



КИРОВО-ЧЕПЕЦКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА ШЕСТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

28.02.2022

№ 2/5

г.Кирово-Чепецк

О внесении и утверждении изменений в Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области на период до 2030 года

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 №502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», учитывая приказ Госстроя от 01.10.2013 №359/ГС «Об утверждении методических рекомендаций по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов» Кирово-Чепецкая городская Дума РЕШИЛА:

1. Внести и утвердить в Программу комплексного развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области на период до 2030 года, утвержденную решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 21.12.2016 № 5/22 (с изменениями, внесенными и утвержденными решениями Кирово-Чепецкой городской Думы от 30.08.2017 №9/61, от 28.03.2018 № 4/13, от 25.04.2019 № 4/22, от 29.07.2020 № 7/24) (далее - Программа), следующие изменения:

1.1. Показатель «Объемы и источники финансирования Программы» раздела 1 «Паспорт Программы» книги 1 Программы изложить в следующей редакции:

Объемы и источники финансирования Программы	Общий объем финансирования программы составляет 8 350 923,1 тыс.руб., в том числе по источникам финансирования: - бюджетное финансирование - 2 848 952 тыс.руб. - собственные средства предприятий - 5 264 043,1 тыс.руб.
---	--

	- прочие источники финансирования - 237 928 тыс.руб. Примечание: стоимость работ будет определена после составления проектно-сметной документации, реализация проектов возможна при условии софинансирования из бюджета различных уровней (федеральный, областной, местный), иных источников.
--	--

1.2. Таблицу 9 пункта 2.2.1 подраздела 2.2 раздела 2 книги 1 Программы изложить в следующей редакции:

Таблица 9

Вид ресурса, услуги	Организация-поставщик ресурса, исполнитель услуги	Система расчетов с населением за ресурс, услугу в многоквартирных домах	Система расчетов с населением за ресурс, услугу в индивидуальных домах
Выработка теплоэнергии в том числе сетевая вода на горячее водоснабжение)	Филиал «Кировский» ПАО «Т Плюс» (Кировская ТЭЦ-3)		
Выработка теплоэнергии	ООО «Тепловент-Про»		
Передача теплоэнергии, обслуживание сетей, сбыт тепловой энергии	ПАО «Т Плюс»*	Прямые договоры	Прямые договоры
Горячее водоснабжение	ПАО «Т Плюс»*	Прямые договоры	Прямые договоры

*- АО «Кировская теплоснабжающая компания» реорганизовано в форме присоединения к ПАО «Т Плюс».

1.3. Пункт 2.2.5 подраздела 2.2 раздела 2 книги 1 Программы изложить в следующей редакции:

«2.2.5. Зона действия источников теплоснабжения»

Доля централизованного теплоснабжения в границах муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области составляет около 97%. За последние 5 лет доля централизованного теплоснабжения не изменялась. В городе имеются зоны действия четырех систем (зон) теплоснабжения:

1) система (зона) теплоснабжения Кировской ТЭЦ-3 (Кировская ТЭЦ-3 принадлежит по праву собственности ПАО «Т Плюс»);

2) система (зона) теплоснабжения котельной в микрорайоне Каринторф (находится в собственности ООО «Рубеж», передана в аренду ООО «ТЕПЛОВЕНТ-ПРО»);

3) система (зона) теплоснабжения котельной ИК-11 г. Кирово-Чепецк (котельная ФКУ «База материально-технического и военного снабжения УФСИН по Кировской области»);

4) система (зона) теплоснабжения котельной «Уралхим» (котельная филиала «КЧХК» АО «ОХК «УРАЛХИМ» в г. Кирово-Чепецке).

