

Информационный БЮЛЛЕТЕНЬ

№11 (962)
от 21.03.2024
года

органов местного самоуправления муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК»
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.03.2024

№ 299

г. Кирово-Чепецк

Об условиях приватизации помещений, расположенных по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, д. 34, пом. 2; г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, д. 34, пом. 3; г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, д. 34, пом. 4; г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, д. 34, пом. 5; г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, д. 34, пом. 6; г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, д. 34, пом. 7; г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, д. 34, пом. 8

В соответствии со статьями 209, 215 и 217 Гражданского кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 28.05.2021 № 6/29, на основании прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, на 2024-2026 годы, утвержденного решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 26.10.2022 № 13/56 (с изменениями, внесенными и утвержденными Кирово-Чепецкой городской Думой от 31.01.2024 № 1/4), администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Осуществить приватизацию следующего имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области:

- помещение, назначение: нежилое, общей площадью 46,8 кв.м, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, д. 34, помещ. 2, кадастровый номер: 43:42:000059:5176;
- помещение, назначение: нежилое, общей площадью 34,0 кв.м, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, д. 34, помещ. 3, кадастровый номер: 43:42:000059:5177;
- помещение, назначение: нежилое, общей площадью 26,2 кв.м, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, д. 34, помещ. 4, кадастровый номер: 43:42:000059:5178;
- помещение, назначение: нежилое, общей площадью 2,2 кв.м, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, д. 34, помещ. 5, кадастровый номер: 43:42:000059:5179;
- помещение, назначение: нежилое, общей площадью 2,2 кв.м, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, д. 34, помещ. 6, кадастровый номер: 43:42:000059:5180;
- помещение, назначение: нежилое, общей площадью 2,3 кв.м, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, д. 34, помещ. 7, кадастровый номер: 43:42:000059:5181;
- помещение, назначение: нежилое, общей площадью 1,1 кв.м, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, д. 34, помещ. 8, кадастровый номер: 43:42:000059:5182 (далее совместно по тексту – Имущество).

2. Способ приватизации – продажа Имущества на аукционе в электронной форме единым лотом (в связи с эффективностью одновременного использования Имущества, являющегося изолированными помещениями, с наличием входа в места общего пользования и непосредственно на улицу). Аукцион является открытым по составу участников.

3. Начальная цена Имущества устанавливается на основании отчетов об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества от 13.11.2023 № 3575/23, № 3576/23, № 3577/23, № 3578/23, № 3579/23, № 3580/23, № 3581/23 и составляет 1 763 066 (Один миллион семьсот шестьдесят три тысячи шестьдесят шесть) рублей 40 копеек (с учетом НДС).

4. Установить величину повышения начальной цены Имущества («шаг аукциона») в размере 5%, что составляет 88 153 (Восемьдесят восемь тысяч сто пятьдесят три) рубля 32 копейки (с учетом НДС).

5. Задаток для участия в продаже Имущества устанавливается в размере 10% от цены Имущества и составляет 176 306 (Сто семьдесят шесть тысяч триста шесть) рублей 64 копейки.

6. Утвердить информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области. Прилагается.

7. Управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области разместить на электронной площадке оператора - закрытого акционерного общества «Сбербанк-Автоматизированная система торгов», на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области в сети «Интернет» и на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» информацию о проведении торгов о приватизации Имущества.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области Стародумову Т.П.

Глава администрации

О.С. Зыкина

УТВЕРЖДЕНО

Постановлением администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 18.03.2024 № 299 «Об условиях приватизации помещений, назначение: нежилые муниципальной собственности, расположенных по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, д. 34, пом. 2; г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, д. 34, пом. 3; г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, д. 34, пом. 4; г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, д. 34, пом. 5; г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, д. 34, пом. 6; г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, д. 34, пом. 7; г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, д. 34, пом. 8»

Информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме по приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, на электронной торговой площадке <https://tpt.sberbank-ast.ru> в сети Интернет

Раздел 1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1.1. Аукцион в электронной форме по приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (далее – аукцион), проводится в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлениями Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», с прогнозным планом (программой) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, на 2024-2026 годы, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 26.10.2022 № 13/56 (с изменениями внесенными и утвержденными Кирово-Чепецкой городской Думой от 31.01.2024 № 1/4), на основании Постановления администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 18.03.2024 № 299 «Об условиях приватизации помещений, назначение: нежилые муниципальной собственности, расположенных по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, д. 34, пом. 2; г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, д. 34, пом. 3; г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, д. 34, пом. 4; г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, д. 34, пом. 5; г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, д. 34, пом. 6; г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, д. 34, пом. 7; г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, д. 34, пом. 8».

В части, прямо не урегулированной законодательством Российской Федерации, проведение аукциона регулируется настоящей аукционной документацией.

1.2. **Организатор аукциона (Продавец):** Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

1.3. **Оператор электронной площадки (Оператор):** ЗАО «Сбербанк - АСТ» (<https://tpt.sberbank-ast.ru>), 119435, г. Москва, пер. Большой Саввинский, д. 12, стр. 9 тел. 8 (495) 787-2998.

Раздел 2. ПРЕДМЕТ АУКЦИОНА. НАЧАЛЬНАЯ ЦЕНА ИМУЩЕСТВА

2.1. Организатор аукциона проводит аукцион в электронной форме по приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, единым лотом, на электронной торговой площадке <https://tpt.sberbank-ast.ru> в сети «Интернет», открытый по составу участников.

2.2. **Описание имущества**, находящегося в собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области **единым лотом** (в связи с эффективностью одновременного использования Имущества, являющегося изолированными помещениями, с наличием входа в места общего пользования и непосредственно на улицу):

- помещение, назначение: нежилое, общей площадью 46,8 кв.м, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, д. 34, помещ. 2, кадастровый номер: 43:42:000059:5176;
- помещение, назначение: нежилое, общей площадью 34,0 кв.м, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, д. 34, помещ. 3, кадастровый номер: 43:42:000059:5177;
- помещение, назначение: нежилое, общей площадью 26,2 кв.м, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, д. 34, помещ. 4, кадастровый номер: 43:42:000059:5178;
- помещение, назначение: нежилое, общей площадью 2,2 кв.м, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, д. 34, помещ. 5, кадастровый номер: 43:42:000059:5179;

- помещение, назначение: нежилое, общей площадью 2,2 кв.м, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, д. 34, помещ. 6, кадастровый номер: 43:42:00059:5180;
 - помещение, назначение: нежилое, общей площадью 2,3 кв.м, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, д. 34, помещ. 7, кадастровый номер: 43:42:00059:5181;
 - помещение, назначение: нежилое, общей площадью 1,1 кв.м, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, д. 34, помещ. 8, кадастровый номер: 43:42:00059:5182 (далее совместно по тексту – Имущество).

