

Отчет о ходе реализации муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом»

Наименование подпрограммы, мероприятий муниципальной программы	Расходы на реализацию муниципальной программы (подпрограмм, отдельных мероприятий), за счет всех источников финансирования, тыс.рублей			Выполнение целевых показателей эффективности реализации муниципальной программы (подпрограмм, отдельных мероприятий)			Пояснительная информация о выполнении и невыполнении (с указанием причин) мероприятий муниципальной программы (подпрограмм, отдельных мероприятий)	
	Предусмотрено на 2017 год (с последними изменениями)	Исполнение на 01.07.2017 г. (кассовые расходы)	Процент исполнения к плану	Наименование показателя в натуральном выражении, единица измерения	План 2017года	Факт на 01.07.2017г.		Процент исполнения к плану 2017 г.
Всего по муниципальной программе	29 810,3	14 152,5	47,5					
В том числе за счет:								
федерального бюджета								
областного бюджета				X	X	X	X	
бюджета муниципального образования	29 810,3	14 152,5	47					
других источников								
<i>в том числе по подпрограммам и отдельным мероприятиям:</i>								
Подпрограмма 1 (Управление и распоряжение зданиями, строениями, сооружениями (помещениями), находящимися в муниципальной собственности и иными объектами муниципальной собственности)								
ВСЕГО,	20 710,2	10 643,7	0,3					
в том числе за счет:								
федерального бюджета								
областного бюджета								
бюджета муниципального образования	20 710,2	10 643,7	0					
других источников								
<i>В том числе по мероприятиям подпрограммы:</i>								
				Количество заключенных договоров аренды посредством проведения торгов, ед	10	5	50	В 1-м полугодие 2017 года объявлено 8 аукционов по 12-ти объектам на право заключения договоров аренды (объекты выставлялись на аукцион два и более раза). В связи с отсутствием заявок от претендентов 8 аукционов признаны не состоявшимися, и с единственными заявителями заключено 5 договоров аренды муниципального имущества
				Количество заключенных договоров аренды по рыночной стоимости, ед.	20	5	25	За 1-е полугодие 2017 года посредством проведения аукционов на право заключения договоров аренды, а также при предоставлении имущества без торгов как исключения по 135-ФЗ (сети связи) заключены 5 договоров аренды по рыночной стоимости арендной платы
Мероприятие «Проведение оценки рыночной стоимости муниципального имущества (в том числе при заключении договоров аренды муниципального имущества на новый срок по рыночной стоимости, в целях приватизации)»								
ВСЕГО, в том числе за счет:	154,0	15,0	10				За 1-е полугодие 2017 года произведено оценки рыночной стоимости по 3-м объектам муниципального имущества в целях предоставления в аренду, отчуждения	
бюджета муниципального образования	154,0	15,0	10					

