



Общество с ограниченной ответственностью «ГЕОцентрБТИ»

Юр.адрес г.Киров, ул.Пятницкая, д.56, оф.303

Фактический адрес: г.Киров, ул.Пятницкая, д.56, оф.303

тел./8332/ 44-54-78

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

(ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ)

**ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА 43:12:000109:1681 НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА
КИРОВО - ЧЕПЕЦКА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Договор_____

Заказчик_____

Директор ООО «ГЕОцентрБТИ»

Сычев А.В.

г. Киров, 2023

Обозначение	Наименование	стр.	примечание
1	Содержание	2	
Основная часть проекта межевания территории			
2	Пояснительная записка	3-5	
	Чертеж межевания территории кадастрового квартала 43:12:000109	6	
	Ведомость сведений по образуемому земельному участку кадастрового квартала 43:12:000109	7	
	Каталог координат характерных точек границ земельного участка	8	
Материалы по обоснованию проекта межевания			
3	Фрагмент схемы зонирования территории кадастрового квартала 43:12:000109		Расположены на чертеже межевания земельных участков 43:12:000109:1681
4	Исходные материалы: –Постановление «О подготовке документации по планировке территории (проекта межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 43:12:000109:1681» от 07.11.2023 г. №1609. –Исходные данные (сведения из ЕГРН).		

Проект межевания территории земельного участка 43:12:000109:1681, соответствует документам территориального планирования, правилам землепользования и застройки, градостроительным регламентам с учетом границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями территорий, требованиями технических регламентов, строительных норм и правил (СНиП), государственных стандартов (ГОСТ) и других нормативных документов, введенных на территории Российской Федерации.

Пояснительная записка

Документация по планировке (проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 43:12:000109:1681 по ул. Лесной, мкр Каринторф, города Кирово-Чепецка, Кировской области выполнен ООО «ГЕОцентрБТИ» на основании:

- Постановления «О подготовке документации по планировке территории (проекта межевания территории) земельного участка с кадастровыми номерами 43:12:000109:1681, на территории города Кирово-Чепецка Кировской области от 07.11.2023г. №1609. Проект межевания территории выполнен в соответствии со следующими нормативно-правовыми актами:
 - Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ;
 - Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ;
 - Закон Кировской области о регулировании градостроительной деятельности в Кировской области от 28.09.2006 №44-ЗО;
 - Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;
 - Правил землепользования и застройки городского округа - муниципальное образование «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (градостроительные регламенты), утвержденные постановлением от 26.08.2022 г. № 902
 - иными нормами и правилами действующего законодательства.

Подготовительные работы заключались в сборе и изучении сведений о кадастровом квартале 43:12:000109, содержащихся в землеустроительной, градостроительной, геодезической, картографической документации. В филиале ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Кировской области получены: кадастровый план территории, кадастровые выписки на земельные участки, выписки из ЕГРН на объекты недвижимости.

Проект межевания территории разрабатывается в целях перераспределения земельного участка с кадастровыми номерами 43:12:000109:1681 и землями государственная собственность на которые не разграничена в кадастровом квартале 43:12:000109.

Проектом межевания территории предусмотрено образование земельного участка: 43:12:000109:ЗУ1, Кировская обл., г. Кирово-Чепецк, ул. Лесная.

Вновь образуемый земельный участок сформирован согласно фактическому использованию.

Проект межевания территории застроенной территории составлялся в электронном виде с использованием программы MapInfo Pro, позволяющей определять координаты любой опознаваемой точки на топографическом плане местности с точностью составления последнего.

Определены и за координированы характерные точки границ земельных участков в системе координат кадастрового округа МСК-43 с точностью, соответствующей нормативной точности определения координат характерных точек границ земельных участков. Средняя квадратическая ошибка положения точки границы относительно ближайшего пункта исходной геодезической основы составила не более 0,1 м. Высоты межевых знаков не определялись.

Проект межевания территории земельного участка 43:12:000109:1681 подлежит утверждению решением органа местного самоуправления, которое является основанием для проведения работ по подготовке межевых планов для государственного кадастрового учета.