2.3. Установлен публичный сервис тут в целях обеспечения беспрепятственного доступа для содержания и эксплуатации общедоступных инженерных коммуникаций в отношении помещений, назначение: нежилое, расположенных по адресу: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, д. 34, помещ. 4 (на соответствующую часть помещения, назначение: нежилое в составе объекта площадью 6,5 кв.м.), Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, д. 34, помещ. 5, Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, д. 34, помещ. 6 – согласно постановлению администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк Кировской области от 27.07.2023 № 95/ОБ «Об установлении публичного сервиса».

2.4 **Осмотры Имущества** производятся ежедневно в течение срока подачи заявок на участие в аукционе.

2.5 **Информация о предыдущих торгах**: на проводились.

2.6 **Начальная цена Имущества: 1 763 066** (Один миллион семьсот шестьдесят три тысячи шестьдесят шесть) рублей **40 копеек** (с учетом НДС), согласно отчетов об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества от 13.11.2023 № 3575/23, № 3576/23, № 3577/23, № 3578/23, № 3579/23, № 3580/23, № 3581/23.

2.7 **Размер и порядок внесения задатка**: задаток в размере 10% от начальной цены Имущества составляет 176 306 (Сто семьдесят шесть тысяч триста шесть) рублей 64 копейки.

2.7.1. Задаток для участия в аукционе служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона либо лица, признанного единственным участником аукциона по заключению договора купли-продажи имущества и оплате приобретенного на аукционе, вносится единым платежом на расчетный счет Претендента, открытый при регистрации на электронной площадке.

2.7.2. Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка на счет являются акцептом такой оферты, и договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

2.7.3. Платежи по перечислению задатка для участия в аукционе и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с Регламентом электронной площадки.

2.7.4. Суммы задатков возвращаются всем участникам аукциона, за исключением победителя либо лица, признанного единственным участником аукциона, в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подведения итогов аукциона. Задаток, перечисленный победителем аукциона либо лицом, признанным единственным участником аукциона, засчитывается в сумму платежа по договору купли-продажи имущества.

2.7.5. При уклонении или отказе победителя аукциона либо лица, признанного единственным участником аукциона, в установленный в пункте 3.5. раздела III настоящего информационного сообщения срок договора купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение договора купли-продажи.

Раздел 3. УСЛОВИЯ УЧАСТИЯ В ЭЛЕКТРОННОМ АУКЦИОНЕ

3.1. Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

- государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;
 - юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов;
 - юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодах/приобретателях, бенефициарных владельцах и контролируемых лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.
- Лицо, отвечающее признакам покупателя в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и желающее приобрести имущество, выставленное на электронный аукцион (далее – претендент), обязано осуществлять следующие действия:
- внести задаток в указанном в настоящем информационном сообщении порядке;
 - в установленном порядке подать заявку по утвержденной Продавцом форме.

Для обеспечения доступа к подаче заявки и дальнейшей процедуре аукциона претенденту необходимо пройти регистрацию на электронной торговой площадке ЗАО «Сбербанк - АСТ» в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Обязанность доказать свое право на участие в аукционе возлагается на претендента.

3.2. Заявка на участие в аукционе осуществляется претендентом из личного кабинета. Заявки подаются путем заполнения формы, представленной в Приложении № 1 к настоящему информационному сообщению, и размещения ее электронного образа, с приложением электронных образов документов в соответствии с перечнем, указанным в настоящем информационном сообщении, на сайте электронной торговой площадки <https://up.sberbank-ast.ru>. Образцы документов, прилагаемых к заявке представлены в Приложении № 2 к настоящему информационному сообщению.

Для участия в электронном аукционе претенденты (лично или через своего представителя) одновременно с заявкой на участие в аукционе представляют электронные образы следующих документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью. К документам также прилагается их опись (форма документа представлена в Приложении № 2).

Юридические лица предоставляют:

- заявку на участие в аукционе (Приложение № 1);
- учредительные документы;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо) (Приложение № 3);
- документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или его избрании), и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;
- оформленная в установленном порядке или нотариально заверенная копия доверенности на осуществление действий от имени претендента (в случае, если от имени претендента действует его представитель);
- опись документов, входящих в состав заявки (Приложение № 2).

Физические лица предоставляют:

- заявку на участие в аукционе (Приложение № 1);
- документ, удостоверяющий личность (все страницы);
- в случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица;
- опись документов, входящих в состав заявки (Приложение № 2).

Оно лицо имеет право подать только одну заявку на один объект приватизации.

Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок, указанных в информационном сообщении.

При приеме заявок от Претендентов Оператор обеспечивает конфиденциальность данных о Претендентах и участниках, за исключением случая направления электронных документов Продавцу, регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок.

В течение одного часа со времени поступления заявки Оператор сообщает Претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

В случае отзыва претендентом заявки уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» продавца, о чем претенденту направляется соответствующее уведомление.

Поступивший от претендента задаток подлежит возврату в течение 5 календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее дня окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для претендентов, не допущенных к участию в продаже имущества.

3.3. **Срок, место и порядок представления информационного сообщения, электронный адрес сайта в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, на котором размещается информационное сообщение:** информационное сообщение размещается на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru, на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и на электронной площадке Сбербанк-АСТ. С информационным сообщением можно ознакомиться с даты размещения информационного сообщения на официальных сайтах торгов до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе на официальных сайтах торгов и на электронной площадке.

3.3. **Порядок ознакомления участников торгов с условиями договора, заключаемого по итогам проведения торгов, порядок предоставления разъяснений положений информационного сообщения и осмотр имущества:**

С условиями договора, заключаемого по итогам проведения торгов, можно ознакомиться с даты размещения информационного сообщения на официальных сайтах торгов до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе на официальных сайтах торгов и на электронной площадке.

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе направить на электронный адрес Оператора запрос о разъяснении положений информационного сообщения. Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу не позднее 5 (пяти) рабочих дней до даты окончания подачи заявок. В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет Оператору для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке с даты размещения информационного сообщения на официальных сайтах торгов до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе вправе осмотреть выставленное на продажу имущество в период приема заявок на участие в торгах. Запрос на осмотр выставленного на продажу имущества может быть направлен на электронный адрес Продавца не позднее чем за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Документооборот между Претендентами, участниками торгов, Продавцом и Оператором осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Претендента, за исключением договора купли-продажи имущества, который заключается в простой письменной форме. Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени Претендента, участника торгов, Продавца или Оператора и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений (электронные документы, направляемые Оператором либо размещенные им на электронной площадке, должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Оператора).

