

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК»
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
19.07.2021 № 752
Г. КИРОВО-ЧЕПЕЦК

О закрытии движения по временному наплавному мосту через реку Чепца

В соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Кировской области от 10.06.2015 № 543-ЗО «О дополнительных случаях установления временных ограничения или прекращения движения транспортных средств по автомобильным дорогам регионального или межмуниципального, местного значения в границах населенных пунктов Кировской области», постановлением Правительства Кировской области от 28.03.2012 № 145/164 «Об утверждении Порядка осуществления временных ограничений или прекращения движения транспортных средств по автомобильным дорогам общего пользования Кировской области регионального или межмуниципального, местного значения», Уставом муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, руководствуясь инструкцией по эксплуатации временного наплавного моста через реку Чепца, в связи с критичным понижением уровня воды в реке для эксплуатации моста, администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Закрыть движение для всех видов транспорта по временному наплавному мосту через реку Чепца (далее – мост) с 12:00 часов 20.07.2021 года.
2. Муниципальному казенному учреждению «Дорожно-эксплуатационная служба» города Кирово-Чепецка Кировской области (А.В. Четвериков) установить дорожные знаки, запрещающие движение по мосту, установить ограждения, препятствующие въезду на мост.
3. Рекомендовать МО МВД России «Кирово-Чепецкий» (А.А. Уманец) обеспечить соблюдения Правил дорожного движения на подъездных путях и мосту.
4. Отделу организационного обеспечения администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (И.В. Колегова) опубликовать настоящее постановление в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.
5. Муниципальному казенному учреждению «Центр бюджетного обслуживания» города Кирово-Чепецка Кировской области (Т.В. Карманов) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области П.В. Данилова.

Глава администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области В.Г. Мохов

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК»
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
21.07.2021 № 761
Г. КИРОВО-ЧЕПЕЦК

Об утверждении норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на III квартал 2021 года в муниципальном образовании «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

На основании приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 07.06.2021 № 358/пр «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на второе полугодие 2021 года и показателей средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на III квартал 2021 года», в целях расчета размера социальных выплат, предоставляемых в рамках мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правитель-

ства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710, мероприятия муниципальной программы «Обеспечение комфортным жильем и коммунальными услугами», утвержденной постановлением администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 30.10.2019 № 1535, администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения в муниципальном образовании «Город Кирово-Чепецк» Кировской области на III квартал 2021 года в размере 38 216,00 (тридцать восемь тысяч двести шестнадцать) рублей.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
Глава администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области В.Г. Мохов

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК»
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
23.07.2021 № 768
Г. КИРОВО-ЧЕПЕЦК

Об утверждении Положения об организации работы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области с сообщениями из открытых источников

На основании распоряжения Губернатора Кировской области от 05.07.2021 № 65 «Об утверждении Положения об организации работы Правительства Кировской области, иных органов исполнительной власти Кировской области с сообщениями из открытых источников» администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение об организации работы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области с сообщениями из открытых источников в информационно-коммуникационной сети «Интернет». Прилагается.
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области Гагарина И.А.

Глава администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области В.Г. Мохов

УТВЕРЖДЕНО
Постановлением администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области
от 23.07.2021 № 768

ПОЛОЖЕНИЕ об организации работы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области с сообщениями из открытых источников

1. Настоящее Положение определяет порядок, сроки и последовательность действий администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (далее – администрация) по выявлению сообщений из открытых источников в информационно-коммуникационной сети «Интернет», затрагивающих вопросы деятельности органов местного самоуправления (далее – сообщения из открытых источников), принятию мер оперативного реагирования и размещению ответов на сообщения из открытых источников их авторам.
2. При организации работы с сообщениями из открытых источников не применяются положения Федерального закона от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».
3. Работа администрации с сообщениями из открытых источников осуществляется в социальных сетях «Одноклассники», «ВКонтакте», «Twitter», «Instagram» и «Fasebook» (далее – социальные сети).
4. Должностным лицом ответственным за организацию работы с сообщениями из открытых источников является заведующий отделом организационного обеспечения администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (далее – уполномоченное должностное лицо).
5. Выявление сообщений из открытых источников, требующих реагирования, согласования запросов (уточнений), ответов (промежуточных ответов) авторам сообщений из открытых источников и осуществление подготовки и размещения запро-

сов (уточнений), ответов (промежуточных ответов) авторам сообщений из открытых источников, осуществляет специалист отдела организационного обеспечения администрации, отвечающий за информационное сопровождение деятельности органов местного самоуправления и взаимодействие со СМИ (далее – куратор).

6. Куратор организует взаимодействие с управлением массовых коммуникаций Кировской области по вопросам работы с сообщениями из открытых источников.

7. Куратор выявляет сообщения из открытых источников, требующих реагирования и направляет их специалистам администрации (далее-исполнитель), в компетенцию которых входит решение поставленных в сообщениях из открытых источников вопросов, для отработки и подготовки запросов (уточнений), ответов (промежуточных ответов) авторам сообщений из открытых источников.

8. Если решение вопроса не относится к компетенции администрации, то куратор готовит ответ автору сообщения из открытых источников о необходимости обращения в орган, к компетенции которого относится решение данного вопроса.

9. Подготовка и размещение ответа на сообщение из открытых источников осуществляется не позднее 24 часов с момента выявления сообщения из открытых источников куратором. Если куратором присвоена категория повышенной важности, подготовка и размещение ответа осуществляется не позднее 4 рабочих часов с момента выявления сообщения из открытых источников куратором. Выходные и (или) нерабочие праздничные дни прерывают течение вышеуказанного срока.

10. Исполнитель подготавливает проект ответа (при необходимости - промежуточного ответа) на сообщение из открытых источников или запроса (уточнения) для направления автору сообщения из открытых источников и не позднее 22 часов, а в случае если сообщение имеет категорию повышенной важности, не позднее 3 часов с момента направления сообщения куратором направляет проект ответа или запроса (уточнения) куратору на согласование.

11. Текст проекта ответа составляется в стилистике, доступной для понимания пользователями социальных сетей, с объемом не более 2 абзацев, изложением информации исключительно по сути вопросов, поставленных в сообщении из открытых источников, по возможности с приложением фотографий, с конкретными (или планируемыми) сроками решения вопроса. Исполнитель отправляет проект ответа куратору в формате Microsoft Word (*.doc.*.docx).

12. В случае невозможности предоставления окончательного ответа на сообщение из открытых источников в пределах указанных сроков исполнитель направляет куратору промежуточный ответ, содержащий указание на сроки, необходимые для предоставления окончательного ответа.

13. Куратор вправе производить редакторскую и корректорскую правку проекта ответа.

14. Не подлежат обработке и ответу сообщения из открытых источников, в которых содержатся нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу сотрудников органов местного самоуправления, а также членам их семей. При этом авторы, допустившие такие сообщения, могут быть занесены в черный список или его аналог в порядке, определенном правилами использования соответствующей социальной сети.

15. Ответственность за достоверность и полноту информации, содержащейся в проекте ответа, а также за соблюдение сроков ее предоставления возлагается на уполномоченное должностное лицо.

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК»
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
23.07.2021 № 771
Г. КИРОВО-ЧЕПЕЦК

О внесении и утверждении изменений в постановление администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 26.12.2019 № 1974

В соответствии с частью 3 статьи 156, частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктами 34, 36 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», приказом Министров России от 06.04.2018 № 213/пр «Об утверждении Методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы», решением комиссии по вопросам установления тарифов и надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса, тарифов на услуги и работы, выполняемые муниципальными унитарными предприятиями, платы за муниципальное жилое помещение в муниципальном образовании «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 28.12.2020, администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести и утвердить изменения в постановление администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 26.12.2019 № 1974 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области» (с изменениями, внесенными и утвержденными постановлениями администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 23.01.2020 № 53, от 30.12.2020 № 1768), изложив пункт 7 в следующей редакции:

«7. Размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации с учетом индекса потребительских цен на текущий год, определенного прогнозом социально-экономического развития Кировской области (далее – индекс потребительских цен)».

