



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК»  
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

20.11.2019

№ 1700

г. Кирово-Чепецк

**Об условиях приватизации нежилого здания гаража и земельного участка  
муниципальной собственности, расположенных по адресу:  
г. Кирово-Чепецк, ул. Большевиков, д. 4,  
посредством публичного предложения**

В соответствии со статьями 209, 215 и 217 Гражданского кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», подпунктом г) пункта 4 постановления Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 24.02.2016 № 2/15, Положением о порядке приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.06.2014 № 7/51 (с изменениями, внесенными и утвержденными решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 29.08.2018 № 10/62), на основании списка (прогнозного плана) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования

«Город Кирово-Чепецк» Кировской области, на 2018-2020 годы, утвержденного решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 22.12.2017 № 15/97 (с изменениями, внесенными и утвержденными решениями Кирово-Чепецкой городской Думы от 28.03.2018 № 4/18, от 25.04.2018 № 5/29, от 29.08.2018 № 10/63, от 26.09.2018 № 11/73, от 31.01.2019 № 1/1, от 25.04.2019 № 4/20, от 31.07.2019 № 8/40), и Уставом муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Осуществить приватизацию следующего имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (лот № 1):

1.1. Нежилое здание гаража, назначение: нежилое здание, этажность - 1, общая площадь 827,4 кв.м, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Большевиков, д. 4. Кадастровый номер: 43:42:000011:130, (предыдущий кадастровый номер: 43:42:000012:0003:33:407:001:017069270:0100) (далее по тексту – здание).

1.2. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: обслуживание автотранспорта, общая площадь 4608 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, кадастровый номер: 43:42:000012:52 (далее по тексту – земельный участок), (далее именуемое совместно по тексту – Имущество).

2. Способ приватизации – продажа Имущества посредством публичного предложения в электронной форме.

3. Начальная цена Имущества устанавливается на основании заключения об оценке рыночной стоимости от 21.05.2019 № 316.Н/680.19 и составляет 4 434 952 (четыре миллиона четыреста тридцать четыре тысячи девятьсот пятьдесят два) рубля 00 копеек, в том числе:

3.1. Начальная цена здания составляет 3 848 742 (три миллиона восемьсот сорок восемь тысяч семьсот сорок два) рубля 00 копеек (с учетом НДС).

3.2. Начальная цена земельного участка составляет 586 210 (пятьсот восемьдесят шесть тысяч двести десять) рублей 00 копеек (НДС не облагается).

4. Цена отсечения Имущества устанавливается в размере 50% начальной цены Имущества на аукционе, указанной в п.3 настоящего постановления, что составляет 2 217 476 (Два миллиона двести семнадцать тысяч четыреста семьдесят шесть) рубль 00 копеек (с НДС).

5. Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») или цены предложения, сложившейся на определенном «шаге понижения», устанавливается в размере 10% от начальной цены Имущества, что составляет 443 495 (Четыреста сорок три тысячи четыреста девяносто пять) рублей 20 копеек (с НДС).

6. Величина повышения первоначального предложения («шаг аукциона») или цены предложения, сложившейся на определенном «шаге понижения», устанавливается в размере 50% «шага понижения», что составляет 221 746 (Двести двадцать одна тысяча семьсот сорок шесть) рублей 60 копеек (с НДС).

7. Задаток для участия в продаже Имущества устанавливается в размере 20% от цены Имущества и составляет 886 990 (Восемьсот восемьдесят шесть тысяч девятьсот девяносто) рублей 40 копеек.

8. Управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (Репина Н.В.) разместить на электронной площадке оператора - закрытого акционерного общества «Сбербанк- Автоматизированная система торгов», на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области в сети «Интернет» и на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» информацию о проведении торгов о приватизации Имущества.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области Стародумову Т.П.

Глава администрации  
муниципального образования  
«Город Кирово-Чепецк»  
Кировской области



М.А. Шинкарёв