

## Пояснительная записка

к проекту решения Кирово-Чепецкой городской Думы  
«О внесении и утверждении изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области»

Проект решения Кирово-Чепецкой городской Думы «О внесении и утверждении изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области» (далее – проект решения) разработан в целях исполнения Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Проект решения содержит положения, изменяющие ранее предусмотренные муниципальными правовыми актами административные обязанности, запреты для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Проектом решения определяются индикаторы риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального контроля.

Целью разработки проекта является установление правил проведения муниципального контроля, в связи с вступлением в силу с 01.07.2021 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», а также вступлением в силу Приказа Минстроя России от 23.12.2021 № 990/пр «Об утверждении типовых индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля».

Расходов из бюджета муниципального образования на организацию и исполнение полномочий по реализации предлагаемого правового регулирования не предусмотрено.

Предлагаемым правовым регулированием предполагается изменить организацию проведения контроля субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности по обязанности соблюдения обязательных требований жилищного законодательства в отношении объектов муниципального жилищного фонда, за нарушение которых законодательством Российской Федерации предусмотрена административная ответственность; соблюдение контролируруемыми лицами требований, содержащихся в разрешительных документах, и требований документов, исполнение которых является необходимым в соответствии с законодательством Российской Федерации; исполнение контролируруемыми лицами решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий.

Основная группа субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, интересы которой затрагивает предлагаемый проект решения – хозяйствующие субъекты владеющие и (или) пользующиеся объектами муниципального жилищного фонда.

Проект решения имеет среднюю степень регулирующего воздействия - проект решения содержит положения изменяющие ранее предусмотренные муниципальными правовыми актами административные обязанности, запреты для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, и не содержит положения, способствующие возникновению ранее не предусмотренных муниципальными правовыми

актами расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и бюджета муниципального образования.

Риски невозможности решения проблемы предложенным способом, а также риски негативных последствий не выявлены.

Альтернативного способа решения проблемы не выявлено.

Заместитель начальника  
правового управления  
администрации муниципального  
образования «Город Кирово-Чепецк»  
Кировской области

О.Ю. Черняева