



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК»  
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

29.05.2019

№ 684

г. Кирово-Чепецк

**Об условиях приватизации незавершенного строительством здания  
архива и земельного участка муниципальной собственности,  
расположенных по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Строительная, д. 4**

В соответствии со статьями 209, 215 и 217 Гражданского кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 24.02.2016 № 2/15, Положением о порядке приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.06.2014 № 7/51 (с изменениями, внесенными и утвержденными решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 29.08.2018 № 10/62), на основании списка (прогнозного плана) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, на 2018-2020 годы, утвержденного решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 22.12.2017 № 15/97 (с изменениями, внесенными и утвержденными решениями Кирово-Чепецкой городской Думы от 28.03.2018 № 4/18, от 25.05.2018 № 5/29, от 29.08.2018 № 10/63, от 26.09.2018 № 11/73, от

31.01.2019 № 1/1, от 25.04.2019 № 4/20), и Уставом муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Осуществить приватизацию следующего Имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области:

1.1. Незавершенное строительством здание архива, этажность: 2, адрес объекта: Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Строительная, дом 4, кадастровый номер 43:42:000025:77 (предыдущий кадастровый номер: 43:42:000025:0042:33:407:001:001731570:0100) (далее по тексту – незавершенное строительством здание архива).

1.2. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения эксплуатации здания архива, общая площадь 116+/-3 кв.м, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, расположен в центральной части кадастрового квартала, граница которого проходит по ул. Заводская, далее по ул. Строительная, далее по ул. Труда, далее по внешней стороне опор ограды Кирово-Чепецкого автотранспортного предприятия, далее по ул. Строительная, далее по внешней стороне опор ограды производственной базы автомобильного транспорта Кирово-Чепецкого химкомбината (г. Кирово-Чепецк), кадастровый номер: 43:42:000025:42 (далее по тексту – земельный участок).

2. Способ приватизации – продажа Имущества на аукционе. Аукцион является открытым по составу участников. Предложения о цене Имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов (открытая форма подачи предложений о цене).

3. Начальная цена Имущества устанавливается на основании заключения об оценке рыночной стоимости от 21.05.2019 № 322.Н/686.19 и составляет 821 310 (Восемьсот двадцать одна тысяча триста десять) рублей 00 копеек, в том числе:

3.1. Начальная цена незавершенного строительством здания архива составляет 814 000 (Восемьсот четырнадцать тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС);

3.2. Начальная цена земельного участка составляет 7 310 (Семь тысяч триста десять) рублей 00 копеек (НДС не облагается).

4. Установить величину повышения начальной цены Имущества («шаг аукциона») в размере 5%, что составляет 44 419 (Сорок четыре тысячи четыреста девятнадцать) рублей 80 копеек, в том числе:

4.1. Величина повышения начальной цены незавершенного строительством здания архива составляет 41 065 (Сорок одна тысяча шестьдесят пять) рублей 50 копеек (с учетом НДС);

4.2. Величина повышения начальной цены земельного участка составляет 365 (Триста шестьдесят пять) рублей 50 копеек (НДС не облагается).

5. Задаток для участия в продаже Имущества устанавливается в размере 20% начальной цены Имущества, что составляет 164 262 (Сто шестьдесят четыре тысячи двести шестьдесят два) рубля 00 копеек.

6. Управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (Репина Н.В.) разместить на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области в сети «Интернет» и на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов информационное сообщение о приватизации Имущества.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования, начальника департамента финансов муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области Шавлову Г.Г.

Первый заместитель главы администрации  
муниципального образования  
«Город Кирово-Чепецк»  
Кировской области

И.А. Гагаринов

