



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК»
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.12.2015

№ 2511

г. Кирово-Чепецк

**О внесении и утверждении изменений в муниципальную программу
«Развитие строительства и архитектуры»**

На основании постановления администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 31.05.2013 № 520 «О разработке, реализации и оценке эффективности муниципальных программ муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области» (в редакции постановлений администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 27.09.2013 № 1067, от 07.03.2014 № 217, от 18.07.2014 № 1167, от 22.09.2014 № 1525, от 19.06.2015 № 980) администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести и утвердить изменения в муниципальную программу «Развитие строительства и архитектуры», утвержденную постановлением администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 12.09.2013 № 1005 (в редакции постановлений администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 15.11.2013 № 1321, от 28.02.2014 № 194, от 31.03.2014 № 348, от 09.06.2014 № 876, от 08.08.2014 №1352, от 24.09.2014 №1541, от 10.12.2014 № 1951, от 27.05.2015 № 641, от 19.10.2015 № 2213), следующие изменения:

1.1. В паспорте Программы таблицу «Объемы и источники финансирования Программы» изложить в следующей редакции:

№ п/п	Наименование источника финансирования	Годы реализации муниципальной программы					Всего
		2014	2015	2016	2017	2018	
1.	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.	Областной бюджет	1,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1,0
3.	Бюджет муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (далее – бюджет муниципального образования)	15938,2	18255,1	4971,9	11570,9	8597,7	59333,8
	Кировской области (далее – бюджет муниципального образования)	0,0*	35948,0*	79906,0*	0,0*	0,0*	112854,0*
4.	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Итого:		15939,2	18255,1	4971,9	11570,9	8597,7	59334,8

1.2. В разделе 6 «Ресурсное обеспечение Программы» таблицу «Объемы и источники финансирования Программы» изложить в следующей редакции:

№ п/п	Наименование источника финансирования	Годы реализации муниципальной программы					Всего
		2014	2015	2016	2017	2018	
1.	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.	Областной бюджет	1,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1,0
3.	Бюджет муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (далее – бюджет муниципального образования)	15938,2	18255,1	4971,9	11570,9	8597,7	59333,8
	Кировской области (далее – бюджет муниципального образования)	0,0*	35948,0*	79906,0*	0,0*	0,0*	112854,0*
4.	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Итого:		15939,2	18255,1	4971,9	11570,9	8597,7	59334,8

1.3. Приложение № 1 к программе изложить в следующей редакции.
Прилагается.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области по городскому хозяйству Двинину Н.С.

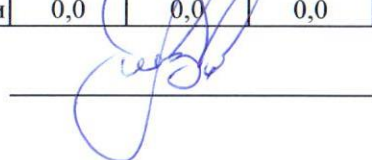
Глава администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области



М.А. Шинкарёв

3.2	Доработка проектной документации и проведение повторной государственной экспертизы проектной документации	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Управление жилищно-коммунального хозяйства, МКУ "Техцентр" (участники) (по согласованию)
		Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		Бюджет муниципального образования	189,2	177,9	0,0	0,0	0,0	367,1	
		Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		Итого	189,2	177,9	0,0	0,0	0,0	367,1	
Итого по задаче 3		189,2	177,9	0,0	0,0	0,0	367,1		
4	Реализация мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда								
Капитальные вложения в объекты недвижимого имущества муниципального образования									
4.1	Обеспечение граждан жилыми помещениями	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	734,2	Управление жилищно-коммунального хозяйства (участники)
		Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1 468,4	
		Бюджет муниципального образования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2 569,7	
		Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	4 772,3	
		Итого	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	9 544,6	
Итого по задаче 4		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
5	Удовлетворение потребностей в природном газе населения города Кирово-Чепецка								
Капитальные вложения в объекты недвижимого имущества муниципального образования									
5.1	Разработка проектно-сметной документации и строительство газопроводов	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Отдел градостроительства и архитектуры (ответственный исполнитель)
		Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		Бюджет муниципального образования	1 070,6	0,0	0,0	0,0	0,0	1 070,6	
		Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		Итого	1 070,6	0,0	0,0	0,0	0,0	1 070,6	
5.2	Доработка и согласование проектно-сметной документации на строительство	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		Бюджет муниципального образования	19,8	0,0	0,0	0,0	0,0	19,8	
		Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		Итого	19,8	0,0	0,0	0,0	0,0	19,8	
Итого по задаче 5		1 090,4	0,0	0,0	0,0	0,0	1 090,4		

