

Информация о продаже муниципального имущества, включенного в план приватизации на 2021-2023 годы, за 2022 год

Подлежало объектов муниципального имущества продаже в 2022 году, ед.	18
Общее количество проведенных торгов в 2022 году, ед.	59
Количество несостоявшихся торгов в 2022 году, ед.	54
Не продано объектов муниципального имущества в 2022 году, ед.	12 (причина: не состоявшиеся торги в связи с отсутствием заявок от претендентов)

№ п/п	Наименование объекта приватизации	Адрес объекта приватизации, г. Кирово-Чепецк	Площадь объекта, кв.	способ приватизации	Рыночная стоимость объекта согласно отчету оценки, руб.	Цена сделки приватизации (стоимость с НДС), руб.	Сумма, поступившая в бюджет МО, руб.	сумма НДС, перечисленная покупателем в федер.бюджет, руб.	покупатель	Договор купли-продажи, дата оплаты	использование приобретенного объекта
1	нежилое помещение	г. Кирово-Чепецк, ул. Ленина, д. 6/5, пом. 4	64,6	аукцион	623 000,00	623 000,00	519 166,67	103 833,33	ИП Шустова Елена Васильевна	№ 240-01 от 04.03.2022, оплата - март 2022 года	не используется (ремонт)
2	встроенно-пристроенное нежилое помещение	ул. Луначарского, д. 22	172,8	без объявления цены	1 890 000,00	520 052,00	520 052,00	0,00	ИП Мозохин Евгений Андреевич (не является плательщиком НДС)	№ 422-01 от 15.06.2022, оплата - июль 2022 года	не используется
3	нежилое помещение	ул. Сосновая, д. 3/2, пом. 5	291	без объявления цены	2 060 000,00	830 000,00	830 000,00	0,00	ФЛ Квач Александр Валерьевич	№ 478-01 от 19.07.2022, оплата - июль 2022 года	не используется (ремонт, имеется вывеска магазина "Дороники")
4	нежилое помещение	мкр. Каринторф, ул. Ленинская, д. 9а, пом. 2	664,9	без объявления цены	3 007 000,00	11 000,00	11 030,25	0,00	ФЛ Белый Алексей Викторович	№ 637-01 от 20.10.2022, оплата - ноябрь 2022 года	не используется (планируется часть - производство мебели, часть - детские развивающие кружки)
5	помещение	ул. Молодежная, д. 9, пом. 12	20	аукцион	198 000,00	267 300,00	267 300,00	0,00	ФЛ Слаутина Юлия Владимировна	№ 696-01 от 16.11.2022, оплата - ноябрь 2022 года	не используется
6	нежилое помещение	ул. Молодежная, д. 9, пом. 4	13,9	без объявления цены	135 300,00	33 333,55	33 333,55	0,00	ФЛ Черанёв Игорь Викторович	№ 567-01 от 30.12.2021, оплата - январь 2022 года	не используется
7	помещение	мкр. Каринторф, ул. Лесная, д. 10а, пом. 1	114,8	без объявления цены	912 000,00	80 000,00	80 000,00	0,00	ФЛ Литвинова Анастасия Валентиновна	№ 568-01 от 30.12.2021, оплата - январь 2022 года	не используется