2. Муниципальному казенному учреждению «Центр бюджетного обслуживания» города Кирово-Чепецка Кировской области (Карманов Т.В.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

3. Отделу организационного обеспечения администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (Колегова И.В.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области Данилова П.В.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области В.Г. Мохов

ПЕРЕЧЕНЬ СВЕДЕНИЙ о зарегистрированных кандидатах в депутаты Кирово-Чепецкой городской Думы шестого созыва

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Дата и место рождения	Сведения о месте жительства (субъект РФ, район, город)	Сведения о профессиональном образовании (с указанием организации и год ее окончания)	Основное место работы, службы, занимаемая должность (в случае отсутствия - род занятий)	Сведения об осуществлении полномочий депутата (с указанием представительного органа)	Сведения о принадлежности кандидата к политической партии либо иному общественному объединению, и его статус в ней	Сведения о судимости	Сведения о том кем выдвинут	Сведения о наличии у кандидата статуса кандидата, выполняющего функции иностранного агента, либо аффилированным с выполняющим функции иностранного агента лицом	Номер избирательного округа
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Ташкулов Ташмурат Бегимкулович	21.10.1961 пос.Комсомольский гор.Воркуты КОМИ АССР	Кировская область, Кирово-Чепецкий район, с. Филиппово	ГПТУ -3 г.Воркуты, 1980 г.	пенсионер	-	политическая партия «КОММУНИСТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ» член партии	-	Кирово-Чепецкое районное отделение Кировского областного отделения политической партии «Коммунистическая партия Российской Федерации»	-	12

ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ
ГОРОДА КИРОВО-ЧЕПЕЦКА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 26.07.2021 № 5/31

О сборе предложений по кандидатурам для дополнительного зачисления в резерв составов участковых комиссий № 503 - 543

Руководствуясь п. 5.1 ст. 27 Федерального закона от 12.06.2002 № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», п. 11 постановления Центральной избирательной комиссии Российской Федерации от 5 декабря 2012 года № 152/1137-6 «О Порядке формирования резерва составов участковых комиссий и назначения нового члена участковой комиссии из резерва составов участковых комиссий», постановлением Избирательной комиссии Кировской области от 21.12.2017 № 38/253 «О возложении полномочий по формированию резерва составов участковых избирательных комиссий на территориальные избирательные комиссии», территориальная избирательная комиссия города Кирово-Чепецка Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Объявить сбор предложений по кандидатурам для дополнительного зачисления в резерв составов участковых комиссий № 503 – 543 территориальной избирательной комиссии города Кирово-Чепецка Кировской области.
2. Установить сроки сбора предложений по кандидатурам для дополнительного зачисления в резерв составов участковых комиссий с 29 июля 2021 года по 18 августа 2021 года.
3. Опубликовать в Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области информационное сообщение территориальной избирательной комиссии города Кирово-Чепецка Кировской области о сборе предложений по кандидатурам для дополнительного зачисления в резерв составов участковых комиссий. Прилагается.
4. Направить настоящее постановление для размещения на официальном сайте Избирательной комиссии Кировской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя территориальной избирательной комиссии города Кирово-Чепецка Кировской области Сидоренко Д.М.

Председатель территориальной
избирательной комиссии
города Кирово-Чепецка

Д.М. Сидоренко

Секретарь территориальной
избирательной комиссии
города Кирово-Чепецка

А.Ю. Петухов

Приложение
к постановлению территориальной
избирательной комиссии города
Кирово-Чепецка Кировской области
от 26.07.2021 № 5/31

Информационное сообщение

территориальной избирательной комиссии города Кирово-Чепецка Кировской области о сборе предложений по кандидатурам для дополнительного зачисления в резерв составов участковых комиссий № 503 - 543

Руководствуясь п. 5.1 ст. 27 Федерального закона от 12.06.2002 № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», п. 11 постановления Центральной избирательной комиссии Российской Федерации от 5 декабря 2012 года № 152/1137-6 «О Порядке формирования резерва составов участковых комиссий и назначения нового члена участковой комиссии из резерва составов участковых комиссий», территориальная избирательная комиссия города Кирово-Чепецка Кировской области объявляет сбор предложений по кандидатурам для дополнительного зачисления в резерв составов участковых комиссий № 503 – 543.

Вносить предложения для дополнительного зачисления в резерв составов участковых комиссий имеют право:

- а) политические партии, а также региональные отделения и иные структурные подразделения политической партии в случае, если уставом политической партии им делегировано право самостоятельно принимать участие в решении вопросов, связанных с выборами на соответствующей территории, либо если право вносить предложения по кандидатурам им делегировано полномочным (руководящим) органом политической партии;
- б) иные общественные объединения, созданные в любой организационно-правовой форме в соответствии с федеральным законодательством, регулирующим деятельность общественных объединений;
- в) представительные органы муниципальных образований;
- г) собрания избирателей по месту жительства, работы, учебы, службы. Количество вносимых предложений не ограничивается.

Для политических партий, их региональных отделений, иных структурных подразделений

1. Решение полномочного (руководящего или иного) органа политической партии либо регионального отделения, иного структурного подразделения политической партии о внесении предложения о кандидатурах в резерв составов участковых комиссий, оформленное в соответствии с требованиями устава политической партии.
2. Если предложение о кандидатурах вносит региональное отделение, иное структурное подразделения политической партии, а в уставе политической пар-

тии не предусмотрена возможность такого внесения, – решение уполномоченного органа политической партии о делегировании региональному отделению, иному структурному подразделению политической партии полномочий по внесению предложений о кандидатурах в резерв составов участковых комиссий, оформленное в соответствии с требованиями устава.

Для иных общественных объединений

1. Нотариально удостоверенная или заверенная уполномоченным на то органом общественного объединения копия действующего устава общественного объединения.
2. Решение полномочного (руководящего или иного) органа общественного объединения о внесении предложения о кандидатурах в резерв составов участковых комиссий, оформленное в соответствии с требованиями устава, либо решение по этому же вопросу полномочного (руководящего или иного) органа регионального отделения, иного структурного подразделения общественного объединения, наделенного в соответствии с уставом общественного объединения правом принимать такое решение от имени общественного объединения.
3. Если предложение о кандидатурах вносит региональное отделение, иное структурное подразделения общественного объединения, а в уставе общественного объединения указанный в пункте 2 вопрос не урегулирован, – решение уполномоченного органа общественного объединения о делегировании полномочий по внесению предложений о кандидатурах в резерв составов участковых комиссий и решение органа, которому делегированы эти полномочия, о внесении предложений в резерв составов участковых комиссий.

Для иных субъектов права внесения кандидатур в резерв составов участковых комиссий

Решение представительного органа муниципального образования, протокол собрания избирателей по месту жительства, работы, службы, учебы.

Кроме того, всеми субъектами права внесения кандидатур должны быть представлены:

1. Письменное согласие гражданина Российской Федерации на его назначение членом участковой избирательной комиссии с правом решающего голоса, зачисление в резерв составов участковых комиссий, на обработку его персональных данных.
2. Копия паспорта или документа, заменяющего паспорт гражданина Российской Федерации, содержащего сведения о гражданстве и месте жительства лица, кандидатура которого предложена для зачисления в резерв составов участковых комиссий.

В резерв составов участковых комиссий не зачисляются кандидатуры, не соответствующие требованиям, установленным п. 1 ст. 29 (за исключением подпунктов «ж», «з», «и», «к» и «л») Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», а также кандидатуры, в отношении которых отсутствуют документы, необходимые для зачисления в резерв составов участковых комиссий.

Прием документов в резерв составов участковых комиссий осуществляется территориальной избирательной комиссией в период с 29 июля 2021 года по 18 августа 2021 года по следующему адресу: Кировская обл., г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, каб. № 126 телефон 8(83361) 4-25-26, 5-80-34, понедельник-пятница с 17-00 часов до 18-00 часов, суббота с 10-00 часов до 12-00 часов.