6	Обеспечение полномочий органов местного самоуправления в области строительства, реконструкции, ремонта и эксплуатации объектов муниципальной собственности								
	Капитальные вложения в объекты недвижимого имущества муниципального образования								
6.1	Разработке проектно-сметной документации и строительство сетей наружного освещения	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Отдел градостроительства и архитектуры (ответственный исполнитель) МКУ "Техцентр" (участник) (по согласованию)	
		Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
		Бюджет муниципального образования	2 044,5	660,5	0,0	1 197,0	1 200,0		5 102,0
		Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		0,0
		Итого	2 044,5	660,5	0,0	1 197,0	1 200,0		5 102,0
6.2	Содержание МКУ «Техцентр» города Кирово-Чепецка Кировской области	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	МКУ "Техцентр" (участник) (по согласованию)	
		Областной бюджет	1,0	0,0	0,0	0,0	0,0		1,0
		Бюджет муниципального образования	5 508,4	5 701,6	4 921,9	5 488,1	5 499,8		27 119,8
		Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		0,0
		Итого	5 509,4	5 701,6	4 921,9	5 488,1	5 499,8		27 120,8
Итого по задаче 6		7 553,9	6 362,1	4 921,9	6 685,1	6 699,8	32 222,8		
7	Обеспечение строительства и реконструкции объектов местного значения города Кирово-Чепецка, в том числе обеспечение подготовки проектной документации для строительства таких объектов								
	Капитальные вложения в объекты недвижимого имущества муниципального образования								
7.1	Строительство сквера по ул. Первомайской муниципального образования «Город Кирово-Чепецк Кировской области	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Отдел градостроительства и архитектуры (ответственный исполнитель) МКУ "Техцентр" (участник) (по согласованию)	
		Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
		Бюджет муниципального образования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		0,0
		Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		0,0
		Итого	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		0,0
Итого по задаче 7		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
ИТОГО ПО ПРОГРАММЕ		15 939,2	18 255,1	4 971,9	11 570,9	8 597,7	59 334,8		
Федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
Областной бюджет		1,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1,0		
Бюджет муниципального образования		15 938,2	18 255,1	4 971,9	11 570,9	8 597,7	59 333,8		
Внебюджетные источники		0,0	35948,0*	76906,0*	0,0	0,0	112 854,0		
Внебюджетные источники		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		



УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области
от 12.09.2013 года № 1005

Муниципальная программа
«Развитие строительства и архитектуры»
(в редакции постановления муниципального образования «Город
Кирово-Чепецк» Кировской области от 15.11.2013 № 1321, от 28.02.2014
№ 194, от 31.03.2014 № 348, от 09.06.2014 № 867, от 08.08.2014 № 1352,
от 24.09.2014 № 1541, от 10.12.2014 № 1951, от 27.05.2015 № 641)

г. Кирово-Чепецк
2015 год

1. ПАСПОРТ
муниципальной программы «Развитие строительства и архитектуры»
(далее – муниципальная программа)

<p>Ответственный исполнитель муниципальной программы</p>	<p>Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк Кировской области в лице - отдела градостроительства и архитектуры администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (далее – отдел градостроительства и архитектуры).</p>
<p>Соисполнители муниципальной программы</p>	<p>-</p>
<p>Наименование подпрограмм</p>	<p>-</p>
<p>Программно-целевые инструменты муниципальной программы</p>	<p>-</p>
<p>Цель муниципальной программы</p>	<p>Обеспечение градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Города Кирово-Чепецка» Кировской области (далее – муниципальное образование города Кирово-Чепецка).</p>
<p>Задачи муниципальной программы</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Осуществление функций управления в области архитектуры, подготовка документации по планировке территории для размещения объектов капитального строительства, совершенствование автоматизированной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности. 2. Обеспечение выполнения мероприятий по комплексной застройке территории города Кирово-Чепецка. 3. Реализация мероприятий по строительству нового кладбища. 4. Реализация мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда. 5. Удовлетворение потребностей в природном газе населения города Кирово-Чепецка. 6. Обеспечение полномочий органов местного самоуправления в области строительства, реконструкции, ремонта и эксплуатации объектов муниципальной собственности. 7. Обеспечение строительства и

	реконструкции объектов местного значения города Кирово-Чепецка, в том числе обеспечение подготовки проектной документации для строительства таких объектов.
Сроки и этапы реализации муниципальной программы	2014 – 2018 годы. Муниципальная программа не предусматривает разбивку на этапы.

Объемы и источники финансирования муниципальной программы (тыс. руб.)

№ п/п	Наименование источника финансирования	Годы реализации муниципальной программы					Всего
		2014	2015	2016	2017	2018	
1.	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.	Областной бюджет	1,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1,0
3.	Бюджет муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (далее – бюджет муниципального образования)	15938,2	19185,7	4971,9	11570,9	8597,7	60264,4
4.	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Итого:		15939,2	19185,7	4971,9	11570,9	8597,7	60265,4

Основные показатели эффективности реализации муниципальной программы

№ п/п	Наименование показателя эффективности/единица измерения показателя
1	Соответствие градостроительной документации действующим нормам, правилам и законодательству РФ:
1.1	генеральный план городского округа – муниципальное образование «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, соответствует (да/нет)
1.2	правила землепользования и застройки городского округа – муниципальное образование «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, соответствуют (да/нет)
2	Подготовка и утверждение документации по планировке территории, шт.
3	Создание топографического плана города Кирово-Чепецка, % застроенной территории
4	Количество земельных участков, предоставленных многодетным семьям обеспеченных:
4.1	Возможностью подключения к сети газоснабжения, шт.
4.2	Возможностью подключения к сети водоснабжения, шт.

