



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК»  
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

27.05.2019

№ 670

г. Кирово-Чепецк

**Об условиях приватизации нежилого здания гаража и земельного участка муниципальной собственности, расположенных по адресу:  
г. Кирово-Чепецк, ул. Большевиков, д. 4**

В соответствии со статьями 209, 215 и 217 Гражданского кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 24.02.2016 № 2/15, Положением о порядке приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.06.2014 № 7/51 (с изменениями, внесенными и утвержденными решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 29.08.2018 № 10/62), на основании списка (прогнозного плана) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, на 2018-2020 годы, утвержденного решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 22.12.2017 № 15/97 (с изменениями, внесенными и утвержденными решениями Кирово-Чепецкой городской Думы от

28.03.2018 № 4/18, от 25.04.2018 № 5/29, от 29.08.2018 № 10/63, от 26.09.2018 № 11/73, от 31.01.2019 № 1/1, от 25.04.2019 № 4/20), и Уставом муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Осуществить приватизацию следующего Имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области:

1.1. Нежилое здание гаража, назначение: нежилое здание, этажность - 1, общая площадь 827,4 кв.м, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Большевиков, д. 4. Кадастровый номер: 43:42:000011:130, (предыдущий кадастровый номер: 43:42:000012:0003:33:407:001:017069270:0100) (далее по тексту – здание).

1.2. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: обслуживание автотранспорта, общая площадь 4608 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, кадастровый номер: 43:42:000012:52 (далее по тексту – земельный участок).

2. Способ приватизации – продажа Имущества на аукционе. Аукцион является открытым по составу участников. Предложения о цене Имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов (открытая форма подачи предложений о цене).

3. Начальная цена Имущества устанавливается на основании заключения об оценке рыночной стоимости от 21.05.2019 № 289.Н/629.19 и составляет 4 434 952 (четыре миллиона четыреста тридцать четыре тысячи девятьсот пятьдесят два) рубля 00 копеек, в том числе:

3.1. Начальная цена здания составляет 3 848 742 (три миллиона восемьсот сорок восемь тысяч семьсот сорок два) рубля 00 копеек (с учетом НДС);

3.2. Начальная цена земельного участка составляет 586 210 (пятьсот

восемьдесят шесть тысяч двести десять) рублей 00 копеек (НДС не облагается).

4. Установить величину повышения начальной цены Имущества («шаг аукциона») в размере 5%, что составляет 221 747 (двести двадцать одна тысяча семьсот сорок семь) рублей 60 копеек, в том числе:

4.1. Величина повышения начальной цены здания составляет 192 437 (сто девяносто две тысячи четыреста тридцать семь) рублей 10 копеек (с учетом НДС);

4.2. Величина повышения начальной цены земельного участка составляет 29 310 (двадцать девять тысяч триста десять) рублей 50 копеек (НДС не облагается).

5. Задаток для участия в продаже Имущества устанавливается в размере 20% от цены Имущества и составляет 886 990 (восемьсот восемьдесят шесть тысяч девятьсот девяносто) рублей 40 копеек.

6. Управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (Репина Н.В.) разместить на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области в сети «Интернет» и на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов информационное сообщение о приватизации Имущества.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования, начальника департамента финансов муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области Шавлову Г.Г.

Первый заместитель главы администрации  
муниципального образования  
«Город Кирово-Чепецк»  
Кировской области

И.А. Гагаринов

