



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК»
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

04.06.2024

№ 604

г. Кирово-Чепецк

Об утверждении норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на 2024 год в муниципальном образовании «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

На основании приказа Минстроя России от 11.12.2023 № 888/пр «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на первое полугодие 2024 года и показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на I квартал 2024 года» и в целях расчета размера социальных выплат, предоставляемых в рамках мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710, мероприятия муниципальной программы «Обеспечение комфортным жильем и коммунальными услугами», утвержденной постановлением администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 30.10.2019 № 1535, администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения в муниципальном образовании «Город Кирово-Чепецк» Кировской области на 2024 год в размере 67043,0 (шестьдесят семь тысяч сорок три) рубля.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

О.С. Зыкина

1

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области
от 04.06.2024 № 605

N п/п	Мероприятие	Исполнитель	Срок выполнения	Показатель, индикатор	Ожидаемый результат
1.1.	Утверждение планов (программ) по противодействию коррупции (внесение изменений в планы (программы) по противодействию коррупции) в соответствии с Национальным планом противодействия коррупции на 2021 - 2024 годы, утвержденным Указом Президента Российской Федерации от 16.08.2021 № 478 «О Национальном плане противодействия коррупции на 2021 - 2024 годы»	отдел контроля, защиты информации и взаимодействия с правоохранительными органами администрации муниципального образования, отдел муниципального образования и трудовых отношений администрации муниципального образования	до 1 октября 2024 года, далее - по мере необходимости		Утверждение планов (программ) по противодействию коррупции (внесение изменений в планы (программы) по противодействию коррупции) в администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (далее - администрация муниципального образования)
1.2.	Назначение лиц, ответственных за работу по профилактике коррупционных и иных правонарушений администрации муниципального образования	отдел муниципальной службы и трудовых отношений администрации муниципального образования	в течение 2024 года		обеспечение организации работы по профилактике коррупционных и иных правонарушений в администрации муниципального образования

3



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК»
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

04.06.2024

№ 605

г. Кирово-Чепецк

О внесении и утверждении изменений в план мероприятий администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области по противодействию коррупции на 2024 год

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 16.08.2021 № 478 «О Национальном плане противодействия коррупции на 2021-2024 годы», постановлением Правительства Кировской области от 22.09.2021 № 498-П «Об утверждении Программы по противодействию коррупции в Кировской области на 2021-2024 годы», администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Внести и утвердить изменения в план мероприятий администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области по противодействию коррупции на 2024 год, утвержденный постановлением администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 20.12.2023 № 1908, изложив пункты 1.1, 1.2, 2.7, 2.16, 2.19, 3.4, 3.5 в новой редакции согласно приложению.

Глава администрации

О.С. Зыкина

2

2.7.	Проведение анализа сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представляемых должностными лицами муниципальной службы в администрации муниципального образования, должностными руководителями муниципальных учреждений	отдел муниципальной службы и трудовых отношений администрации муниципального образования	до 1 сентября	отношение количества сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, по которым проведен анализ, к общему количеству представленных сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера - не менее 100%	выявление признаков нарушения законодательства о противодействии коррупции
2.16	Организация повышения квалификации муниципальных служащих администрации муниципального образования, в которых входит участие в противодействии коррупции, по образовательным программам в области противодействия коррупции	отдел муниципальной службы и трудовых отношений администрации муниципального образования	в течение 2024 года	отношение количества муниципальных служащих администрации муниципального образования, в которых входит участие в противодействии коррупции, к общему количеству муниципальных служащих администрации муниципального образования, в которых входит участие в противодействии коррупции - не менее 100 %	повышение уровня квалификации муниципальных служащих администрации муниципального образования, в которых входит участие в противодействии коррупции, в области противодействия коррупции

4

2.19	Организация повышения квалификации муниципальных служащих и государственных служащих, имеющих должностные обязанности, в которых входит участие в проведении закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд по дополнительным профессиональным программам в области противодействия коррупции)	отдел муниципальной службы и государственных служащих администрации муниципального образования	в течение 2024 года	отношение количества муниципальных служащих администрации муниципального образования, в которых входит участие в проведении закупок товаров, работ, услуг для государственных и муниципальных нужд, получивших дополнительное профессиональное образование в области противодействия коррупции в течение 2021 - 2024 годов, к общему количеству муниципальных служащих администрации муниципального образования, в которых входит участие в проведении закупок товаров, работ, услуг для государственных и муниципальных нужд, - не менее 100%	снижение коррупционных рисков при осуществлении закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд
------	--	--	---------------------	--	--

5

3.4.	Организация и обеспечение работы по предупреждению коррупции в подведомственных организациях	структурные подразделения, отраслевые (функциональные) органы администрации муниципального образования, имеющие подведомственные организации, отдел муниципальной службы и трудовых отношений администрации муниципального образования	в течение 2024 года	обеспечение эффективного осуществления в подведомственных организациях по профилактике коррупционных и иных правонарушений
3.5.	Проведение в подведомственных организациях проверок соблюдения требований статьи 13.3 Федерального закона от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции»	отдел контроля, защиты информации и взаимодействия с правоохранительными органами администрации муниципального образования, структурные подразделения, отраслевые (функциональные) органы администрации муниципального образования, имеющие подведомственные организации	не реже 1 раза в 3 года	повышение эффективности по предотвращению коррупции в подведомственных организациях

6



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК»
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

06.06.2024

№ 618

г. Кирово-Чепецк

О внесении и утверждении изменений в постановление администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 06.05.2019 № 562

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 15.05.2024 № 522 «Об утверждении порядка приватизации отдельных служебных жилых помещений специализированного жилищного фонда муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, Уставом муниципального образования городской округ «Город Кирово-Чепецк» Кировской области администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести и утвердить в административный регламент предоставления администрацией муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области муниципальной услуги по приватизации жилищного фонда на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области», утвержденный постановлением администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 06.05.2019 № 562 (далее – Административный регламент), следующие изменения:

1.1. Пункт 2.4.1 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«2.4.1. Срок заключения договора безвозмездной передачи квартир в собственность граждан составляет не более двух месяцев со

дня регистрации заявления, за исключением заключения договора безвозмездной передачи квартир, ранее отнесенных к служебным жилым помещениям специализированного жилищного фонда муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

Срок заключения договора безвозмездной передачи квартир, ранее отнесенных к служебным жилым помещениям специализированного жилищного фонда муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, составляет не более одного месяца со дня регистрации заявления.

Срок государственной регистрации права на объект недвижимости составляет 7 рабочих дней с даты приема Единым государственным реестром недвижимости заявления на осуществление государственной регистрации прав и прилагаемых к нему документов.».