4.3	Возможностью подключения к сети хоз-бытовой канализации, шт.
4.4	Возможностью подключения к сети ливневой канализации, шт.
4.5	Автомобильными дорогами
4.6	Подготовленными проектами (проектной и (или) рабочей документации) по обеспечению инженерной инфраструктурой, шт.
5	Год ввода в эксплуатацию нового кладбища, год
5.1	Ввод в эксплуатацию дороги к кладбищу
5.2	Ввод в эксплуатацию кладбища
6	Обеспечения сетями водоснабжения
6.1	Количество подготовленных проектов (проектной и (или) рабочей документации), шт.
6.2	Протяженность построенной сети водоснабжения, км
7	Количество расселенных жилых домов из аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, шт.
8	Количество существующих не газифицированных малоэтажных жилых домов (объектов) расположенных в застроенной малоэтажной части города Кирово-Чепецка обеспеченных:
8.1	Подготовленными проектами (проектной и (или) рабочей документации) на строительство газопроводов, шт.
8.2	Возможностью подключения к сети газоснабжения, шт.
9	Обеспечение сетями уличного освещения
9.1	Количество подготовленных проектов (проектной и (или) рабочей документации), шт.
9.2	Протяженность построенной сети электроосвещения, км
10	Общая площадь жилых помещений, приходящихся в среднем на одного жителя, всего, в том числе, введенная в действие за один год, кв.м. на человека
11	Утверждение схемы размещения рекламных конструкций, шт.
12	Строительство (реконструкция) объектов местного значения города Кирово-Чепецк:
12.1	Количество подготовленных проектов (проектной и (или) рабочей документации) на строительство (реконструкцию) объектов местного значения города Кирово-Чепецк
12.2	Количество построенных (реконструированных) объектов местного значения города Кирово-Чепецк

2. Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы, в том числе формулировка основных проблем в указанной сфере и прогноз ее развития

В соответствии со статьёй 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения городского округа относятся организация в границах городского округа электро-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом,

дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог, обеспечение проживающих в городском округе и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация ритуальных услуг, утверждение генеральных планов городского округа, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов городского округа документации по планировке территории, ведение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, осуществляемой на территории городского округа, утверждение схемы размещения рекламных конструкций, поэтому целесообразно и необходимо решение данных вопросов осуществлять программно-целевым методом.

Градостроительство

Принятие в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации изменений в генеральный план городского округа – муниципальное образование «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и в правила землепользования и застройки городского округа – муниципальное образование «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утверждение документации по планировке территории с соблюдением процедуры публичных слушаний позволяет населению участвовать в обсуждении вопросов, своевременно знакомиться с планами развития территорий и строительства объектов, что снижает вероятность возникновения конфликтных ситуаций, дает возможность использовать земельные участки и объекты капитального строительства эффективно, реализовать права и законные интересы граждан и их объединений.

Документация по планировке территории - документация, позволяющая сформировать земельные участки для жилищного и иного строительства, в том числе с целью их предоставления путем проведения аукционов и предоставления льготным категориям граждан.

Необходимо продолжение финансирования, направленного на ведение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД), эксплуатацию и совершенствование системы, что позволит повысить качество и эффективность оперативного и стратегического решения вопросов градостроительства и землепользования.

В целях реализации Закона Кировской области от 03.11.2011 № 74-ЗО «О бесплатном предоставлении в собственность земельных участков, гражданам, имеющих трёх и более детей» администрация муниципального образования города Кирово-Чепецка соответствии с градостроительной документацией предоставила для данной категории граждан земельные участки в 15 и 23 микрорайоне. Но на сегодняшний день, данные земельные участки не обеспечены системами коммунальной и дорожной инфраструктуры, что негативно сказывается в освоении предоставленных земельных участках. В связи с этим возникает обязанность у органа местного самоуправления осуществлять финансирование строительства систем коммунальной и дорожной инфраструктуры данных микрорайонов.

Организация мест захоронения

Организация похоронного дела позволяет обеспечить право граждан на погребение, установленное федеральным законодательством.

В соответствии с Порядком деятельности общественных кладбищ и содержания мест погребения на территории муниципального образования города Кирово-Чепецка, утвержденного постановлением администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» от 09.02.2010 № 202 общественными кладбищами муниципального образования являются два закрытых для захоронений кладбища «Красное» площадью 5 га, «Злобино» площадью 10 га, и два открытых для захоронений - кладбище «Каркино» площадью 20 га и кладбище в микрорайоне Каринторф площадью 5 га. При сохранении темпов ежегодных захоронений мощность кладбища «Каркино» будет исчерпана до конца 2013 года. В связи с этим крайне необходимо организовать и провести работы по строительству нового кладбища площадью 40 га в районе деревни Лобань Кирово-Чепецкого района.

Переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда

Жилищная проблема остается одной из наиболее актуальных в социальной сфере муниципального образования города Кирово-Чепецка. В настоящее время дефицит жилых помещений, существующий в городе Кирово-Чепецке, усугубляется большой степенью износа части жилищного фонда, несоответствием условий проживания в нем нормативным требованиям.

Предметом мероприятий данной муниципальной программы в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» является аварийный жилищный фонд – совокупность жилых помещений, которые признаны в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.

Объем таких жилых помещений в городе Кирово-Чепецке составляет 3429,8 кв. метров.

Проблема аварийного жилищного фонда – источник целого ряда отрицательных социальных тенденций. Этот жилищный фонд негативно влияет и на здоровье граждан, и на демографические проблемы. Проживание в нем зачастую понижает социальный статус гражданина, не дает возможности реализовать право на приватизацию жилого помещения. Проживание в указанных жилых помещениях практически всегда сопряжено с низким уровнем благоустройства, что создает неравенство доступа граждан к ресурсам городского хозяйства и сужает возможности их использования.

Расселяться, в первую очередь, будут аварийные дома, подлежащие сносу. Приоритетность этой задачи очевидна, поскольку, помимо неудовлетворительных жилищных условий, проживание в таких домах прямо угрожает жизни и здоровью граждан.

Газоснабжение

В настоящее время газоснабжение города Кирово-Чепецка осуществляется природным и сжиженным газом. Газоснабжение города

Кирово-Чепецка осуществляется с ГРС-3 (далее – ГРС газораспределительная станция), газоснабжение микрорайона Каринторф осуществляется с ГРС-9. Схема газоснабжения трех ступенчатая: газ высокого давления подается с ГРС на головной ГРП (далее – газораспределительный пункт) где давление понижается до среднего, по газопроводам среднего давления газ поступает на ГРП микрорайонов, с которых по газопроводам низкого давления подается потребителям.

Степень удовлетворенности населения услугами ЖКХ, предоставляемым газоснабжающей организацией довольно высока. Уровень газификации жилого фонда по городу составляет ~ 96,4 %, однако часть населения города (более 550 человек), проживающие в 128 частных домовладениях и в 46 многоквартирных жилых домах (94 квартиры), в настоящее время пользующиеся услугами центрального отопления или использующие для целей отопления твердое топливо, а для приготовления пищи сжиженный газ, выражают готовность к подключению природного газа, что обеспечит значительное уменьшение затратной части обслуживания жилья, улучшение комфорта и качества проживания этой категории горожан. Перевод частных домовладений на природный газ частично снизит и экологическую напряженность городской среды.

Уличное освещение

Обеспеченность города Кирово-Чепецка уличным освещением составляет 95 %. При этом на части городских территорий по настоящее время отсутствует уличное освещение.

Надежная система наружного освещения способствует улучшению ориентации и безопасности движения на дорогах и пешеходных путях, благоприятно влияет на формирование образа города, повышает эстетические свойства городского пейзажа, позволяет расширить временные границы для отдыха населения и получения услуг.

Проблема освещенности улиц города Кирово-Чепецка особенно остро проявляется в осенне-зимний период, когда продолжительность светового дня уменьшается до нескольких часов в сутки. В этот период увеличивается число преступлений, дорожно-транспортных происшествий, несчастных случаев, связанных с отсутствием должного освещения на улицах города.

Строительство (реконструкция) объектов местного значения города Кирово-Чепецк

В настоящее время остро встает вопрос о строительстве новых и реконструкции существующих объектов капитального строительства необходимых для осуществления органами местного самоуправления города Кирово-Чепецка полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами Кировской области, уставом города Кирово-Чепецка и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие города Кирово-Чепецка. Такими объектами являются детские дошкольные учреждения, объекты инженерной инфраструктуры и др.

3. Приоритеты муниципальной политики в соответствующей сфере социально-экономического развития, цели, задачи, целевые показатели эффективности реализации муниципальной программы, описание ожидаемых конечных результатов муниципальной программы, сроков и этапов реализации муниципальной программы

Приоритеты муниципальной политики в сфере градостроительства сформированы с учетом целей и задач, представленных в следующих стратегических документах:

- Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Генеральный план городского округа - муниципальное образование «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденный решением Кирово-Чепецкой городской Думы № 9/70 от 28.07.2010 г.;
- Федеральный закон от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»;
- Федеральный закон от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе».
- Закон Кировской области от 03.11.2011 № 74-ЗО «О бесплатном предоставлении в собственность земельных участков, гражданам, имеющих трёх и более детей»;

Целью муниципальной программы является обеспечение градостроительной деятельности на территории муниципального образования города Кирово-Чепецка.

