровым номером 43:42:000043:75 и исправление реестровой ошибки в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 43:42:000043:1046), работы не выполнены, идет судебное разбирательство.
от 17.09.2018 (выполнение работ по изготовлению карт (планов) границ охранной зоны газораспределительных сетей) - выполнено.

в том числе по подпрограммам и отдельным мероприятиям:

Задача 1. Повышение эффективности управления, распоряжения и использования земельных ресурсов	677,7	546,0	80,6					Из 11 заключенных муниципальных контрактов не исполнены на 01.01.2019 3 контракта: от 23.10.2018 (выполнение работ по изготовлению карт (планов) границ охранной зоны газораспределительных сетей), срок 10.12.2018. от 06.11.2018 (межевание земельного участка, территория бывшего торфосклада ТЭЦ-3), срок 07.12.2018 - не выполнено. Работы сданы 21.01.2019. от 20.03.2018 (установление границ земельного участка с кадастровым номером 43:42:000043:75 (ГК № Ф-1) и исправление реестровой ошибки в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 43:42:000043:1046), работы не выполнены, идет судебное разбирательство.
Мероприятие 1. Межевание (формирование) земельных участков, государственная собственность, на которые не разграничена, и под объектами муниципальной собственности	677,7	546,0	80,6	Количество земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, поставленных на кадастровый учет в результате межевания (формирования), шт	35	56	160	
Мероприятие 2. Предоставление земельных участков вновь»	0,0	0,0	0,0	Доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории муниципального образования, %	39,6	69,5	176	
Мероприятие 3. Создание информационно базы – электронной карты города Кирово-Чепецка с возможностью внесения изменений при проведении кадастровых работ в отношении земельных участков, а также с нанесением объектов недвижимости и транспортной и инженерной инфраструктуры	0,0	0,0	0,0	Поступление арендной платы за землю в бюджет муниципального образования, тыс. руб	28 000,00	31731,2	113	
Мероприятие 4. Освобождение части земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена (учетные номера 43:42:000070:024/6, место расположение: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, пр. Мира, МКР-6; 43:42:000065:0022/3, место расположение: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Володарского, МКР-9), путем демонтажа и вывоза 2 торговых киосков в рамках исполнения определений Арбитражного суда Кировской области от 25.03.2016	0,0	0,0	0,0					Мероприятие исполнено в 2016 году
Мероприяти5. Изготовление карт(планов) границ охранной зоны газораспределительных сетей, находящихся в собственности муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области	0,0	0,0	0,0					

Задача 2. Вовлечение земли в хозяйственный оборот, увеличение доходов от использования земельных участков, информационное обеспечение рынка земли	50,0	13,8	27,6					На основании соглашения о сотрудничестве, заключенного между администрацией города Кирово-Чепецка и КОГБУ «Центр информационных технологий» осуществлены работы по разработке и внедрению в действующую геоинформационную систему Кировской области муниципальную геоинформационную систему Кирово-Чепецк слоя «Графическое отображение посредством выделения цветом местоположения земельных участков», включающего в себя: - сведения о местоположении земельных участках, в отношении которых заключены договоры аренды земельных участков; - сведения о местоположении земельных участков, на которых отсутствуют объекты капитального строительства; - сведения о местоположении земельных участков, находящихся в собственности.
Мероприятие 1. Доставка корреспонденции организациями, имеющими лицензию на оказание услуг почтовой связи	0,0	0,0	0,0					
ВСЕГО, в том числе за счет:								
федерального бюджета								
областного бюджета								
бюджета муниципального образования	0,0	0,0	0,0					
других источников								
Мероприятие 2. Сопровождение, модернизация автоматизированной программы «Имущество»		0,0	0,0					
Мероприятие 3. Проведение независимой оценки	50,0	13,8	27,6					Произведена оценка имущества, находящегося в собственности муниципального образования и рыночной стоимости земельных участков, расположенных в границах МО, по факту выполненных работ
Мероприятие 4. Проведение инвентаризации неиспользуемых земель, не вовлеченных в градостроительную и иную деятельность	0,0	0,0	0,0					Ведется работа по заполнению геоинформационной системы ГИС экология, в которой заносятся участки, прошедшие государственный кадастровый учет, участки с оформленными или не оформленными документами на землю, свободные участки, участки мкд и т.д.
Мероприятие 5. Взыскание арендной платы за пользование земельными участками	0,0	0,0	0,0					
Мероприятие 6. Судебная экспертиза по делам об оспаривании кадастровой стоимости земельных участков	0,0	0,0	0,0					
Мероприятие 7. Покупка земель для муниципальных нужд-увеличение площади городского кладбища (Кирово-Чепецкий район, д. Киркино)	0,0	0,0	0,0					Мероприятие исполнено в 2016 году

Мероприятие 8.Нотариальное удостоверение сделки купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 43:12:440147:515 (ст. 24 Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»)	0,0	0,0	0,0					Мероприятие исполнено в 2016 году
Задача 3. Повышение уровня и качества жизни населения муниципального образования	0,0	0,0	0,0					
Мероприятие 1.Предоставление земельных участков для строительства (для жилищного строительства, для индивидуального жилищного строительства, для комплексного освоения в целях жилищного строительства)				Количество предоставленных вновь в аренду земельных участков, шт.	20	22	110	
				Количество земельных участков предоставленных для строительства посредством проведения торгов (аукционов), шт.	5	1	20	
ВСЕГО, в том числе за счет:				Количество заключенных договоров на оказание услуг по муниципальным контрактам (формирование (межевание) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и под объектами муниципальной собственности, шт	6	11	183	
федерального бюджета				Площадь земельных участков, предоставленных для строительства (га) в расчете на 10 тыс.населения, в том числе:				
областного бюджета				Доля жилищного строительства (га) в расчете на 10 тыс.населения	0,85	2,8	329	
бюджета муниципального образования	0,0	0,0	0,0					
других источников								
Мероприятие 2. Проведение работ по инженерно-геологическим изысканиям с целью определения причин подтопления и затопления на земельном участке	0,0	0,0	0,0					
ВСЕГО, в том числе за счет:								
федерального бюджета								
областного бюджета								
бюджета муниципального образования	0,0	0,0	0,0					
других источников								

Заместитель главы администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области Д.В. Копосов _____ подпись

Ф.И.О. исполнителя Кулакова Татьяна Петровна подпись _____ дата _____ № телефона (83361) 4-43-82