



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК»
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.09.2024

№ 992

г. Кирово-Чепецк

**Об условиях приватизации помещений, назначение: нежилые муниципальной собственности, расположенных по адресу:
г. Кирово-Чепецк, ул. Луначарского, д. 4, пом. 6;
г. Кирово-Чепецк, ул. Луначарского, д. 4, пом. 7;
г. Кирово-Чепецк, ул. Луначарского, д. 4, пом. 8**

В соответствии со статьями 209, 215 и 217 Гражданского кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 28.05.2021 № 6/29, на основании прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, на 2024-2026 годы, утвержденного решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 26.10.2022 № 13/56 (с изменениями внесенными и утвержденными Кирово-Чепецкой городской Думой от 31.01.2024 № 1/4), администрация муниципального образования городской округ «Город Кирово-Чепецк» Кировской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Осуществить приватизацию следующего имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования городской округ «Город Кирово-Чепецк» Кировской области:

- помещение, назначение: нежилое, общей площадью 11,8 кв. метров, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Луначарского, д. 4, помещ. 6, кадастровый номер: 43:42:000055:4307;

- помещение, назначение: нежилое, общей площадью 2,5 кв. метров, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Луначарского, д. 4, помещ. 7, кадастровый номер: 43:42:000055:4308;

- помещение, назначение: нежилое, общей площадью 260,9 кв. метров, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Луначарского, д. 4, помещ. 8, кадастровый номер: 43:42:000055:4309 (далее совместно по тексту – Имущество).

2. Способ приватизации – продажа Имущества на аукционе в электронной форме единым лотом (в связи с эффективностью одновременного использования Имущества, являющегося изолированными помещениями, с наличием входа в места общего пользования и непосредственно на улицу). Аукцион является открытым по составу участников.

3. Начальная цена Имущества устанавливается на основании отчетов об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества от 15.05.2024 № 24-060, № 24-061, № 24-062 и составляет 8 064 656 (Восемь миллионов шестьдесят четыре тысячи шестьсот пятьдесят шесть) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

4. Установить величину повышения начальной цены Имущества («шаг аукциона») в размере 5%, что составляет 403 232 (Четыреста три тысячи двести тридцать два) рубля 80 копеек (с учетом НДС).

5. Задаток для участия в продаже Имущества устанавливается в размере 10% от цены Имущества и составляет 806 465 (Восемьсот шесть тысяч четыреста шестьдесят пять) рублей 60 копеек.

6. Утвердить информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ «Город Кирово-Чепецк» Кировской области. Прилагается.

7. Управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области разместить на электронной площадке оператора - закрытого акционерного общества «Сбербанк- Автоматизированная система торгов», на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области <https://k4gorod.gosuslugi.ru/> и на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru (ГИС-торги) информацию о проведении торгов о приватизации Имущества.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области Стародумову Т.П.

Первый заместитель
главы администрации

А.Ю. Петухов