



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК»  
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**19.05.2025**

**№ 552**

г. Кирово-Чепецк

**Об условиях приватизации помещений, назначение: нежилые  
муниципальной собственности, расположенных по адресу:  
г. Кирово-Чепецк, ул. Луначарского, д. 4, пом. 6;  
г. Кирово-Чепецк, ул. Луначарского, д. 4, пом. 7;  
г. Кирово-Чепецк, ул. Луначарского, д. 4, пом. 8**

В соответствии со статьями 209, 215 и 217 Гражданского кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 28.05.2021 № 6/29, на основании прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, на 2024-2026 годы, утвержденного решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 26.10.2022 № 13/56 (с изменениями, внесенными и утвержденными Кирово-Чепецкой городской Думой от 31.01.2024 № 1/4, от 28.10.2024 № 12/55), администрация муниципального образования городской округ «Город Кирово-Чепецк» Кировской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Осуществить приватизацию следующего имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования городской округ «Город Кирово-Чепецк» Кировской области:

- помещение, назначение: нежилое, общей площадью 11,8 кв.м, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Луначарского, д. 4, помещ. 6, кадастровый номер: 43:42:000055:4307;

- помещение, назначение: нежилое, общей площадью 2,5 кв.м, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Луначарского, д. 4, помещ. 7, кадастровый номер: 43:42:000055:4308;

- помещение, назначение: нежилое, общей площадью 260,9 кв.м, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Луначарского, д. 4, помещ. 8, кадастровый номер: 43:42:000055:4309 (далее совместно по тексту – Имущество).

2. Способ приватизации – продажа Имущества на аукционе в электронной форме единым лотом (в связи с эффективностью одновременного использования Имущества, являющегося изолированными помещениями, с наличием входа в места общего пользования и непосредственно на улицу). Аукцион является открытым по составу участников.

3. Начальная цена Имущества устанавливается на основании отчетов об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества от 29.04.2025 № 854/25, № 855/25, № 856/25 и составляет 6 693 934 (Шесть миллионов шестьсот девяносто три тысячи девятьсот тридцать четыре) рубля 00 копеек (с учетом НДС).

4. Установить величину повышения начальной цены Имущества («шаг аукциона») в размере 5%, что составляет 334 696 (Триста тридцать четыре тысячи шестьсот девяносто шесть) рублей 70 копеек (с учетом НДС).

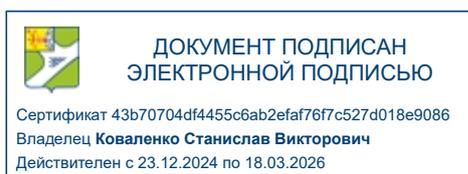
5. Задаток для участия в продаже Имущества устанавливается в размере 10% от цены Имущества и составляет 669 393 (Шестьсот шестьдесят девять тысяч триста девяносто три) рубля 40 копеек.

6. Утвердить информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ «Город Кирово-Чепецк» Кировской области. Прилагается.

7. Управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области разместить на электронной площадке оператора - закрытого акционерного общества «Сбербанк-Автоматизированная система торгов» <https://www.sberbank-ast.ru/>, на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области <https://k4gorod.gosuslugi.ru/> и на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (ГИС-торги) информацию о проведении торгов о приватизации Имущества.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы, начальника департамента финансов администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области Шавлову Г.Г.

Глава администрации



С.В. Коваленко

Исполнитель **Лебедева А.К.**