Основным источником теплоснабжения в г. Кирово-Чепецке является Кировская ТЭЦ-3 филиала «Кировский» ПАО «Т Плюс». На ее долю приходится основной объем тепловой энергии в городе, отпускаемой на нужды отопления, горячего водоснабжения и вентиляции населению, муниципальным предприятиям и организациям. Поставку тепловой энергии (мощности) конечным потребителям осуществляют ПАО «Т Плюс» и ООО «Галополимер Кирово-Чепецк». Установленная тепловая мощность станции составляет 816 Гкал/час. Присоединенная тепловая нагрузка абонентов – 327,3 Гкал/ч. Основной вид топлива – природный газ, как и для всех прочих источников тепловой энергии г. Кирово-Чепецка.

Котельная микрорайона Каринторф отпускает тепловую энергию в сетевой воде потребителям на нужды отопления жилого сектора, административных, культурно-бытовых зданий и промышленности микрорайона Каринторф, входящего в состав г. Кирово-Чепецка. Сети в зоне действия котельной находятся в муниципальной собственности. Установленная тепловая мощность котельной микрорайона Каринторф – 7 Гкал/ч. Располагаемая тепловая мощность – 5,5 Гкал/ч. Подключенная тепловая нагрузка – 4,04 Гкал/ч. Основной вид используемого топлива – природный газ.

Котельная ИК-11 г. Кирово-Чепецк ФКУ «База материально-технического и военного снабжения УФСИН по Кировской области» отпускает тепловую энергию в сетевой воде потребителям на нужды отопления, вентиляции и горячего водоснабжения административных, культурно-бытовых зданий, расположенных на территории исправительной колонии, находящейся в границах г. Кирово-Чепецка. Сети в зоне действия котельной находятся в ФКУ «База материально-технического и военного снабжения УФСИН по Кировской области». Установленная тепловая мощность – 4 Гкал/ч. Располагаемая тепловая мощность – 3,5 Гкал/ч. Подключенная тепловая нагрузка – 1,45 Гкал/ч. Основной вид используемого топлива – природный газ.

Котельная «Уралхим» филиала «КЧХК» АО «ОХК «УРАЛХИМ» в г. Кирово-Чепецке в основном отпускает тепловую энергию в сетевой воде и паре на нужды филиала «КЧХК» АО «ОХК «УРАЛХИМ» в г. Кирово-Чепецке и прочим промышленным

потребителям. Сети в зоне действия котельной находятся в филиале «КЧХК» АО «ОХК «УРАЛХИМ» в г. Кирово-Чепецке. Установленная тепловая

мощность– 717,1 Гкал/ч. Подключенная тепловая нагрузка – 281 Гкал/ч. Основной вид используемого топлива – природный газ.

Таким образом, в городе функционируют четыре единые теплоснабжающие организации в рамках четырёх систем теплоснабжения:

Система теплоснабжения	Утвержденная единая теплоснабжающая организация
001	ПАО «Т Плюс»
002	ПАО «Т Плюс»
003	ФКУ «База материально-технического и военного снабжения УФСИН по Кировской области»
004	Филиал «КЧХК» АО «ОХК «УРАЛХИМ» в городе Кирово-Чепецке

1.4. Пункт 2.2.10 подраздела 2.2 раздела 2 книги 1 Программы изложить в следующей редакции:

«2.2.10. Тарифы, плата (тарифы) на подключение (присоединение) в системе теплоснабжения

Государственная политика в сфере теплоснабжения предусматривает установление регулируемых цен (тарифов).

При регулировании тарифов на тепловую энергию для ПАО «Т Плюс» с 2016 года применялся метод индексации установленных тарифов на основе долгосрочных параметров регулирования.

Тарифы на передачу тепловой энергии утверждаются решением правления Региональной службы по тарифам Кировской области и размещаются в общедоступных источниках (<https://www.rstkirov.ru>).

Тарифы на тепловую энергию (мощность) на коллекторах источников тепловой энергии ПАО «Т Плюс» по ТЭЦ-3 утверждаются решением правления Региональной службы по тарифам Кировской области и размещаются в общедоступных источниках (<https://www.rstkirov.ru>).