3.4. **Продавец вправе:**

- отказать от проведения аукциона не позднее чем за 3 (три) дня до даты проведения аукциона (при этом задатки возвращаются заявителям в течение 5 (пяти) дней с даты публикации извещения об отказе от проведения аукциона на официальных сайтах торгов, электронной площадке. Оператор извещает Претендентов об отказе Продавца от проведения аукциона не позднее следующего рабочего дня со дня принятия соответствующего решения путем направления указанного сообщения в «личный кабинет» Претендентов);

- принять решение о внесении изменений в информационное сообщение и (или) документацию об аукционе не позднее, чем за 3 (три) дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе (при этом изменения, внесенные в информационное сообщение и (или) документацию об аукционе, размещаются на официальных сайтах торгов в срок не позднее окончания рабочего дня, следующего за датой принятия решения о внесении указанных изменений. При внесении изменений срок подачи заявок на участие в аукционе продлевается таким образом, чтобы с даты размещения на официальных сайтах торгов внесенных изменений до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе составлял не менее 25 (двадцати пяти) дней. При этом Продавец не несет ответственность в случае, если Претендент не ознакомился с изменениями, внесенными в Информационное сообщение и (или) документацию об аукционе, размещенными надлежащим образом).

3.5. **Договор купли-продажи имущества заключается** между Продавцом и победителем аукциона либо лицом, признанным единственным участником аукциона, **в течение пяти рабочих дней** с даты подведения итогов аукциона (Приложение №4).

Задаток, внесенный покупателем, засчитывается в оплату приобретенного имущества и перечисляется на счет Продавца в течение 5 (пяти) дней со дня истечения срока, установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

При уклонении или отказе победителя аукциона либо лица, признанного единственным участником аукциона, от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются Продавцом, победитель утрачивает право на заключение договора купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается.

При заключении договора купли-продажи имущества изменение условий договора по соглашению сторон или в одностороннем порядке не допускается.

3.6. **Оплата имущества** производится **единовременно** не позднее 10 дней со дня заключения договора купли-продажи имущества путем перечисления денежных средств на счет Продавца, указанный в договоре купли-продажи имущества. Факт оплаты подтверждается выпиской со счета Продавца о поступлении денежных средств в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи имущества.

3.7. **Передача имущества** и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества не позднее чем через тридцать дней после даты полной оплаты имущества. Право собственности на имущество переходит к победителю либо лицу, признанному единственным участником аукциона, со дня государственной регистрации перехода права собственности на него. Основанием государственной регистрации является договор купли-продажи имущества, а также акт приема-передачи. Расходы, связанные с предоставлением государственной регистрации перехода права собственности на имущество, возлагаются на Покупателя.

3.8. **Условия допуска и отказа в допуске к участию в аукционе:**

3.8.1. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

3.8.2. Представленные документы не подтверждают право Претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.8.3. Представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о проведении аукциона, или оформление представленных документов не соответствует законодательству Российской Федерации.

3.8.4. Не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет Оператора.

3.8.5. Заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий.

Перечень указанных оснований отказа Претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

3.8.6. Информация об отказе в допуске к участию в аукционе размещается на официальных сайтах торгов ив открытой части электронной площадки в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

3.9. **Порядок и срок отзыва заявок, порядок внесения изменений в заявку:**

3.9.1. Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

3.9.2. В случае отзыва Претендентом заявки в установленном порядке, уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» Продавца, о чем Претенденту направляется соответствующее уведомление.

3.9.3. Изменение заявки допускается только путем подачи Претендентом новой заявки в установленные в информационном сообщении сроки о проведении аукциона, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

3.10. **Место, сроки подачи (приема) заявок, определения участников и подведение итогов аукциона:**

3.10.1. **Место подачи (приема) заявок, место проведения аукциона:** ЗАО «Сбербанк - АСТ» (<https://up.sberbank-ast.ru>).

3.10.2. **Начало приема заявок** на участие в аукционе: **20.03.2024 с 09:00 (время местное).**

3.10.3. **Окончание приема заявок** на участие в аукционе: **18.04.2024 до 23:00 (время местное).**

3.10.4. **Определение участников аукциона:** **19.04.2024 до 24:00 (время местное).**

3.10.5. **Проведение аукциона** (дата и время начала приема предложений от участников аукциона): **22.04.2024 в 13:00 (время местное).**

3.10.6. **Подведение итогов аукциона:** процедура аукциона считается завершенной со времени подписания продавцом протокола об итогах аукциона.

3.11. **Порядок регистрации на электронной площадке:**

3.11.1. Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

3.11.2. Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

3.11.3. Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрации которых на электронной площадке была ими прекращена.

3.11.4. Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Раздел 4. ПРОВЕДЕНИЕ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА

4.1. **Расмотрение заявок**

4.1.1. Для участия в аукционе Претенденты перечисляют задаток в размере 10 процентов начальной цены продажи имущества и прикрепляют через личный кабинет на электронной площадке Заявку на участие в торгах по форме приложения 1 к информационному сообщению и иные документы в соответствии с перечнем, приведенным в информационном сообщении.

4.1.2. В день определения участников аукциона, указанный в информационном сообщении, Оператор через «личный кабинет» Продавца обеспечивает доступ Продавца к поданным Претендентами заявкам и документам, а также к журналу приема заявок.

4.1.3. Продавец в день рассмотрения заявок и документов Претендентов подписывают протокол о признании Претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) Претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) Претендентов,

признанных участниками, а также имена (наименования) Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований такого отказа.

4.1.4. Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола о признании Претендентов участниками аукциона.

4.1.5. Оператор не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола об определении участников направляет в Личные кабинеты Претендентов уведомление о признании их участниками торгов или об отказе в признании Участниками с указанием оснований отказа (без протокола об определении участников, в том числе копии письменного протокола в виде файла).

4.1.6. Проведение процедуры аукциона должно состояться не позднее третьего рабочего дня со дня определения участников аукциона, указанного в информационном сообщении.

4.2. Порядок проведения аукциона

4.2.1. Электронный аукцион проводится в указанные в информационном сообщении день и час путем последовательного повышения участниками начальной цены на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается Продавцом в фиксированной сумме, составляющей 5 (пять) процентов начальной цены имущества в размере 88 153 (Восемьдесят восемь тысяч сто пятьдесят три) рубля 32 копейки (с учетом НДС), и не изменяется в течение всего аукциона.

Во время проведения процедуры аукциона Оператор обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

4.2.2. Со времени начала проведения процедуры аукциона Оператором размещается:

- в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего «шага аукциона»;

- в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

4.2.3. В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае, если в течение указанного времени:

- поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене имущества продлевается на 10 (десять) минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 (десяти) минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

- не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.