Характеристики образуемых земельных участков отражены в таблице 1.

Перечень сведений об образуемых земельных участках			
№ п/п	Кадастровый / условный номер земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка <i>(в соответствии с приказом Росреестра № П/0412 от 10.11.2020г. «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»)</i>	Площадь земельного участка, кв.м.
1	43:12:000109:1681	блокированная жилая застройка	743

Обеспечение доступа к образуемым земельным участкам отражено в таблице 2.

Таблица 2

Сведения о земельных участках, посредством которых обеспечивается доступ к образуемым земельным участкам		
№ п/п	Кадастровый / условный номер земельного участка, для которого обеспечивается доступ	Кадастровый / условный номер земельного участка, посредством которого обеспечивается доступ
1	43:12:000109:1681	территория общего пользования (ул. Лесная)

Координатное описание характерных точек границ земельного участка 43:12:000109:1681, в отношении которого разрабатывается проект межевания территории, отражено в таблице 3.

Координаты характерных точек границ земельных участков 43:12:000109:1681, в отношении которого разработан проект межевания территории

Таблица 3

Номер характерной точки	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	578238.72	2229260.18
2	578259.75	2229294.44
3	578243.52	2229304.14
4	578223.09	2229268.94
5	578230.61	2229264.87
1	578238.72	2229260.18

Пояснительную записку составил

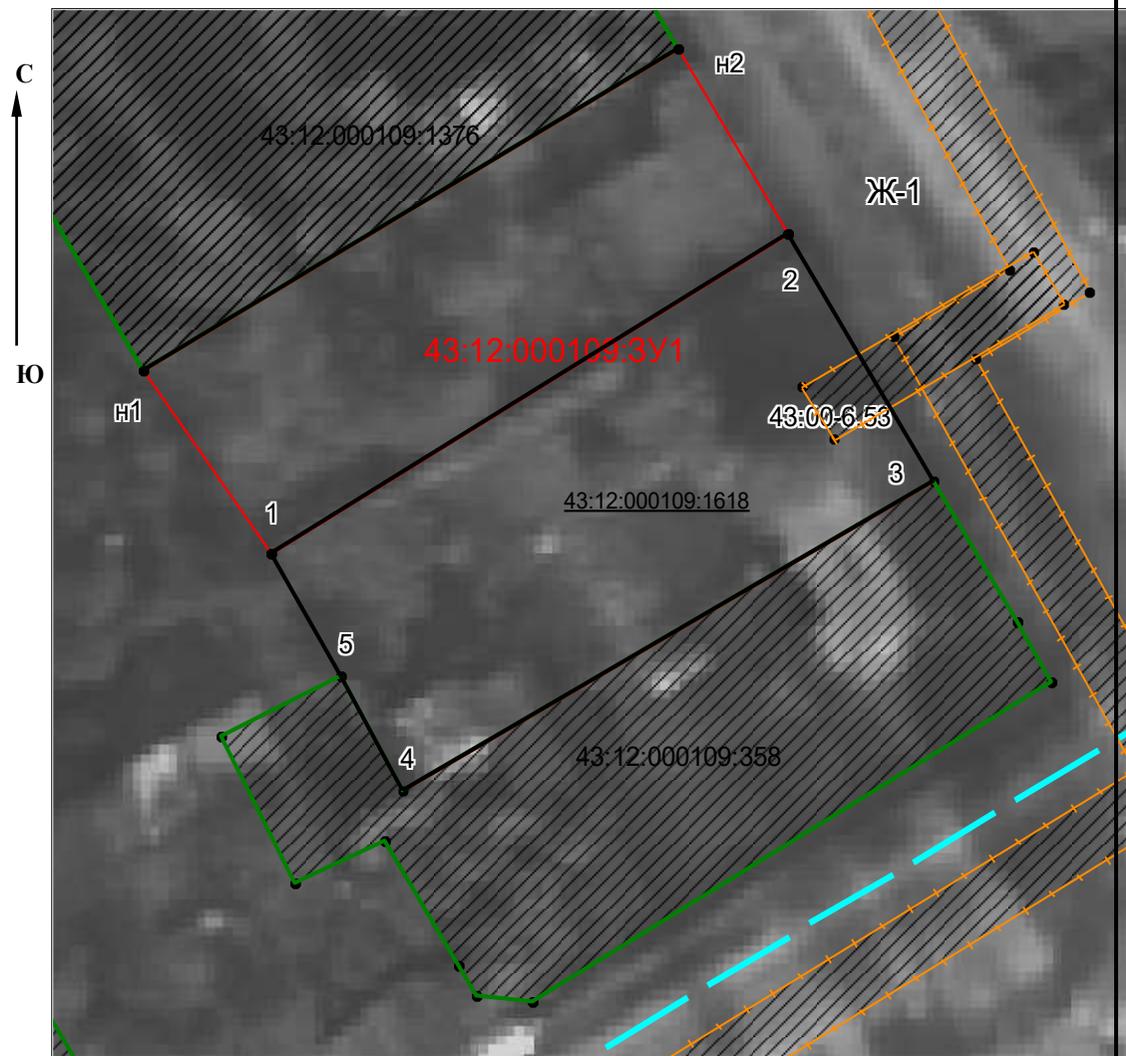
Вшивцев А. П.

