

Экспертиза проекта решения Кирово-Чепецкой городской Думы «О внесении и утверждении изменений в Положение «О земельном налоге»

Контрольно-счетная комиссия муниципального образования городской округ «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (далее – КСК) провела экспертизу проекта решения Кирово-Чепецкой городской Думы «О внесении и утверждении изменений в Положение «О земельном налоге» (далее – проект решения).

В результате проведения экспертизы установлено:

Предлагаемые проектом решения изменения обусловлены вступлением в силу с 01.01.2025 года в силу Федерального закона от 12.07.2024 № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации».

Проект решения предусматривает изменение ставки земельного налога для земельных участков, занятых жилищным фондом, предоставленным для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, или огородничества, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей, с 0,3% на 1,5% с 01.01.2025.

Изменение налоговой ставки к указанным объектам налогообложения не увеличит поступлений земельного налога, поскольку данные земельные участки на территории муниципального образования городской округ «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (далее – муниципальное образование) отсутствуют.

Также проектом решения предлагается отмена налоговых льгот для муниципальных учреждений муниципального образования – в отношении земельных участков, используемых ими для осуществления уставной деятельности, что одновременно приведет к увеличению поступлений земельного налога и увеличению расходов бюджета муниципального образования на его оплату учреждениями муниципального образования в одной и той же сумме.

Отмена вышеуказанных налоговых льгот для учреждений муниципального образования позволит улучшить оценку качества организации и осуществления бюджетного процесса муниципального образования, ежегодно проводимой Министерством финансов Кировской области в соответствии с постановлением Правительства Кировской области от 03.03.2010 № 45/120 «Об оценке качества организации и осуществления бюджетного процесса в муниципальных образованиях области».

Одним из показателей оценки качества организации и осуществления бюджетного процесса, утвержденных решением Министерства финансов Кировской области от 15.09.2023 № 43 «Об утверждении расчета целевых значений показателей, используемых для оценки качества организации и осуществления бюджетного процесса» является показатель – «Соотношение недополученных доходов по местным налогам в результате действия налоговых льгот (пониженных ставок по налогам), установленных представительными органами местного самоуправления к общему объему доходов по местным налогам». Данный показатель в муниципальном образовании превышает максимально установленное значение.

Пунктом 2 статьи 387 НК РФ определено, что нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований могут устанавливаться налоговые льготы, основания и порядок их применения, включая установление величины налогового вычета для отдельных категорий налогоплательщиков.

По результатам экспертизы:

Проект решения соответствует действующему законодательству и рекомендуется КСК к принятию Кирово-Чепецкой городской Думой.

Проект решения принят на заседании Кирово-Чепецкой городской Думы 28 октября 2024 года.