4.2.4. Во время проведения процедуры аукциона программными средствами электронной площадки обеспечивается:

- исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;

- уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

4.2.5. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену имущества, либо в случае, если заявки на участие в аукционе подано только одно лицо, признанное единственным участником аукциона, договор заключается с таким лицом по начальной цене продажи имущества.

4.2.6. Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Оператором в электронном журнале, который направляется Продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона. Протокол об итогах аукциона, содержащий цену имущества, предложенную победителем, и удостоверяющий право победителя на заключение договора купли-продажи имущества, подписывается Продавцом в течение одного часа со времени получения электронного журнала, но не позднее дня, следующего за днем подведения итогов аукциона, и размещается на официальных сайтах торгов в течение дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

4.2.7. Процедура аукциона считается завершенной с момента подписания Продавцом протокола об итогах аукциона. В день подведения итогов аукциона Продавец направляет победителю или лицу, признанному единственным участником аукциона уведомление о признании его победителем или лицом, признанным единственным участником аукциона с приложением этого протокола.

4.2.8. Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

- не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из Претендентов не признан участником;

- в случае отказа лица, признанного единственным участником аукциона, от заключения договора купли-продажи имущества аукцион признается несостоявшимся;

- ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества.

4.2.9. Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом об итогах аукциона.

4.2.10. В течение одного часа с момента подписания протокола об итогах аукциона победителю или лицу, признанному единственным участником аукциона, направляется уведомление о признании его победителем или единственным участником аукциона, с приложением этого протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

- а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);
- б) цена сделки;
- в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - победителя или лица, признанного единственным участником аукциона.

V. ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение № 1 к информационному сообщению

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ ПО ПРОДАЖЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
(заполняется претендентом (его полномочным представителем))

Претендент (физическое лицо)	
..... (Ф.И.О. полностью)	
Документ, удостоверяющий личность серия № №
кем выдан	дата выдачи «...»
Место жительства (адрес постоянной регистрации)	
Контактный телефон:	
Претендент (юридическое лицо)	
..... (наименование с указанием организационно-правовой формы)	
ОГРН/ИНН	
Руководитель	
..... (Ф.И.О. полностью, должность)	
Контактный телефон:	
..... Адрес электронной почты:	
Представитель Претендента на участие в аукционе (при наличии)	
Представитель Претендента (физическое лицо)	
..... (Ф.И.О. полностью)	
Действует на основании доверенности от «...»	
Документ, удостоверяющий личность (паспорт, иное) серия №	
кем выдан	
дата выдачи «...»	
Контактный телефон:	
..... Адрес электронной почты:	
Представитель Претендента (юридическое лицо)	
..... (наименование с указанием организационно-правовой формы)	
..... (наименование должности, Ф.И.О. уполномоченного лица полностью)	
Руководитель	
..... (Ф.И.О. полностью, должность)	
Действует на основании доверенности от «...»	
..... №	
Контактный телефон:	
..... Адрес электронной почты:	

Принимая решение об участии в аукционе в электронной форме по продаже находящегося в собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области имущества одним лотом: помещение, назначение: нежилое, общей площадью 46,8 кв.м, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, д. 34, помещ. 2, кадастровый номер: 43-42-000059-5176; помещение, назначение: нежилое, общей площадью 34,0 кв.м, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, д. 34, помещ. 3, кадастровый номер: 43-42-000059-5177; помещение, назначение: нежилое, общей площадью 26,2 кв.м, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, д. 34, помещ. 4, кадастровый номер: 43-42-000059-5178; помещение, назначение: нежилое, общей площадью 2,2 кв.м, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, д. 34, помещ. 5, кадастровый номер: 43-42-000059-5179; помещение, назначение: нежилое, общей площадью 2,2 кв.м, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, д. 34, помещ. 6, кадастровый номер: 43-42-000059-5180; помещение, назначение: нежилое, общей площадью 2,3 кв.м, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, д. 34, помещ. 7, кадастровый номер: 43-42-000059-5181; помещение, назначение: нежилое, общей площадью 1,1 кв.м, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, д. 34, помещ. 8, кадастровый номер: 43-42-000059-5182.

Обязуюсь: 1. Предоставить полный пакет документов в соответствии с перечнем, содержащимся в информационном сообщении о проведении аукциона в электронной форме.

2. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, а также порядок проведения аукциона, установленный Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ, постановления Правительства РФ от 27.08.2012 № 860, регламентом электронной площадки.

3. В случае признания победителем аукциона в электронной форме заключить с Продавцом договор купли-продажи в срок, установленный в информационном сообщении, и уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам аукциона, в сроки, определяемые договором купли-продажи имущества.

Сообщаю, что (наименование) индивидуально предпринимателем.

¹ Заполняется претендентом - физическим лицом

Приложение № 2 к информационному сообщению

ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ, представляемых для участия в электронном аукционе по продаже муниципального имущества

Настоящим

..... (полное наименование юридического лица или Ф.И.О. физического лица, подающего заявку)

в лице действующего(ей) на основании подтверждает, что для участия в электронном аукционе по продаже имущества представляются нижеперечисленные документы.

№ п/п	Наименование	Количество листов
1.		
2.		
....		

..... (наименование должности для юр. лиц)

..... (подпись) (Ф.И.О.)

Приложение № 3 к информационному сообщению

Документ о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (при наличии доли)

Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

..... (наименование юридического лица)

уведомляет, что доля Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица составляет (.....) процентов.

..... (подпись) (протокол)

..... (наименование должности)

..... (подпись) (Ф.И.О.)

11

Документ о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (при отсутствии доли)

Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

..... (наименование юридического лица)

уведомляет, что доля Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица отсутствует.

..... (наименование должности)

..... (подпись) (Ф.И.О.)

ПРОЕКТ ДОГОВОРА
купи-продажи муниципального имущества

Город Кирово-Чепецк Кировской области

Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, выступающая от имени муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, ИНН 4341007902, основной государственный регистрационный номер 1024300751177. Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц серии 43 № 001920322, выдано 1 марта 2007 года Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы России № 7 по Кировской области. Юридический адрес: 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Первомайская, дом 6, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области Зыкиной Ольги Сергеевны, действующей на основании Устава муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, с одной стороны,

и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны,

а вместе именуемые «Стороны», заключили договор купли-продажи муниципального имущества (далее – настоящий договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продажа объекта недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, осуществляется в соответствии с действующим законодательством о приватизации, а также прогнозным планом (программой) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, на 2024-2026 годы, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 26.10.2022 № 13/56 (с изменениями внесенными и утвержденных Кирово-Чепецкой городской Думой от 31.01.2024 № 1/4).