Наименование подпрограммы, мероприятий муниципальной программы	Расходы на реализацию муниципальной программы (подпрограмм, отдельных мероприятий), за счет всех источников финансирования, тыс.рублей			Выполнение целевых показателей эффективности реализации муниципальной программы (подпрограмм, отдельных мероприятий)				Пояснительная информация о выполнении и невыполнении (с указанием причин) мероприятий муниципальной программы (подпрограмм, отдельных мероприятий)
	Предусмотрено на 2017 год (с последними изменениями)	Исполнение на 01.07.2017 г. (кассовые расходы)	Процент исполнения к плану	Наименование показателя в натуральном выражении, единица измерения	План 2017года	Факт на 01.07.2017г.	Процент исполнения к плану 2017 г.	
Задача 2 Осуществление контроля эффективного использования муниципального имущества				Количество проведенных комиссий по анализу эффективности деятельности муниципальных предприятий с целью анализа финансового состояния их деятельности, ед	4	1	25	Согласно положению о мониторинге финансово-хозяйственной деятельности муниципальных унитарных предприятий муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, утвержденному постановлением администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области от 19.02.2016 № 166, в 1-м полугодии 2017 года проведена 1 комиссия (рассмотрение и утверждение годовой бухгалтерской отчетности за 2016 год)
ВСЕГО, в том числе за счет:	0,0	0,0	0					
бюджета муниципального образования				Количество проверок эффективности и целевого использования муниципального имущества, переданного во временное владение и пользование, а также закрепленного на вещном праве за муниципальными предприятиями и учреждениями, (ед)	75	33	44	Распоряжением заместителя главы администрации города Кирово-Чепецка утвержден план-график проведения плановых проверок использования имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, на 2017 год. За 1-е полугодие осуществлено 33 проверки, в т.ч. 3 внеплановые. 40 проверок проведено в отношении соблюдения пользователями правил благоустройства муниципального образования
Задача 3 Организация системы учета и инвентаризации муниципального имущества, предоставления сведения о нем								В 1-м полугодии 2017 года заключены муниципальные контракты на проведение кадастровых работ в отношении недвижимого имущества в целях постановки на учет в качестве бесхозяйных объектов, государственной регистрации права собственности за муниципальным образованием, исполнение которых во 2-м полугодии 2017 года
Мероприятие «Проведение кадастровых работ»								
ВСЕГО, в том числе за счет:	200,0	0,0	0					
бюджета муниципального образования	200,0	0,0	0					
Мероприятие «Осуществление проектных работ по сетям ливневой канализации города Кирово-Чепецка»								В 2016 году в рамках Федерального закона № 44-ФЗ "О контрактной системе..." заключен муниципальный контракт на выполнение работ по разработке схемы сетей ливневой канализации, выполнение работ по контракту определялось в 4-м квартале 2016 года. Работы подрядчиком выполнены в июле 2017 года
ВСЕГО, в том числе за счет:	566,0	0,0	0					
бюджета муниципального образования	566,0	0,0	0					
Задача 4 Создание условий для пополнения бюджета муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от использования муниципального имущества				Плановое увеличение арендной платы, %	8	8	100	Согласно постановлению администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 23.11.2016 № 1336 установлен с 01.01.2017 коэффициент-дефлятор, необходимый для изменения арендной платы в 2017 году за имущество, находящееся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, в размере 1,08
ВСЕГО, в том числе за счет:	0,0	0,0	0	Доходы от сдачи в аренду муниципального имущества, тыс.руб. (не менее)	18 000,0	9 141,5	51	

Наименование подпрограммы, мероприятий муниципальной программы	Расходы на реализацию муниципальной программы (подпрограмм, отдельных мероприятий), за счет всех источников финансирования, тыс.рублей			Выполнение целевых показателей эффективности реализации муниципальной программы (подпрограмм, отдельных мероприятий)				Пояснительная информация о выполнении и невыполнении (с указанием причин) мероприятий муниципальной программы (подпрограмм, отдельных мероприятий)
	Предусмотрено на 2017 год (с последними изменениями)	Исполнение на 01.07.2017 г. (кассовые расходы)	Процент исполнения к плану	Наименование показателя в натуральном выражении, единица измерения	План 2017года	Факт на 01.07.2017г.	Процент исполнения к плану 2017 г.	
				Доля выставленных претензий арендаторам по оплате задолженности по арендной плате и пени за несвоевременное внесение арендной платы от общего количества действующих договоров аренды, %	100	95	95	В целях снижения недоимки по поручению собственника МКУ "ЦБО" осуществляется претензионно-исковая работа (за 1-е полугодие 2017 года в адрес арендаторов муниципального имущества, имеющих задолженность в бюджет муниципального образования направлено 176 претензий на сумму 3920,9 тыс.руб., а также направлено 7 исков на сумму 661,6 тыс.руб., из которых оплачено 2 614,5 тыс.руб. Кроме того арендаторы, имеющие задолженность в бюджет муниципального образования приглашались на заседания межведомственных комиссий
Подпрограмма 2 (Управление и распоряжение земельными участками, находящимися в муниципальной собственности и распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена)								
ВСЕГО, в том числе за счет:	925,1	26,0	2,8					
федерального бюджета								
областного бюджета								
бюджета муниципального образования	925,1	26,0	2,8					
других источников								
<i>В том числе по мероприятиям подпрограммы: (см.приложение 1)</i>								
Подпрограмма 3 (Обеспечение выполнения мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов, содержанию и ремонту муниципальных жилых помещений)								
ВСЕГО, в том числе за счет:	8 175,0	3 482,8	42,6					
федерального бюджета								
областного бюджета								
бюджета муниципального образования	8 175,0	3 482,8	42,6					
других источников								
Мероприятия см.приложение № 2								

