

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
о продаже нежилого помещения муниципальной собственности,
расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Алексея Некрасова, д. 31/2, пом. 2,
без объявления цены

1) На основании постановления администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 10.12.2018 № 1367 «Об условиях продажи нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Алексея Некрасова, д. 31/2, пом.2, без объявления цены», администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, выступающая от имени муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, объявляет о продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, без объявления цены.

2) Наименование Имуущества:

- Нежилое помещение. Площадь 122,8 кв.м. Этаж цокольный. Адрес объекта: Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Алексея Некрасова, дом 31/2, пом. 2. Кадастровый номер: 43:42:000059:4457 (предыдущий кадастровый номер: 43:42:000059:0018:33:407:001:001730310:0100:20002) (далее по тексту – Имущество).

3) Способ приватизации Имущества – продажа муниципального имущества без объявления цены.

4) **Предложение о цене приобретения Имущества** прилагается к заявке в запечатанном конверте. Предлагаемая претендентом цена приобретения Имущества указывается цифрами и прописью. В случае если цифрами и прописью указаны разные цены, принимается во внимание цена, указанная прописью. Претендент вправе подать только одно предложение о цене приобретения Имущества.

5) Условия и сроки платежа:

- а) средством платежа является валюта Российской Федерации;
- б) оплата производится в безналичной форме;
- в) оплата приобретаемого Имущества, в размере предложенной покупателем цены, производится в порядке и в сроки, определенные в договоре купли-продажи муниципального имущества;
- г) в договоре купли-продажи муниципального Имущества предусмотрена уплата покупателем неустойки в случае его уклонения или отказа от оплаты Имущества.

6) Место приема заявок для участия в продаже Имущества без объявления цены - управление муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д.6 (каб.428).

Дата начала приема от претендентов заявок для участия в продаже Имущества без объявления цены – **17.12.2018 в 08 час. 00 мин.**

Дата окончания приема от претендентов заявок для участия в продаже Имущества без объявления цены – **25.01.2019 в 16 час. 00 мин.**

7) Претенденты представляют следующие документы:

- заявку на участие в продаже Имущества без объявления цены установленной формы (в двух экземплярах);
- предложение о цене приобретения Имущества.

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);
- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

- опись предоставляемых документов (в двух экземплярах).

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Претендент не вправе отозвать зарегистрированную заявку, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

8) В течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи муниципального имущества.

9) Информация о продаже Имущества без объявления цены, образцы типовых документов, правила проведения торгов и иная информация размещена на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, адрес сайта: www.k4gorod.ru (раздел «Экономика», подраздел «Муниципальное

имущество») и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, адрес сайта: www.torgi.gov.ru.

Кроме того, ознакомиться с вышеуказанной информацией, условиями договора купли-продажи муниципального имущества можно в месте подачи заявок для участия в продаже – в управлении муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (каб.428).

10) Ограничений участия отдельных категорий физических и юридических лиц в продаже Имущества без объявления цены – нет.

11) В день подведения итогов продажи Имущества без объявления цены, продавец рассматривает документы претендентов. По результатам рассмотрения представленных документов продавец принимает по каждой зарегистрированной заявке отдельное решение о рассмотрении предложений о цене приобретения имущества. Указанное решение оформляется протоколом об итогах продажи имущества в порядке, установленном настоящим Положением.

Для определения покупателя Имущества продавец вскрывает конверты с предложениями о цене приобретения Имущества. При вскрытии конвертов с предложениями могут присутствовать подавшие их претенденты или их полномочные представители.

Покупателем Имущества признается:

а) при принятии к рассмотрению одного предложения о цене приобретения Имущества - претендент, подавший это предложение;

б) при принятии к рассмотрению нескольких предложений о цене приобретения Имущества - претендент, предложивший наибольшую цену за продаваемое имущество;

в) при принятии к рассмотрению нескольких одинаковых предложений о цене приобретения Имущества - претендент, заявка которого была зарегистрирована ранее других.

12) Подведение итогов продажи Имущества без объявления цены состоится **28.01.2019 в 09 ч. 00 мин.**, по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6.

13) Информация обо всех предыдущих торгах по приватизации Имущества, которые не состоялись:

- январь 2016 года, аукцион по приватизации нежилого помещения муниципальной собственности признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

- октябрь 2018 года проведен аукцион по приватизации Имущества; причина признания аукциона несостоявшимся – отсутствие заявок от претендентов на участие в аукционе

- в ноябре 2018 года осуществлялась продажа Имущества посредством публичного предложения; причина признания продажи несостоявшейся – отсутствие заявок от претендентов для участия в продаже Имущества.