

## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

**на право заключения договора аренды нежилого помещения, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и закрепленного на праве хозяйственного ведения за муниципальным унитарным предприятием «Водоканал» города Кирово-Чепецка Кировской области**

**Организатор аукциона:** администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, выступающая от имени и в интересах муниципального унитарного предприятия «Водоканал» города Кирово-Чепецка Кировской области (далее – МУП «Водоканал» города Кирово-Чепецка) (на основании договора поручения на осуществление функций по организации и проведению аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Ленина, д. 36/2, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и закрепленного на праве хозяйственного ведения за муниципальным унитарным предприятием «Водоканал» города Кирово-Чепецка Кировской области от 12.03.2018 № 35-01), место нахождения (почтовый адрес): 613040, Кировская обл., г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, адрес электронной почты (E-mail): [admchep@mail.ru](mailto:admchep@mail.ru), контактный телефон 8(83361) 4-64-56 – управление муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

**Предметом аукциона** является право заключения договора аренды объекта муниципального имущества:

**Лот № 1:** помещения площадью 159,98 кв.м (107,63 кв.метров основная площадь, 52,35 кв.метров вспомогательная площадь) в нежилом помещении, общей площадью 586,1 кв.м, этаж первый и второй, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Ленина, д. 36/2, кадастровый номер: 43:42:000050:2087 (предыдущий кадастровый номер: 43:42:010150:0019:275/05:1003/А).

**Целевое назначение:** для использования под **офис с учетом использования помещений арендатором в рабочие дни с 13:00 до 17:00.**

Рыночный размер начальной (минимальной) арендной платы за объект муниципального имущества в год (без административно-хозяйственных, коммунальных и эксплуатационных расходов): **448 532 (Четыреста сорок восемь тысяч пятьсот тридцать два) рубля 00 копеек** (с учетом НДС).

Срок действия договоров аренды: до одного года (364 дня).

Срок заключения договоров аренды – не ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов.

Организатором аукциона установлено требование о внесении задатка, в размере 20% суммы установленной арендной платы, что составляет: **76 022 (Семьдесят шесть тысяч двадцать два) рубля 20 копеек.**

Задаток засчитывается победителю аукциона в счет исполнения обязательств по заключенному договору, предусматривающему переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества в течение 5 рабочих дней с момента заключения договора в размере таких обязательств.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе, а также принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе.

Место подачи заявок на участие в аукционе – администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (ул. Первомайская, д. 6 каб.428).

Дата начала срока подачи заявок на участие в аукционе – **22.03.2018 в 8 ч. 00 мин.**

Дата окончания срока подачи заявок на участие в аукционе – **11.04.2018 до 16 ч. 00 мин.**

Рассмотрение принятых заявок на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе состоится **12.04.2018 в 14 ч. 00 мин.** по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, каб.423.

Регистрация явившихся на аукцион участников аукциона проводится аукционной комиссией **13.04.2018 в 09 ч. 30 мин.** по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, каб.428.

Проведение аукциона состоится **13.04.2018 в 10 ч. 00 мин.** по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, 1 этаж, зал заседаний.

Требования к содержанию, составу и форме заявки на участие в аукционе, порядок подачи заявок, порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе, требования к участнику аукциона, срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка, порядок разъяснений положений документации об аукционе, порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе, порядок проведения аукциона, порядок заключения договора аренды по результатам аукциона и др. содержатся в документации об аукционе.

На основании письменного запроса заявителя документация об аукционе выдаётся в письменной форме, либо в электронном виде путем записи электронного файла на носитель информации, предоставленный заявителем, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления. Документацию об аукционе также можно получить в электронном виде.

Документация об аукционе также размещена на официальном информационном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, адрес сайта: [www.k4city.gov-vyatka.ru](http://www.k4city.gov-vyatka.ru) и на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, адрес сайта: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Выдача документации об аукционе производится в рабочие дни с даты начала срока подачи заявок на участие в аукционе с 8 ч. до 12 ч. и с 13 ч. до 17 ч. (по пятницам до 16 ч.) и заканчивается не позднее, чем за 3 дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе, по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, каб.428. За выдачу документации об аукционе предусмотрена плата.