

**Экспертиза проекта решения Кирово-Чепецкой городской Думы «О внесении и утверждении изменений в решение Кирово-Чепецкой городской Думы от 26.11.2014 № 15/82 «Об установлении и введении в действие налога на имущество физических лиц»**

Контрольно-счетная комиссия муниципального образования городской округ «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (далее – КСК) провела экспертизу проекта решения Кирово-Чепецкой городской Думы «О внесении и утверждении изменений в решение Кирово-Чепецкой городской Думы от 26.11.2014 № 15/82 «Об установлении и введении в действие налога на имущество физических лиц» (далее – проект решения).

**В результате проведения экспертизы установлено:**

Проект решения предусматривает продление пониженных ставок налога на имущество физических лиц на 2024 год налоговая ставка устанавливается в размере 1,5 процента, на 2025 год – 1,6 процентов, на 2026 год – 1,7 процентов, на 2027 год и последующие годы – 2 процента. Указанные ставки применяются в отношении следующего имущества: административно-деловых центров, торговых центров (комплексов) и помещений в них, а так же для нежилых помещений, назначение, разрешенное использование или наименование которых предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания.

Продление пониженных ставок производится по аналогии с Законом Кировской области от 20.12.2023 № 231-ЗО «О внесении изменений в статью 4 Закона Кировской области «О налоге на имущество организаций в Кировской области» для аналогичного вида имущества, находящегося в собственности юридических лиц. Данная мера направлена на поддержку предпринимательской деятельности и создаст равные условия для физических и юридических лиц.

Развитие малого и среднего предпринимательства является одним из методов решения задачи «Создание диверсифицированной экономики» в соответствии со Стратегией социально-экономического развития муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области на период до 2030 года, утвержденной решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.04.2018 № 5/22.

Снижение ставки налога приведет к недопоступлению в бюджет муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (далее – муниципальное образование) доходов на сумму около 1,4 млн. рублей в 2025 году, на сумму около 1,4 млн. рублей в 2026 году, на сумму около 4,1 млн. рублей в 2027 году. Налоговые ставки предусмотрены в пределах, установленных статьей 406 НК РФ.

Также проектом решения предусмотрено увеличение с 1 января 2025 года ставки налога в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей с 2 до 2,5 процентов. Рост обусловлен увеличением предельной величины налоговой ставки, установленной статьей 406 НК РФ, в соответствии с Федеральным законом от 12.07.2024 № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Пунктом 2 части 1 статьи 16 Федерального закона № 131 – ФЗ определено, что установление, изменение и отмена местных налогов и сборов муниципального, городского округа отнесены к вопросам местного значения муниципального, городского округа.

**По результатам экспертизы:**

Проект решения соответствует требованиям действующего законодательства и целям экономической политики по поддержке предпринимательства. Проект решения рекомендуется к принятию КСК к принятию Кирово-Чепецкой городской Думой.

**Проект решения принят на заседании Кирово-Чепецкой городской Думы 28 октября 2024 года.**