1.2. В соответствии с «Протоколом об итогах аукциона по приватизации помещений, назначение: нежилые муниципальные собственности, расположенных по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, д. 34, пом. 2; г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, д. 34, пом. 3; г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, д. 34, пом. 4; г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, д. 34, пом. 5; г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, д. 34, пом. 6; г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, д. 34, пом. 7; г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, д. 34, пом. 8» от _____ 2024, «Покупатель» является победителем продажи имущества.

1.3. «Продавец» обязуется передать в собственность, а «Покупатель» принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего договора следующее имущество:

- помещение, назначение: нежилое, общей площадью 46,8 кв.м, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, д. 34, помещ. 2, кадастровый номер: 43:42:000059-5176 принадлежит «Продавцу» на праве собственности, что подтверждается выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 24.07.2023. Право собственности зарегистрировано за № 43:42:000059-5176-01/044/2023-1 от 24.07.2024;

- помещение, назначение: нежилое, общей площадью 34,0 кв.м, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, д. 34, помещ. 3, кадастровый номер: 43:42:000059-5177 принадлежит «Продавцу» на праве собственности, что подтверждается выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 24.07.2023. Право собственности зарегистрировано за № 43:42:000059-5177-43/044/2023-1 от 24.07.2023;

- помещение, назначение: нежилое, общей площадью 26,2 кв.м, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, д. 34, помещ. 4, кадастровый номер: 43:42:000059-5178 принадлежит «Продавцу» на праве собственности, что подтверждается выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 01.08.2023. Право собственности зарегистрировано за № 43:42:000059-5178/43/044/2023-1 от 24.07.2023;

- помещение, назначение: нежилое, общей площадью 2,2 кв.м, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, д. 34, помещ. 5, кадастровый номер: 43:42:000059-5179 принадлежит «Продавцу» на праве собственности, что подтверждается выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 01.08.2023. Право собственности зарегистрировано за № 43:42:000059-5179-43/044/2023-1 от 24.07.2024;

- помещение, назначение: нежилое, общей площадью 2,2 кв.м, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, д. 34, помещ. 6, кадастровый номер: 43:42:000059-5180 принадлежит «Продавцу» на праве собственности, что подтверждается выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 01.08.2023. Право собственности зарегистрировано за № 43:42:000059-5180-43/044/2023-1 от 24.07.2023;

- помещение, назначение: нежилое, общей площадью 2,3 кв.м, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, д. 34, помещ. 7, кадастровый номер: 43:42:000059-5181 принадлежит «Продавцу» на праве собственности, что подтверждается выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 24.07.2023. Право собственности зарегистрировано за № 43:42:000059-5181-43/044/2023-1 от 24.07.2024;

- помещение, назначение: нежилое, общей площадью 1,1 кв.м, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, д. 34, помещ. 8, кадастровый номер: 43:42:000059-5182 принадлежит «Продавцу» на праве собственности, что подтверждается выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 24.07.2023. Право собственности зарегистрировано за № 43:42:000059-5182-43/044/2023-1 от 24.07.2024 (далее совместно по тексту – Имущество);

1.4. Установлен публичный сервитут в целях обеспечения беспрепятственного доступа для содержания и эксплуатации обременяемых инженерных коммуникаций в отношении помещений, назначение: нежилое, расположенных по адресу: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, д. 34, помещ. 4 (на соответствующую часть помещения, назначение: нежилое в составе объекта площадью 6,5 кв.м.), Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, д. 34, помещ. 5, Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, д. 34, помещ. 6 – согласно Постановлению администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 27.07.2023 № 950 «Об установлении публичного сервитута».

1.5. Начальная цена Имущества устанавливалась на основании отчетов об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества от 13.11.2023 № 3575/23, № 3576/23, № 3577/23, № 3578/23, № 3579/23, № 3580/23, № 3581/23 и составляла **1 763 066 (Один миллион семьсот шестьдесят три тысячи шестьдесят шесть) рублей 40 копеек (с учетом НДС).**

1.6. Согласно «Протоколу об итогах аукциона по приватизации помещений, назначение: нежилые муниципальные собственности, расположенных по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, д. 34, пом. 2; г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, д. 34, пом. 3; г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, д. 34, пом. 4; г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, д. 34, пом. 5; г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, д. 34, пом. 6; г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, д. 34, пом. 7; г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, д. 34, пом. 8» от _____ 2024, цена продажи Имущества составляет _____ рублей _____ копейк (с учетом НДС).

1.7. «Продавец» гарантирует, что передаваемое по настоящему договору Имущество никому другому не продано, не заложено, не является предметом залога, под арестом или запретом не состоит.

1.8. Право собственности (владения, пользования, распоряжения) на указанное Имущество приобретает «Покупатель» с момента государственной регистрации перехода права собственности.

2. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. «Покупатель» обязуется перечислить стоимость Имущества в размере _____ рублей _____ копейк (с учетом НДС), за исключением внесенного задатка для участия в продаже Имущества в размере 176 306 (Сто семьдесят шесть тысяч триста шесть) рублей 64 копейки, в течение десяти банковских дней с момента подписания «Сторонами» настоящего договора, на счет «Продавец»:

- за выкуп помещений, назначение: нежилые муниципальной собственности, расположенных по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, д. 34, пом. 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, в сумме: _____ рублей _____ копейк (с учетом НДС) на рас/счет № 40102810345370000033 в Отделении Киров Банка России/УФК по Кировской области г. Киров, номер счета получателя № 0130664300000014000, БИК 013304182, ОКТМО 33707000, получатель: ИНН 4312145030 УФК по Кировской области (МКУ «ДБО» города Кирово-Чепецка, л/с 04403Р09990), КПП 431201001, КБК 93611413040001001410;

- в соответствии с пунктом 3 статьи 161 Налогового кодекса Российской Федерации, налог на добавленную стоимость от выкупа помещений, назначение: нежилых муниципальной собственности в размере _____ рублей _____ копейк «Покупатель» перечисляет самостоятельно на соответствующий счет и в сроки, установленные действующим законодательством для уплаты НДС*

* для ИП, юридических лиц; для физических лиц – стоимость имущества с НДС перечисляется в бюджет полностью.

2.2. Все расчеты по настоящему договору производятся в безналичном порядке путем перечисления денежных средств.

3. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА

3.1. Передача «Продавцом» Имущества и оформление права собственности на Имущество осуществляется «Покупателем» в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации не позднее, чем через тридцать дней после дня полной оплаты Имущества.

3.2. Со дня подписания настоящего договора, ответственность за его сохранность, равно как и риск его случайной порчи или гибели несет «Покупатель».

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.2.1. Оплатить выкупленное Имущество в соответствии с п. 2.1. настоящего договора.

4.2.2. Нессти все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности на Имущество.