1.2. Дополнить пункт 2.6.1. Административного регламента подпунктом 11) следующего содержания:

«11) решение о приватизации служебного жилого помещения специализированного жилищного фонда муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области в случае приватизации служебных жилых помещений специализированного жилищного фонда муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.».

2. Муниципальному казенному учреждению «Центр бюджетного обслуживания» города Кирово-Чепецка Кировской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

3. Отделу организационного обеспечения администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области Петухова А.Ю.

Глава администрации

О.С. Зыкина

7

8



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК»
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.06.2024

№ 638

г. Кирово-Чепецк

О внесении и утверждении изменений в Порядок деятельности общественных кладбищ и содержания мест погребения на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

В соответствии с Федеральным законом от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городской округ «Город Кирово-Чепецк» Кировской области администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести и утвердить в Порядок деятельности общественных кладбищ и содержания мест погребения на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденный постановлением администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 09.02.2010 № 202 «О реализации Федерального закона «О погребении и похоронном деле» на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области» (далее – Порядок), следующие изменения:

1.1. Раздел 4 Порядка дополнить пунктом 4.6 следующего содержания:

9

10



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК»
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.06.2024

№ 639

г. Кирово-Чепецк

О внесении и утверждении изменений в Перечень муниципального имущества муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Порядком формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), утвержденным постановлением администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 30.03.2017 № 338, учитывая решение комиссии по управлению, распоряжению имуществом и земельным отношениям в муниципальном образовании «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (протокол от 11.06.2024), администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести и утвердить в Перечень муниципального имущества муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), утвержденный постановлением администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 27.09.2017 № 1034 (с изменениями, внесенными и утвержденными постановлениями

11

3

«4.6. Запрещается въезд транспортных средств массой более 3,5 тонн на общественные кладбища на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, кроме въезда специализированной техники для обслуживания и содержания кладбищ в соответствии с муниципальным контрактом на их содержание.».

2. Отделу организационного обеспечения администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

3. Муниципальному казенному учреждению «Центр бюджетного обслуживания» города Кирово-Чепецка Кировской области разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области Петухова А.Ю.

Глава администрации

О.С. Зыкина

администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 06.02.2018 № 146, от 03.07.2018 № 702, от 10.08.2018 № 862, от 03.12.2018 № 1322, от 05.03.2019 № 301, от 29.03.2019 № 424, от 18.06.2019 № 806, от 16.07.2019 № 955, от 19.12.2019 № 1904, от 31.01.2020 № 92, от 03.04.2020 № 358, от 29.06.2020 № 703, от 29.06.2020 № 704, от 03.08.2020 № 885, от 22.10.2020 № 1338, от 06.11.2020 № 1396, от 02.02.2021 № 99, от 27.04.2021 № 425, от 13.08.2021 № 851, от 14.10.2021 № 1170, от 27.10.2021 № 1225, от 24.11.2021 № 1342, от 03.02.2022 № 126, от 27.12.2022 № 1579, от 10.01.2023 № 15, от 09.02.2023 № 196, от 23.05.2023 № 635, от 04.07.2023 № 841, от 18.09.2023 № 1292, от 29.03.2024 № 348) (далее – Перечень), дополнив Перечень пунктом № 73 (объектом, закрепленном на праве оперативного управления за муниципальным учреждением муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области). Прилагается.

2. Отделу организационного обеспечения администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области опубликовать настоящее постановление в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

3. Муниципальному казенному учреждению «Центр бюджетного обслуживания» города Кирово-Чепецка Кировской области разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области Стародумову Т.П.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава администрации

О.С. Зыкина

12



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК»
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.06.2024

г. Кирово-Чепецк

№ 647

О внесении и утверждении изменений в постановление администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 04.02.2021 № 112

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городской округ «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 28.11.2022 № 14/60 «О мерах социальной поддержки для отдельных категорий граждан», администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести и утвердить в Порядок предоставления меры социальной поддержки в виде ежемесячной выплаты семьям, имеющим детей в возрасте от четырех месяцев до двух лет, утвержденный постановлением администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 04.02.2021 № 112 (с изменениями, внесенными и утвержденными постановлениями администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 22.03.2023 № 374) следующие изменения:

14

1.5. В Приложении слова «от 31.10.2018 № 12/81 «О внесении изменений в решение Кирово-Чепецкой городской Думы от 29.11.2017 № 13/88 «О мерах социальной поддержки для отдельных категорий граждан» заменить словами «от 28.11.2022 № 14/60 «О мерах социальной поддержки для отдельных категорий граждан».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области Петухова А.Ю.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава администрации

О.С. Зыкина

16

1.1. В пункте 1.3 слова «от 31.10.2018 № 12/81 «О внесении изменений в решение Кирово-Чепецкой городской Думы от 29.11.2017 № 13/88 «О мерах социальной поддержки для отдельных категорий граждан» исключить.

1.2. Абзац третий пункта 2.1.6 изложить в следующей редакции: «- сведения социального фонда Российской Федерации, содержащиеся о гражданине в Единой государственной информационной системе социального обеспечения, о мерах социальной защиты (поддержки), социальных услугах в рамках социального обслуживания и государственной социальной помощи, иных социальных гарантиях, а также о выплатах и иных вознаграждениях (срок действия один месяц).».

1.3. Пункт 3.3 изложить в следующей редакции: «3.3. Денежная выплата назначается с 1-го числа месяца следующего за месяцем подачи заявления о ее предоставлении на период предоставления мер социальной поддержки через органы социальной защиты населения и социального фонда Российской Федерации, но не более чем до достижения ребенком возраста двух лет.».

1.4. Пункт 3.4 изложить в следующей редакции: «3.4. В случае окончания периода предоставления мер социальной поддержки через органы социальной защиты населения либо социального фонда Российской Федерации, заявитель подтверждает свое право на дальнейшее получение денежной выплаты путем подачи заявления о предоставлении денежной выплаты в администрацию муниципального образования, с приложением справки органа социальной защиты населения либо сведения социального фонда Российской Федерации, содержащиеся о гражданине в Единой государственной информационной системе социального обеспечения, о мерах социальной защиты (поддержки), социальных услугах в рамках социального обслуживания и государственной социальной помощи, иных социальных гарантиях, а также о выплатах и иных вознаграждениях.».