Территориальная избирательная комиссия
города Кирово-Чепецка Кировской области

СОГЛАШЕНИЕ № _____ ОБ ИСПОЛНЕНИИ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК» КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Город Кирово-Чепецк « _____ » _____ 2021 года

Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, в лице главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области Мохова Владислава Геннадьевича, действующего на основании Устава, именуемая в дальнейшем «Орган местного самоуправления», с одной стороны, и

Публичное акционерное общество «Т Плюс» в лице директора филиала «Кировский» Публичного акционерного общества «Т Плюс» Береснева Сергея Александровича, действующего на основании доверенности от 28.10.2019, именуемое в дальнейшем «Единая теплоснабжающая организация», с другой стороны, именуемые совместно «Стороны», а каждый в отдельности «Сторона», руководствуясь положениями Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее - Закон о теплоснабжении), распоряжением Правительства Российской Федерации № 279-р от 08.02.2021, заключили настоящее Соглашение об исполнении схемы теплоснабжения муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (далее - «Соглашение») о нижеследующем.

1. Предмет Соглашения

1.1. В соответствии с настоящим Соглашением Стороны обязуются исполнять свои обязательства в соответствии со схемой теплоснабжения муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (далее - Схема теплоснабжения), утвержденной постановлением администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 14.05.2021 № 477 «Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области», с учетом последующей ее актуализации, а также непосредственно связанные с ними обязательства по достижению целевых показателей реализации Схемы теплоснабжения, предусмотренные для Единой теплоснабжающей организации (далее - Целевые показатели).

1.2. В рамках настоящего Соглашения Единая теплоснабжающая организация обязуется выполнять мероприятия по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, а Орган местного самоуправления осу-

ществлять контроль за исполнением Единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения.

1.3. Действие настоящего Соглашения распространяется исключительно на деятельность Единой теплоснабжающей организации в границах зоны ее деятельности, которые определяются границами систем теплоснабжения в Схеме теплоснабжения.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Единая теплоснабжающая организация обязуется:

2.1.1. выполнять в полном объеме мероприятия по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, принадлежащих ей на праве собственности или ином предусмотренном законом основании, в соответствии с перечнем мероприятий, указанным для нее в Схеме теплоснабжения, за исключением случаев исключения и (или) корректировки мероприятий порядком, предусмотренным настоящим Соглашением;

2.1.2. обеспечивать достижение определенных для нее в Схеме теплоснабжения Целевых показателей реализации Схемы теплоснабжения;

2.1.3. нести ответственность в соответствии с разделом 5 настоящего Соглашения за невыполнение или ненадлежащее исполнение мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации принадлежащих ей на праве собственности или ином предусмотренном законом основании объектов теплоснабжения, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения, определенных для нее в схеме теплоснабжения, и наступившие в связи с этим последствия;

2.1.4. представить обеспечение исполнения обязательств в порядке и в сроки, установленные разделом 4 настоящего Соглашения;

2.1.5. участвовать в распределении имущественных прав на строящиеся, реконструируемые и (или) модернизируемые объекты системы теплоснабжения в соответствии с разделом 3 настоящего Соглашения;

2.1.6. при заключении договоров с потребителями, а также при формировании предложений о цене на тепловую энергию (мощность) обеспечивать, чтобы цена на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям, определяемая с учетом положений настоящего Соглашения, не превышала величину предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) для соответствующей группы потребителей;

2.1.7. при заключении договоров с потребителями (за исключением отдельных категорий потребителей, указанных в пункте 2.2.5 настоящего Соглашения, а также в Стандарте качества обслуживания потребителей, принимаемом Единой теплоснабжающей организацией в установленном порядке), при направлении указанным потребителям предложений о заключении договоров теплоснабжения, а также при формировании предложений о цене на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям, предусматривать правила определения (дифференциации и индексации) цены на тепловую энергию (мощность), указанные в пунктах 2.1.7.1-2.1.7.4 настоящего Соглашения:

2.1.7.1. в случае, если тариф на тепловую энергию, установленный органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) на дату окончания переходного периода ниже предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), установленного впервые, Единая теплоснабжающая организация принимает на себя обязательство включать в такие предложения следующие условия:

1) с даты окончания переходного периода и по 30.09.2022 цена на тепловую энергию (мощность) определяется равной тарифу на тепловую энергию (мощность), установленному органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) и действующему на дату окончания переходного периода;

2) с 01.10.2022 года и по 30.06.2023 цена на тепловую энергию (мощность), применяемая до 30.09.2022, индексируется на величину индекса совокупного платежа граждан на коммунальные услуги согласно прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации, действующему в соответствующий календарный год, одобренному Правительством Российской Федерации (далее - Прогноз), увеличенную на:

- не более чем на 2,55 процентных пункта для потребителей, подключенных к тепловым сетям Публичного акционерного общества «Т Плюс» (далее - ПАО «Т Плюс»);

- не более чем на 2,8 процентных пункта для потребителей на коллекторах Кировской ТЭЦ-3 (неблочная часть) и потребителей, подключенных к тепловым сетям ООО «ГалоПолимер Кирово-Чепецк»;

3) со второго полугодия 2023 года и далее со второго полугодия каждого последующего календарного года цена на тепловую энергию (мощность), применяемая в первом полугодии соответствующего календарного года, индексируется на величину индекса совокупного платежа граждан на коммунальные услуги согласно прогнозу, увеличенную на:

- не более чем на 2,0 процентных пункта для потребителей, подключенных к тепловым сетям ПАО «Т Плюс»;

- не более чем на 2,8 процентных пункта для потребителей на коллекторах Кировской ТЭЦ-3 (неблочная часть) и потребителей, подключенных к тепловым сетям ООО «ГалоПолимер Кирово-Чепецк»;

4) с момента достижения или превышения ценой, рассчитанной в соответствии с подпунктами 2-3 пункта 2.1.7.1 настоящего Соглашения, предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного на тот же период органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) для соответствующей группы потребителей, цена принимается равной предельному уровню цены на тепловую энергию (мощность), утверждаемому на соответствующий период органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) в отношении соответствующей группы потребителей.

2.1.7.2. в случае, если тариф на тепловую энергию, установленный органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) на дату окончания переходного периода выше

индикативного предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), установленное впервые, Единая теплоснабжающая организация принимает на себя обязательство включать условия о поставке тепловой энергии в период с даты окончания переходного периода по цене, не превышающей предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), утверждаемый на соответствующий период органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) в отношении соответствующей группы потребителей;

2.1.7.3. обеспечивать не превышение цены на тепловую энергию (мощность) в первом полугодии очередного года цены на тепловую энергию (мощность) во втором полугодии предшествующего года;

2.1.7.4. в случае изменения границы зоны (зон) деятельности Единой теплоснабжающей организации, Единая теплоснабжающая организация принимает на себя обязательство при направлении потребителям, подключенным к зоне (зонам) ее деятельности вследствие изменения границы указанной зоны (зон) деятельности, предложений о заключении договоров теплоснабжения предусматривать условия о поставке тепловой энергии по цене, не превышающей цену на тепловую энергию (мощность), определенную для таких потребителей по договорам теплоснабжения, заключенным с теплоснабжающей организацией, которой ранее был присвоен статус единой теплоснабжающей организации в отношении указанной зоны (зон) деятельности до изменения ее границ, с учетом положений соглашения об исполнении схемы теплоснабжения, заключенного такой теплоснабжающей организацией. При отсутствии заключенного договора теплоснабжения между потребителем и теплоснабжающей организацией, которой ранее был присвоен статус единой теплоснабжающей организации в отношении указанной зоны (зон) деятельности до изменения ее границ, и/или при отсутствии соглашения об исполнении схемы теплоснабжения, заключенного теплоснабжающей организацией, которой ранее был присвоен статус единой теплоснабжающей организации в отношении указанной зоны (зон) деятельности до изменения ее границ, Единая теплоснабжающая организация вправе руководствоваться пунктами 2.1.7.1 – 2.1.7.3 настоящего Соглашения исходя из тарифов (цен) на тепловую энергию (мощность), утвержденных в отношении указанных потребителей до изменения границы зоны (зон) деятельности Единой теплоснабжающей организации и утвержденных в отношении теплоснабжающей организацией, которой ранее был присвоен статус единой теплоснабжающей организации в отношении указанной зоны (зон) деятельности до изменения ее границ, (индикативного) предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) и графика поэтапного равномерного доведения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) до индикативного предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), а при их отсутствии - (индикативного) предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) и графика поэтапного равномерного доведения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) до индикативного предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденных в отношении Единой теплоснабжающей организации;

2.1.8. ежегодно публиковать отчетную информацию о выполнении настоящего Соглашения в порядке и сроки, установленные Правительством Российской Федерации.

