

ПРОЕКТ ДОГОВОРА
купи-продажи муниципального имущества

Город Кирово-Чепецк Кировской области

Муниципальное казённое общеобразовательное учреждение основная общеобразовательная школа микрорайона Каринторф города Кирово-Чепецка Кировской области (сокращенное наименование – МКОУ ООШ мкр. Каринторф), ИНН 4312122756, ОГРН 1024300752288. Юридический адрес: 613052, Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Лесная (Каринторф мкр.), д. 8, корп. А, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице директора Кайсиной Галины Ивановны, действующего на основании Устава МКОУ ООШ мкр. Каринторф, с одной стороны,

и

_____,
именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны,

а вместе именуемые «Стороны», заключили договор купли-продажи муниципального имущества (далее – настоящий договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продажа имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, и закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным казенным учреждением основной общеобразовательной школой микрорайона Каринторф города Кирово-Чепецка Кировской области, осуществляется в соответствии с договором поручения от 08.11.2019 № 164-01 на осуществление функций по организации и проведению аукциона по приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным казенным учреждением основной общеобразовательной школой микрорайона Каринторф города Кирово-Чепецка Кировской области, на основании постановления администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от _____.____.2019 № _____ «Об условиях приватизации транспортного средства марки УАЗ 3962, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, и закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным казенным учреждением основной общеобразовательной школой микрорайона Каринторф города Кирово-Чепецка Кировской области».

1.2. В соответствии с «Протоколом об итогах аукциона по приватизации транспортного средства марки УАЗ 3962, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, и закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным казенным учреждением основной общеобразовательной школой микрорайона Каринторф города Кирово-Чепецка Кировской области» от _____.____.2019, «Покупатель» является победителем продажи имущества.

1.3. «Продавец» обязуется передать в собственность, а «Покупатель» принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего договора следующее Имущество:

- транспортное средство марки УАЗ-3962, регистрационный номер Х210ЕТ43 (идентификационный номер (VIN) ХТТ396200R0264620, тип транспортного средства: грузовая, санитарные, 1994 год выпуска, тип двигателя бензиновый, двигатель № 80804329, кузов № 11128, цвет кузова желтый (песочный), мощность двигателя 92,0 л.с. (67,6 кВт.), масса без нагрузки 1880 кг., разрешенная максимальная масса 2600 кг).

1.4. Начальная цена Имущества устанавливалась на основании заключения об оценке рыночной стоимости от 28.11.2019 № О-163-КО/2019 и составляла 46 000 (Сорок шесть тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

1.5. Согласно «Протоколу об итогах аукциона по приватизации транспортного средства марки УАЗ 3962, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, и закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным казенным учреждением основной общеобразовательной школой микрорайона

Каринторф города Кирово-Чепецка Кировской области» от _____.2019, цена продажи Имущества составляет _____ рублей ____ копеек (с учетом НДС).

1.6. «Продавец» гарантирует, что передаваемое по настоящему договору Имущество никому другому не продано, не заложено, не является предметом спора, под арестом или запретом не состоит.

1.7. Право собственности (владения, пользования, распоряжения) на указанное Имущество приобретается «Покупателем» с момента полной оплаты Имущества.

2. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. «Покупатель» обязуется перечислить стоимость Имущества в размере _____ рублей ____ копеек (с учетом НДС), за исключением внесенного задатка для участия в продаже Имущества в размере 9 200 (Девять тысяч двести) рублей 00 копеек, оплаченного по платежному поручению от _____.2019 № _____, **в течение десяти банковских дней** с момента подписания «Сторонами» настоящего договора, на счет «Продавца»:

- за выкуп транспортного средства марки УАЗ 3962, в сумме: _____ **рублей ____ копеек** на р/счет № 40101810222020011001 в Отделении Киров, г. Киров, БИК 043304001 ОКТМО 33707000, получатель: ИНН 4312145030 УФК по Кировской области (МКУ «ЦБО» города Кирово-Чепецка), КПП 431201001, **КБК 93611402042040000410**.

2.2. Все расчеты по настоящему договору производятся в безналичном порядке путем перечисления денежных средств.

3. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА

3.1. Передача «Продавцом» Имущества и оформление права собственности на Имущество осуществляется «Покупателем» в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации не позднее, чем через тридцать дней после дня полной оплаты Имущества.

3.2. Со дня подписания настоящего договора, ответственность за его сохранность, равно как и риск его случайной порчи или гибели несет «Покупатель».

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. «Продавец» обязуется предоставить «Покупателю» все необходимые документы и совершить все необходимые действия для регистрации права собственности на Имущество.

4.2. «Покупатель» обязуется:

4.2.1. Оплатить выкупленное Имущество в соответствии с п. 2.1. настоящего договора.

4.2.2. В течение 10 суток со дня подписания настоящего договора зарегистрировать Имущество в УГИБДД УМВД России и нести все расходы, связанные с данной регистрацией.

Настоящие расходы не включаются в сумму, указанную в п. 2.1 настоящего договора, и уплачиваются по мере необходимости и своевременно.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. При уклонении «Покупателя» от оплаты Имущества в срок, указанный в п. 2.1. настоящего договора, на «Покупателя» налагаются пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на момент образования задолженности, за каждый день просрочки.

5.2. Просрочка платежа свыше 30 календарных дней по истечении срока, указанного в п. 2.1. настоящего договора считается отказом «Покупателя» от исполнения обязательств по оплате Имущества.

«Продавец» принимает данный отказ «Покупателя» от исполнения и своих обязательств по настоящему договору и направляет ему об этом письменное сообщение, с даты отправления которого настоящий договор считается не исполненным, имущество не подлежит отчуждению из собственности, и обязательства «Продавца» по передаче Имущества в собственность «Покупателю» прекращается. Настоящий договор в соответствии со ст. 450 ГК РФ считается расторгнутым по соглашению сторон. Расторжение настоящего договора не освобождает «Покупателя» от уплаты вышеуказанной неустойки.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания обеими «Сторонами».

6.2. В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения одной из «Сторон» обязательств по настоящему договору, виновная «Сторона» возмещает другой «Стороне» убытки, причиненные невыполнением или ненадлежащим выполнением обязательств в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.3. Во всем остальном, не предусмотренным настоящим договором, «Стороны» руководствуются действующим законодательством РФ.

6.4. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, подлежат рассмотрению в суде в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

6.5. Настоящий договор составлен в трех экземплярах. Все экземпляры идентичны и имеют равную юридическую силу. У каждой из «Сторон» находится по одному экземпляру настоящего договора, один экземпляр – для регистрирующего органа.

7. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

«Продавец»:

Муниципальное казённое общеобразовательное учреждение основная общеобразовательная школа микрорайона Каринторф города Кирово-Чепецка Кировской области
ИНН 4312122756, ОГРН 1024300752288
Юридический адрес: 613052, Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Лесная (Каринторф мкр.), д. 8, корп. А

«Покупатель»:

ПОДПИСИ СТОРОН

«Продавец»

«Покупатель»

Муниципальное казённое общеобразовательное учреждение основная общеобразовательная школа микрорайона Каринторф города Кирово-Чепецка Кировской области

_____/ Г.И. Кайсина
М.П.

_____/ _____