15



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК»
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

13.06.2024

г. Кирово-Чепецк

№ 648

Об установлении платы, взимаемой с родителей (законных представителей) за присмотр и уход за детьми в муниципальных образовательных организациях муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, реализующих основную

общеобразовательную программу дошкольного образования

В соответствии со статьей 65 Федерального закона Российской Федерации от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 29.11.2023 № 13/56 «О мере социальной поддержки родителям (законным представителям) за присмотр и уход за детьми, осваивающими основные общеобразовательные программы», администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить плату, взимаемую с родителей (законных представителей) за присмотр и уход за детьми в муниципальных образовательных организациях муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, реализующих основную общеобразовательную программу дошкольного образования (далее - родительская плата, образовательная организация), в размере:

1.1. В группах общеразвивающей направленности - 156 рублей 77 копеек за один день.

1.2. В группах компенсирующей направленности - 167 рублей 41 копейка за один день.

2. Родительская плата может взиматься исходя из стоимости одного часа пребывания в следующих случаях:

17

- в период адаптации ребенка в возрасте до 2-х лет к образовательной организации, при условии, что ребенок зачислен в образовательную организацию впервые (перевод из одной образовательной организации в другую образовательную организацию не даёт права родителям (законным представителям) воспользоваться родительской платой исходя из стоимости одного часа пребывания в последней образовательной организации, за исключением случая, когда период адаптации в первой образовательной организации составляет менее периода, указанного ниже);

- наличия у ребенка пищевой аллергии, вызывающей острую аллергическую реакцию, подтвержденной заключением медицинской организации и исключающей возможность питания в образовательной организации, из расчета:

2.1. В группах общеразвивающей направленности - 13 рублей 06 копеек, функционирующих в режиме полного дня (12-часового пребывания).

2.2. В группах компенсирующей направленности:

- 13 рублей 95 копеек, функционирующих в режиме полного дня (12-часового пребывания);

- 15 рублей 94 копейки, функционирующих в режиме сокращенного дня (10,5-часового пребывания).

Период адаптации ребенка в возрасте до 2-х лет к образовательной организации не может быть более 10 рабочих дней вне зависимости от количества образовательных организаций, которые посещал ребенок. В период адаптации не включаются дни, пропущенные ребенком по болезни (при наличии справки медицинской организации).

3. За присмотр и уход за детьми-инвалидами, детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, а также за детьми с туберкулезной интоксикацией, обучающимися в образовательных организациях, родительская плата не взимается.

4. Для получения меры социальной поддержки в виде снижения родительской платы, установленной решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 29.11.2023 № 13/56 «О мере социальной поддержки родителям (законным представителям) за присмотр и уход за детьми, осваивающими основные общеобразовательные программы», один из родителей (законных представителей) представляет в соответствующую образовательную организацию следующие документы:

4.1. заявление на имя руководителя образовательной организации о снижении родительской платы в письменной форме;

6. Родитель (законный представитель) обязан в течение 5 (пяти) календарных дней известить образовательную организацию о наступлении обстоятельств, влекущих изменение размера родительской платы.

7. Родители (законные представители) несут ответственность за достоверность представленных сведений, а также подлинность документов.

8. Родительская плата взимается на основании договора, заключенного между образовательной организацией и родителем (законным представителем) ребенка.

9. Размер родительской платы определяется исходя из расчета фактически оказанной услуги по присмотру и уходу соразмерно количеству календарных дней, в течение которых оказывалась услуга.

10. В родительскую плату не включаются дни прошедшего месяца, пропущенные детьми по болезни (при наличии справки медицинской организации), дни пребывания ребенка в лечебных и лечебно-оздоровительных организациях (до 75 календарных дней при наличии выписки из данной организации), дни, проведенные с родителями (законными представителями) в период их ежегодного оплачиваемого отпуска или отпуска без сохранения заработной платы (до 56 календарных дней при наличии заявления родителей (законных представителей) и документа, подтверждающего предоставление отпуска). При непосещении ребенком образовательной организации по другим причинам родительская плата взимается в полном объеме.

11. Родительская плата вносится родителями (законными представителями) на основании квитанции ежемесячно не позднее 15-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором ребенок посещал образовательную организацию.

12. Ответственность за своевременное поступление родительской платы возлагается на руководителя образовательной организации.

13. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2024 и действует по 31.12.2024.

Глава администрации

О.С. Зыкина

4.2. оригинал и копию документа, подтверждающего факт того, что среднедушевой доход семьи ниже величины прожиточного минимума, установленного по Кировской области;

4.3. иные документы, в зависимости от статуса или рода занятий родителей (законных представителей):

- оригинал и копию удостоверения, выданного организацией социальной защиты населения по месту жительства (для одного из родителей (законных представителей), имеющих трех и более несовершеннолетних детей);

- оригинал и копию удостоверения, подтверждающего факт установления инвалидности (для одного из родителей (законных представителей) являющегося инвалидом I или II группы);

- справку с места работы родителя (законного представителя) (для родителей (законных представителей), работающих в государственных или муниципальных образовательных организациях, в муниципальных организациях, расположенных на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области).

Копии документов заверяются руководителем образовательной организации или уполномоченным лицом на основании представленных подлинников.

При наличии у семьи права на применение нескольких оснований для снижения размера родительской платы, данные основания не суммируются, а представляются по одному из них, подтвержденному документально, по выбору родителей (законных представителей).

Документы, являющиеся основанием для снижения родительской платы, хранятся в образовательной организации.

5. Решение о предоставлении меры социальной поддержки, в виде снижения размера родительской платы, принимается руководителем образовательной организации в течение 10 (десяти) календарных дней с момента поступления всех необходимых документов. В данном случае, датой предоставления меры социальной поддержки считается день представления в соответствующую образовательную организацию одним из родителей (законных представителей) всех необходимых документов.

Данное решение оформляется приказом образовательной организации.

Копии решения и документов, указанных в пункте 4 настоящего постановления представляются в Муниципальное казенное учреждение «Централизованная бухгалтерия муниципальных образовательных учреждений города Кирово-Чепецка Кировской области» в течение 3 (трех) календарных дней с момента издания приказа.



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК»
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.06.2024

№ 650

г. Кирово-Чепецк

**Об условиях приватизации помещений, назначение: нежилые муниципальной собственности, расположенных по адресу:
г. Кирово-Чепецк, ул. Луначарского, д. 4, пом. 6;
г. Кирово-Чепецк, ул. Луначарского, д. 4, пом. 7;
г. Кирово-Чепецк, ул. Луначарского, д. 4, пом. 8**

В соответствии со статьями 209, 215 и 217 Гражданского кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 28.05.2021 № 6/29, на основании прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, на 2024-2026 годы, утвержденного решением Кирово-Чепецкой городской Думы от

26.10.2022 № 13/56 (с изменениями внесенными и утвержденными Кирово-Чепецкой городской Думой от 31.01.2024 № 1/4), администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Осуществить приватизацию следующего имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области:

- помещение, назначение: нежилое, общей площадью 11,8 кв.м, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Луначарского, д. 4, помещ. 6, кадастровый номер: 43:42:000055:4307;

- помещение, назначение: нежилое, общей площадью 2,5 кв.м, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Луначарского, д. 4, помещ. 7, кадастровый номер: 43:42:000055:4308;

- помещение, назначение: нежилое, общей площадью 260,9 кв.м, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Луначарского, д. 4, помещ. 8, кадастровый номер: 43:42:000055:4309 (далее совместно по тексту – Имущество).