2.2. Единая теплоснабжающая организация вправе:

2.2.1. запрашивать и получать от Органа местного самоуправления необходимую для выполнения обязательств информацию и документацию, в том числе информацию необходимую для проведения работ по ежегодной актуализации Схемы теплоснабжения;

2.2.2. проводить совместные совещания, встречи по вопросам выполнения условий настоящего Соглашения с участием представителей Органа местного самоуправления, теплоснабжающих и теплосетевых организаций города;

2.2.3. разработку сводного годового плана ремонтов источников тепловой энергии и тепловых сетей осуществлять в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации;

2.2.4. в процессе выполнения обязательств по настоящему Соглашению согласовывать с Органом местного самоуправления предварительные итоги работ, вносить необходимые изменения при наличии замечаний;

2.2.5. предусмотреть в Стандарте качества обслуживания потребителей, принимаемом Единой теплоснабжающей организацией в установленном порядке, следующие правила (особенности) ценообразования на тепловую энергию (мощность) для отдельных категорий потребителей:

2.2.5.1. начиная с даты окончания переходного периода и далее, в отношении потребителей, владеющих теплопотребляющими установками, которые были подключены к системе теплоснабжения в зоне деятельности Единой теплоснабжающей организации (по каждой системе теплоснабжения) или введены в эксплуатацию после даты окончания переходного периода, цена на тепловую энергию (мощность) определяется соглашением сторон с учетом обязательств сторон по договору о подключении объекта к системе централизованного теплоснабжения, при этом уровень цены на тепловую энергию (мощность) для указанных теплопотребляющих установок ограничен предельным уровнем цены на тепловую энергию (мощность) на соответствующий расчетный период, установленный органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) для данной группы потребителей;

2.2.6. корректировать перечень и(или) стоимость мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения и значения целевых показателей, предусмотренных в действующей Схеме теплоснабжения, путем согласования изменений с органом местного самоуправления с последующим внесением изменений в Схему теплоснабжения в рамках очередной актуализации.

2.2.7. при очередной актуализации Схемы теплоснабжения запрашивать у Органа местного самоуправления согласования изменения стоимости, перечня и сроков реализации мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, значений целевых показателей, в соответствии с перечнем мероприятий, указанным в Схеме теплоснабжения, в следующих случаях (но не ограничиваясь), за исключением случаев, указанных в п. 2.2.6:

- возникновения обстоятельств и условий, которые не позволяют реализовать мероприятия, указанные в Схеме теплоснабжения;

- возникновения обстоятельств и условий, существенно влияющих на эффек-

тивность, наличие источника финансирования, а также стоимость и сроки реализации мероприятий;

- возникновения обстоятельств и условий, свидетельствующих о наличии более эффективных мероприятий и решений, которые позволяют достичь целевых показателей, определенных для Единой теплоснабжающей организации в Схеме теплоснабжения.

2.2.8. осуществлять иные действия, предусмотренные настоящим соглашением, Законом о теплоснабжении и Гражданским кодексом Российской Федерации.

2.3. Орган местного самоуправления обязан:

2.3.1. обеспечить условия для надлежащего исполнения Единой теплоснабжающей организацией мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, определенных для неё в Схеме теплоснабжения, в том числе содействие сбору и предоставлению необходимой информации для ежегодной актуализации схемы теплоснабжения.

2.3.2. обеспечить условия при распределении имущественных прав на строящиеся, реконструируемые и (или) модернизируемые объекты системы теплоснабжения в соответствии с разделом 3 настоящего Соглашения;

2.3.3. в установленные сроки и надлежащим образом выполнять условия настоящего Соглашения;

2.3.4. не позднее 15 января года, предшествующего году, на который актуализируется Схема теплоснабжения, размещать на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области уведомление о начале разработки проекта актуализированной схемы теплоснабжения;

2.3.5. обеспечить проведение публичных слушаний по обсуждению проекта актуализированной Схемы теплоснабжения, в порядке и в сроки, установленные Правительством Российской Федерации, с обязательным участием Единой теплоснабжающей организации;

2.3.6. по результатам проведения актуализации Схемы теплоснабжения согласовывать и вносить изменения в условия настоящего Соглашения;

2.3.7. ежегодно публиковать отчетную информацию о выполнении настоящего Соглашения в порядке и в сроки, установленные Правительством Российской Федерации;

2.3.8. рассмотреть в течение 20 рабочих дней запрос Единой теплоснабжающей организации о согласовании изменения перечня и сроков реализации мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения и значений целевых показателей, указанных в Схеме теплоснабжения, и по итогам рассмотрения запроса сообщить о согласовании/несогласовании изменения перечня мероприятий;

2.3.9. при разработке и утверждении проекта актуализированной схемы теплоснабжения учесть изменение перечня и сроков реализации мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, указанных в Схеме теплоснабжения, в случае согласования такого изменения;

2.3.10. исполнять иные обязанности, предусмотренные Федеральным Законом о теплоснабжении и Гражданским кодексом Российской Федерации.

2.4. Орган местного самоуправления вправе:

2.4.1. запрашивать и получать от Единой теплоснабжающей организации информацию о ходе выполнения условий настоящего Соглашения не чаще одного раза в квартал;

2.4.2. проводить совместные совещания, встречи по вопросам выполнения условий настоящего Соглашения с участием представителей Единой теплоснабжающей организации, органа местного самоуправления, а также теплосетевых и теплоснабжающих организаций;

2.4.3. осуществлять муниципальный контроль за выполнением Единой теплоснабжающей организацией мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения и определенных для неё в схеме теплоснабжения;

2.4.4. согласовать изменение перечня и сроков реализации мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения и значений целевых показателей, указанных в Схеме теплоснабжения;

2.4.5. осуществлять иные действия, предусмотренные настоящим Соглашением, Федеральным Законом о теплоснабжении и Гражданским кодексом Российской Федерации.

2.4.6. осуществлять контроль за разработкой проектно-сметной документации в соответствии с порядком, установленным Органом местного самоуправления.

3. Распределение имущественных прав на строящиеся, реконструируемые и (или) модернизируемые объекты теплоснабжения

3.1. Стороны пришли к соглашению о распределении имущественных прав на строящиеся, реконструируемые и (или) модернизируемые объекты теплоснабжения в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в следующем порядке:

3.1.1. право собственности на объекты системы теплоснабжения, созданные за счет мероприятий, определенных для Единой теплоснабжающей организации в Схеме теплоснабжения, сохраняется за Единой теплоснабжающей организацией, осуществляющей финансирование процесса создания объекта, за исключением объектов по п. 3.1.2. настоящего Соглашения;

3.1.2. право собственности (владения, распоряжения, пользования) на объекты системы теплоснабжения, реконструируемые или модернизируемые в соответствии с заключенными договорами аренды муниципального имущества и/или концессионными соглашениями, определяется в соответствии с условиями данных договоров и требованиями действующего законодательства Российской Федерации;

3.1.3. право собственности (владения, распоряжения) в отношении реконструируемых или модернизируемых объектов системы теплоснабжения, принадлежащих Единой теплоснабжающей организации, сохраняется за собственником объекта теплоснабжения;

3.1.4. право собственности (владения, распоряжения) на иные объекты системы теплоснабжения, реконструируемые или модернизируемые Единой теплоснабжающей организацией, устанавливается в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства.