4.2.3. Выполнять требования, вытекающие из установленных в соответствии с законодательством ограничений прав на использование Имущества, обременений, сервитутов.

Настоящие расходы не включаются в сумму, указанную в п. 2.1. настоящего договора, и уплачиваются по мере необходимости и своевременно.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. При уклонении «Покупателя» от оплаты Имущества в срок, указанный в п. 2.1. настоящего договора, на «Покупателя» налагается пеня в размере одной трехсотой ключевой ставки Банка России, действующей на момент образования задолженности, за каждый день просрочки.

5.2. Просрочка платежа свыше 30 календарных дней по истечении срока, указанного в п. 2.1. настоящего договора считается отказом «Покупателя» от исполнения обязательств по оплате Имущества.

«Продавец» принимает данный отказ «Покупателя» от исполнения и своих обязательств по настоящему договору и направляет ему об этом письменное сообщение, с даты отправления которого настоящий договор считается не исполненным, имущество не подлежит отчуждению из собственности, и обязательства «Продавца» по передаче Имущества в собственность «Покупателя» прекращается. Настоящий договор в соответствии со ст. 450 ГК РФ считается расторгнутым по соглашению сторон. Расторжение настоящего договора не освобождает «Покупателя» от уплаты вышеуказанной неустойки.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания обеими «Сторонами».

6.2. В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения одной из «Сторон» обязательств по настоящему договору, виновная «Сторона» возмещает другой «Стороне» убытки, причиненные невыполнением или ненадлежащим исполнением обязательств в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.3. Во всем остальном, не предусмотренном настоящим договором, «Стороны» руководствуются действующим законодательством РФ.

6.4. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, подлежат рассмотрению в суде в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

6.5. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют равную юридическую силу, находятся у каждой из «Сторон».

7. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

«Продавец»:
Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
ИНН/КПП 4341007902/431201001, ОГРН 1024300751177, БИК 013304182
Юридический адрес: 613040, Кировская обл., г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, тел. 4-50-50
1130,1131,1132 (управление муниципальным имуществом)

«Покупатель»:

ПОДПИСИ СТОРОН	
«Продавец»	«Покупатель»
Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области	_____
М.П. _____	М.П. _____
_____ О.С. Зыкина	_____ / _____



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК»
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.03.2024

№ 281

г. Кирово-Чепецк

О внесении и утверждении изменений в постановление администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 21.12.2021 № 1522

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 13.07.2015 № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, с целью организации пассажирских перевозок администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести и утвердить в постановление администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 21.12.2021 № 1522 «О комиссии по созданию условий для предоставления транспортных услуг населению и организации транспортного обслуживания населения в границах муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области» (с изменениями, внесенными и утвержденными постановлениями администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 14.03.2023 № 338, от 01.08.2023 № 980) изменение, изложив состав комиссии по созданию условий для предоставления транспортных услуг населению и организации транспортного обслуживания населения в границах муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области в новой редакции. Прилагается.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области Стародумову Т.П.

3. Муниципальному казенному учреждению «Центр бюджетного обслуживания» города Кирово-Чепецка разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

4. Отделу организационного обеспечения администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава администрации

О.С. Зыкина

1.2. Приложение 4 к перечню изложить в новой редакции. Прилагается.

2. Отделу организационного обеспечения администрации муниципального образования обеспечить опубликование настоящего постановления.

3. Муниципальному казенному учреждению «Центр бюджетного обслуживания» города Кирово-Чепецка Кировской области обеспечить размещение на сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования Стародумову Т.П.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава администрации

О.С. Зыкина

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области
от 12.03.2024 № 281

Состав

комиссии по созданию условий для предоставления транспортных услуг населению и организации транспортного обслуживания населения в границах муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

СТАРОДУМОВА

Татьяна Петровна - заместитель главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, председатель комиссии

МАЛИНА

Наталья Владимировна - ведущий специалист отдела экономики и развития предпринимательства администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, секретарь комиссии

Члены комиссии:

КОРОБИЦЫНА

Эльвира Витальевна - заведующий отделом экономики и развития предпринимательства администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

ПОЛОВИНКИНА

Мария Александровна - консультант правового управления администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

ШУМИЛОВ

Дмитрий Александрович - заведующий отделом дорожной деятельности и благоустройства администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

Представитель Кирово-Чепецкой городской Думы - по согласованию



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК» КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.03.2024

№ 294

г. Кирово-Чепецк

О внесении и утверждении изменений в постановление администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 30.12.2022 № 1645

В соответствии со статьями 78.2, 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 09.04.2014 № 389 «Об утверждении Порядка осуществления капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности и приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области», администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (далее - администрация муниципального образования) ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести и утвердить в постановление администрации муниципального образования от 30.12.2022 № 1645 «Об утверждении перечня на предоставление бюджетных ассигнований в объекты капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области» (с изменениями, внесенными и утвержденными постановлением администрации муниципального образования от 03.03.2022 № 300, от 27.03.2023 № 403, от 03.07.2023 № 818, 30.09.2023 № 1366, от 11.11.2023 № 1634, от 28.11.2023 № 1722, от 11.01.2024 № 9), следующие изменения:

1.1. Перечень на предоставление бюджетных ассигнований в объекты капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области» в форме субсидии или бюджетной инвестиции (далее - перечень) изложить в новой редакции. Прилагается.

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области
от 14.03.2024 № 294

Перечень
на предоставление бюджетных ассигнований в объекты капитального строительства муниципальной собственности
муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области в форме
субсидии или бюджетной инвестиции

тыс. руб.

№ п/п	Наименование проекта	Форма предоставления бюджетных ассигнований (инвестиций, субсидий) / наименование главного распорядителя средств бюджета муниципального образования / наименование застройщика (заказчика)	Стоимость по инвестиционному проекту (по источникам финансирования)	Объем средств, фактически направленных на реализацию проекта (по источникам финансирования)	Плановые сроки реализации инвестиционного проекта	Объем средств, предусмотренных в бюджете			Паспорт инвестиционного проекта
						2024	2025	2026	
1	2	3	4	5	6	8	9	10	
1.	Приобретение жилых помещений детям – сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	Инвестиция / Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (далее – Администрация МО) / Администрация МО	17 888,0 , в т.ч. 8 258,1 - федеральный бюджет, 9 629,9 - областной бюджет	0	2024 г.	17 888,0	-	-	Приложение 1
2.	Приобретение жилых помещений детям – сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из	Инвестиция / Администрация МО / Администрация МО	6 708,0 , в т.ч. 6 170,8 - федеральный	0	2025 г.	-	6 708,0	-	Приложение 2
	числа детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей		бюджет, 537,2 - областной бюджет						
3.	Приобретение жилых помещений детям – сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	Инвестиция / Администрация МО / Администрация МО	8 944,0 , в т.ч. 8 872,4 - федеральный бюджет, 71,6 - областной бюджет	0	2026 г.	-	-	8 944,0	Приложение 3
4.	Приобретение, строительство объектов недвижимого имущества для переселения граждан из аварийного жилищного фонда	Инвестиция / Администрация МО / МКУ «Техцентр» (строительство)	424 197,69 в т.ч. 429,70 - бюджет МО; 65 007,59 – областной бюджет, 358 760,40 - Фонд развития территорий	202 428,3	2022 - 2024 гг.	221 769,3	-	-	Приложение 4