Для достижения этой цели необходимо решить следующие основные задачи:

- осуществление функций управления в области архитектуры, подготовка документации по планировке территории для размещения объектов капитального строительства, совершенствование автоматизированной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности;
- обеспечение выполнения мероприятий по комплексной застройке территории города Кирово-Чепецка;
- реализация мероприятий по строительству нового кладбища;
- реализация мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда;
- удовлетворение потребностей в природном газе населения города Кирово-Чепецка;
- обеспечение полномочий органов местного самоуправления в области строительства, реконструкции, ремонта и эксплуатации объектов муниципальной собственности;
- обеспечение строительства и реконструкции объектов местного значения города Кирово-Чепецка, в том числе обеспечение подготовки проектной документации для строительства таких объектов.

Целевыми показателями оценки хода реализации муниципальной программы являются:

- год внесения последних изменений в градостроительную документацию;
- подготовка и утверждение документации по планировке территории;
- создание топографического плана города Кирово-Чепецка;
- количество жилых домов (объектов) которым обеспечена возможность подключения к коммунальной инфраструктуре;
- год ввода в эксплуатацию нового кладбища;
- количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания;
- количество жилых домов (объектов) которым обеспечена возможность подключения к сетям природного газа;
- обеспечение сетями уличного освещения;
- количество подготовленных проектов (проектной и (или) рабочей документации) на строительство (реконструкцию) объектов местного значения;
- количество объектов местного значения введенных в эксплуатацию на территории муниципального образования после строительства (реконструкции);

Количественные значения показателей приведены в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Наименование показателя эффективности/единица измерения показателя	Годы реализации муниципальной программы				
		2014	2015	2016	2017	2018
1	Соответствие градостроительной документации действующим нормам, правилам и законодательству РФ:					
1.1	генеральный план городского округа – муниципальное образование «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, соответствует	да	да	да	да	да
1.2	правила землепользования и застройки городского округа – муниципальное образование «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, соответствует	да	да	да	да	да
2	Подготовка и утверждение документации по планировке территории, шт.	2	-	-	-	-
3	Создание топографического плана города Кирово-Чепецка, % застроенной территории	-	-	-	-	-
4	Количество земельных участков, предоставленных многодетным семьям обеспеченных:					
4.1	Возможностью подключения к сети газоснабжения, шт.	-	-	-	49	347
4.2	Возможностью подключения к сети водоснабжения, шт.	-	-	-	49	347
4.3	Возможностью подключения к сети хоз-бытовой канализации, шт.	-	-	-	49	347
4.4	Возможностью подключения к сети	-	-	-	49	347

	ливневой канализации, шт.					
4.5	Автомобильными дорогами	-	-	-	-	-
4.6	Подготовленными проектами (проектной и (или) рабочей документации) по обеспечению инженерной инфраструктурой, шт.	49	347	-	-	-
5	Год ввода в эксплуатацию нового кладбища, год					
5.1	Ввод в эксплуатацию дороги к кладбищу	-	-	-	1	-
5.2	Ввод в эксплуатацию кладбища	-	-	-	-	1
6	Обеспечения сетями водоснабжения					
6.1	Количество подготовленных проектов (проектной и (или) рабочей документации), шт.	-	1	-	-	-
6.2	Протяженность построенной сети водоснабжения, км	-	1,6035	-	-	-
7	Количество расселенных жилых домов из аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, шт.	-	-	-	-	-
8	Количество существующих не газифицированных малоэтажных жилых домов (объектов) расположенных в застроенной малоэтажной части города Кирово-Чепецка обеспеченных:					
8.1	Подготовленными проектами (проектной и (или) рабочей документации) на строительство газопроводов, шт.	40	74	-	-	-
8.2	Возможностью подключения к сети газоснабжения, шт.	-	-	-	40	74
9	Обеспечение сетями уличного освещения					
9.1	Количество подготовленных проектов (проектной и (или) рабочей документации), шт.	1	4	-	-	-
9.2	Протяженность построенной сети электроосвещения, км	0,586	1,735	-	-	-
10	Общая площадь жилых помещений, приходящихся в среднем на одного жителя, всего, в том числе, введенная в действие за один год, кв.м. на человека	24,3	24,8	25,3	25,9	26,4
11	Утверждение схемы размещения рекламных конструкций, шт.	1	-	-	-	-
12	Строительство (реконструкция) объектов местного значения города Кирово-Чепецк:					
12.1	Количество подготовленных проектов (проектной и (или) рабочей документации) на строительство (реконструкцию) объектов местного значения города Кирово-Чепецк	1	-	-	-	-
12.2	Количество построенных (реконструированных) объектов местного значения города Кирово-Чепецк	-	-	-	-	-

Целевые показатели реализации муниципальной программы будут определяться на основании отчетов участников муниципальной программы расчетным путем.

Срок реализации муниципальной программы – 2014 – 2018 годы. Реализация муниципальной программы не предусматривает разбивку на этапы.

4. Обобщенная характеристика мероприятий муниципальной программы

Достижение цели и решение задач муниципальной программы будет осуществляться путем скоординированного выполнения комплекса взаимосвязанных по срокам, ресурсам, исполнителям и результатам мероприятий.

Мероприятия, обеспечивающие реализацию муниципальной программы, приведены в таблице 2.

