

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**  
**о продаже нежилого помещения муниципальной собственности,**  
**расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Ленина, д. 36/2, пом.1,**  
**без объявления цены**

1) На основании постановления администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 12.09.2018 № 1003 «Об условиях продажи нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Ленина, д. 36/2, пом.1, без объявления цены», администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, выступающая от имени муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, объявляет о продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, без объявления цены.

**2) Наименование Имуущества:**

- помещение, назначение: нежилое, общая площадь 221,5 кв.м, этаж подвал, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Ленина, д. 36/2, пом.1. Кадастровый номер: 43:42:000050:1892 (предыдущий кадастровый номер: 43:42:000050:0019:33:407:001:001732020:0100:20001) (далее по тексту – Имущество).

3) Способ приватизации Имущества – продажа муниципального имущества без объявления цены.

4) **Предложение о цене приобретения Имущества** прилагается к заявке в запечатанном конверте. Предлагаемая претендентом цена приобретения Имущества указывается цифрами и прописью. В случае если цифрами и прописью указаны разные цены, принимается во внимание цена, указанная прописью. Претендент вправе подать только одно предложение о цене приобретения Имущества.

**5) Условия и сроки платежа:**

- а) средством платежа является валюта Российской Федерации;
- б) оплата производится в безналичной форме;
- в) оплата приобретаемого Имущества, в размере предложенной покупателем цены, производится в порядке и в сроки, определенные в договоре купли-продажи муниципального имущества;
- г) в договоре купли-продажи муниципального Имущества предусмотрена уплата покупателем неустойки в случае его уклонения или отказа от оплаты Имущества.

6) Место приема заявок для участия в продаже Имущества без объявления цены - управление муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д.6 (каб.428).

Дата начала приема от претендентов заявок для участия в продаже Имущества без объявления цены – **19.09.2018 в 8 час. 00 мин.**

Дата окончания приема от претендентов заявок для участия в продаже Имущества без объявления цены – **23.10.2018 в 16 час. 00 мин.**

**7) Претенденты представляют следующие документы:**

- заявку на участие в продаже Имущества без объявления цены установленной формы (в двух экземплярах);
- предложение о цене приобретения Имущества.

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);
- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

- опись предоставляемых документов (в двух экземплярах).

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Претендент не вправе отозвать зарегистрированную заявку, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

8) В течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи муниципального имущества.

9) Информация о продаже Имущества без объявления цены, образцы типовых документов, правила проведения торгов и иная информация размещена на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, адрес сайта: [www.k4gorod.ru](http://www.k4gorod.ru) (раздел «Экономика», подраздел «Муниципальное

имущество») и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, адрес сайта: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Кроме того, ознакомиться с вышеуказанной информацией, условиями договора купли-продажи муниципального имущества можно в месте подачи заявок для участия в продаже – в управлении муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (каб.428).

**10)** Ограничений участия отдельных категорий физических и юридических лиц в продаже Имущества без объявления цены – нет.

**11)** В день подведения итогов продажи Имущества без объявления цены, продавец рассматривает документы претендентов. По результатам рассмотрения представленных документов продавец принимает по каждой зарегистрированной заявке отдельное решение о рассмотрении предложений о цене приобретения имущества. Указанное решение оформляется протоколом об итогах продажи имущества в порядке, установленном настоящим Положением.

Для определения покупателя Имущества продавец вскрывает конверты с предложениями о цене приобретения Имущества. При вскрытии конвертов с предложениями могут присутствовать подавшие их претенденты или их полномочные представители.

Покупателем Имущества признается:

а) при принятии к рассмотрению одного предложения о цене приобретения Имущества - претендент, подавший это предложение;

б) при принятии к рассмотрению нескольких предложений о цене приобретения Имущества - претендент, предложивший наибольшую цену за продаваемое имущество;

в) при принятии к рассмотрению нескольких одинаковых предложений о цене приобретения Имущества - претендент, заявка которого была зарегистрирована ранее других.

**12)** Подведение итогов продажи Имущества без объявления цены состоится **25.10.2018 в 10 ч. 00 мин.**, по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6.

**13)** Информация обо всех предыдущих торгах по приватизации Имущества, которые не состоялись:

- в феврале 2015 года осуществлялась продажа Имущества посредством публичного предложения; причина признания продажи несостоявшейся – отсутствие заявок от претендентов для участия в продаже Имущества;

- в мае 2015 года проведен аукцион по приватизации Имущества; причина признания аукциона несостоявшимся – отсутствие заявок от претендентов на участие в аукционе;

- в июле 2015 года осуществлялась продажа Имущества посредством публичного предложения; причина признания продажи несостоявшейся – отсутствие заявок от претендентов для участия в продаже Имущества;

- в сентябре 2015 года осуществлялась продажа Имущества посредством публичного предложения; причина признания продажи несостоявшейся – отсутствие заявок от претендентов для участия в продаже Имущества.

- в феврале 2018 года осуществлялась продажа Имущества без объявления цены; причина признания продажи несостоявшейся – отказ Покупателя от подписания договора купли-продажи.