Подпрограмма 2 "Управление и распоряжение земельными участками, находящимися в муниципальной собственности и распоряжение земельными участками, государственная собственнсть, на которые не разграничена"

Наименование подпрограммы, мероприятий муниципальной программы	Расходы на реализацию муниципальной программы (подпрограмм, отдельных мероприятий), за счет всех источников финансирования, тыс. рублей			Выполнение целевых показателей эффективности реализации муниципальной программы (подпрограммы, отдельных мероприятий)				Пояснительная информация о выполнении и невыполнении (с указанием причин) мероприятий муниципальной программы (подпрограмм, отдельных мероприятий)
	Предусмотрено на 2017 год, (с последними изменениями)	Исполнение на 30.06.2017 г. (кассовые расходы)	Процент исполнения к плану	Наименование показателя в натуральном выражении, единица измерения	План 2017 года	Факт на 30.06.2017 г.	Процент исполнения к плану 2017 г.	
Всего по муниципальной программе	925,1	26,0	52,0					Заклучены муниципальные контракты: № 21-01 от 18.04.2017 (межевание земельных участков, на которых расположены гаражные кооперативы – 27 шт.) № 22-01 от 18.04.2017 ((межевание земельных участков, на которых расположены гаражные кооперативы – 25 шт.) № 54-01 от 28.06.2017 (межевание земельных участков- 20 шт.); Срок исполнения по контрактам 20 ноября.
В том числе за счет:								
федерального бюджета	0,0	0,0	0,0					
областного бюджета	0,0	0,0	0,0					
бюджета муниципального образования	925,1	26,0	52,0	X	X	X	X	
других источников	0,0	0,0	0,0					
<i>в том числе по подпрограммам и отдельным мероприятиям:</i>								
Задача 1. Повышение эффективности управления, распоряжения и использования земельных ресурсов	875,1	0,0	0,0					
Мероприятие 1. Межевание (формирование) земельных участков, государственная собственность, на которые не разграничена, и под объектами муниципальной собственности	875,1	0,0	0,0	Количество земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, поставленных на кадастровый учет в результате межевания (формирования), шт	72	0	0	Данный показатель будет сформирован по итогам текущего года
Мероприятие 2. Предоставление земельных участков вновь»	0,0	0,0	0,0	Доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории муниципального образования, %	39,4	0	0	Данный показатель будет сформирован по итогам текущего года
Мероприятие 3. Создание информационно базы – электронной карты города Кирово-Чепецка с возможностью внесения изменений при проведении кадастровых работ в отношении земельных участков, а также с нанесением объектов недвижимости и транспортной и инженерной инфраструктуры	0,0	0,0	0,0	Поступление арендной платы за землю в бюджет муниципального образования, тыс. руб	34 619,20			Данный показатель будет сформирован по итогам текущего года
Мероприятие 4. Освобождение части земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена (учетные номера 43:42:000070:024/6, место расположение: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, пр. Мира, МКР-6; 43:42:000065:0022/3, место расположение: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Володарского, МКР-9), путем демонтажа и вывоза 2 торговых киосков в рамках исполнения определений Арбитражного суда Кировской области от 25.03.2016	0,0	0,0	0,0					Мероприятие исполнено в 2016 году