Таблица 2

№	Задача	Мероприятие
1.	Осуществление функций управления в области архитектуры, подготовка документации по планировке территории для размещения объектов капитального строительства, совершенствование автоматизированной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности	Внесение изменений в градостроительную документацию
		Разработка градостроительной документации (проект планировки территории и проект межевания территории)
		Разработка топографического плана города Кирово-Чепецка
		Анализ территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области на предмет выявления мест, где возможна установка и эксплуатация наружных рекламных конструкций с разработкой соответствующей схемы на основании проведенного анализа
2.	Обеспечение выполнения мероприятий по комплексной застройке территории города Кирово-Чепецка	Разработка проектно-сметной документации и строительство коммунальной и дорожной инфраструктуры
		Возмещение затрат по переустройству существующих линий электропередачи (ЛЭП) путем выноса участков ЛЭП на новую трассу с целью ликвидации ограничений в использовании земельных участков МКР-23
3.	Реализация мероприятий по строительству нового	Строительство нового кладбища
		Доработка проектной документации и

	кладбища	проведение повторной государственной экспертизы проектной документации
4.	Реализация мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда	Обеспечение граждан жилыми помещениями
5.	Удовлетворение потребностей в природном газе населения города Кирово-Чепецка	Разработка проектно-сметной документации и строительство газопроводов Доработка и согласование проектно-сметной документации на строительство
6.	Обеспечение полномочий органов местного самоуправления в области строительства, реконструкции, ремонта и эксплуатации объектов муниципальной собственности	Разработка проектно-сметной документации и строительство сетей наружного освещения Финансовое обеспечение деятельности МКУ «Техцентр» города Кирово-Чепецка Кировской области
7.	Обеспечение строительства и реконструкции объектов местного значения города Кирово-Чепецка, в том числе обеспечение подготовки проектной документации для строительства таких объектов	Строительство сквера по ул. Первомайской муниципального образования «Город Кирово-Чепецк Кировской области

5. Основные меры правового регулирования в сфере реализации муниципальной программы

В настоящее время сформирована и утверждена нормативная правовая база, необходимая для реализации муниципальной программы. Реализация муниципальной программы осуществляется в соответствии:

- с Федеральным законом №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- с Градостроительным Кодексом Российской Федерации №191-ФЗ;
- с Жилищным Кодексом Российской Федерации №188-ФЗ;
- с Федеральным закон от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе».

В дальнейшем разработка и утверждение дополнительных нормативных правовых актов будет обусловлена изменениями законодательства Российской Федерации, Кировской области и муниципальных правовых актов.

6. Ресурсное обеспечение муниципальной программы

Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы осуществляется за счет средств федерального бюджета, областного бюджета, бюджета муниципального образования и иных внебюджетных источников.

Объемы бюджетных ассигнований уточняются ежегодно при формировании бюджета муниципального образования на очередной

финансовый год и плановый период.

Объемы финансирования муниципальной программы по годам реализации представлены в таблице 3.

Таблица 3
(тыс. руб.)

№ п/п	Наименование источника финансирования	Годы реализации муниципальной программы					Всего
		2014	2015	2016	2017	2018	
1.	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.	Областной бюджет	1,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1,0
3.	Бюджет муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (далее – бюджет муниципального образования)	15938,2	19185,7	4971,9	11570,9	8597,7	60264,4
4.	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Итого:		15939,2	19185,7	4971,9	11570,9	8597,7	60265,4

Перечень мероприятий муниципальной программы с источником и объемами финансирования представлены в приложении.

7. Анализ рисков реализации муниципальной программы и описание мер управления рисками

При реализации муниципальной программы могут возникнуть следующие группы рисков:

Таблица 4

Негативный фактор	Способы минимизации рисков
Изменение действующего законодательства в сфере реализации муниципальной программы	Проведение регулярного мониторинга планируемых изменений в действующем законодательстве, внесение изменений в муниципальную программу
Недостаточное финансирование мероприятий муниципальной программы	Определение приоритетов для первоочередного финансирования, привлечение средств федерального, областного бюджетов, внебюджетных источников
Несоответствие фактически достигнутых показателей эффективности реализации муниципальной программы запланированным	Проведение ежегодного мониторинга и оценки эффективности реализации мероприятий муниципальной программы, анализ причин отклонения фактически достигнутых показателей

	от запланированных показателей, оперативная разработка и реализация мер, направленных на повышение эффективности реализации мероприятий муниципальной программы
--	---

8. Методика оценки эффективности реализации муниципальной программы

Оценка эффективности реализации муниципальной программы проводится ежегодно на основе оценки достижения показателей эффективности реализации муниципальной программы с учетом объема ресурсов, направленных на реализацию муниципальной программы.

Оценка достижения показателей эффективности реализации муниципальной программы осуществляется по формуле:

$$P_{эф}^{МП} = \frac{\sum_{i=1}^n P_i^{МП}}{n}, \text{ где}$$

$P_{эф}^{МП}$ – степень достижения показателей эффективности реализации муниципальной программы в целом (%);

$P_i^{МП}$ – степень достижения i -того показателя эффективности реализации муниципальной программы в целом (%);

n – количество показателей эффективности реализации муниципальной программы.

