



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК»
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

05.11.2024

№ 1295

г. Кирово-Чепецк

**О внесении и утверждении изменений в постановление администрации
муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
от 25.01.2017 № 57**

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Минстроя России от 27.09.2016 № 668/пр «Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда», руководствуясь Уставом муниципального образования городской округ «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, администрация муниципального образования городской округ «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести и утвердить в постановление администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 25.01.2017 № 57 «О плате за пользование жилым помещением (плате за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области» (с изменениями, внесенными и утвержденными постановлениями администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 08.02.2017 № 110, от 15.02.2017 № 140, от 21.09.2017 № 1008, от 04.10.2017 № 1062, от 29.08.2018 № 919, от 27.06.2019 № 835, от 27.09.2019 № 1325, от

28.08.2020 № 1072, от 25.11.2020 № 1517, от 23.11.2021 № 1338, от 14.12.2022 № 1500, от 09.11.2023 № 1611) (далее – постановление) следующие изменения:

1.1. Пункт 3.2. приложения № 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«3.2. Размер платы за наем подлежит ежегодной индексации с учетом индекса-дефлятора платных услуг населению на текущий год, определенного прогнозом социально-экономического развития Кировской области (далее - индекс платных услуг).».

1.2. Пункт 2 постановления изложить в следующей редакции:

«2. Установить с 01.01.2025 по 31.12.2025 величину коэффициента соответствия платы исходя из социально-экономических условий в муниципальном образовании городской округ «Город Кирово-Чепецк» Кировской области равной 0,19186.».

1.3. Пункт 3 постановления изложить в следующей редакции:

«3. Установить с 01.01.2025 по 31.12.2025 размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, в том числе специализированного жилищного фонда муниципального образования городской округ «Город Кирово-Чепецк» Кировской области:

Базовый размер платы за наем (руб./ кв.м.)	Коэффициенты							Размер платы за наем (руб./ кв.м.)
	Качества		Месторасположения		Благоустройства		Соответствия платы (исходя из социально-экономических условий в муниципальном образовании городской округ «Город Кирово-Чепецк» Кировской области)	
	Кирпичный, панельный, блочный	Деревянный	Город	Каринторф	С канализацией	Без канализации		
80,37	1,0		1,0		1,0		0,19186	15,42
80,37		0,8	1,0		1,0		0,19186	14,39
80,37		0,8		0,8	1,0		0,19186	13,36
80,37		0,8		0,8		0,8	0,19186	12,34
80,37		0,8	1,0			0,8	0,19186	13,36
80,37	1,0			0,8	1,0		0,19186	14,39

2. Муниципальному казенному учреждению «Центр бюджетного обслуживания» города Кирово-Чепецка проинформировать об изменении размера платы нанимателей жилых помещений, проживающих по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования городской округ «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, в порядке и в сроки, установленные жилищным законодательством Российской Федерации.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

Первый заместитель
главы администрации

А.Ю. Петухов