4. Обеспечение исполнения обязательств по Соглашению

4.1. Исполнение обязательств Единой теплоснабжающей организацией по настоящему Соглашению обеспечивается банковской гарантией в размере 10 000 000 (десять миллионов) рублей, предоставляемой Органу местного самоуправления ежегодно, но не чаще одного раза в течение 12 календарных месяцев (за исключением случая, указанного в пункте 4.5 настоящего Соглашения) сроком на один год в период действия настоящего Соглашения.

За 10 (десять) дней до истечения срока, на который выдавалась банковская гарантия, предоставляется новая банковская гарантия в том же объеме и на тот же срок, если соглашением сторон не будет предусмотрено иное.

4.2. Безотзывная банковская гарантия оформляется в письменной форме на бумажном носителе или в форме электронного документа, подписанного усиленной неквалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени банка.

4.3. Единая теплоснабжающая организация предоставляет по настоящему Соглашению банковскую гарантию не позднее 30 (тридцати) рабочих дней с даты вступления в силу настоящего Соглашения.

4.4. По настоящему Соглашению должно быть обеспечено исполнение Единой теплоснабжающей организацией обязательств, предусмотренных Разделом 1 настоящего Соглашения, с учетом положений пунктов 2.1.1, 2.1.2, 5.1-5.3 настоящего Соглашения.

4.5. Орган местного самоуправления имеет право на предъявление требований об уплате денежной суммы по банковской гарантии при наличии вступившего в законную силу решения суда, которым будет установлена ответственность Единой теплоснабжающей организации за неисполнение обязательств, предусмотренных Разделом 1 настоящего Соглашения, с учетом положений пунктов 2.1.1, 2.1.2, 5.1-5.3 настоящего Соглашения.

4.6. В случае если по независящим от Единой теплоснабжающей организации причинам действие банковской гарантии прекратится до установленного настоящего Соглашением срока, Единая теплоснабжающая организация обязана представить новое обеспечение исполнения по Соглашению в течении 10 (десяти) рабочих дней со дня, когда Единая теплоснабжающая организация узнала или должна была узнать, что обязательство гаранта перед бенефициаром по банковской гарантии прекращено.

4.7. В банковской гарантии в обязательном порядке должны быть указаны:

- Соглашение, исполнение которого она обеспечивает, путем указания Сторон Соглашения, названия и предмета Соглашения, а также ссылки на нормативно-правовой акт как основание заключения Соглашения;

- сумма, в пределах которой гарантируется исполнение обязательств по Соглашению, порядок определения выплаты по банковской гарантии, срок действия банковской гарантии в соответствии с требованиями настоящего раздела Соглашения;

- обязательства, которые обеспечивает банковская гарантия (согласно пункту 4.4 настоящего Соглашения);

- условия предъявления требований об уплате денежной суммы банковской гарантией (согласно пункту 4.5. настоящего Соглашения);

- дата выдачи и срок, в течении которого Гарантом должны быть удовлетворены требования.

5. Ответственность Сторон

5.1. По настоящему Соглашению Единая теплоснабжающая организация несет ответственность за допущенное по ее вине невыполнение или ненадлежащее исполнение мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации принадлежащих ей на праве собственности или ином предусмотренном законом оснований объектов теплоснабжения, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения, определенных для нее в схеме теплоснабжения, а также за не достижение определенных для нее в Схеме теплоснабжения Целевых показателей по причине не выполнения или ненадлежащего исполнения указанных в настоящем пункте мероприятий.

5.2. В случае достижения Целевых показателей, определенных для нее в Схеме Теплоснабжения, Единая теплоснабжающая организация не несет ответственность за не выполнение или ненадлежащее исполнение мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации принадлежащих ей на праве собственности или ином предусмотренном законом основании объектов теплоснабжения, в случае если исключение или корректировка таких мероприятий были согласованы с Органом местного самоуправления и учтены при очередной актуализации Схемы теплоснабжения.

5.3. В случае нарушения Единой теплоснабжающей организацией требований по обеспечению достижения определенных для нее в Схеме теплоснабжения Целевых показателей в связи с невыполнением или ненадлежащим исполнением Единой теплоснабжающей организацией (или) модернизации принадлежащих ей на праве собственности или ином предусмотренном законом основании объектов теплоснабжения, Орган местного самоуправления обязан в течение 30 (тридцати) календарных дней, прошедших с даты обнаружения нарушения направить Единой теплоснабжающей организации в письменной форме требование об устранении обнаруженного нарушения с указанием пункта настоящего Соглашения и (или) документа, требования которых нарушены, а Единая теплоснабжающая организация обязана в согласованный сторонами срок устранить указанное нарушение либо направить в течение 30 (тридцати) дней в Орган местного самоуправления мотивированный ответ об отсутствии нарушений со стороны Единой теплоснабжающей организации.

5.4. Сторона, не исполнившая или исполнившая ненадлежащим образом свои обязательства, предусмотренные настоящим Соглашением, несет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением, если не докажет, что надлежащее исполнение указанных обязательств оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы.

6. Разрешение споров

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами по настоящему Соглашению или в связи с ним, разрешаются путем переговоров.

6.2. В случае не достижения согласия в результате проведенных переговоров Сторона, заявляющая о существовании спора или разногласий по настоящему Соглашению, направляет другой Стороне письменную претензию, ответ на которую должен быть представлен заявителю в течение 30 календарных дней с даты ее получения. В случае если ответ не представлен в указанный срок, претензия считается принятой.

6.3. В случае не достижения Сторонами согласия споры, возникшие между Сторонами, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Размещение информации

7.1. Настоящее Соглашение в течение десяти дней со дня его подписания подлежит размещению Органом местного самоуправления на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, за исключением сведений, составляющих государственную, коммерческую и иную охраняемую законом тайну.

7.2. Орган местного самоуправления публикует в официальном издании информацию о размещении настоящего Соглашения в течение десяти дней со дня его размещения на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

7.3. Стороны настоящего Соглашения ежегодно публикуют отчетную информацию о выполнении настоящего Соглашения в порядке и сроки, которые установлены Правительством Российской Федерации.

8. Заключительные положения

8.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с даты окончания переходного периода и действует по 31.12.2033 г.

8.2. Настоящее Соглашение составлено на русском языке в двух подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из них один экземпляр для Органа местного самоуправления и один экземпляр для Единой теплоснабжающей организации.

8.3. Все изменения и дополнения к настоящему Соглашению, заключенные после вступления в силу настоящего Соглашения, являются его неотъемлемой частью и считаются действительными, если они письменно оформлены и подписаны уполномоченными на то представителями Сторон.

8.4. Во всем, что не предусмотрено настоящим Соглашением, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

9. Адреса и реквизиты Сторон

ОРГАН МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ:

Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

Адрес: 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, дом 6

ИНН 4341007902

ОГРН 1024300751177

ЕДИНАЯ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ:

ПАО «Т Плюс»

Адрес: 143421, Московская область, Красногорский район, автодорога «Балтия», территория бизнес-центр «Рига-Ленд», строение 3, офис 506

ОГРН 1056315070350; ИНН 6315376946;

КПП 502401001

Филиал «Кировский» ПАО «Т Плюс»

Адрес: 610044, г. Киров, ул. Луганская, д.51

Тел.: +7 (8332) 57-45-59

e-mail: krv-secr@tplusgroup.ru

ИНН 6315376946; КПП 561243001

Банковские реквизиты:

Р/сч.: 40702810792000001428

в БАНК ГПБ (АО) г. Москва

К/сч.: 30101810200000000823

БИК: 044525823

Глава администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

В.Г. Мохов

м.п.

Директор филиала «Кировский»
ПАО «Т Плюс»

С.А. Береснев

м.п.

