



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК»  
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

04.12.2024

№ 1448

г. Кирово-Чепецк

**О внесении и утверждении изменений в постановление администрации  
муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области  
от 21.03.2022 № 287**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 16 Федерального закона от 30.12.2021 № 476-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом муниципального образования городской округ «Город Кирово-Чепецк» Кировской области администрация муниципального образования городской округ «Город Кирово-Чепецк» Кировской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести и утвердить в постановление администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 21.03.2022 № 287 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области» (с изменениями, внесенными и утвержденными постановлениями администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 27.05.2022, от 11.11.2022 № 1295, от 27.11.2023 № 1716) (далее – постановление) следующие изменения:

1.1. Дополнить постановление пунктом 8<sup>1</sup> следующего содержания:

«8<sup>1</sup>. При проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилого фонда, а также для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления

либо решение о выборе способа управления не реализовали, устанавливается по результатам открытого конкурса в соответствии с пунктами 38, 41, 59, 73 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75».

1.2. Приложение к постановлению изложить в новой редакции. Прилагается.

2. Муниципальному казенному учреждению «Центр бюджетного обслуживания» города Кирово-Чепецка Кировской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования городской округ «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

3. Отделу организационного обеспечения администрации муниципального образования городской округ «Город Кирово-Чепецк» Кировской области обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Первый заместитель  
главы администрации

А.Ю. Петухов

Приложение к постановлению  
администрации муниципального  
образования «Город Кирово-Чепецк»  
Кировской области  
от 04.12.2024 № 1448

**Размер платы  
за содержание жилого помещения, собственники которого не приняли  
решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и для  
собственников помещений в многоквартирном доме, которые на общем  
собрании не приняли решение об установлении размера платы за  
содержание жилого помещения, на 2025 год**

№ п/п	Типы многоквартирных домов	Плата за содержание жилого помещения в месяц без учета коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, с 1 кв. м общей площади (руб. коп./кв. м)
1	Многоквартирные дома с полным благоустройством:	
1.1.	Дома с лифтами и мусоропроводами, оборудованные электроплитами	36,17
1.2.	Дома с лифтами и мусоропроводами, оборудованные газовыми плитами	40,25
1.3.	Дома без лифтов, оборудованные мусоропроводами и газовыми плитами	33,18
1.4.	Дома без лифтов, оборудованные мусоропроводами и электроплитами	33,53
1.5.	Дома без лифтов, без мусоропроводов, оборудованные газовыми плитами	30,59
1.6.	Дома без лифтов, без мусоропроводов, оборудованные электроплитами	32,63
1.7.	Дома 2, 3, 4, 5-этажные без лифтов, без мусоропроводов, оборудованные газовыми плитами, имеющие скатные (шатровые) кровли	35,10
1.8.	Дома с лифтами и мусоропроводами, оборудованные электроплитами, в которых уборочная площадь мест общего пользования (лестничные клетки, общие этажные коридоры, фойе, холлы) составляют более 17% от S (жилые + нежилые помещения)	36,99
1.9.	Дома с лифтами и мусоропроводами, оборудованные газовыми плитами, в которых уборочная площадь мест общего пользования (лестничные клетки, общие этажные коридоры,	39,34

	фойе, холлы) составляют более 17% от S (жилые+нежилые помещения)	
1.10.	Дома без лифтов, без мусоропроводов, оборудованные электроплитами, в которых уборочная площадь мест общего пользования (лестничные клетки, общие этажные коридоры, фойе, холлы) составляют более 17% от S (жилые+нежилые помещения)	42,88
1.11.	Аварийные дома без лифтов, без мусоропроводов, оборудованные газовыми и электроплитами, со скатными кровлями	28,10