Чертеж межевания кадастрового квартала 43:12:000109

Условные обозначения:

- 43:12:000109** - номер кадастрового квартала;
- - граница кадастрового квартала;
- - существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения;
- - вновь образованная граница, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения;
- :3У1** - условный номер образуемого земельного участка;
- :358** - кадастровый номер земельного участка;
- :1681** - кадастровый номер ликвидируемого земельного участка;
- н1 - номер точки образуемого земельного участка;
- Ж -1 - обозначение территориальной зоны

Условный № ЗУ 43:12:000109:3У1		
Проектная площадь ЗУ 1329 кв. м.		
Обозначение характерных точек границ	X	Y
1	2	3
1	578238.72	2229260.18
н1	578250.78	2229251.81
н2	578271.89	2229287.25
2	578259.75	2229294.44
3	578243.52	2229304.14
4	578223.09	2229268.94
5	578230.61	2229264.87
1	578238.72	2229260.18



Масштаб 1:500

Ведомость сведений по образуемому земельному участку 43:12:000109:3У1

№ п/п	Кадастровый/условный номер земельного участка	Адрес/местоположение земельного участка	Территориальная зона	Площадь земельного участка (кв.м.)	Вид разрешенного использования	Кадастровый номер объекта недвижимости
1	2	3	4	5	6	7
1	43:12:000109:3У1	Кировская обл., г. Кирово-Чепецк	Ж-1	1329	блокированная жилая застройка	43:12:000109:1130

Каталог координат

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y		X	Y
1	2	3	4	5	6
<i>Кадастровый номер земельного участка 43:12:000109:3У1</i>					
1	578238.72	2229260.18	3	578243.52	2229304.14
н1	578250.78	2229251.81	4	578223.09	2229268.94
н2	578271.89	2229287.25	5	578230.61	2229264.87
2	578259.75	2229294.44	1	578238.72	2229260.18



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК»
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

07.11.2023

№ 1609

г. Кирово-Чепецк

**О подготовке документации по планировке территории (проекта
межевания территории) земельного участка с кадастровым номером
43:12:000109:1618, на территории города Кирово-Чепецка
Кировской области**

Рассмотрев заявление Желнина Сергея Владимировича о подготовке документации по планировке территории (проекта межевания территории), руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.27 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, учитывая решение комиссии по управлению, распоряжению и имуществом и земельным отношениям в муниципальном образовании «Город Кирово-Чепецк» Кировской области 25.07.2023, администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Рекомендовать Желнину Сергею Владимировичу:

1.1. Осуществить подготовку документации по планировке территории (проекта межевания территории) с целью проведения кадастровых работ по перераспределению земельного участка, находящегося в аренде с кадастровым номером 43:12:000109:1618 и землями государственная

собственность на которые не разграничена в кадастровом квартале 43:12:000109, с целью исключения вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы.

