



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК»
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.10.2018

№ 1110

г. Кирово-Чепецк

Об условиях приватизации нежилого здания ЖРЭУ-2 и земельного участка муниципальной собственности, расположенных по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Ленина, д. 60/3 посредством публичного предложения

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 24.02.2016 № 2/15, Положением о порядке приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.06.2014 № 7/51 (с изменениями, внесенными и утвержденными решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 29.08.2018 № 10/62), на основании списка (прогнозного плана) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, на 2018-2020 годы, утвержденного решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 22.12.2017 № 15/97 (с изменениями, внесенными и утвержденными решениями Кирово-Чепецкой городской Думы от 28.03.2018 № 4/18, от 25.04.2018 № 5/29, от 29.08.2018 № 10/63, от 26.09.2018 № 11/73), в соответствии со статьями 209, 215 и 217 Гражданского кодекса Российской Федерации и Уставом

муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Осуществить приватизацию следующего имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области:

1.1. Нежилое здание (жилищно-эксплуатационный участок 2) ЖРЭУ-2, назначение: нежилое здание, 2 – этажный (подземных этажей – 1), общая площадь 698,8 кв.м, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Ленина, д. 60/3. Кадастровый номер: 43:42:000032:244 (предыдущий кадастровый номер: 43:42:000032:0061:33:407:001:017071230:0100) (далее по тексту – здание).

1.2. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: административное здание, общая площадь 3 082,0 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, кадастровый номер: 43:42:000032:0061 (далее по тексту – земельный участок).

2. Способ приватизации Имущества – продажа посредством публичного предложения. Продажа посредством публичного предложения осуществляется с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении Имущества в течение одной процедуры такой продажи.

3. Начальная цена Имущества устанавливается на основании заключения об оценке рыночной стоимости от 25.04.2018 № 189.Н/504.18 и составляет 9 762 161 (Девять миллионов семьсот шестьдесят две тысячи сто шестьдесят один) рубль 00 копеек, в том числе:

3.1. Начальная цена здания составляет 8 812 639 (Восемь миллионов восемьсот двенадцать тысяч шестьсот тридцать девять) рублей 00 копеек (с учетом НДС);

3.2. Начальная цена земельного участка составляет 949 522 (Девятьсот сорок девять тысяч пятьсот двадцать два) рубля 00 копеек (НДС не облагается).

4. Цена отсечения Имущества устанавливается в размере 50% начальной цены Имущества на аукционе, указанной в п.3 настоящего постановления, что составляет 4 881 080 (четыре миллиона восемьсот восемьдесят одна тысяча восемьдесят) рублей 50 копеек (с НДС).

5. Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») или цены предложения, сложившейся на определенном «шаге понижения», устанавливается в размере 10% от начальной цены Имущества, что составляет 976 216 (девятьсот семьдесят шесть тысяч двести шестнадцать) рублей 10 копеек (с НДС).

6. Величина повышения первоначального предложения («шаг аукциона») или цены предложения, сложившейся на определенном «шаге понижения», устанавливается в размере 50% «шага понижения», что составляет 488 108 (четыреста восемьдесят восемь тысяч сто восемь) рублей 05 копеек (с НДС).

7. Задаток для участия в продаже Имущества устанавливается в размере 20% цены первоначального предложения и составляет 1 952 432 (Один миллион девятьсот пятьдесят две тысячи четыреста тридцать два) рубля 40 копеек.

8. Управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (Репина Н.В.) разместить на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области в сети «Интернет» и на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов информационное сообщение о приватизации Имущества.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, начальника департамента финансов Шавлову Г.Г.

Глава администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области М.А. Шинкарёв