



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК»
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

23.05.2024

№ 558

г. Кирово-Чепецк

**О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и
социально-культурной сферы города Кирово-Чепецка к отопительному
осенне-зимнему периоду 2024-2025 годов**

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду», в целях своевременной и качественной подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства города Кирово-Чепецка к отопительному осенне-зимнему периоду 2024 - 2025 годов и предотвращения чрезвычайных ситуаций на объектах жизнеобеспечения администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать и утвердить состав оперативной рабочей группы по координации и контролю за сезонной подготовкой объектов и систем жизнеобеспечения к работе в осенне-зимний период на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области. Прилагается.

2. Теплоснабжающим компаниям, организациям водопроводно-канализационного хозяйства, электросетевым предприятиям, управляющим

(обслуживающим) организациям, товариществам собственников жилья, руководителям предприятий и организаций города независимо от форм собственности, обслуживающих и содержащих жилищный фонд, учреждения социально-культурной сферы, инженерные коммуникации и объекты, рекомендовать:

2.1. После окончания отопительного осенне-зимнего сезона 2023 - 2024 годов начать подготовку подведомственных объектов, инженерных коммуникаций, жилищного фонда и учреждений социально-культурной сферы, находящихся под управлением (в обслуживании, эксплуатации), к отопительному осенне-зимнему периоду 2024 - 2025 годов.

2.2. До 01.06.2024 назначить ответственных лиц за подготовку подведомственных объектов, инженерных коммуникаций, жилищного фонда и учреждений социально-культурной сферы, находящихся под управлением (в обслуживании, эксплуатации), к отопительному осенне-зимнему периоду 2024 - 2025 годов, предоставить сведения о назначении ответственных лиц в администрацию муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

2.3. Подготовить достаточный запас средств и материалов на предприятиях, имеющих в аренде, концессии и хозяйственном ведении объекты жилищно-коммунального хозяйства, для ликвидации аварийных ситуаций.

2.4. Владельцам источников тепловой энергии создать нормативный запас топлива и (или) заключить договоры на его поставку до начала отопительного осенне-зимнего периода 2024 - 2025 годов.

2.5. Разработать планы-графики по проведению профилактических и ремонтно-восстановительных работ с завершением их к 01.08.2024, назначив ответственных исполнителей.

2.6. Предоставлять информацию о готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной инфраструктуры к работе в отопительный осенне-зимний период 2024 - 2025 годов по установленной

форме «1-ЖКХ (зима) срочная» в администрацию муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области в установленные сроки.

3. Управляющим (обслуживающим) организациям, председателям товариществ собственников жилья согласно постановлению Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» рекомендовать обеспечить:

3.1. В случае отсутствия ограждения на кровлях зданий с уклоном 5% и более и наружным неорганизованным и организованным водостоком согласно подпункту 9.12 СНиП II-26-76 «Кровли» установить снегозадерживающие устройства на карнизном участке над несущей стеной (0,6 - 1,0 м от карнизного свеса) выше мансардных окон, а также, при необходимости, на других участках крыши.

3.2. При выявлении неисправностей снегозадерживающих устройств на кровле многоквартирных домов принимать меры по их ремонту (восстановлению) в период подготовки к работе в осеннее - зимний период 2024 - 2025 годов.

3.3 Проведение испытаний оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность в соответствии с утвержденным планом - графиком подготовки жилищного фонда и его инженерного оборудования эксплуатации в зимних условиях.

3.4. Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок в соответствии с утвержденным планом - графиком подготовки жилищного фонда и его инженерного оборудования эксплуатации в зимних условиях.

3.5. Наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок.

3.6. Утепление зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов.

4. Департаменту образования и отделу по культуре, спорту и делам молодежи администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области обеспечить контроль за сезонной подготовкой подведомственных учреждений к работе в отопительном сезоне 2024 - 2025 годов и рекомендовать руководителям объектов социальной сферы, образования, здравоохранения:

4.1. Разработать планы мероприятий по подготовке объектов к работе в зимних условиях с назначением ответственных лиц, обеспечить наличие актов готовности систем теплоснабжения подведомственных объектов.

4.2. Создать оперативные группы по подготовке объектов и инженерных систем зданий к работе в зимних условиях.

5. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области:

5.1. Обеспечить прием, обработку информации о готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области к работе в зимних условиях.

5.2. Разработать Программу проверки готовности теплоснабжающих компаний муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, в соответствии с которой провести проверки.

5.3. Разработать Программу проверки готовности потребителей тепловой энергии - жилищного фонда муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, а именно многоквартирных домов, собственники помещений которых выбрали и реализовали способ управления в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, в соответствии с которой провести проверки.