Задача 2. Вовлечение земли в хозяйственный оборот, увеличение доходов от использования земельных участков, информационное обеспечение рынка земли	50,0	26,0	52,0					На основании соглашения о сотрудничестве, заключенного между администрацией города Кирово-Чепецка и КОГБУ «Центр информационных технологий» осуществлены работы по разработке и внедрению в действующую геоинформационную систему Кировской области муниципальную геоинформационную систему Кирово-Чепецк слоя «Графическое отображение посредством выделения цветом местоположения земельных участков», включающего в себя: - сведения о местоположении земельных участках, в отношении которых заключены договоры аренды земельных участков; - сведения о местоположении земельных участков, на которых отсутствуют объекты капитального строительства; - сведения о местоположении земельных участков, находящихся в собственности.
Мероприятие 1. Доставка корреспонденции организациями, имеющими лицензию на оказание услуг почтовой связи	0,0	0,0	0,0					
ВСЕГО, в том числе за счет:								
федерального бюджета								
областного бюджета								
бюджета муниципального образования	0,0	0,0	0,0					
других источников								
Мероприятие 2. Сопровождение, модернизация автоматизированной программы «Имущество»		0,0	0,0					
Мероприятие 3. Проведение независимой оценки	50,0	26,0	52,0					
Мероприятие 4. Проведение инвентаризации неиспользуемых земель, не вовлеченных в градостроительную и иную деятельность	0,0	0,0	0,0					В работе находится кадастровый квартал 43:42:000042. Заказаны кадастровые выписки о правах на земельные участки согласно кадастрового плана территории, составлена сводная таблица на кадастровый квартал 43:42:000042, где проставлены права на земельные участки или их отсутствие.
Мероприятие 5. Взыскание арендной платы за пользование земельными участками	0,0	0,0	0,0					
Мероприятие 6. Судебная экспертиза по делам об оспаривании кадастровой стоимости земельных участков	0,0	0,0	0,0					
Мероприятие 7. Покупка земель для муниципальных нужд-увеличение площади городского кладбища (Кирово-Чепецкий район, д. Киркино)	0,0	0,0	0,0					Мероприятие исполнено в 2016 году
Мероприятие 8. Нотариальное удостоверение сделки купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 43:12:440147:515 (ст. 24 Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»)	0,0	0,0	0,0					Мероприятие исполнено в 2016 году

Задача 3. Повышение уровня и качества жизни населения муниципального образования	0,0	0,0	0,0					
Мероприятие 1.Предоставление земельных участков для строительства (для жилищного строительства, для индивидуального жилищного строительства, для комплексного освоения в целях жилищного строительства)				Количество земельных участков, предоставленных для строительства посредством проведения торгов (аукционов), шт.				Данный показатель будет сформирован по итогам текущего года
ВСЕГО, в том числе за счет:				Количество заключенных договоров на оказание услуг по муниципальным контрактам (формирование (межевание) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и под объектами муниципальной собственности, шт				
федерального бюджета				Площадь земельных участков, предоставленных для строительства (га) в расчете на 10 тыс.населения, в том числе:				
областного бюджета				Для жилищного строительства (га) в расчете на 10 тыс.населения				
бюджета муниципального образования	0,0	0,0	0,0					
других источников								
Мероприятие 2. Проведение работ по инженерно-геологическим изысканиям с целью определения причин подтопления и затопления на земельном участке	0,0	0,0	0,0					
ВСЕГО, в том числе за счет:								
федерального бюджета								
областного бюджета								
бюджета муниципального образования	0,0	0,0	0,0					
других источников								

Подпрограмма 3 Обеспечение выполнения мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов, содержанию и ремонту муниципальных жилых помещений