Распоряжением Правительства Российской Федерации от 08.02.2021 № 279-р «Об отнесении муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области к ценовой зоне теплоснабжения» муниципальное образование «Город Кирово-Чепецк» Кировской области отнесено к ценовой зоне теплоснабжения.

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) утверждается Региональной службой по тарифам Кировской области для каждой системы теплоснабжения в соответствии с правилами определения в ценовых зонах

теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая правила индексации предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, используемыми для расчета предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) и утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

Информация об утвержденном предельном уровне цены на тепловую энергию (мощность) публикуется Региональной службой по тарифам Кировской области на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://www.rstkirov.ru>) в течение десяти дней с даты утверждения и направляется в федеральный орган исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, высший орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органы местного самоуправления, единую теплоснабжающую организацию.

Единой теплоснабжающей организацией в системах теплоснабжения 001 и 002 является ПАО «Т Плюс».

1.5. Пункт 2.2.11 подраздела 2.2 раздела 2 книги 1 Программы изложить в следующей редакции:

«2.2.11. Технические и технологические проблемы в системе теплоснабжения

Основными проблемами в сфере теплоснабжения являются рост количества дефектов на тепловых сетях, выявляемых в процессе эксплуатации, а следовательно, снижение надежности и качества теплоснабжения потребителей; сверхнормативные потери и общий рост потерь тепловой энергии при передаче по тепловым сетям, что является причиной убыточности теплосетевых организаций, влияет на качество теплоснабжения потребителей.

Тепловые сети в зоне действия Кировской ТЭЦ-3 имеют существенный моральный и физический износ: средний срок эксплуатации тепловых сетей 40,2 года. 77,31% тепловых сетей имеют превышение нормативного срока службы. Потери тепла с 2010 года к 2019 году выросли со 151 тыс. Гкал до 203 тыс. Гкал, что свидетельствует об ухудшающемся состоянии тепловых сетей.

Общая протяженность тепловых сетей в зоне теплоснабжения котельной микрорайона Каринторф 6574 пм. Основная часть существующих магистральных и квартальных трубопроводов тепловых сетей в микрорайоне Каринторф была введена в эксплуатацию с 1972 по 1981 гг. Таким образом, доля существующих тепловых сетей со сроком эксплуатации более 30 лет составляет порядка 100 %.

Для повышения качества, надежности и безопасности теплоснабжения потребителей в качестве первоочередных мер предусматривается перекладка более 20 км в однострубно́м исчислении тепловых сетей, в том числе в рамках концессионных соглашений.

Структура инвестиций будет определяться в рамках ежегодной актуализации схемы теплоснабжения исходя из анализа состояния источников тепловой энергии, тепловых сетей и внутридомовых систем теплоснабжения у потребителей.».

1.6. Таблицу 61 подраздела 5.2 раздела 5 книги 1 Программы изложить в следующей редакции:

Таблица 61

Наименование мероприятия (проекта)	Стоимость мероприятия (тыс. руб.) и годы реализации						Итого, тыс.руб.
	2017	2018	2019	2020	2021-2025	2026-2030	
Мероприятия (проекты) по реконструкции и модернизации оборудования Кировской ТЭЦ-3							
Реконструкция котлоагрегатов №№ 9-11					177000		177000
Модернизация оборудования КиП и А			17800	17769	38900	28100	102569
Реконструкция вспомогательного оборудования котлоагрегатов	10900	7600		4244			22744
Реконструкция оборудования КиП и А деаэраторов ПВК					4246		4246
Модернизация оборудования КиП и А ГРП					15569		15569
Внедрение регулируемого привода подпиточного насоса №10	29500						29500
Реконструкция приводов-питателей котлов №№ 9-11						64900	64900
Реконструкция системы водоснабжения					59000		59000
Реконструкция бойлера					29500		29500
Итого в ценах 2012 года	40400	7600	17800	22013	324215	93000	505028
Итого стоимость реализации мероприятий в ценах, приведенных к уровню цен в годы реализации с учетом индексов Минэкономразвития РФ							800900
Мероприятия (проекты) нового строительства тепловых сетей в районах перспективной застройки (общественной)							
Строительство тепловой сети в зоне №1 (общественная застройка)	299,2						299,2
Строительство тепловой сети в зоне №2 (обществен-	1452,1	172,7	899,8		*	*	2524,6