2. Способ приватизации – продажа Имущества на аукционе в электронной форме единым лотом (в связи с эффективностью одновременного использования Имущества, являющегося изолированными помещениями, с наличием входа в места общего пользования и непосредственно на улицу). Аукцион является открытым по составу участников.

3. Начальная цена Имущества устанавливается на основании отчетов об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества от 15.05.2024 № 24-060, № 24-061, № 24-062 и составляет 8 064 656 (Восемь миллионов шестьдесят четыре тысячи шестьсот пятьдесят шесть) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

4. Установить величину повышения начальной цены Имущества («шаг аукциона») в размере 5%, что составляет 403 232 (Четыреста три

тысячи двести тридцать два) рубля 80 копеек (с учетом НДС).

5. Задаток для участия в продаже Имущества устанавливается в размере 10% от цены Имущества и составляет 806 465 (Восемьсот шесть тысяч четыреста шестьдесят пять) рублей 60 копеек.

6. Утвердить информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области. Прилагается.

7. Управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области разместить на электронной площадке оператора - закрытого акционерного общества «Сбербанк- Автоматизированная система торгов», на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области <https://k4gorod.gosuslugi.ru/> и на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru (ГИС-торги) информацию о проведении торгов о приватизации Имущества.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области Стародумову Т.П.

Глава администрации

О. С. Зыкина

22

23

УТВЕРЖДЕНО

Постановлением администрации Муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 13.06.2024 года № 650 «Об условиях приватизации помещений, назначение: нежилые муниципальной собственности, расположенных по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Луначарского, д. 4, помещ. 6; г. Кирово-Чепецк, ул. Луначарского, д. 4, помещ. 7; г. Кирово-Чепецк, ул. Луначарского, д. 4, помещ. 8»

43:42:000055:4307;

- нежилое помещение, общей площадью 2,5 кв.м, этаж 1, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Луначарского, д. 4, помещ. 7, кадастровый номер: 43:42:000055:4308;

- нежилое помещение, общей площадью 260,9 кв.м, этаж 1, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Луначарского, д. 4, помещ. 8, кадастровый номер: 43:42:000055:4309 (далее совместно по тексту – Имущество).

2.3. В отношении нежилого помещения, общей площадью 260,9 кв.м, этаж 1, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Луначарского, д. 4, помещ. 8 имеется следующее **обременение**: аренда на основании договора аренды нежилого помещения муниципальной собственности от 07.12.2023 № 662-01, заключенного между администрацией муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и обществом с ограниченной ответственностью «Мебель-центр+» (срок действия договора: с 07.12.2023 по 04.12.2024). Переход права собственности на Имущество к Покупателю не является основанием для изменения или расторжения указанного Договора аренды.

2.4. **Осмотр Имущества** производится ежедневно в течение срока подачи заявок на участие в аукционе.

2.5. Информация о предстоящих торгах:

- 10 января 2024 года проведен аукцион по приватизации Имущества; причина признания аукциона несостоявшимся – отсутствие заявок от претендентов на участие в аукционе;

2.6. **Начальная цена Имущества: 8 064 656 (Восемь миллионов шестьдесят четыре тысячи шестьсот пятьдесят шесть) рублей 00 копеек (с учетом НДС)**, согласно отчетов об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества от 15.05.2024 № 24-060, № 24-061, № 24-062.

2.7. **Размер и порядок внесения задатка**: задаток в размере 10% от начальной цены Имущества составляет **806 465 (Восемьсот шесть тысяч четыреста шестьдесят пять) рублей 60 копеек**.

2.8. **Задаток** для участия в аукционе служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона либо лица, признанного единственным участником аукциона по заключению договора купли-продажи имущества и оплате приобретенного на аукционе, вносится единым платежом на расчетный счет Претендента, открытый при регистрации на электронной площадке.

2.7.2. Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка на счет являются акцептом такой оферты, и договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

2.7.3. Платежи по перечислению задатка для участия в аукционе и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с Регламентом электронной площадки.

2.7.4. Суммы задатков возвращаются всем участникам аукциона, за исключением победителя либо лица, признанного единственным участником аукциона, в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подведения итогов аукциона. Задаток, перечисленный победителем аукциона либо лицом, признанным единственным участником аукциона, засчитывается в сумму платежа по договору купли-продажи имущества.

2.7.5. При уклонении или отказе победителя аукциона либо лица, признанного единственным участником аукциона, в установленный в пункте 3.5. раздела III настоящего информационного сообщения срок договора купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение договора купли-продажи.

Раздел 3. УСЛОВИЯ УЧАСТИЯ В ЭЛЕКТРОННОМ АУКЦИОНЕ

3.1. Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

- государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

- юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов;

- юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория,

Информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме по приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, на электронной торговой площадке <https://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет

Раздел 1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1.1. Аукцион в электронной форме по приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (далее – аукцион), проводится в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», с прогнозным планом (программой) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, на 2024-2026 годы, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 26.10.2022 №13/56 (с изменениями внесенными и утвержденными Кирово-Чепецкой городской Думой от 31.01.2024 № 1/4), на основании Постановления администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от ___ № ___ «Об условиях приватизации помещений, назначение: нежилые муниципальной собственности, расположенных по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Луначарского, д. 4, помещ. 6; г. Кирово-Чепецк, ул. Луначарского, д. 4, помещ. 7; г. Кирово-Чепецк, ул. Луначарского, д. 4, помещ. 8».

В части, прямо не урегулированной законодательством Российской Федерации, проведение аукциона регулируется настоящей аукционной документацией.

1.2. **Организатор аукциона (Продавец)**: Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

1.3. **Оператор электронной площадки** (Оператор): ЗАО «Сбербанк - АСТ» (<https://utp.sberbank-ast.ru>), 119435, г. Москва, пер. Большой Саввинский, д. 12, стр. 9 тел. 8 (495) 787-29-98.

Раздел 2. ПРЕДМЕТ АУКЦИОНА. НАЧАЛЬНАЯ ЦЕНА ИМУЩЕСТВА

2.1. Организатор аукциона проводит аукцион в электронной форме по приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, единым лотом, на электронной торговой площадке <https://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет, открытый по составу участников.

