



## КИРОВО-ЧЕПЕЦКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### РЕШЕНИЕ

от 26 ноября 2014 г. N 15/82

### ОБ УСТАНОВЛЕНИИ И ВВЕДЕНИИ В ДЕЙСТВИЕ НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

#### Список изменяющих документов

(в ред. решений Кирово-Чепецкой городской Думы Кировской области от 25.11.2015 N 13/72, от 29.11.2017 N 13/90, от 26.09.2018 N 11/67, от 30.10.2019 N 11/61, от 24.11.2021 N 4/22, от 25.04.2022 N 5/14, от 29.11.2023 N 13/62, от 28.10.2024 N 12/49)

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области Кирово-Чепецкая городская Дума решила:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2015 года на территории муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области налог на имущество физических лиц (далее - налог).

2. Установить, что налоговая база определяется в отношении каждого объекта налогообложения как его кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января года, являющегося налоговым периодом, с учетом особенностей, предусмотренных статьей 403 Налогового кодекса Российской Федерации. (п. 2 в ред. решения Кирово-Чепецкой городской Думы Кировской области от 25.04.2022 N 5/14)

3. Установить ставки налога в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпунктах 2 и 3 настоящего пункта;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного

---

строительства;

2) 1,2 процента за 2020 год, 1,4 процента за 2021 год, 1,5 процента за 2022 год, 1,5 процента за 2023 и 2024 годы, 1,6 процента за 2025 год, 1,7 процента за 2026 год, 2 процента за 2027 год и последующие годы в отношении:  
(в ред. [решения](#) Кирово-Чепецкой городской Думы Кировской области от 28.10.2024 N 12/49)

объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](#) Налогового кодекса Российской Федерации;

объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](#) Налогового кодекса Российской Федерации;  
(пп. 2 в ред. [решения](#) Кирово-Чепецкой городской Думы Кировской области от 29.11.2023 N 13/62)

3) 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;  
(пп. 3 в ред. [решения](#) Кирово-Чепецкой городской Думы Кировской области от 28.10.2024 N 12/49)

4) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.  
(п. 3 в ред. [решения](#) Кирово-Чепецкой городской Думы Кировской области от 25.04.2022 N 5/14)

4. Установить, что помимо категорий налогоплательщиков, которым налоговая льгота установлена [статьей 407](#) Налогового кодекса Российской Федерации, право на налоговую льготу имеют следующие категории налогоплательщиков:

1) утратил силу с 1 января 2019 года. - [Решение](#) Кирово-Чепецкой городской Думы Кировской области от 26.09.2018 N 11/67;

2) физические лица в отношении одного объекта налогообложения, который находится в залоге по договору об ипотеке, на весь период погашения ипотечного кредита.

5. Установить следующие основания применения налоговой льготы:

1) утратил силу с 1 января 2019 года. - [Решение](#) Кирово-Чепецкой городской Думы Кировской области от 26.09.2018 N 11/67;

2) в соответствии с [подпунктом 2 пункта 4](#) настоящего решения - копия кредитного договора об ипотеке; копия свидетельства о государственной регистрации права собственности на недвижимое имущество; документ кредитной организации, подтверждающий остаток долга по кредитному договору, с подписью и печатью полномочного представителя кредитной организации на дату обращения.

6. Установить, что налоговая льгота применяется в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному [статьей 407](#) Налогового кодекса Российской Федерации.  
(в ред. [решения](#) Кирово-Чепецкой городской Думы Кировской области от 26.09.2018 N 11/67)

7. Признать утратившими силу:

---

---

- [решение](#) Кирово-Чепецкой городской Думы от 19.10.2005 N 15/97 "О налоге на имущество физических лиц";

- [решение](#) Кирово-Чепецкой городской Думы от 29.09.2010 N 12/87 "О внесении и утверждении изменений и дополнений в Положение "О налоге на имущество физических лиц";

- [решение](#) Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.12.2013 N 17/83 "О внесении и утверждении изменений и дополнений в Положение "О налоге на имущество физических лиц".

8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2015 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового [периода](#) по налогу на имущество физических лиц.

9. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

Глава  
муниципального образования  
"Город Кирово-Чепецк"  
Кировской области  
В.В.КРЕШЕТОВ