

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК»

КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.07.2018

№ 793

г. Кирово-Чепецк

Об условиях приватизации нежилого здания слесарной мастерской и земельного участка муниципальной собственности, расположенных по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. 60 лет Октября, д. 7/3

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 24.02.2016 № 2/15, Положением о порядке приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.06.2014 № 7/51, на основании списка (прогнозного плана) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, на 2018-2020 годы, утвержденного решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 22.12.2017 № 15/97 (с изменениями, внесенными и утвержденными решениями Кирово-Чепецкой городской Думы от 28.03.2018 № 4/18, от 25.04.2018 № 5/29), в соответствии со статьями 209, 215 и 217 Гражданского кодекса Российской Федерации и Уставом муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Осуществить приватизацию следующего Имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области:

1.1. Нежилое здание слесарной мастерской, площадью 461,0 кв.м, этажность 1, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. 60 лет Октября, д. 7/3. Кадастровый номер: 43:42:000061:147 (далее по тексту – здание).

1.2. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для объектов общественно-делового значения, общая площадь 1 907,0 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, кадастровый номер: 43:42:000061:48 (далее по тексту – земельный участок).

2. Способ приватизации – продажа Имущества на аукционе. Аукцион является открытым по составу участников. Предложения о цене Имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов (открытая форма подачи предложений о цене).

3. Начальная цена Имущества устанавливается на основании заключения об оценке рыночной стоимости от 25.04.2018 № 176.Н/491.18 и 5 725 137 (Пять миллионов семьсот двадцать пять тысяч сто тридцать семь) рублей 00 копеек, в том числе:

3.1. Начальная цена здания составляет 5 111 290 (Пять миллионов сто одиннадцать тысяч двести девяносто) рублей 00 копеек (с учетом НДС);

3.2. Начальная цена земельного участка составляет 613 847 (Шестьсот тринадцать тысяч восемьсот сорок семь) рублей 00 копеек (НДС не облагается).

4. Установить величину повышения начальной цены Имущества («шаг аукциона») в размере 5%, что составляет 286 256 (Двести восемьдесят шесть тысяч двести пятьдесят шесть) рублей 85 копеек, в том числе:

4.1. Величина повышения начальной цены здания составляет 255 564 (Двести пятьдесят пять тысяч пятьсот шестьдесят четыре) рубля 50 копеек (с учетом НДС);

4.2. Величина повышения начальной цены земельного участка составляет 30 692 (Тридцать тысяч шестьсот девяносто два) рубля 35 копеек (НДС не облагается).

5. Задаток для участия в продаже Имущества устанавливается в размере 20% от цены Имущества и составляет 1 145 027 (Один миллион сто сорок пять тысяч двадцать семь) рублей 40 копеек.

6. Управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (Репина Н.В.) разместить на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области в сети «Интернет» и на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов информационное сообщение о приватизации Имущества.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области Скрябину Я.Д.

Первый заместитель главы администрации

муниципального образования

«Город Кирово-Чепецк»

Кировской области

И.А. Гагаринов