2.2. **Описание имущества**, находящегося в собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области **единым лотом** (в связи с эффективностью одновременного использования Имущества, являющегося изолированными помещениями, с наличием входа в места общего пользования и непосредственно на улицу):

- нежилое помещение, общей площадью 11,8 кв.м, этаж 1, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Луначарского, д. 4, помещ. 6, кадастровый номер:

24

25

включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Лицо, отвечающее признакам покупателя в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и желающее приобрести имущество, выставленное на электронный аукцион (далее – претендент), обязан осуществить следующие действия:

- внести задаток в указанном в настоящем информационном сообщении порядке;
- в установленном порядке подать заявку по утвержденной Продавцом форме.

Для обеспечения доступа к подаче заявки и дальнейшей процедуре аукциона претенденту необходимо пройти регистрацию на электронной торговой площадке ЗАО «Сбербанк - АСТ» в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Обязанность доказать свое право на участие в аукционе возлагается на претендента.

Подача заявки на участие в аукционе осуществляется претендентом из личного кабинета.

Заявки подаются путем заполнения формы, представленной в Приложении № 1 к настоящему информационному сообщению, и размещения ее электронного образа, с приложением электронных образов документов в соответствии с перечнем, указанным в настоящем информационном сообщении, на сайте электронной торговой площадки <https://utp.sberbank-ast.ru>. Образцы документов, прилагаемых к заявке представлены в Приложении № 2 к настоящему информационному сообщению.

Для участия в электронном аукционе претенденты (лично или через своего представителя) одновременно с заявкой на участие в аукционе представляют электронные образы следующих документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью. К документам также прилагается их опись (форма документа представлена в Приложении № 2).

Юридические лица предоставляют:

- заявка на участие в аукционе (Приложение № 1);
- учредительные документы;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатую юридическое лицо (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо) (Приложение № 3);
- документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании), и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;
- оформленная в установленном порядке или нотариально заверенная копия доверенности на осуществление действий от имени претендента (в случае, если от имени претендента действует его представитель);
- опись документов, входящих в состав заявки (Приложение № 2).

Физические лица предоставляют:

- заявка на участие в аукционе (Приложение № 1);
- документ, удостоверяющий личность (все страницы);
- в случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица;
- опись документов, входящих в состав заявки (Приложение № 2).

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в электронном аукционе.

26

документов и сведений (электронные документы, направляемые Оператором либо квалифицированные им на электронной площадке, должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего права действовать от имени Оператора).

3.4. Продавец вправе:

- отказать от проведения аукциона не позднее чем за 3 (три) дня до даты проведения аукциона (при этом задатки возвращаются заявителям в течение 5 (пяти) дней с даты публикации извещения об отказе от проведения аукциона на официальных сайтах торгов, электронной площадке. Оператор извещает Претендентов об отказе Продавца от проведения аукциона не позднее следующего рабочего дня со дня принятия соответствующего решения путем направления указанного сообщения в «личный кабинет» Претендентов);
- принять решение о внесении изменений в информационное сообщение и (или) документацию об аукционе не позднее, чем за 3 (три) дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе (при этом изменения, внесенные в информационное сообщение и (или) документацию об аукционе, размещаются на официальных сайтах торгов в срок не позднее окончания рабочего дня, следующего за датой принятия решения о внесении указанных изменений. При внесении изменений срок подачи заявок на участие в аукционе продлевается таким образом, чтобы с даты размещения на официальных сайтах торгов внесенных изменений до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе составлял не менее 25 (двадцати пяти) дней. При этом Продавец не несет ответственность в случае, если Претендент не ознакомился с изменениями, внесенными в Информационное сообщение и (или) документацию об аукционе, размещенными надлежащим образом).

3.5. Договор купли-продажи имущества заключается в электронной форме (на электронной площадке) в соответствии с формой договора (приложение к настоящему информационному сообщению) и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью сторон такого договора.

Договор купли-продажи имущества заключается между Продавцом и победителем аукциона либо лицом, признанным единственным участником аукциона, в течение **пяти рабочих дней** с даты подведения итогов аукциона (Приложение №4).

Задаток, внесенный покупателем, засчитывается в оплату приобретенного имущества и перечисляется на счет Продавца в течение 5 (пяти) дней со дня истечения срока, установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

При отказе или отказе победителя аукциона либо лица, признанного единственным участником аукциона, от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются Продавцом, победитель утрачивает право на заключение договора купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается.

При заключении договора купли-продажи имущества изменение условий договора по соглашению сторон или в одностороннем порядке не допускается.

3.6. Оплата имущества производится одновременно не позднее 10 дней со дня заключения договора купли-продажи имущества путем перечисления денежных средств на счет Продавца, указанный в договоре купли-продажи имущества. Факт оплаты подтверждается выпиской со счета Продавца о поступлении денежных средств в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи имущества.

3.7. Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества. Право собственности на имущество переходит к победителю либо лицу, признанному единственным участником аукциона, со дня государственной регистрации перехода права собственности на него. Основание государственной регистрации является договор купли-продажи имущества, а также акт приема-передачи. Расходы, связанные с проведением государственной регистрации перехода права собственности на имущество, возлагаются на Покупателя.

3.8. Условия допуска и отказа в допуске к участию в аукционе:

- 3.8.1. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:
- 3.8.2. Представленные документы не подтверждают право Претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.
- 3.8.3. Представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о проведении аукциона, или оформление представленных

28

Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок, указанных в информационном сообщении.

При приеме заявок от Претендентов Оператор обеспечивает конфиденциальность данных о Претендентах и участниках, за исключением случая направления электронных документов Продавцу, регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок.

В течение одного часа со времени поступления заявки Оператор сообщает Претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

В случае отзыва претендентом заявки уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» продавца, о чем претенденту направляется соответствующее уведомление.

Поступивший от претендента задаток подлежит возврату в течение 5 календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее дня окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для претендентов, не допущенных к участию в продаже имущества.

3.2. Срок, место и порядок предоставления информационного сообщения, электронный адрес сайта в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, на котором размещается информационное сообщение: информационное сообщение размещается на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru, на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и на электронной площадке Сбербанк-АСТ. С информационным сообщением можно ознакомиться с даты размещения информационного сообщения на официальных сайтах торгов до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе на официальных сайтах торгов и на электронной площадке.

3.3. Порядок ознакомления участников торгов с условиями договора, заключаемого по итогам проведения торгов, порядок предоставления разъяснений положений информационного сообщения и осмотр имущества:

С условиями договора, заключаемого по итогам проведения торгов, можно ознакомиться с даты размещения информационного сообщения на официальных сайтах торгов до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе на официальных сайтах торгов и на электронной площадке.