СОГЛАШЕНИЕ № АБЗ-01 ОБ ИСПОЛНЕНИИ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК» КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Город Кирово-Чепецк

« 19 » июля 2021 года

Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, в лице главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области Мохова Владислава Геннадьевича, действующего на основании Устава, именуемая в дальнейшем «Орган местного самоуправления», с одной стороны, и

Публичное акционерное общество «Т Плюс» в лице директора филиала «Кировский» Публичного акционерного общества «Т Плюс» Береснева Сергея Александровича, действующего на основании доверенности от 28.10.2019, именуемое в дальнейшем «Единая теплоснабжающая организация», с другой стороны,

именуемые совместно «Стороны», а каждый в отдельности «Сторона», руководствуясь положениями Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее - Закон о теплоснабжении), распоряжением Правительства Российской Федерации № 279-р от 08.02.2021, заключили настоящее Соглашение об исполнении схемы теплоснабжения муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (далее - «Соглашение») о нижеследующем.

1. Предмет Соглашения

1.1. В соответствии с настоящим Соглашением Стороны обязуются исполнять свои обязательства в соответствии со схемой теплоснабжения муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (далее - Схема теплоснабжения), утверждённой постановлением администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк»

1



Кировской области от 14.05.2021 № 477 «Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области», с учетом последующей ее актуализации, а также непосредственно связанные с ними обязательства по достижению целевых показателей реализации Схемы теплоснабжения, предусмотренные для Единой теплоснабжающей организации (далее - Целевые показатели).

1.2. В рамках настоящего Соглашения Единая теплоснабжающая организация обязуется выполнять мероприятия по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, а Орган местного самоуправления осуществлять контроль за исполнением Единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения.

1.3. Действие настоящего Соглашения распространяется исключительно на деятельность Единой теплоснабжающей организации в границах зоны ее деятельности, которые определяются границами систем теплоснабжения в Схеме теплоснабжения.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Единая теплоснабжающая организация обязуется:

2.1.1. выполнять в полном объеме мероприятия по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, принадлежащих ей на праве собственности или ином предусмотренном законом основании, в соответствии с перечнем мероприятий, указанным для нее в Схеме теплоснабжения, за исключением случаев исключения и (или) корректировки мероприятий порядком, предусмотренным настоящим Соглашением;

2.1.2. обеспечивать достижение определенных для нее в Схеме теплоснабжения Целевых показателей реализации Схемы теплоснабжения;

2



2.1.3. нести ответственность в соответствии с разделом 5 настоящего Соглашения за невыполнение или ненадлежащее исполнение мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации принадлежащих ей на праве собственности или ином предусмотренном законом основании объектов теплоснабжения, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения, определенных для нее в схеме теплоснабжения, и наступившие в связи с этим последствия;

2.1.4. представить обеспечение исполнения обязательств в порядке и в сроки, установленные разделом 4 настоящего Соглашения;

2.1.5. участвовать в распределении имущественных прав на строящиеся, реконструируемые и (или) модернизируемые объекты системы теплоснабжения в соответствии с разделом 3 настоящего Соглашения;

2.1.6. при заключении договоров с потребителями, а также при формировании предложений о цене на тепловую энергию (мощность) обеспечивать, чтобы цена на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям, определяемая с учетом положений настоящего Соглашения, не превышала величину предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) для соответствующей группы потребителей;

2.1.7. при заключении договоров с потребителями (за исключением отдельных категорий потребителей, указанных в пункте 2.2.5 настоящего Соглашения, а также в Стандарте качества обслуживания потребителей, принимаемом Единой теплоснабжающей организацией в установленном порядке), при направлении указанным потребителям предложений о заключении договоров теплоснабжения, а также при формировании предложений о цене на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям, предусматривать правила определения (дифференциации и индексации) цены на тепловую энергию (мощность), указанные в пунктах 2.1.7.1-2.1.7.4 настоящего Соглашения:



3

2.1.7.1. в случае, если тариф на тепловую энергию, установленный органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) на дату окончания переходного периода ниже предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), установленного впервые, Единая теплоснабжающая организация принимает на себя обязательство включать в такие предложения следующие условия:

1) с даты окончания переходного периода и по 30.09.2022 цена на тепловую энергию (мощность) определяется равной тарифу на тепловую энергию (мощность), установленному органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) и действующему на дату окончания переходного периода;

2) с 01.10.2022 года и по 30.06.2023 цена на тепловую энергию (мощность), применяемая до 30.09.2022, индексируется на величину индекса совокупного платежа граждан на коммунальные услуги согласно прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации, действующему в соответствующий календарный год, одобренному Правительством Российской Федерации (далее - Прогноз), увеличенную на:

- не более чем на 2,55 процентных пункта для потребителей, подключенных к тепловым сетям Публичного акционерного общества «Т Плюс» (далее - ПАО «Т Плюс»);

- не более чем на 2,8 процентных пункта для потребителей на коллекторах Кировской ТЭЦ-3 (неблочная часть) и потребителей, подключенных к тепловым сетям ООО «ГалоПолимер Кирово-Чепецк»;

3) со второго полугодия 2023 года и далее со второго полугодия каждого последующего календарного года цена на тепловую энергию (мощность), применяемая в первом полугодии соответствующего календарного года, индексируется на величину индекса совокупного платежа граждан на коммунальные услуги согласно прогнозу, увеличенную на:



4

- не более чем на 2,0 процентных пункта для потребителей, подключенных к тепловым сетям ПАО «Т Плюс»;

- не более чем на 2,8 процентных пункта для потребителей на коллекторах Кировской ТЭЦ-3 (неблочная часть) и потребителей, подключенных к тепловым сетям ООО «ГалоПолимер Кирово-Чепецк»;

4) с момента достижения или превышения ценой, рассчитанной в соответствии с подпунктами 2-3 пункта 2.1.7.1 настоящего Соглашения, предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного на тот же период органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) для соответствующей группы потребителей, цена принимается равной предельному уровню цены на тепловую энергию (мощность), утверждаемому на соответствующий период органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) в отношении соответствующей группы потребителей.

2.1.7.2. в случае, если тариф на тепловую энергию, установленный органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) на дату окончания переходного периода выше индикативного предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), установленного впервые, Единая теплоснабжающая организация принимает на себя обязательство включать условия о поставке тепловой энергии в период с даты окончания переходного периода по цене, не превышающей предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), утверждаемый на соответствующий период органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) в отношении соответствующей группы потребителей;

2.1.7.3. обеспечивать не превышение цены на тепловую энергию (мощность) в первом полугодии очередного года цены на тепловую энергию (мощность) во втором полугодии предшествующего года;



5

2.1.7.4. в случае изменения границы зоны (зон) деятельности Единой теплоснабжающей организации, Единая теплоснабжающая организация принимает на себя обязательство при направлении потребителям, подключенным к зоне (зонам) ее деятельности вследствие изменения границы указанной зоны (зон) деятельности, предложений о заключении договоров теплоснабжения предусматривать условия о поставке тепловой энергии по цене, не превышающей цену на тепловую энергию (мощность), определенную для таких потребителей по договорам теплоснабжения, заключенным с теплоснабжающей организацией, которой ранее был присвоен статус единой теплоснабжающей организации в отношении указанной зоны (зон) деятельности до изменения ее границ, с учетом положений соглашения об исполнении схемы теплоснабжения, заключенного такой теплоснабжающей организацией. При отсутствии заключенного договора теплоснабжения между потребителем и теплоснабжающей организацией, которой ранее был присвоен статус единой теплоснабжающей организации в отношении указанной зоны (зон) деятельности до изменения ее границ, и/или при отсутствии соглашения об исполнении схемы теплоснабжения, заключенного теплоснабжающей организацией, которой ранее был присвоен статус единой теплоснабжающей организации в отношении указанной зоны (зон) деятельности до изменения ее границ, Единая теплоснабжающая организация вправе руководствоваться пунктами 2.1.7.1 – 2.1.7.3 настоящего Соглашения исходя из тарифов (цен) на тепловую энергию (мощность), утвержденных в отношении указанных потребителей до изменения границы зоны (зон) деятельности Единой теплоснабжающей организации и утвержденных в отношении теплоснабжающей организацией, которой ранее был присвоен статус единой теплоснабжающей организации в отношении указанной зоны (зон) деятельности до изменения ее границ, (индикативного) предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) и графика поэтапного равномерного доведения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) до



6

индикативного предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), а при их отсутствии - (индикативного) предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) и графика поэтапного равномерного доведения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) до индикативного предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденных в отношении Единой теплоснабжающей организации;

2.1.8. ежегодно публиковать отчетную информацию о выполнении настоящего Соглашения в порядке и сроки, установленные Правительством Российской Федерации.

