



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК»
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.04.2025

№ 413

г. Кирово-Чепецк

Об условиях приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 16, пом. 7, посредством публичного предложения

В соответствии со статьями 209, 215 и 217 Гражданского кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 28.05.2021 № 6/29, на основании прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, на 2024-2026 годы, утвержденного решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 26.10.2022 № 13/56 (с изменениями, внесенными и утвержденными Кирово-Чепецкой городской Думой от 31.01.2024 № 1/4, от 28.10.2024 № 12/55), учитывая решение комиссии по управлению, распоряжению имуществом и земельным отношениям в муниципальном образовании «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 08.04.2025, администрация муниципального образования городской округ «Город Кирово-

Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Осуществить приватизацию следующего имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования городской округ «Город Кирово-Чепецк» Кировской области:

- нежилое помещение, площадью 66,5 кв.м, этаж № 4, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 16, пом. 7, кадастровый номер: 43:42:000034:685 (далее по тексту – Имущество).

2. Способ приватизации – продажа Имущества посредством публичного предложения в электронной форме.

3. Установить цену первоначального предложения не ниже начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже Имущества на аукционе 21.02.2025 (согласно отчету определения рыночной стоимости от 05.09.2024 № 2906/24), который был признан не состоявшимся – 676 751 (Шестьсот семьдесят шесть тысяч семьсот пятьдесят один) рубль 00 копеек (с учетом НДС).

4. Установить цену отсечения Имущества в размере 50% начальной цены Имущества, указанной в пункте 3 настоящего постановления, что составляет 338 375 (Триста тридцать восемь тысяч триста семьдесят пять) рублей 50 копеек (с учетом НДС).

5. Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») или цены предложения, сложившейся на определенном «шаге понижения», устанавливается в размере 10% от начальной цены Имущества, что составляет 67 675 (Шестьдесят семь тысяч шестьсот семьдесят пять) рублей 10 копеек (с учетом НДС).

6. Величина повышения первоначального предложения («шаг аукциона») или цены предложения, сложившейся на определенном «шаге понижения», устанавливается в размере 50% «шага понижения», что составляет 33 837 (Тридцать три тысячи восемьсот тридцать семь) рублей 55 копеек (с НДС).

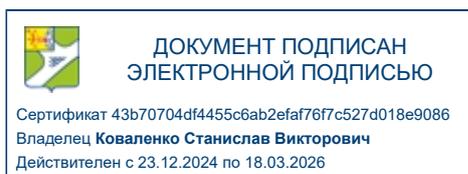
7. Задаток для участия в продаже Имущества устанавливается в размере 10% от цены Имущества и составляет 67 675 (Шестьдесят семь тысяч шестьсот семьдесят пять) рублей 10 копеек (с учетом НДС).

8. Утвердить информационное сообщение о проведении продажи посредством публичного предложения в электронной форме Имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ «Город Кирово-Чепецк» Кировской области. Прилагается.

9. Управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области разместить на электронной площадке оператора - закрытого акционерного общества «Сбербанк- Автоматизированная система торгов» <https://utp.sberbank-ast.ru/>, на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области <https://k4gorod.gosuslugi.ru/> и на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru (ГИС-торги) информацию о проведении электронного аукциона.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации, начальника департамента финансов администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области Шавлову Г.Г.

Глава администрации



С.В. Коваленко

Исполнитель **А.К. Лебедева**