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе направить на электронный адрес Оператора запрос о разъяснении положений информационного сообщения. Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу не позднее 5 (пяти) рабочих дней до даты окончания подачи заявок. В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет Оператору для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке с даты размещения информационного сообщения на официальных сайтах торгов до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе вправе осмотреть выставленное на продажу имущество в период приема заявок на участие в аукционе. Запрос на осмотр выставленного на продажу имущества может быть направлен на электронный адрес Продавца не позднее чем за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Документооборот между Претендентами, участниками торгов, Продавцом и Оператором осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Претендента, за исключением договора купли-продажи имущества, который заключается в простой письменной форме. Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени Претендента, участника торгов, Продавца либо Оператора и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких

27

документов не соответствует законодательству Российской Федерации.

3.8.4. Не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет Оператора.

3.8.5. Заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий).

Перечень указанных оснований отказа Претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

3.8.6. Информация об отказе в допуске к участию в аукционе размещается на официальных сайтах торгов и в открытой части электронной площадки в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

3.9. Порядок и срок отзыва заявок, порядок внесения изменений в заявку:

3.9.1. Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

3.9.2. В случае отзыва Претендентом заявки в установленном порядке, уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» Продавца, о чем Претенденту направляется соответствующее уведомление.

3.9.3. Изменение заявки допускается только путем подачи Претендентом новой заявки в установленные в информационном сообщении сроки о проведении аукциона, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

3.10. Место, сроки подачи (приема) заявок, определения участников и подведение итогов аукциона:

3.10.1. **Место подачи (приема) заявок, место проведения аукциона:** ЗАО «Сбербанк - АСТ» (<https://utp.sberbank-ast.ru>).

3.10.2. **Начало приема заявок** на участие в аукционе: **24.06.2024 с 09:00 (время местное).**

3.10.3. **Окончание приема заявок** на участие в аукционе: **22.07.2024 до 23:00 (время местное).**

3.10.4. **Определение участников аукциона:** **24.07.2024 до 24:00 (время местное).**

3.10.5. **Проведение аукциона** (дата и время начала приема предложений от участников аукциона): **26.07.2024 в 10:30 (время местное).**

3.10.6. **Подведение итогов аукциона:** процедура аукциона считается завершенной со времени подписания продавцом протокола об итогах аукциона.

3.11. Порядок регистрации на электронной площадке:

3.11.1. Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

3.11.2. Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

3.11.3. Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.

3.11.4. Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Раздел 4. ПРОВЕДЕНИЕ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА

4.1. Рассмотрение заявок

4.1.1. Для участия в аукционе Претенденты перечисляют задаток в размере 10 процентов начальной цены продажи имущества и прикрепляют через личный кабинет на электронной площадке Заявку на участие в торгах по форме приложения 1 к информационному сообщению и иные документы в соответствии с перечнем, приведенным в информационном сообщении.

4.1.2. В день определения участников аукциона, указанный в информационном сообщении, Оператор через «личный кабинет» Продавца обеспечивает доступ Продавца к поданным Претендентами заявкам и документам, а также к журналу приема заявок.

4.1.3. Продавец в день рассмотрения заявок и документов Претендентов подписывают протокол о признании Претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) Претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) Претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований такого отказа.

29

4.1.4. Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола о признании Претендентов участниками аукциона.

4.1.5. Оператор не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола об определении участников направляет в Личные кабинеты Претендентов уведомление о признании их участниками торгов или об отказе в признании Участниками с указанием оснований отказа (без протокола об определении участников, в том числе копии письменного протокола в виде файла).

4.1.6. Проведение процедуры аукциона должно состояться не позднее третьего рабочего дня со дня определения участников аукциона, указанного в информационном сообщении.

4.2. Порядок проведения аукциона

4.2.1. Электронный аукцион проводится в указанные в информационном сообщении день и час путем последовательного повышения участниками начальной цены на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается Продавцом в фиксированной сумме, составляющей **5 (пять) процентов начальной цены имущества** в размере **403 232 (Четыреста три тысячи двести тридцать два) рубля 80 копеек (с учетом НДС)**, и не изменяется в течение всего аукциона.

Во время проведения процедуры аукциона Оператор обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

4.2.2. Со времени начала проведения процедуры аукциона Оператором размещается: - в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения

процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего «шага аукциона»;

- в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

4.2.3. В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае, если в течение указанного времени:

- поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене имущества продлевается на 10 (десять) минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 (десяти) минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;
- не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.

4.2.4. Во время проведения процедуры аукциона программными средствами электронной площадки обеспечивается:

- исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;
- уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

4.2.5. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену имущества, либо в случае, если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона, договор заключается с таким лицом по начальной цене продажи имущества.

4.2.6. Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Оператором в электронном журнале, который направляется Продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления

протокола об итогах аукциона. Протокол об итогах аукциона, содержащий цену имущества, предложенную победителем, и удостоверяющий право победителя на заключение договора купли-продажи имущества, подписывается Продавцом в течение одного часа со времени получения электронного журнала, но не позднее дня, следующего за днем подведения итогов аукциона, и размещается на официальных сайтах торгов в течение дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

4.2.7. Процедура аукциона считается завершенной с момента подписания Продавцом протокола об итогах аукциона. В день подведения итогов аукциона Продавец направляет победителю или лицу, признанному единственным участником аукциона уведомление о признании его победителем или лицом, признанным единственным участником аукциона с приложением этого протокола.

4.2.8. Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

- не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из Претендентов не признан участником;
- в случае отказа лица, признанного единственным участником аукциона, от заключения договора купли-продажи имущества аукцион признается несостоявшимся;
- ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества.

4.2.9. Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом об итогах аукциона.

4.2.10. В течение одного часа с момента подписания протокола об итогах аукциона победителю или лицу, признанному единственным участником аукциона, направляется уведомление о признании его победителем или единственным участником аукциона, с приложением этого протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

- а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);
- б) цена сделки;
- в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - победителя или лица, признанного единственным участником аукциона.

V. ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение № 1
к информационному сообщению

Приложение № 2
к информационному сообщению

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ
ПО ПРОДАЖЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
(заполняется претендентом (его полномочным представителем))**

**ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ,
представляемых для участия в электронном аукционе
по продаже муниципального имущества**

Настоящим _____ (полное наименование юридического лица или Ф.И.О. физического лица, подающего заявку) в лице _____, действующего(ей) на основании _____, _____ подтверждает, что для участия в электронном аукционе по продаже имущества представляются нижеперечисленные документы.

