

## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

на право заключения договора аренды нежилых помещений в здании, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и закрепленного на праве хозяйственного ведения за муниципальным унитарным предприятием «Городская управляющая жилищно-эксплуатационная компания № 6» города Кирово-Чепецка Кировской области

**Организатор аукциона:** администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, выступающая от имени и в интересах муниципального унитарного предприятия «Городская управляющая жилищно-эксплуатационная компания № 6» города Кирово-Чепецка Кировской области (далее – МУП «ГУЖЭК № 6» города Кирово-Чепецка) (на основании договора поручения на осуществление функций по организации и проведению аукциона на право заключения договора аренды нежилых помещений, расположенных по адресу: г. Кирово-Чепецк, МКР Каринторф, ул. Октябрьская, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и закрепленного на праве хозяйственного ведения за муниципальным унитарным предприятием «Городская управляющая жилищно-эксплуатационная компания № 6» города Кирово-Чепецка Кировской области от 30.11.2018 № 287-01), место нахождения (почтовый адрес): 613040, Кировская обл., г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, адрес электронной почты (E-mail): [admcher@mail.ru](mailto:admcher@mail.ru), контактный телефон 8(83361) 4-64-56 – управление муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

**Предметом аукциона** является право заключения договора аренды объекта муниципального имущества:

**Лот № 1:** помещение площадью 85,9 кв.метров в здании бани ц/поселка, общей площадью 544,7 кв.м, 1-этажный, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, МКР Каринторф, ул. Октябрьская, кадастровый номер: 43:12:000083:503 (предыдущий кадастровый номер: 43:12:000083:0304:33:407:001:0017072680:0100).

**Целевое назначение:** для использования под офис.

Рыночный размер начальной (минимальной) арендной платы за объект муниципального имущества в год (без административно-хозяйственных, коммунальных и эксплуатационных расходов): **32 985 (Тридцать две тысячи девятьсот восемьдесят пять) рублей 60 копеек** (с учетом НДС).

**Лот № 2:** помещение площадью 40,4 кв.метров в здании бани ц/поселка, общей площадью 544,7 кв.м, 1-этажный, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, МКР Каринторф, ул. Октябрьская, кадастровый номер: 43:12:000083:503 (предыдущий кадастровый номер: 43:12:000083:0304:33:407:001:0017072680:0100).

**Целевое назначение:** для использования под офис.

Рыночный размер начальной (минимальной) арендной платы за объект муниципального имущества в год (без административно-хозяйственных, коммунальных и эксплуатационных расходов): **57 206 (Пятьдесят семь тысяч двести шесть) рублей 40 копеек** (с учетом НДС).

Срок действия договоров аренды: до одного года (364 дня).

Срок заключения договоров аренды – не ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов.

Организатором аукциона установлено требование о внесении задатка, в размере 20% суммы установленной арендной платы, что составляет:

**Лот № 1: 6 597 (Шесть тысяч пятьсот девяносто семь) рублей 12 копеек;**

**Лот № 2: 11 441 (Одиннадцать тысяч четыреста сорок один) рубль 28 копеек.**

Задаток засчитывается победителю аукциона в счет исполнения обязательств по заключенному договору, предусматривающему переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества в течение 5 рабочих дней с момента заключения договора в размере таких обязательств.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе, а также принять решение о

внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе.

Место подачи заявок на участие в аукционе – администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (ул. Первомайская, д. 6 каб.428).

Дата начала срока подачи заявок на участие в аукционе – **20.12.2018 в 8 ч. 00 мин.**

Дата окончания срока подачи заявок на участие в аукционе – **21.01.2019 до 16 ч. 00 мин.**

Рассмотрение принятых заявок на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе состоится **22.01.2019 в 16 ч. 00 мин.** по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, каб.423.

Регистрация явившихся на аукцион участников аукциона проводится аукционной комиссией **23.01.2018 в 09 ч. 30 мин.** по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, каб.428.

Проведение аукциона состоится **23.01.2019 в 10 ч. 00 мин.** по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, 1 этаж, зал заседаний.

Требования к содержанию, составу и форме заявки на участие в аукционе, порядок подачи заявок, порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе, требования к участнику аукциона, срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка, порядок разъяснений положений документации об аукционе, порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе, порядок проведения аукциона, порядок заключения договора аренды по результатам аукциона и др. содержатся в документации об аукционе.

На основании письменного запроса заявителя документация об аукционе выдаётся в письменной форме, либо в электронном виде путем записи электронного файла на носитель информации, предоставленный заявителем, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления. Документацию об аукционе также можно получить в электронном виде.

Документация об аукционе также размещена на официальном информационном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, адрес сайта: [www.k4gorod.ru](http://www.k4gorod.ru) и на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, адрес сайта: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Выдача документации об аукционе производится в рабочие дни с даты начала срока подачи заявок на участие в аукционе с 8 ч. до 12 ч. и с 13 ч. до 17 ч. (по пятницам до 16 ч.) и заканчивается не позднее, чем за 3 дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе, по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, каб.428. За выдачу документации об аукционе предусмотрена плата.