1.2. До начала подготовки документации по планировке территории (проекта межевания территории) предоставить на согласование в администрацию муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области задание на подготовку документации по планировке территории (проекта межевания территории), содержащее порядок, сроки подготовки и состав документации по планировке территории, подготовленное с учетом предложений, указанных в пункте 4 настоящего постановления.

1.3. Представить подготовленную документацию по планировке территории (проекта межевания территории) в администрацию муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области на проверку и последующего утверждения.

1.4. После утверждения передать документацию по планировке территории (проект межевания территории) в администрацию муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

2. Отделу организационного обеспечения администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в течение трех дней со дня подписания настоящего постановления.

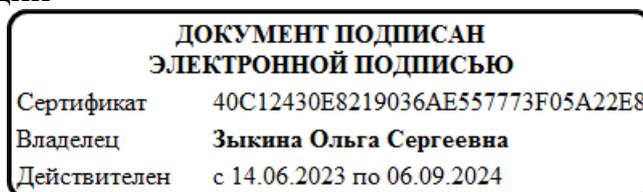
3. Муниципальному казенному учреждению «Центр бюджетного обслуживания» города Кирово-Чепецка Кировской области разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области в течение трех дней со дня подписания настоящего постановления.

4. В течение 5 рабочих дней со дня опубликования настоящего постановления физические или юридические лица вправе представить в администрацию муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