Наименование муниципальной программы, подпрограммы	Расходы на реализацию муниципальной программы (подпрограмм, отдельных мероприятий), за счет всех источников финансирования, тыс.рублей			Выполнение целевых показателей эффективности реализации муниципальной программы (подпрограмм, отдельных мероприятий)				Пояснительная информация о выполнении и невыполнении (с указанием причин) мероприятий муниципальной программы (подпрограмм, отдельных мероприятий)
	Предусмотрено на 2017 год, (с последними изменениями)	Исполнение на 30.06.2017 (кассовые расходы)	Процент исполнения к плану	Наименование показателя в натуральном выражении, единица измерения	План 2017 года	Факт на 30.06.2017 года	Про-цент исполнения к плану	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Всего по программе:	8 175,0	3 482,8	42,6					
<i>в том числе за счет:</i>								
федерального бюджета								
областного бюджета								
бюджета муниципального образования	8 175,0	3 482,8	42,6	x	x	x	x	
других источников								
<i>в том числе по мероприятиям:</i>								
Задача 1.Оплата взносов на капитальный ремонт многоквартирных домов, в которых имеются муниципальные жилые помещения, в соответствии с их долей в общем имуществе многоквартирного дома	7 484,0	3 482,8	46,5					
<i>в том числе за счет:</i>								
федерального бюджета								
областного бюджета								
бюджета муниципального образования	7 484,0	3 482,8	46,5					
других источников								
Мероприятие 1.Осуществление оплаты счетов по взносам на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, в которых имеются муниципальные жилые помещения	7 484,0	3 482,8	46,5	Размер взносов на капитальный ремонт многоквартирных домов, в которых имеются муниципальные жилые помещения в соответствии с их долей в общем имуществе многоквартирного дома, тыс.руб.	7484,0	3482,0	46,5	Оплата взносов произведена по ноябрь 2016 года.
<i>в том числе за счет:</i>								
федерального бюджета								
областного бюджета								
бюджета муниципального образования	7 484,0	3 482,8	46,5					
других источников	0,0	0,0	0					

Мероприятие 2. Обследование технического состояния строительных конструкций жилых домов на территории муниципального образования	0,0	0,0	0,0					
в том числе за счет:								
федерального бюджета								
областного бюджета								
бюджета муниципального образования	0,0	0,0	0,0					
других источников								
Задача 2. Оплата расходов на содержание муниципальных жилых помещений и коммунальные услуги до их заселения в установленном порядке	510,0	0,0	0,0					
в том числе за счет:								
федерального бюджета								
областного бюджета								
бюджета муниципального образования	510,0	0,0	0,0					
других источников								
Мероприятие 1. Осуществление оплаты счетов по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, в котором находится незаселенное муниципальное жилое помещение и коммунальные услуги	510,0	0,0	0,0					
в том числе за счет:								
федерального бюджета								
областного бюджета								
бюджета муниципального образования	510,0	0,0	0,0					
других источников								
Задача 3. Обеспечение ремонта и надлежащего состояния (вывоз мусора, санитарная обработка-при необходимости) муниципальных жилых помещений, освобожденных в связи со смертью нанимателя и в иных, установленных законодательством случаях	181,0	0,0	0,0					
в том числе за счет:								
федерального бюджета								
областного бюджета								
бюджета муниципального образования	181,0	0,0	0,0					
других источников								
Мероприятие 1. Заключение муниципального контракта и оплата расходов на проведение работ по вывозу мусора и санитарной обработке в незаселенных муниципальных жилых помещениях	0,0	0,0	0,0	Количество незаселенных жилых помещений, ед.	15	6	40,0	Освобождающиеся муниципальные жилые помещения будут предоставлены для переселения граждан из ветхого и аварийного жилья
в том числе за счет:								
федерального бюджета								

областного бюджета								
бюджета муниципального образования	0,0	0,0	0,0					
других источников								
Мероприятие 2. Оплата расходов по муниципальному контракту на проведение ремонта незаселенных муниципальных жилых помещений	181,0	0,0	0,0	Количество жилых помещений, в которых проведен текущий ремонт,ед.	1	0	0,0	
в том числе за счет:								
федерального бюджета								
областного бюджета								
бюджета муниципального образования	181,0	0,0	0,0					
других источников								
Мероприятие 3. Оплата расходов по муниципальному контракту на проведение ремонтных работ в муниципальных жилых помещениях (по решению суда)	0,0	0,0	0,0					
в том числе за счет:								
федерального бюджета								
областного бюджета								
бюджета муниципального образования	0,0	0,0	0,0					
других источников								