Приложение 4
к перечню

**Паспорт инвестиционного проекта
«Приобретение, строительство объектов недвижимого имущества для
переселения граждан из аварийного жилищного фонда»**

1.	Наименование инвестиционного проекта	Приобретение, строительство объектов недвижимого имущества для переселения граждан из аварийного жилищного фонда
2.	Цель инвестиционного проекта	Переселение граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах, в благоустроенные жилые помещения
3.	Форма реализации инвестиционного проекта (строительство, реконструкция и т.д.)	1. Выкуп у собственников жилых помещений в домах, признанных аварийными и подлежащими сносу. 2. Приобретение, строительство объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.
4.	Проектируемая мощность (количество рабочих мест, площадь и т.д.)	2022 год: выкуп у собственников жилых помещений (2 квартиры) 2023 – 2024 годы: - проектирование и строительство многоквартирного дома (138 квартир); - приобретение квартир (1 квартира); - выкуп у собственников жилых помещений (3 квартиры).
5.	Месторасположение	Кировская область, г. Кирово-Чепецк, мкр. 23
6.	Нормативный срок реализации	2022 - 2024
7.	Сроки реализации	2022 - 2024
8.	Стоимость инвестиционного проекта (тыс. руб. в ценах соответствующих лет реализации проекта), в том числе по источникам финансирования	Стоимость инвестиционного проекта – 424 197,69 тыс. руб., в том числе бюджет муниципального образования – 429,70 тыс. руб.; областной бюджет – 65 007,59 тыс. руб.; средства Фонда развития территорий – 358 760,40 тыс. руб.



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК»
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

18.03.2024

№ 304

г. Кирова-Чепецк

Об использовании жилых помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Кирова-Чепецк, мкр. Каринторф, ул. Ленинская, д. 13

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», Уставом муниципального образования «Город Кирова-Чепецк» Кировской области, на основании заключения об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 14.03.2024 № 1 администрация муниципального образования «Город Кирова-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Признать многоквартирный дом № 13, расположенный по адресу: г. Кирова-Чепецк, мкр. Каринторф, ул. Ленинская, аварийным и подлежащим сносу.

2. Провести расселение граждан, проживающих на основании договора найма (социального найма) в многоквартирном доме, указанном в пункте 1 настоящего постановления, в срок до 31.12.2028.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава администрации

О.С. Зыкина



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК»
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

18.03.2024

№ 305

г. Кирова-Чепецк

О внесении и утверждении изменений в постановление администрации муниципального образования «Город Кирова-Чепецк» Кировской области от 30.06.2021 № 672

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Кирова-Чепецк» Кировской области администрация муниципального образования «Город Кирова-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести и утвердить изменения в постановление администрации муниципального образования «Город Кирова-Чепецк» Кировской области от 30.06.2021 № 672 «Об утверждении порядка предоставления жилых помещений жилищного фонда муниципального образования «Город Кирова-Чепецк» Кировской области коммерческого использования» (с изменениями, внесенными и утвержденными постановлениями администрации муниципального образования «Город Кирова-Чепецк» Кировской области от 16.07.2021 № 739, от 23.11.2022 № 1332, от 07.12.2023 № 1816) (далее – Порядок) следующего содержания:

1.1. Абзац первый пункта 3.1 Порядка изложить в следующей редакции:

«3.1. Жилые помещения по договорам коммерческого найма жилого помещения могут быть предоставлены работникам организаций независимо от формы собственности, находящихся на территории муниципального образования «Город Кирова-Чепецк» Кировской области либо осуществляющих деятельность на территории муниципального образования «Город Кирова-Чепецк» Кировской области (далее - организация), при соблюдении следующих условий».

1.2. Подпункт 4.3.2 Порядка изложить в следующей редакции:

«4.3.2. Ходатайство руководителя организации о предоставлении работнику жилого помещения по договору коммерческого найма жилого помещения, которое должно содержать сведения о периоде действия и характере трудовых отношений, а также обоснование необходимости предоставления работнику жилого помещения на территории муниципального образования «Город Кирова-Чепецк» Кировской области».

1.3. Пункт 4.3 Порядка дополнить подпунктом 4.3.6 следующего содержания:

«4.3.6. Документы, выданные органом, осуществляющим государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, об имевшихся и имеющихся правах заявителя и членов его семьи на объекты недвижимого имущества на территории Российской Федерации, полученные не ранее 10 рабочих дней, предшествующих дате подачи заявления.».

1.4. Пункт 4.3 Порядка дополнить подпунктом 4.3.7 следующего содержания:

«4.3.7. Документы о правах заявителя и членов его семьи на объекты недвижимого имущества, возникших до 1998 года (справки органов и организаций по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации о наличии или отсутствии прав на объекты недвижимого имущества)».

2. Отделу организационного обеспечения администрации муниципального образования «Город Кирова-Чепецк» Кировской области обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

3. Муниципальному казенному учреждению «Центр бюджетного обслуживания» города Кирова-Чепецка разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Город Кирова-Чепецк» Кировской области.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава администрации

О.С. Зыкина



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК»
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

20.03.2024

№ 306

г. Кирова-Чепецк

О внесении и утверждении изменений в постановление администрации муниципального образования «Город Кирова-Чепецк» Кировской области от 30.01.2023 № 115

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком предоставления жилых помещений жилищного фонда муниципального образования «Город Кирова-Чепецк» Кировской области коммерческого использования, утвержденным постановлением администрации муниципального образования «Город Кирова-Чепецк» Кировской области от 30.06.2021 № 672, протоколом заседания комиссии по вопросам установления тарифов и надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса, тарифов на услуги и работы, выполняемые муниципальными унитарными предприятиями, платы за муниципальное жилое помещение в муниципальном образовании «Город Кирова-Чепецк» Кировской области от 20.03.2024, протоколом жилищной комиссии от 20.03.2024 № 11, администрация муниципального образования «Город Кирова-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести и утвердить в постановление администрации муниципального образования «Город Кирова-Чепецк» Кировской области от 30.01.2023 № 115 «Об утверждении перечня жилых помещений жилищного фонда муниципального образования «Город Кирова-Чепецк» Кировской области коммерческого использования» (с изменениями, внесенными и утвержденными постановлениями администрации муниципального образования «Город Кирова-Чепецк» Кировской области от 29.06.2023 № 786, от 27.11.2023 № 1705) (далее - постановление), следующие изменения:

1.1. Перечень жилых помещений жилищного фонда муниципального образования «Город Кирова-Чепецк» Кировской области коммерческого использования изложить в новой редакции. Прилагается.