Степень достижения i -го показателя эффективности реализации муниципальной программы рассчитывается путем сопоставления фактически достигнутого и планового значения показателя эффективности реализации муниципальной программы за отчетный период по следующей формуле:

для показателей, желаемой тенденцией развития которых является рост значений:

$$P_i = \frac{P_{фи}}{P_{нли}} \times 100\%;$$

для показателей, желаемой тенденцией развития которых является снижение значений:

$$P_i = \frac{P_{нли}}{P_{фи}} \times 100\%, \text{ где:}$$

$P_{фи}$ – фактическое значение i -того показателя эффективности реализации муниципальной программы (в соответствующих единицах измерения);

$\Pi_{плi}$ – плановое значение i -того показателя эффективности реализации муниципальной программы (в соответствующих единицах измерения).

При условии выполнения значений показателей «не более», «не менее» степень достижения i -го показателя эффективности реализации муниципальной программы считать равным 1.

В случае если значения показателей эффективности реализации муниципальной программы являются относительными (выражаются в процентах), то при расчете эти показатели отражаются в долях единицы.

Оценка объема ресурсов, направленных на реализацию муниципальной программы, осуществляется путем сопоставления фактических и плановых объемов финансирования муниципальной программы в целом за счет всех источников финансирования за отчетный период по формуле:

$$У_{\phi} = \frac{\Phi_{\phi}}{\Phi_{пл}} \times 100\% , \text{ где:}$$

$У_{\phi}$ – уровень финансирования муниципальной программы в целом;

Φ_{ϕ} – фактический объем финансовых ресурсов за счет всех источников финансирования, направленный в отчетном периоде на реализацию мероприятий муниципальной программы (тыс. рублей);

$\Phi_{пл}$ – плановый объем финансовых ресурсов за счет всех источников финансирования на реализацию мероприятий муниципальной программы на соответствующий отчетный период, установленный муниципальной программой (тыс. рублей).

Оценка эффективности реализации муниципальной программы производится по формуле:

$$\mathcal{Э}_{МП} \equiv \frac{\Pi_{\text{эф}}^{МП} + У_{\phi}}{2} , \text{ где:}$$

$\mathcal{Э}_{МП}$ – оценка эффективности реализации муниципальной программы (%);

$\Pi_{\text{эф}}^{МП}$ – степень достижения показателей эффективности реализации муниципальной программы (%);

$У_{\phi}$ – уровень финансирования муниципальной программы в целом (%).

Для оценки эффективности реализации муниципальной программы устанавливаются следующие критерии:

если значение $\mathcal{Э}_{МП}$ равно 80% и выше, то уровень эффективности реализации муниципальной программы оценивается как высокий;

если значение $\mathcal{Э}_{МП}$ от 60 до 80%, то уровень эффективности реализации муниципальной программы оценивается как удовлетворительный;

если значение $\mathcal{Э}_{МП}$ ниже 60%, то уровень эффективности реализации муниципальной программы оценивается как неудовлетворительный;

Достижение показателей эффективности реализации муниципальной программы в полном объеме (100% и выше) по итогам ее реализации

свидетельствует, что качественные показатели эффективности реализации муниципальной программы достигнуты.

Ответственный исполнитель муниципальной программы по итогам (полугодия, 9 месяцев), в срок до 10 числа месяца, следующего за отчетным периодом, представляет отчет о ходе реализации муниципальной программы, в отдел социально-экономического развития администрации муниципального образования.

Ответственный исполнитель ежегодно, в срок до 1 марта года, следующего за отчетным, представляет годовой отчет о ходе реализации и оценке эффективности реализации муниципальной программы, согласованный с заместителем главы администрации муниципального образования по городскому хозяйству, в отдел социально-экономического развития администрации муниципального образования.

Приложение к муниципальной программе
«Развитие строительства и архитектуры»
(в редакции постановления администрации муниципального
образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
от _____ № _____)

Перечень мероприятий с объемами и источниками финансирования муниципальной программы

№ п/п	Решаемые задачи/программные мероприятия	Объемы финансирования и сроки исполнения							Ответственный исполнитель, участники муниципальной
		Источники финансирования	В том числе по годам					Всего	
			2014	2015	2016	2017	2018		
1.	Осуществление функций управления в области архитектуры, подготовка документации по планировке территории для размещения объектов капитального строительства, совершенствование автоматизированной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности								
1.1	Внесение изменений в утвержденную градостроительную документацию	Федеральный бюджет	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	Отдел градостроительства и архитектуры (ответственный исполнитель)
		Областной бюджет	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
		Бюджет муниципального образования	50.0	225.0	50.0	190.0	50.0	565.0	
		Внебюджетные источники	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
		Итого	50.0	225.0	50.0	190.0	50.0	565.0	
1.2	Разработка градостроительной документации (проект планировки территории и проект межевания территории)	Федеральный бюджет	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	Отдел градостроительства и архитектуры (ответственный исполнитель)
		Областной бюджет	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
		Бюджет муниципального образования	1 244.5	0.0	0.0	0.0	0.0	1 244.5	
		Внебюджетные источники	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
		Итого	1 244.5	0.0	0.0	0.0	0.0	1 244.5	
1.3	Разработка топографического плана города Кирово-Чепецка	Федеральный бюджет	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	Отдел градостроительства и архитектуры (ответственный исполнитель)
		Областной бюджет	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
		Бюджет муниципального образования	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
		Внебюджетные источники	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
		Итого	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	

