



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК»
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.10.2018

№ 1100

г. Кирово-Чепецк

**Об условиях приватизации незавершенного строительством здания
архива и земельного участка муниципальной собственности,
расположенных по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Строительная, д. 4
посредством публичного предложения**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 24.02.2016 № 2/15, Положением о порядке приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.06.2014 № 7/51 (с изменениями, внесенными и утвержденными решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 29.08.2018 № 10/62), на основании списка (прогнозного плана) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, на 2018-2020 годы, утвержденного решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 22.12.2017 № 15/97 (с изменениями, внесенными и утвержденными решениями Кирово-Чепецкой городской Думы от 28.03.2018 № 4/18, от 25.04.2018 № 5/29, от 29.08.2018 № 10/63, от 26.09.2018 № 11/73), в соответствии со статьями 209, 215 и 217 Гражданского кодекса Российской Федерации и Уставом

муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Осуществить приватизацию следующего имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области:

1.1. Незавершенное строительством здание архива. Этажность: 2. Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Строительная, дом 4. Кадастровый номер 43:42:000025:77 (предыдущий кадастровый номер: 43:42:000025:0042:33:407:001:001731570:0100) (далее по тексту – незавершенное строительством здание архива);

1.2. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения эксплуатации здания архива, общая площадь 116+/-3 кв.м, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, расположен в центральной части кадастрового квартала, граница которого проходит по ул. Заводская, далее по ул. Строительная, далее по ул. Труда, далее по внешней стороне опор ограды Кирово-Чепецкого автотранспортного предприятия, далее по ул. Строительная, далее по внешней стороне опор ограды производственной базы автомобильного транспорта Кирово-Чепецкого химкомбината (г. Кирово-Чепецк). Кадастровый номер: 43:42:000025:42 (далее по тексту – земельный участок).

2. Способ приватизации Имущества – продажа посредством публичного предложения. Продажа посредством публичного предложения осуществляется с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении Имущества в течение одной процедуры такой продажи.

3. Начальная цена Имущества устанавливается на основании заключения об оценке рыночной стоимости от 25.04.2018 № 178.Н/493.18 и составляет 888 396 (восемьсот восемьдесят восемь тысяч триста девяносто шесть) рублей 00 копеек, в том числе:

3.1. Начальная цена незавершенного строительством здания архива составляет 880 358 (восемьсот восемьдесят тысяч триста пятьдесят восемь) рублей 00 копеек (с учетом НДС);

3.2. Начальная цена земельного участка составляет 8 038 (восемь тысяч тридцать восемь) рублей 00 копеек (НДС не облагается).

4. Цена отсечения Имущества устанавливается в размере 50% начальной цены Имущества на аукционе, указанной в п.3 настоящего постановления, что составляет 444 198 (четыреста сорок четыре тысячи сто девяносто восемь) рублей 00 копеек (с НДС).

5. Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») или цены предложения, сложившейся на определенном «шаге понижения», устанавливается в размере 10% от начальной цены Имущества, что составляет 88 839 (восемьдесят восемь тысяч восемьсот тридцать девять) рублей 60 копеек (с НДС).

6. Величина повышения первоначального предложения («шаг аукциона») или цены предложения, сложившейся на определенном «шаге понижения», устанавливается в размере 50% «шага понижения», что составляет 44 419 (сорок четыре тысячи четыреста девятнадцать) рублей 80 копеек (с НДС).

7. Задаток для участия в продаже Имущества устанавливается в размере 20% цены первоначального предложения и составляет 177 679 (сто семьдесят семь тысяч шестьсот семьдесят девять) рублей 20 копеек.

8. Управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (Репина Н.В.) разместить на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области в сети «Интернет» и на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов информационное сообщение о приватизации Имущества.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город

Кирово-Чепецк» Кировской области, начальника департамента финансов
Шавлову Г.Г.

Глава администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области М.А. Шинкарёв