№ п/п	Наименование	Количество листов
1.		
2.		
....		

(наименование должности для юр. лиц) _____ (подпись) _____ (Ф.И.О.)

Претендент (физическое лицо)
.....
(Ф.И.О. полностью)

Документ, удостоверяющий личность серия №
кем выдан дата выдачи «...» 20...г.
Место жительства (адрес постоянной регистрации).....
Контактный телефон: Адрес электронной почты:

Претендент (юридическое лицо)
.....
(наименование с указанием организационно-правовой формы)

ОГРН/ИНН

Руководитель
(Ф.И.О. полностью, должность)

Контактный телефон: Адрес электронной почты:

Представитель Претендента на участие в аукционе (при наличии)
Представитель Претендента (физическое лицо)
.....
(Ф.И.О. полностью)

Действует на основании доверенности от «...» 20...г.
Документ, удостоверяющий личность (паспорт, иной) серия №
кем выдан дата выдачи «...» 20...г.
Контактный телефон: Адрес электронной почты:

Представитель Претендента (юридическое лицо)
.....
(наименование с указанием организационно-правовой формы)

в лице
(наименование должности, Ф.И.О. уполномоченного лица полностью)

Руководитель
(Ф.И.О. полностью, должность)

Действует на основании доверенности от «...» 20...г., №
Контактный телефон: Адрес электронной почты:

Принимаю решение об участии в аукционе в электронной форме по продаже находящегося в собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области имущества единым лотом: помещение, назначение: нежилое помещение, общей площадью 11,8 кв.м, этаж 1, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Луначарского, д. 4, помещ. 6, кадастровый номер: 43-42-000055-4307; нежилое помещение, общей площадью 2,5 кв.м, этаж 1, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Луначарского, д. 4, помещ. 7, кадастровый номер: 43-42-000055-4308; нежилое помещение, общей площадью 280,9 кв.м, этаж 1, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Луначарского, д. 4, помещ. 8, кадастровый номер: 43-42-000055-4309.

Обязуюсь:

1. Предоставить полный пакет документов в соответствии с перечнем, содержащимся в информационном сообщении о проведении аукциона в электронной форме.
2. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, а также порядок проведения аукциона, установленный Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ, постановления Правительства РФ от 27.08.2012 № 860, регламентом электронной площадки.
3. В случае признания победителем аукциона в электронной форме заключить с Продавцом договор купли-продажи в срок, установленный в информационном сообщении, и уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам аукциона, в сроки, определяемые договором купли-продажи имущества.

Сообщаю, что **являюсь / не являюсь** индивидуальным предпринимателем.
(оставить нужное)

¹ Заполняется претендентом - физическими лицами

Приложение № 3
к информационному сообщению

Документ о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или
муниципального образования в уставном капитале юридического лица
(при наличии доли)

Администрация
муниципального
образования «Город Кирово-
Чепецк» Кировской области

уведомляет, что доля Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или
муниципального образования в уставном капитале юридического лица
составляет _____
процентов.

(цифрами) (прописью)

(наименование должности)

(подпись)

(Ф.И.О.)

Документ о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или
муниципального образования в уставном капитале юридического лица
(при отсутствии доли)

Администрация
муниципального
образования «Город Кирово-
Чепецк» Кировской области

уведомляет, что доля Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или
муниципального образования в уставном капитале юридического лица отсутствует.

(наименование должности)

(подпись) (Ф.И.О.)

34

35

Приложение №4
к информационному сообщению

ПРОЕКТ ДОГОВОРА
купли-продажи муниципального имущества

Город Кирово-Чепецк Кировской области

Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, выступающая от имени муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, ИНН 4341007902, основной государственный регистрационный номер 1024300751177. Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц серии 43 № 001920322, выдано 1 марта 2007 года Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы России № 7 по Кировской области. Юридический адрес: 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Первомайская, дом 6, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области Зыкиной Ольги Сергеевны, действующей на основании Устава муниципального образования городского округа «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили договор купли-продажи муниципального имущества (далее – настоящий договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продажа объекта недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, осуществляется в соответствии с действующим законодательством о приватизации, а также прогнозным планом (программой) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, на 2024-2026 годы, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 26.10.2022 №13/56 (с изменениями внесенными и утвержденными Кирово-Чепецкой городской Думой от 31.01.2024 № 1/4).

1.2. В соответствии с «Протоколом об итогах аукциона по приватизации помещений, назначение: нежилые муниципальной собственности, расположенных по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Луначарского, д. 4, пом. 6, г. Кирово-Чепецк, ул. Луначарского, д. 4, пом. 7, г. Кирово-Чепецк, ул. Луначарского, д. 4, пом. 8» от _____, 2024, «Покупатель» является победителем продажи имущества.

1.3. «Продавец» обязуется передать в собственность, а «Покупатель» принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего договора следующее имущество:

- помещение, назначение: нежилое, общей площадью 11,8 кв.м, этаж 1, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Луначарского, д. 4, помещ. 6, кадастровый номер: 43:42:000055:4307 принадлежащее «Продавцу» на праве собственности, что подтверждается выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 21.10.2022. Право собственности зарегистрировано за № 43:42:000055:4307-43/044/2022-1 от 21.10.2022;

- помещение, назначение: нежилое, общей площадью 2,5 кв.м, этаж 1, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Луначарского, д. 4, помещ. 7, кадастровый номер: 43:42:000055:4308 принадлежащее «Продавцу» на праве собственности, что подтверждается выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 21.10.2022. Право собственности зарегистрировано за № 43:42:000055:4308-43/044/2022-1 от 21.10.2022;

- помещение, назначение: нежилое, общей площадью 260,9 кв.м, этаж 1, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Луначарского, д. 4, помещ. 8, кадастровый номер: 43:42:000055:4309 принадлежащее «Продавцу» на праве собственности, что подтверждается выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 21.10.2022. Право собственности зарегистрировано за № 43:42:000055:4309-43/044/2022-1 от 21.10.2022. (далее совместно по тексту – Имущество),

1.4. «Покупатель» осведомлен, что в отношении нежилого помещения, общей площадью 260,9 кв.м, этаж 1, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Луначарского, д. 4, помещ. 8 имеется следующее обременение: аренда на основании договора аренды нежилого помещения муниципальной собственности от 07.12.2023 № 662-01, заключенного между администрацией муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и обществом с ограниченной ответственностью «Мебель-центр+» (срок действия договора: с 07.12.2023 по 04.12.2024). Переход права собственности на Имущество к «Покупателю» не является основанием для изменения или расторжения указанного Договора аренды.