1.4	Анализ территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области на предмет выявления мест, где возможна установка и эксплуатация наружных рекламных конструкций с разработкой соответствующей схемы на основании проведенного анализа	Федеральный бюджет	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	Отдел градостроительства и архитектуры (ответственный исполнитель)
		Областной бюджет	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
		Бюджет муниципального образования	35.0	0.0	0.0	0.0	0.0	35.0	
		Внебюджетные источники	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
		Итого	35.0	0.0	0.0	0.0	0.0	35.0	
Итого по задаче 1		1 329.5	225.0	50.0	190.0	50.0	1 844.5		
2	Обеспечение выполнения мероприятий по комплексной застройке территории города Кирово-Чепецка								
Капитальные вложения в объекты недвижимого имущества муниципального образования									
2.1	Разработке проектно-сметной документации и строительство коммунальной и дорожной инфраструктуры	Федеральный бюджет	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	Отдел градостроительства и архитектуры (ответственный исполнитель)
		Областной бюджет	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
		Бюджет муниципального образования	3 387.5	11 715.1	0.0	4 695.8	1 847.9	21 646.3	
		Внебюджетные источники	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
		Итого	3 387.5	11 715.1	0.0	4 695.8	1 847.9	21 646.3	
2.2	Возмещение затрат по переустройству существующих линий электропередачи (ЛЭП) путем выноса участков ЛЭП на новую трассу с целью ликвидации ограничений в использовании земельных участков МКР-23	Федеральный бюджет	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	Отдел градостроительства и архитектуры (ответственный исполнитель)
		Областной бюджет	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
		Бюджет муниципального образования	2 388.7	0.0	0.0	0.0	0.0	2 388.7	
		Внебюджетные источники	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
		Итого	2 388.7	0.0	0.0	0.0	0.0	2 388.7	
Итого по задаче 2		5 776.2	11 715.1	0.0	4 695.8	1 847.9	24 035.0		
3	Реализация мероприятий по строительству нового кладбища								
Капитальные вложения в объекты недвижимого имущества муниципального образования									
3.1	Строительство нового кладбища	Федеральный бюджет	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	Управление жилищно-коммунального хозяйства, МКУ "Техцентр" (участники) (по согласованию)
		Областной бюджет	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
		Бюджет муниципального образования	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
		Внебюджетные источники	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
		Итого	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	

3.2	Доработка проектной документации и проведение повторной государственной экспертизы проектной документации	Федеральный бюджет	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	Управление жилищно-коммунального хозяйства, МКУ "Техцентр" (участники) (по согласованию)
		Областной бюджет	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
		Бюджет муниципального образования	189.2	252.7	0.0	0.0	0.0	441.9	
		Внебюджетные источники	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
		Итого	189.2	252.7	0.0	0.0	0.0	441.9	
Итого по задаче 3		189.2	252.7	0.0	0.0	0.0	441.9		
4	Реализация мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда								
	Капитальные вложения в объекты недвижимого имущества муниципального образования								
4.1	Обеспечение граждан жилыми помещениями	Федеральный бюджет	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	883.8	Управление жилищно-коммунального хозяйства (участники)
		Областной бюджет	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1 767.6	
		Бюджет муниципального образования	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	3 093.3	
		Внебюджетные источники	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	5 744.7	
		Итого	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	11 489.4	
Итого по задаче 4		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0		
5	Удовлетворение потребностей в природном газе населения города Кирово-Чепецка								
	Капитальные вложения в объекты недвижимого имущества муниципального образования								
5.1	Разработка проектно-сметной документации и строительство газопроводов	Федеральный бюджет	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	Отдел градостроительства и архитектуры (ответственный исполнитель)
		Областной бюджет	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
		Бюджет муниципального образования	1 070.6	0.0	0.0	0.0	0.0	1 070.6	
		Внебюджетные источники	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
		Итого	1 070.6	0.0	0.0	0.0	0.0	1 070.6	
5.2	Доработка и согласование проектно-сметной документации на строительство	Федеральный бюджет	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
		Областной бюджет	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
		Бюджет муниципального образования	19.8	0.0	0.0	0.0	0.0	19.8	
		Внебюджетные источники	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
		Итого	19.8	0.0	0.0	0.0	0.0	19.8	
Итого по задаче 5		1 090.4	0.0	0.0	0.0	0.0	1 090.4		