2.2. Единая теплоснабжающая организация вправе:

2.2.1. запрашивать и получать от Органа местного самоуправления необходимую для выполнения обязательств информацию и документацию, в том числе информацию необходимую для проведения работ по ежегодной актуализации Схемы теплоснабжения;

2.2.2. проводить совместные совещания, встречи по вопросам выполнения условий настоящего Соглашения с участием представителей Органа местного самоуправления, теплоснабжающих и теплосетевых организаций города;

2.2.3. разработку сводного годового плана ремонтов источников тепловой энергии и тепловых сетей осуществлять в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации;

2.2.4. в процессе выполнения обязательств по настоящему Соглашению согласовывать с Органом местного самоуправления предварительные итоги работ, вносить необходимые изменения при наличии замечаний;

2.2.5. предусмотреть в Стандарте качества обслуживания потребителей, принимаемым Единой теплоснабжающей организацией в установленном порядке, следующие правила (особенности) ценообразования на тепловую энергию (мощность) для отдельных категорий потребителей:

2.2.5.1. начиная с даты окончания переходного периода и далее, в отношении потребителей, владеющих теплопотребляющими установками,

7



которые были подключены к системе теплоснабжения в зоне деятельности Единой теплоснабжающей организации (по каждой системе теплоснабжения) или введены в эксплуатацию после даты окончания переходного периода, цена на тепловую энергию (мощность) определяется соглашением сторон с учетом обязательств сторон по договору о подключении объекта к системе централизованного теплоснабжения, при этом уровень цены на тепловую энергию (мощность) для указанных теплопотребляющих установок ограничен предельным уровнем цены на тепловую энергию (мощность) на соответствующий расчетный период, установленным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) для данной группы потребителей;

2.2.6. корректировать перечень и(или) стоимость мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения и значения целевых показателей, предусмотренных в действующей Схеме теплоснабжения, путем согласования изменений с органом местного самоуправления с последующим внесением изменений в Схему теплоснабжения в рамках очередной актуализации.

2.2.7. при очередной актуализации Схемы теплоснабжения запрашивать у Органа местного самоуправления согласования изменения стоимости, перечня и сроков реализации мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, значений целевых показателей, в соответствии с перечнем мероприятий, указанным в Схеме теплоснабжения, в следующих случаях (но не ограничиваясь), за исключением случаев, указанных в п. 2.2.6.:

- возникновения обстоятельств и условий, которые не позволяют реализовывать мероприятия, указанные в Схеме теплоснабжения;

- возникновения обстоятельств и условий, существенно влияющих на эффективность, наличие источника финансирования, а также стоимость и сроки реализации мероприятий;

8



- возникновения обстоятельств и условий, свидетельствующих о наличии более эффективных мероприятий и решений, которые позволяют достичь целевых показателей, определенных для Единой теплоснабжающей организации в Схеме теплоснабжения.

2.2.8. осуществлять иные действия, предусмотренные настоящим соглашением, Законом о теплоснабжении и Гражданским кодексом Российской Федерации.

2.3. Орган местного самоуправления обязан:

2.3.1. обеспечить условия для надлежащего исполнения Единой теплоснабжающей организацией мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, определенных для неё в Схеме теплоснабжения, в том числе содействие обору и предоставлению необходимой информации для ежегодной актуализации схемы теплоснабжения.

2.3.2. обеспечить условия при распределении имущественных прав на строящиеся, реконструируемые и (или) модернизируемые объекты системы теплоснабжения в соответствии с разделом 3 настоящего Соглашения;

2.3.3. в установленные сроки и надлежащим образом выполнять условия настоящего Соглашения;

2.3.4. не позднее 15 января года, предшествующего году, на который актуализируется Схема теплоснабжения, размещать на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Челецк» Кировской области уведомление о начале разработки проекта актуализированной схемы теплоснабжения;

2.3.5. обеспечить проведение публичных слушаний по обсуждению проекта актуализированной Схемы теплоснабжения, в порядке и в сроки, установленные Правительством Российской Федерации, с обязательным участием Единой теплоснабжающей организации;

2.3.6. по результатам проведения актуализации Схемы теплоснабжения согласовывать и вносить изменения в условия настоящего Соглашения;

9



2.3.7. ежегодно публиковать отчетную информацию о выполнении настоящего Соглашения в порядке и в сроки, установленные Правительством Российской Федерации;

2.3.8. рассмотреть в течение 20 рабочих дней запрос Единой теплоснабжающей организации о согласовании изменения перечня и сроков реализации мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения и значений целевых показателей, указанных в Схеме теплоснабжения, и по итогам рассмотрения запроса сообщить о согласовании/несогласовании изменения перечня мероприятий;

2.3.9. при разработке и утверждении проекта актуализированной схемы теплоснабжения учесть изменение перечня и сроков реализации мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, указанных в Схеме теплоснабжения, в случае согласования такого изменения;

2.3.10. исполнять иные обязанности, предусмотренные Федеральным Законом о теплоснабжении и Гражданским кодексом Российской Федерации.

2.4. Орган местного самоуправления вправе:

2.4.1. запрашивать и получать от Единой теплоснабжающей организации информацию о ходе выполнения условий настоящего Соглашения не чаще одного раза в квартал;

2.4.2. проводить совместные совещания, встречи по вопросам выполнения условий настоящего Соглашения с участием представителей Единой теплоснабжающей организации, органа местного самоуправления, а также теплосетевых и теплоснабжающих организаций;

2.4.3. осуществлять муниципальный контроль за выполнением Единой теплоснабжающей организацией мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения и определенных для неё в схеме теплоснабжения;

10



2.4.4. согласовать изменение перечня и сроков реализации мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения и значений целевых показателей, указанных в Схеме теплоснабжения;

2.4.5. осуществлять иные действия, предусмотренные настоящим Соглашением, Федеральным Законом о теплоснабжении и Гражданским кодексом Российской Федерации.

2.4.6. осуществлять контроль за разработкой проектно-сметной документации в соответствии с порядком, установленным Органом местного самоуправления.

3. Распределение имущественных прав на строящиеся, реконструируемые и (или) модернизируемые объекты теплоснабжения

3.1. Стороны пришли к соглашению о распределении имущественных прав на строящиеся, реконструируемые и (или) модернизируемые объекты теплоснабжения в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в следующем порядке:

3.1.1. право собственности на объекты системы теплоснабжения, созданные за счет мероприятий, определенных для Единой теплоснабжающей организации в Схеме теплоснабжения, сохраняется за Единой теплоснабжающей организацией, осуществляющей финансирование процесса создания объекта, за исключением объектов по п. 3.1.2. настоящего Соглашения;

3.1.2. право собственности (владения, распоряжения, пользования) на объекты системы теплоснабжения, реконструируемые или модернизируемые в соответствии с заключенными договорами аренды муниципального имущества и/или концессионными соглашениями, определяется в соответствии с условиями данных договоров и требованиями действующего законодательства Российской Федерации;

11



3.1.3. право собственности (владения, распоряжения) в отношении реконструируемых или модернизируемых объектов системы теплоснабжения, принадлежащих Единой теплоснабжающей организации, сохраняется за собственником объекта теплоснабжения;

3.1.4. право собственности (владения, распоряжения) на иные объекты системы теплоснабжения, реконструируемые или модернизируемые Единой теплоснабжающей организацией, устанавливается в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства.