1.5. Начальная цена Имущества устанавливалась на основании отчетов об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества от 15.05.2024 № 24-060, № 24-061, № 24-062 и составляла **8 064 656 (Восемь миллионов шестьдесят четыре тысячи шестьсот пятьдесят шесть) рублей 00 копеек (с учетом НДС).**

1.6. Согласно «Протоколу об итогах аукциона по приватизации помещений, назначение: нежилые муниципальной собственности, расположенных по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Луначарского, д. 4, пом. 6, г. Кирово-Чепецк, ул. Луначарского, д. 4, пом. 7, г. Кирово-Чепецк, ул. Луначарского, д. 4, пом. 8» от _____, 2024, цена продажи Имущества составляет _____ рублей _____ копеек (с учетом НДС).

1.7. «Продавец» гарантирует, что передаваемое по настоящему договору Имущество никому другому не продано, не заложено, не является предметом спора, под арестом или запретом не состоит.

1.8. Право собственности (владения, пользования, распоряжения) на указанное Имущество приобретается «Покупателем» с момента государственной регистрации перехода права собственности.

2. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. «Покупатель» обязуется перечислить стоимость Имущества в размере _____ рублей _____ копеек (с учетом НДС), за исключением внесенного задатка для участия в продаже Имущества в размере 806 465 (Восемьсот шесть тысяч четыреста шестьдесят пять) рублей 60 копеек, в течение десяти банковских дней с момента подписания «Сторонами» настоящего договора, на счет «Продавца»:

- за выкуп помещений, назначение: нежилые муниципальной собственности, расположенных по адресу: Кирово-Чепецк, ул. Луначарского, д. 4, пом. 6, г. Кирово-Чепецк,

36

37

ул. Луначарского, д. 4, пом. 7, г. Кирово-Чепецк, ул. Луначарского, д. 4, пом. 8, в сумме: _____ рублей ____ копеек (с учетом НДС) на расч/счет № 40102810345370000033 в Отделении Киров Банка России// УФК по Кировской области г. Киров, номер счета получателя № 0310064300000014000, БИК 013304182, ОКТМО 33707000, получатель: ИНН 4312145030 УФК по Кировской области (МКУ «ЦБО» города Кирово-Чепецка, л/с 04403Р09990), КПП 431201001, КБК 93611413040041001410;

- в соответствии с пунктом 3 статьи 161 Налогового кодекса Российской Федерации, налог на добавленную стоимость от выкупа нежилого помещения муниципальной собственности в размере _____ (_____) рублей ____ копеек «Покупатель» перечисляет самостоятельно на соответствующие счета и в сроки, установленные действующим законодательством для уплаты НДС. *

* для ИП, юридических лиц; для физических лиц – стоимость имущества с НДС перечисляется в бюджет полностью.

2.2. Все расчеты по настоящему договору производятся в безналичном порядке путем перечисления денежных средств.

3. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА

3.1. Передача «Продавцом» Имущества и оформление права собственности на Имущество осуществляется «Покупателем» в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации не позднее, чем через тридцать дней после дня полной оплаты Имущества.

3.2. Со дня подписания настоящего договора, ответственность за его сохранность, равно как и риск его случайной порчи или гибели несет «Покупатель».

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. «Продавец» обязуется предоставить «Покупателю» все необходимые документы и совершить все необходимые действия для государственной регистрации перехода права собственности на Имущество.

4.2. «Покупатель» обязуется:

4.2.1. Оплатить выкупленное Имущество в соответствии с п. 2.1. настоящего договора.

4.2.2. Нести все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности на Имущество.

Настоящие расходы не включаются в сумму, указанную в п. 2.1. настоящего договора, и уплачиваются по мере необходимости и своевременно.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. При уклонении «Покупателя» от оплаты Имущества в срок, указанный в п. 2.1. настоящего договора, на «Покупателя» налагаются пени в размере одной трехсотой ключевой ставки Банка России, действующей на момент образования задолженности, за каждый день просрочки.

5.2. Просрочка платежа свыше 30 календарных дней по истечении срока, указанного в п. 2.1. настоящего договора считается отказом «Покупателя» от исполнения обязательств по оплате Имущества.

«Продавец» принимает данный отказ «Покупателя» от исполнения и своих обязательств по настоящему договору и направляет ему об этом письменное сообщение, с даты

отправления которого настоящий договор считается не исполненным, имущество не подлежит отчуждению из собственности, и обязательства «Продавца» по передаче Имущества в собственность «Покупателю» прекращается. Настоящий договор в соответствии со ст. 450 ГК РФ считается расторгнутым по соглашению сторон. Расторжение настоящего договора не освобождает «Покупателя» от уплаты вышеуказанной неустойки.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания обеими «Сторонами».

6.2. В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения одной из «Сторон» обязательств по настоящему договору, виновная «Сторона» возмещает другой «Стороне» убытки, причиненные невыполнением или ненадлежащим выполнением обязательств в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.3. Во всем остальном, не предусмотренным настоящим договором, «Стороны» руководствуются действующим законодательством РФ.

6.4. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, подлежат рассмотрению в суде в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

6.5. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют равную юридическую силу, находятся у каждой из «Сторон».

7. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

«Продавец»:

Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
ИНН/КПП 4341007902/431201001, ОГРН 1024300751177, БИК 013304182
Юридический адрес: 613040, Кировская обл., г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, тел. 4-50-50 доб. 1130,1131,1132 (управление муниципальным имуществом)

«Покупатель»:

ПОДПИСИ СТОРОН

«Продавец»

Администрация муниципального
образования «Город Кирово-Чепецк»
Кировской области

«Покупатель»

Извещение

«Информация о предоставлении в аренду земельного участка с кадастровым номером 43:42:000053:242, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кировская обл., г. Кирово-Чепецк, для индивидуального жилищного строительства»

«Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области информирует о возможности предоставления в аренду сроком на 20 лет земельного участка для индивидуального жилищного строительства.

Характеристика земельного участка:

1. Местоположение: Российская Федерация, Кировская обл., г. Кирово-Чепецк;

2. Кадастровый (условный) номер земельного участка: 43:42:000053:242;

3. Площадь: 503 кв.м;

4. Разрешенное использование: для индивидуального строительства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения, могут подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 43:42:000053:242. Дата окончания приема заявлений – 14.07.2024 до 23:59 ч.

Заявления подаются в администрацию муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области по адресу: Кировская обл., г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, адрес электронной почты (E-mail): admchep@mail.ru. Телефон для справок: 8(83361) 4-50-50 доб. 1060 (управление архитектуры, строительства и землеустройства каб. 320, 308). Часы приема: пн-чт: с 08-00 до 12-00, с 12-48 до 17-00, пт. с 08-00 до 12-00, с 12-48 до 16-00».