5.4. В соответствии с Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду» подготовить паспорта готовности к

отопительному осенне-зимнему периоду 2024 - 2025 годов не позднее 01.08.2024 потребителям тепловой энергии и теплоснабжающим организациям.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области Петухова А.Ю.

Глава администрации

О.С. Зыкина

УТВЕРЖДЕН
постановлением
администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области
от 23.05.2024 № 558

СОСТАВ

оперативной рабочей группы по координации и контролю за сезонной подготовкой объектов и систем жизнеобеспечения к работе в осенне-зимний период на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

Зыкина Ольга Сергеевна	- глава администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
Петухов Александр Юрьевич	- первый заместитель главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
Зузанова Оксана Валерьевна	- начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
Шамрикова Светлана Николаевна	- ведущий специалист управления жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
Баранов Юрий Анатольевич	- директор ООО «Рубеж» (по согласованию)
Деветьяров Сергей Нуруллович	- директор ООО «Тепловент – Про»
Кондаков Александр Викторович	- директор Восточного филиала ОАО «ЭнергосбыТ Плюс» (по согласованию)
Анисимов Вадим Николаевич	- директор МКУ «Кирово - Чепецкое городское управление гражданской защиты» (по согласованию)
Королёв Василий	- начальник Кирово-Чепецкого района тепловых сетей

Владимирович	Филиала «Кировский» ПАО «Т Плюс» Кировские тепловые сети (по согласованию)
Парфенов Андрей Владимирович	- директор МКУ «Техцентр» города Кирово-Чепецка (по согласованию)
Тонкушин Артем Сергеевич	- директор МКУ «ДЭС» города Кирово-Чепецка (по согласованию)
Сенякаев Павел Петрович	- директор ООО «Волго-Вятские Коммунальные системы» города Кирово-Чепецка (по согласованию)
Лагунов Антон Николаевич	- главный инженер МУП «ГУЖЭК №6» города Кирово-Чепецка (по согласованию)
Пешков Алексей Николаевич	- директор Кирово-Чепецкого МПЭС ОАО «Коммунэнерго» (по согласованию)
Кравченко Сергей Евгеньевич	- начальник Кирово-Чепецкого газового участка филиала АО «Газпром газораспределение Киров» в г. Кирово-Чепецке (по согласованию)
Бычин Олег Николаевич	- директор МУП «ЖЭУ № 6» города Кирово-Чепецка (по согласованию)
Бекишов Дмитрий Александрович	- директор ООО «СемиГрад» (по согласованию)
Малышев Александр Анатольевич	- генеральный директор ООО «УК «Чепецкая» (по согласованию)
Опалева Татьяна Павловна	- генеральный директор ООО УК «Альтернатива» (по согласованию)
Манылов Сергей Александрович	- директор ООО УК «Надежный дом» (по согласованию)
Огородов Алексей Георгиевич	- директор ООО «Маяк», ООО «Орион» (по согласованию)
Шибанова Галина Евдокимовна	- председатель ТСЖ «Территориальный»
Воробьева Светлана Ивановна	- председатель ТСЖ «Васнецовское»

Сюткина Татьяна Александровна	- председатель ТСЖ «Созонтова, 1/2» (по согласованию)
Уланова Елена Геннадьевна	- председатель ТСЖ «Мелиораторов, 28/1» (по согласованию)
Подлевских Виталий Геннадьевич	- председатель ТСЖ «Дом 11А» (по согласованию)
Шубин Никита Владимирович	- председатель ТСЖ «Перевощикова, 10» (по согласованию)
Погосян Ольга Шагеновна	- председатель ТСЖ «Нептун» (по согласованию)
Костерина Юлия Сергеевна	- председатель ТСЖ «Перевощикова, 5» (по согласованию)
Варламова Светлана Геннадьевна	- председатель ТСЖ «Рубин-95» (по согласованию)
Харитонов Вадим Петрович	- председатель ТСЖ «Сосновый» (по согласованию)
Шатунов Игорь Валентинович	- председатель ТСЖ «ТСН 29» (по согласованию)
Ярыгин Андрей Анатольевич	- председатель ТСЖ «Терещенко, 21» (по согласованию)
Копысова Ольга Мирзановна	- председатель ТСЖ «ФОРТ» (по согласованию)
Останин Олег Леонидович	- председатель ТСЖ «60 лет Октября, 36» (по согласованию)
Лимонов Лев Николаевич	- генеральный директор ООО «УК «Боёвская» (по согласованию)
Кудрявцев Николай Викторович	- директор ООО «ЖСК - 43» (по согласованию)