



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК»
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

05.08.2020

№ 919

г. Кирово-Чепецк

**Об условиях приватизации нежилого здания гаража и земельного участка муниципальной собственности, расположенных по адресу:
г. Кирово-Чепецк, ул. Большевиков, д. 4,
посредством публичного предложения**

В соответствии со статьями 209, 215 и 217 Гражданского кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», подпунктом г) пункта 4 постановления Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 24.02.2016 № 2/15, Положением о порядке приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.06.2014 № 7/51 (с изменениями, внесенными и утвержденными решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 29.08.2018 № 10/62), на основании списка

(прогнозного плана) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, на 2018-2020 годы, утвержденного решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 22.12.2017 № 15/97 (с изменениями, внесенными и утвержденными решениями Кирово-Чепецкой городской Думы от 28.03.2018 № 4/18, от 25.04.2018 № 5/29, от 29.08.2018 № 10/63, от 26.09.2018 № 11/73, от 31.01.2019 № 1/1, от 25.04.2019 № 4/20, от 31.07.2019 № 8/40, от 25.06.2020 № 6/22), администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Осуществить приватизацию следующего имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области:

1.1. Нежилое здание гаража, назначение: нежилое здание, этажность - 1, общая площадь 827,4 кв.м, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Большевиков, д. 4. Кадастровый номер: 43:42:000011:130, (предыдущий кадастровый номер: 43:42:000012:0003:33:407:001:017069270:0100) (далее по тексту – здание).

1.2. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: обслуживание автотранспорта, общая площадь 4608 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, кадастровый номер: 43:42:000012:52 (далее по тексту – земельный участок), (далее именуемое совместно по тексту – Имущество).

2. Способ приватизации – продажа Имущества посредством публичного предложения в электронной форме.

3. Начальная цена Имущества устанавливается на основании заключения об оценке рыночной стоимости от 25.03.2020 № 102.Н/307.20 и составляет 3 156 000 (Три миллиона сто пятьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек, в том числе:

3.1. Начальная цена здания составляет 2 792 000 (Два миллиона семьсот девяносто две тысячи) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

3.2. Начальная цена земельного участка составляет 364 000 (Триста шестьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек (НДС не облагается).

4. Цена отсечения Имущества устанавливается в размере 50% начальной цены Имущества на аукционе, указанной в п.3 настоящего постановления, что составляет 1 578 000 (Один миллион пятьсот семьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек (с НДС).

5. Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») или цены предложения, сложившейся на определенном «шаге понижения», устанавливается в размере 10% от начальной цены Имущества, что составляет 315 600 (Триста пятнадцать тысяч шестьсот) рублей 00 копеек (с НДС).

6. Величина повышения первоначального предложения («шаг аукциона») или цены предложения, сложившейся на определенном «шаге понижения», устанавливается в размере 50% «шага понижения», что составляет 157 800 (Сто пятьдесят семь тысяч восемьсот) рублей 00 копеек (с НДС).

7. Задаток для участия в продаже Имущества устанавливается в размере 20% от цены Имущества и составляет 631 200 (Шестьсот тридцать одна тысяча двести) рублей 00 копеек.

8. Управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (Репина Н.В.) разместить на электронной площадке оператора - закрытого акционерного общества «Сбербанк- Автоматизированная система торгов», на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области в сети «Интернет» и на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» информацию о проведении торгов о приватизации Имущества.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального

образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области Стародумову
Т.П.

Первый заместитель
главы администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области

И.А. Гагаринов

Генералова Жанна Владимировна 4-64-56