О.С. Зыкина



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.06.2023, поступившего на рассмотрение 13.06.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: 0	Всего листов выписки: 11
13.06.2023 № КУВН-001/2023-136143771			
Кадастровый номер:		43:12:000109:1618	
Номер кадастрового квартала:	43:12:000109		
Дата присвоения кадастрового номера:	13.03.2023		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Российская Федерация, Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Лесная		
Площадь:	743 +/-10 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	49455.82		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	43:12:000000:770, 43:12:000109:1130		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	43:12:000109:358		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
_____	_____	_____	_____
_____	подпись	_____	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: 0	Всего листов выписки: 11
13.06.2023 № КУВН-001/2023-136143771			
Кадастровый номер:		43:12:000109:1618	
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Блокированная жилая застройка		
Сведения о кадастровом инженере:	Вшивцев Анатолий Павлович, №6665, кадастровые работы: образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 43:12:000109:358 расположенного Кировская область, Кирово-Чепецкий район, г. Кирово-Чепецк, ул. Лесная (Каринторф мкр.), д. 1 по договору №351/2022-мп от 28.11.2022		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	Земельный участок полностью (частично) расположен в границах 43:00-6.53		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
_____	_____	_____	_____
_____	подпись	_____	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: 0	Всего листов выписки: 11
13.06.2023 № КУВН-001/2023-136143771			
Кадастровый номер:		43:12:000109:1618	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.03.2023; Реквизиты документа-основания: Постановление правительства Кировской области от 2014-06-03 № 265/370 выдан: Правительство Кировской области; Землеустроительное дело по описанию местоположения границ охранной зоны объекта «Газораспределительные сети низкого давления г. Кирово-Чепецк» Местоположение: Кировская область, Кирово-Чепецкий район от 2014-04-02 № 3-0/2109 выдан: Управление Росреестра по Кировской области; Распоряжение председателя правительства Кировской области от 2014-03-20 № 6-пр-к выдан: Председатель правительства Кировской области. Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права.		
Получатель выписки:	Сычев Андрей Васильевич		
_____	_____	_____	_____
_____	подпись	_____	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : _____	Всего разделов: 0	Всего листов выписки: 11
13.06.2023 № КУВН-001/2023-136143771			
Кадастровый номер:		43:12:000109:1618	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Жellini Сергей Владимирович		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность: 43:12:000109:1618-43/044/2023-1, 25.05.2023		
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют		
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют		
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют		
_____	_____	_____	_____
_____	подпись	_____	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : _____	Всего разделов: 0	Всего листов выписки: 11
13.06.2023 № КУВН-001/2023-136143771			
Кадастровый номер:		43:12:000109:1618	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Жellini Сергей Владимирович		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность: 43:12:000109:1618-43/044/2023-1, 25.05.2023		
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют		
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют		
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют		
_____	_____	_____	_____
_____	подпись	_____	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : _____	Всего разделов: 0	Всего листов выписки: 11
13.06.2023 № КУВН-001/2023-136143771			
Кадастровый номер:		43:12:000109:1618	
План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: _____	Условные обозначения:	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	подпись	_____	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : _____	Всего разделов: 0	Всего листов выписки: 11
13.06.2023 № КУВН-001/2023-136143771			
Кадастровый номер:		43:12:000109:1618	
План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: _____	Условные обозначения:	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	подпись	_____	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок								
(вид объекта недвижимости)								
Лист № _____ Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : _____	Всего разделов: 0	Всего листов выписки: 11					
13.06.2023 № КУВН-001/2023-136143771								
Кадастровый номер:		43:12:000109:1618						
Описание местоположения границ земельного участка								
Номер п/п	Местоположения			Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная	3					
1	2	3	4	5	6	7	8	
1	1	2	329°57.5'	9.37	_____	данные отсутствуют	адрес отсутствует	
2	2	3	58°27.4'	40.2	_____	данные отсутствуют	адрес отсутствует	
3	3	4	149°8.1'	18.91	_____	данные отсутствуют	адрес отсутствует	
4	4	5	239°52.1'	40.7	_____	43:12:000109:358	адрес отсутствует	
5	5	1	331°34.6'	8.55	_____	43:12:000109:358	адрес отсутствует	
_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____
_____	подпись	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок					
(вид объекта недвижимости)					
Лист № _____ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : _____	Всего разделов: 0	Всего листов выписки: 11		
13.06.2023 № КУВН-001/2023-136143771					
Кадастровый номер:		43:12:000109:1618			
Сведения о характерных точках границы земельного участка					
Система координат: _____					
Номер точки	Координаты			Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	3		
1	2	3	4	5	6
1	578230.61	2229264.87	_____	данные отсутствуют	0.1
2	578223.09	2229268.94	_____	данные отсутствуют	0.1
3	578243.52	2229304.14	_____	данные отсутствуют	0.1
1	578259.75	2229294.44	_____	данные отсутствуют	0.1
2	578238.72	2229260.18	_____	данные отсутствуют	0.1
1	578230.61	2229264.87	_____	данные отсутствуют	0.1
_____	_____	_____	_____	_____	_____
_____	подпись	_____	_____	_____	_____

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : _____	Всего разделов: 0	Всего листов выписки: 11
13.06.2023 № КУВН-001/2023-136143771			
Кадастровый номер:		43:12:000109:1618	
План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: _____	Условные обозначения:	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	подпись	_____	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : _____	Всего разделов: 0	Всего листов выписки: 11
13.06.2023 № КУВН-001/2023-136143771			
Кадастровый номер:		43:12:000109:1618	
Учетный номер части	Площадь (м²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
1	17	Реестровый номер границы: 43:00-6.53	
_____	_____	_____	_____
_____	подпись	_____	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок					
(вид объекта недвижимости)					
Лист № _____ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : _____	Всего разделов: 0	Всего листов выписки: 11		
13.06.2023 № КУВН-001/2023-136143771					
Кадастровый номер:		43:12:000109:1618			
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка					
Учетный номер части: 1					
Система координат: _____					
Номер точки	Координаты, м			Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y	3		
1	2	3	4	5	
	578246.33	2229297.58	_____	_____	_____
	578249.7	2229295.4	_____	_____	_____
	578251.88	2229299.15	_____	_____	_____
	578248.44	2229301.2	_____	_____	_____
	578246.33	2229297.58	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____	_____	_____
_____	подпись	_____	_____	_____	_____

М.П.