8	нежилое помещение	просп. Мира, д. 176	721,4	без объявления цены	4 390 000,00	530 020,13	530 020,13	0,00	ИП Сабреков Эдуард Гайсович (не является плательщиком НДС)	№ 569-01 от 30.12.2021, оплата - январь 2022 года	не используется
9	нежилое помещение	ул. Ленина, д. 6/5, пом. 2	113,7	преимущественное право выкупа	1 027 848,00	1 027 848,00	0,00		ООО "Айсберг"	№ 849-01 от 23.12.2022, первый платеж - январь 2023 года	прачечная
Итого продажа по аукциону за 2022 год:			84,6	2 объекта	890 300,00	786 466,67	103 833,33				
из них: с земельным участком			0,0	0	0,00	0,00	0,00				
Итого продажа посредством публичного предложения за 2022 год:			0,0	0	0,0	0,0	0,0				
из них: с земельным участком			0,0	0	0,0	0,0	0,0				
Итого продажа без объявления цены за 2022 год:			1 128,7	3 объекта	1 361 052,00	1 361 082,25	0,0				
из них: с земельным участком			0,0	0	0,00	0,00	0,00				
Итого продажа по преимущественному праву выкупа включенных в план приватизации 2022 году объектов (согласно графику платежей оплата осуществляется с января 2023 года)			113,7	1 объект	0,00	0,00	0,00				
Итого поступивших средств от продажи от объектов, включенных в план приватизации до 2022 года, в рамках преимущественного права выкупа и 178-ФЗ:			850,1	3 объекта	643 353,68	643 353,68	0,00				
				14 объектов	3 535 725,34	3 535 725,34	0,00				
ВСЕГО доходов от реализации имущества, находящегося в собственности муниципального образования, за 2022 год:					6 430 431,02	6 326 627,94	103 833,33				
в т.ч. доходы от реализации имущества					6 430 431,02	6 326 627,94					
в т.ч. доходы от реализации земельных участков под объектами недвижимости					0,00	0,00					

Информация об объектах муниципального имущества, не приватизированных в 2022 году

№ п/п	Наименование объекта приватизации	Адрес объекта приватизации, г. Кирово-Чепецк	Площадь объекта, кв.м	Количество процедур, проведенных в отношении объекта недвижимости			примечание
				аукцион	публичное предложение	без объявления цены	
1	нежилое помещение - дом пионеров	г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 8 (кадастровый номер 43:42:300033:854)	93,2	8	1	0	продано в 2023 году
2	нежилое помещение	г. Кирово-Чепецк, ул. Луначарского, д. 4, пом. 1 (кадастровый номер 43:42:000055:4041)	1105,3	7	1	0	разделено на несколько нежилых помещений, включенных в план приватизации на 2023 год
3	нежилое помещение	г. Кирово-Чепецк, ул. Луначарского, д. 4, пом. 2 (кадастровый номер 43:42:000055:4040)	166,2	8	1	0	продано в 2023 году
4	нежилое помещение, детские дошкольные учреждения химкомбината	г. Кирово-Чепецк, ул. Луначарского, д. 6 (кадастровый номер 43:42:000055:0081:33:407:001:001730140:0100:20001)	501,2	13	3	0	продано в 2023 году
5	помещение	г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, д. 3, пом. 3 (кадастровый номер 43:42:300057:0010:33:407:001:017076900:0100:20003)	656,8	8	5	0	осуществляются процедуры продажи в 2023 году
6	нежилое помещение (контора ЖРЭУ-7)	г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, дом 8/2 назначение: нежилое (кадастровый номер 43:42:000059:0029:33:407:001:017072810:0100:20005)	436,1	9	6	0	осуществляются процедуры продажи в 2023 году
7	помещение	г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, д. 42, пом. 1 назначение: нежилое (кадастровый номер 43:42:000052:0093:33:407:001:001734230:0100:20001)	222,3	11	6	0	продано в 2023 году
8	нежилое помещение	г. Кирово-Чепецк, ул. Спортивная, д. 6, пом. 3 назначение: нежилое (кадастровый номер 43:42:300029:618)	221,7	8	7	0	осуществляются процедуры продажи в 2023 году
9	встроенно-пристроенное нежилое помещение (шахматное клуб)	г. Кирово-Чепецк, улица Чепецкая, дом 22, помещение № 1 назначение: нежилое (кадастровый номер 43:42:000031:0036:33:407:001:005382480:0100:20001)	162,4	11	4	0	продано в 2023 году
10	встроенно-пристроенное нежилое помещение	г. Кирово-Чепецк, ул. Чепецкая, д. 24 назначение: нежилое (кадастровый номер 43:42:000031:0036:33:407:001:001731750:0100:20001)	162	10	5	0	осуществляются процедуры продажи в 2023 году
11	нежилое помещение	проспект Кирова, д. 16, пом. 6 назначение: нежилое (кадастровый номер 43:42:000034:686)	68,8	7	4	0	осуществляются процедуры продажи в 2023 году
12	нежилое помещение	проспект Кирова, д. 16, пом. 7 назначение: нежилое (кадастровый номер 43:42:000034:685)	66,5	7	4	0	осуществляются процедуры продажи в 2023 году