1.2. Пункт 2 постановления дополнить подпунктом 2.3 следующего содержания:

«2.3. 7 000 (семь тысяч) рублей за трехкомнатную квартиру в месяц.».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава администрации

О.С. Зыкина

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области
от 20.03.2024 № 306

Приложение № 1



**Перечень жилых помещений
жилищного фонда муниципального образования «Город Кирово-Чепецк»
Кировской области коммерческого использования**

№ п/п	Наименование	Адрес местонахождения	Характеристика
1.	жилое помещение	Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 15/4, кв. 18	площадь 35,8 кв. метров, кадастровый номер 43:42:000052:2995
2.	жилое помещение	Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 15/4, кв. 67	площадь 36,2 кв. метров, кадастровый номер 43:42:000052:3147
3.	жилое помещение	Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 15/4, кв. 68	площадь 35,5 кв. метров, кадастровый номер 43:42:000052:3148
4.	жилое помещение	Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 15/4, кв. 69	площадь 28,5 кв. метров, кадастровый номер 43:42:000052:3149
5.	жилое помещение	Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 15/4, кв. 26	площадь 35,2 кв. метров, кадастровый номер 43:42:000052:3110
6.	жилое помещение	Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 15/4, кв. 6	площадь 36,0 кв. метров, кадастровый номер 43:42:000055:3146
7.	жилое помещение	Кировская область, г. Кирово-Чепецк, пр-кт Мира, д. 65 корп.1, кв. 13	площадь 58,3 кв. метров, кадастровый номер 43:42:000065:2026



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК»
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

21.03.2024

№ 312

г. Кирово-Чепецк

**О внесении и утверждении изменений в постановление администрации
муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской обла-
сти от 30.12.2022 № 1628**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», Постановлением Правительства Кировской области от 30.12.2019 № 741-П «Об утверждении государственной программы Кировской области «Формирование современной городской среды в населенных пунктах», в целях исполнения Постановлений Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидии из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», на основании Устава муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, в целях реализации на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды», администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести и утвердить изменения в постановление администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 30.12.2022 № 1628 «Об утверждении состава и положения об общественной комиссии по реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды» на территории муниципального образования Город Кирово-Чепецк» Кировской области», изложив состав общественной комиссии по реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды» на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области в новой редакции. Прилагается.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области А.Ю. Петухова.



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК»
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

21.03.2024

№ 311

г. Кирово-Чепецк

**Об определении мест для выгула собак на территории
муниципального образования «Город Кирово-Чепецк»
Кировской области**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, Правилами благоустройства территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденными решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.07.2018 № 9/48, в целях соблюдения экологических и санитарных требований на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить следующие места для выгула собак на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области:

1.1. Улица Алексея Некрасова (в районе круговой развязки). Приложение № 1.

2. Отделу организационного обеспечения администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области опубликовать настоящее постановление в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

3. Муниципальному казенному учреждению «Центр бюджетного обслуживания» города Кирово-Чепецка Кировской области (Карманов Т.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

Глава администрации

О.С. Зыкина

Глава администрации

О.С. Зыкина

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области
от 21.03.2024 № 312

**Состав
общественной комиссии по реализации муниципальной
программы «Формирование современной городской среды» на
территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк»
Кировской области**

Члены комиссии	
АНИСИМОВ Вадим Николаевич	- начальник муниципального казенного учреждения «Кирово-Чепецкое городское управление гражданской защиты» (по согласованию)
БЕРЕЗИН Александр Николаевич	- член общественной организации «Союз жителей 9 микрорайона города Кирово-Чепецка «Вдохновение»» (по согласованию)
ДЕВЯТЕРИКОВ Сергей Юрьевич	- директор ООО НТПО «Контракт» (по согласованию)
ЗУЗАНОВА Оксана Валерьевна	- начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
ЗЫКИНА Ольга Сергеевна	- глава администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
ИВАНИШИН Александр Юрьевич	- депутат Законодательного Собрания Кировской области (по согласованию)
КАРПИНСКАЯ Людмила Львовна	- член общественного совета при администрации муниципального образования
	«Город Кирово-Чепецк» Кировской области (по согласованию)
КОЛОСОВА Ирина Вячеславовна	- директор МБОУ ДО ДХШ им. Л.Т. Брылина (по согласованию)
КОПОСОВ Денис Валерьевич	- исполнительный секретарь Кирово-Чепецкого городского местного отделения Всероссийской политической партии «Единая Россия»
КРОТОВ Артем Викторович	- начальник ОГИБДД МО МВД «Кирово-Чепецкий» (по согласованию)
КУЛАКОВА Татьяна Петровна	- начальник управления архитектуры, строительства и землеустройства администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
МАШКИНА Юлия Васильевна	- главный специалист управления жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, секретарь комиссии
МИТЯШИН Андрей Владимирович	- депутат Кирово-Чепецкой городской Думы (по согласованию)
ПЕТУХОВ Александр Юрьевич	- первый заместитель главы муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, заместитель председателя комиссии
ПРОКАШЕВ Владимир Николаевич	- член Российской объединённой демократической партии «Яблоко», директор МКУК «Музейно-архивный центр» города Кирово-Чепецка
ПУГАСИЕВА Светлана Сергеевна	- председатель Кирово-Чепецкой городской организации Кировской областной организации Общероссийской общественной организации

	«Всероссийское общество инвалидов» (по согласованию)
САВИНА Елена Михайловна	- глава муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (по согласованию), председатель комиссии
САФРОНОВ Максим Юрьевич	- заместитель начальника управления архитектуры, строительства и землеустройства администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
ЧИЖЕНКО Елена Дмитриевна	- заместитель председателя Кирово-Чепецкой городской Думы (по согласованию)
ШКЛЯЕВА Анна Львовна	- учредитель регионального штаба ОНФ в Кировской области, директор МКОУ СОШ № 6 (по согласованию)

Учредитель: Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.
Информационный бюллетень сверстан с готового набора и отпечатан в ООО «Движение-Полиграфдизайн»
г. Кирово-Чепецк, ул.Революции, 1, тел. 8 (83361) 4-61-48. Тираж 20. Заказ № 744, 2024 г.

Ответственный за выпуск: Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области. Распространяется бесплатно