4. Обеспечение исполнения обязательств по Соглашению

4.1. Исполнение обязательств Единой теплоснабжающей организацией по настоящему Соглашению обеспечивается банковской гарантией в размере 10 000 000 (десять миллионов) рублей, предоставляемой Органу местного самоуправления ежегодно, но не чаще одного раза в течение 12 календарных месяцев (за исключением случая, указанного в пункте 4.5 настоящего Соглашения) сроком на один год в период действия настоящего Соглашения.

За 10 (десять) дней до истечения срока, на который выдавалась банковская гарантия, предоставляется новая банковская гарантия в том же объеме и на тот же срок, если соглашением сторон не будет предусмотрено иное.

4.2. Безотзывная банковская гарантия оформляется в письменной форме на бумажном носителе или в форме электронного документа, подписанного усиленной неквалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени банка.

4.3. Единая теплоснабжающая организация предоставляет по настоящему Соглашению банковскую гарантию не позднее 30 (тридцати) рабочих дней с даты вступления в силу настоящего Соглашения.

4.4. По настоящему Соглашению должно быть обеспечено исполнение Единой теплоснабжающей организацией обязательств, предусмотренных

12



Разделом I настоящего Соглашения, с учетом положений пунктов 2.1.1, 2.1.2, 5.1-5.3 настоящего Соглашения.

4.5. Орган местного самоуправления имеет право на предъявление требований об уплате денежной суммы по банковской гарантии при наличии вступившего в законную силу решения суда, которым будет установлена ответственность Единой теплоснабжающей организации за неисполнение обязательств, предусмотренных Разделом I настоящего Соглашения, с учетом положений пунктов 2.1.1, 2.1.2, 5.1-5.3 настоящего Соглашения.

4.6. В случае если по независящим от Единой теплоснабжающей организации причинам действие банковской гарантии прекратится до установленного настоящим Соглашением срока, Единая теплоснабжающая организация обязана представить новое обеспечение исполнения по Соглашению в течении 10 (десяти) рабочих дней со дня, когда Единая теплоснабжающая организация узнала или должна была узнать, что обязательство гаранта перед бенефициаром по банковской гарантии прекращено.

4.7. В банковской гарантии в обязательном порядке должны быть указаны:

- Соглашение, исполнение которого она обеспечивает, путем указания Сторон Соглашения, названия и предмета Соглашения, а также ссылки на нормативно-правовой акт как основание заключения Соглашения;
- сумма, в пределах которой гарантируется исполнение обязательств по Соглашению, порядок определения выплаты по банковской гарантии, срок действия банковской гарантии в соответствии с требованиями настоящего раздела Соглашения;
- обязательства, которые обеспечивает банковская гарантия (согласно пункту 4.4 настоящего Соглашения);
- условия предъявления требований об уплате денежной суммы банковской гарантии (согласно пункту 4.5. настоящего Соглашения);

13



- дата выдачи и срок, в течении которого Гарантом должны быть удовлетворены требования.

5. Ответственность Сторон

5.1. По настоящему Соглашению Единая теплоснабжающая организация несет ответственность за допущенное по ее вине невыполнение или ненадлежащее исполнение мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации принадлежащих ей на праве собственности или ином предусмотренном законом основании объектов теплоснабжения, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения, определенных для нее в схеме теплоснабжения, а также за не достижение определенных для нее в Схеме теплоснабжения Целевых показателей по причине не выполнения или ненадлежащего исполнения указанных в настоящем пункте мероприятий.

5.2. В случае достижения Целевых показателей, определенных для нее в Схеме Теплоснабжения, Единая теплоснабжающая организация не несет ответственность за не выполнение или ненадлежащее исполнение мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации принадлежащих ей на праве собственности или ином предусмотренном законом основании объектов теплоснабжения, в случае если исключение или корректировка таких мероприятий были согласованы с Органом местного самоуправления и учтены при очередной актуализации Схемы теплоснабжения.

5.3. В случае нарушения Единой теплоснабжающей организацией требований по обеспечению достижения определенных для нее в Схеме теплоснабжения Целевых показателей в связи с невыполнением или ненадлежащим исполнением Единой теплоснабжающей организацией указанных в схеме теплоснабжения мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации принадлежащих ей на праве собственности или ином предусмотренном законом основании объектов

14



теплоснабжения, Орган местного самоуправления обязан в течение 30 (тридцати) календарных дней, прошедших с даты обнаружения нарушения направить Единой теплоснабжающей организации в письменной форме требование об устранении обнаруженного нарушения с указанием пункта настоящего Соглашения и (или) документа, требования которых нарушены, а Единая теплоснабжающая организация обязана в согласованный сторонами срок устранить указанное нарушение либо направить в течение 30 (тридцати) дней в Орган местного самоуправления мотивированный ответ об отсутствии нарушений со стороны Единой теплоснабжающей организации.

5.4. Сторона, не исполнившая или исполнявшая ненадлежащим образом свои обязательства, предусмотренные настоящим Соглашением, несет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением, если не докажет, что надлежащее исполнение указанных обязательств оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы.

6. Разрешение споров

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами по настоящему Соглашению или в связи с ним, разрешаются путем переговоров.

6.2. В случае не достижения согласия в результате проведенных переговоров Сторона, заявляющая о существовании спора или разногласий по настоящему Соглашению, направляет другой Стороне письменную претензию, ответ на которую должен быть представлен заявителю в течение 30 календарных дней с даты ее получения. В случае если ответ не представлен в указанный срок, претензия считается принятой.

6.3. В случае не достижения Сторонами согласия споры, возникшие между Сторонами, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Размещение информации

15



7.1. Настоящее Соглашение в течение десяти дней со дня его подписания подлежит размещению Органом местного самоуправления на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, за исключением сведений, составляющих государственную, коммерческую и иную охраняемую законом тайну.

7.2. Орган местного самоуправления публикует в официальном издании информацию о размещении настоящего Соглашения в течение десяти дней со дня его размещения на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

7.3. Стороны настоящего Соглашения ежегодно публикуют отчетную информацию о выполнении настоящего Соглашения в порядке и сроки, которые установлены Правительством Российской Федерации.

8. Заключительные положения

8.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с даты окончания переходного периода и действует по 31.12.2033 г.

8.2. Настоящее Соглашение составлено на русском языке в двух подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из них один экземпляр для Органа местного самоуправления и один экземпляр для Единой теплоснабжающей организации.

8.3. Все изменения и дополнения к настоящему Соглашению, заключенные после вступления в силу настоящего Соглашения, являются его неотъемлемой частью и считаются действительными, если они письменно оформлены и подписаны уполномоченными на то представителями Сторон.

8.4. Во всем, что не предусмотрено настоящим Соглашением, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

9. Адреса и реквизиты Сторон

16



**ОРГАН МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ:**
Администрация муниципального
образования «Город Кирово-Чепецк»
Кировской области
Адрес: 613040, Кировская область,
город Кирово-Чепецк, ул.
Первомайская, дом 6
ИНН 4341007902
ОГРН 1024300751177

Глава администрации
муниципального образования «Город
Кирово-Чепецк» Кировской области


В.Г. Мохов
М.П.

**ЕДИНАЯ
ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ
ОРГАНИЗАЦИЯ:**
ПАО «Т Плюс»
Адрес: 143421, Московская область,
Красногорский район, автодорога
«Балтия», территория бизнес-центр
«Рига-Ленд», строение 3, офис 506
ОГРН 1056315070350; ИНН
6315376946;
КПП 502401001
Филиал «Кировский» ПАО «Т
Плюс»
Адрес: 610044, г. Киров, ул.
Луганская, д.51
Тел.: +7 (8332) 57-45-59
e-mail: krv-secr@tplusgroup.ru
ИНН 6315376946; КПП 561243001
Банковские реквизиты:
Р/сч.: 40702810792000001428
в БАНК ГПБ (АО) г. Москва
К/сч.: 3010181020000000823
БИК: 044525823

Директор филиала «Кировский»
ПАО «Т Плюс»


С.А. Береснев
М.П.

17

