

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

**о приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, микрорайон Каринторф, ул. Лесная, д. 10а, пом. 1**

1) На основании постановления администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 14.11.2018 № 1243 «Об условиях приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, микрорайон Каринторф, ул. Лесная, д. 10а, пом. 1», администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, выступающая от имени муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, объявляет о проведении открытого аукциона.

**2) Наименование Имушества:**

- помещение, назначение: нежилое, общая площадь 114,8 кв.м, этаж 1, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, микрорайон Каринторф, ул. Лесная, д. 10а, пом.1. Кадастровый номер: 43:12:000083:730 (предыдущий кадастровый номер: 43:12:000083:0162:33:407:001:017075810:0100:20001) (далее по тексту – Имушество).

3) Способ приватизации: продажа Имушества на аукционе. Аукцион является открытым по составу участников.

**4) Начальная цена Имушества 1 137 900 (Один миллион сто тридцать семь тысяч девятьсот) рублей 00 копеек (с учетом НДС).**

5) Предложения о цене Имушества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов (открытая форма подачи предложений о цене).

6) Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – установлена в размере 5% начальной цены Имушества, что составляет **56 895 (Пятьдесят шесть тысяч восемьсот девяносто пять) рублей 00 копеек (с учетом НДС)**, является фиксированной и не изменяется в течение всего аукциона.

Условия и сроки платежа:

1. Средством платежа является валюта Российской Федерации.

2. Оплата производится в безналичной форме.

3. Оплата приобретаемого покупателем Имушества производится единовременно. Задаток, внесенный покупателем на счет продавца, засчитывается в оплату приобретаемого Имушества. Полная оплата приобретаемого на аукционе Имушества производится в порядке, размере и сроки, определенные в договоре купли-продажи муниципального имущества.

**7) Размер задатка для участия в аукционе составляет 20% начальной цены Имушества, что составляет 227 580 (Двести двадцать семь тысяч пятьсот восемьдесят) рублей 00 копеек.**

*Сумма задатка за Имушество вносится на р/счет:*

УФК по Кировской области (Администрация города Кирово-Чепецка)

л/с 05403022610

ИНН 4341007902, КПП 431201001

р/счет № 40302810533043000024, отделение Киров, г. Киров,

БИК 043304001

назначение платежа – «задаток в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, микрорайон Каринторф, ул. Лесная, д. 10а, пом. 1».

Оплата задатка производится в безналичной форме до момента подачи претендентом заявки. Подтверждением оплаты задатка является выписка со счета продавца.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Суммы задатков возвращаются участникам (претендентам) аукциона, за исключением его победителя, в порядке, установленном действующим законодательством.

**8) Одно лицо имеет право подать только одну заявку.**

Место приема заявок на участие в аукционе - управление муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6 (каб.428).

Дата начала приема от претендентов заявок на участие в аукционе – **19.11.2018 в 08 час. 00 мин.**

Дата окончания приема от претендентов заявок на участие в аукционе – **14.12.2018 в 16 час. 00 мин.**

Определение участников аукциона состоится **17.12.2018**

**9) Претенденты представляют следующие документы:**

- заявку на участие в аукционе установленной формы;

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их описание. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

**10)** В течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи муниципального имущества.

**11)** Информация о приватизации Имущества, образцы типовых документов, правила проведения торгов и иная информация размещена на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, адрес сайта: [www.k4gorod.ru](http://www.k4gorod.ru) (раздел «Экономика», подраздел «Муниципальное имущество») и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, адрес сайта: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Кроме того, ознакомиться с вышеуказанной информацией, условиями договора купли-продажи муниципального имущества можно в месте подачи заявок на участие в аукционе – управление муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (каб.428).

**12)** Ограничений участия отдельных категорий физических и юридических лиц в приватизации Имущества – нет.

**13)** Право приобретения Имущества принадлежит покупателю, который предложит в ходе торгов наиболее высокую цену за такое Имущество.

**14)** Дата подведения итогов аукциона – **19.12.2018 в 14 час. 00 мин.**

Место подведения итогов аукциона – г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, первый этаж, зал заседаний.

**15)** Информация о предыдущих торгах по приватизации Имущества, которые не состоялись:

- в мае 2015 года проведен аукцион по приватизации Имущества; причина признания аукциона несостоявшимся – отсутствие заявок от претендентов на участие в аукционе;

- в июле 2015 года проведен аукцион по приватизации Имущества; причина признания аукциона несостоявшимся – отсутствие заявок от претендентов на участие в аукционе;

- в сентябре 2015 года проведен аукцион по приватизации Имущества; причина признания аукциона несостоявшимся – отсутствие заявок от претендентов на участие в аукционе.