нная застройка)							
Строительство тепловой сети в зоне №3 (общественная застройка)	2021,7						2021,7
Строительство тепловой сети в зоне №4 (общественная застройка)						*	*
Строительство тепловой сети в зоне №5 (общественная застройка)	299,2				*		299,2
Строительство тепловой сети в зоне №7 (общественная застройка)			6764,3				6764,3
Итого в ценах 2012 года	4072,2	172,7	7664,1		*	*	11909
Итого стоимость реализации мероприятий в ценах, приведенных к уровню цен в годы реализации с учетом индексов Минэкономразвития РФ							17671,77
Мероприятия (проекты) по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности и безопасности теплоснабжения							
Мероприятия по перекладке тепловых сетей в связи с максимально возможной вероятностью возникновения дефектов	81563	17680	90729				189 972
Мероприятия по перекладке тепловых сетей в связи с высокой вероятностью возникновения дефектов	10312	35805	24840				70 957
Мероприятия по перекладке тепловых сетей в связи с превышенным сроком эксплуатации			466069	466069	*	*	932 138
Мероприятия по строительству магистральных тепловых сетей для обеспечения надежности системы теплоснабжения, в том числе:						*	*
-строительство перемычки от теплотрассы «БСИ» до теплотрассы на базу	72307						72 307
-реконструкция перемычки между магистралью диам.350 мм и диам.700 мм с целью увеличения диаметра	50527						50 527
-строительство закольцовки по ул.Бр.Васнецовых	12532						12 532
Мероприятия по перекладке тепловых сетей в связи с максимально возможной вероятностью возникновения	5482	4476	2113	2458	*	*	14 529

дефектов в микрорайоне Каринторф							
Итого в ценах 2012 года	232723	57961	583751	468527	*	*	1 342 962
Итого стоимость реализации мероприятий в ценах. приведенных к уровню цен в годы реализации с учетом индексов Минэкономразвития РФ							1 910 766
Мероприятия (проекты) по строительству и реконструкции тепловых сетей для увеличения пропускной способности тепловых сетей и обеспечения перспективного прироста тепловой нагрузки							
Мероприятия по реконструкции тепловых сетей для увеличения пропускной способности			177291	177291			354 582
Итого в ценах 2012 года			177291	177291	*		354 582
Итого стоимость реализации мероприятий в ценах. приведенных к уровню цен в годы реализации с учетом индексов Минэкономразвития РФ							529 302
Мероприятия (проекты) по переводу потребителей муниципального образования с открытой на закрытую систему теплоснабжения							
Мероприятия по переводу потребителей муниципального образования с открытой на закрытую систему теплоснабжения в схеме теплоснабжения от Кировской ТЭЦ-3	35964	36271	33220	34000	28221		167 676
Итого в ценах 2012 года	35964	36271	33220	34000	28221		167 676
Итого стоимость реализации мероприятий в ценах. приведенных к уровню цен в годы реализации с учетом индексов Минэкономразвития РФ							215 042
Всего в ценах 2012 года	313166	192005	819726	701818	908199	356596	3 201 510
Всего стоимость реализации мероприятий в ценах. приведенных к уровню цен в годы реализации с учетом индексов Минэкономразвития РФ							4 608 155

* - мероприятия, планируемые к реализации после 2020 года, скорректированы в связи с отнесением муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области к ценовой зоне теплоснабжения.

1.7. Подраздел 5.2 раздела 5 книги 1 Программы дополнить текстом следующего содержания:

«Распоряжением Правительства Российской Федерации от 08.02.2021 № 279-р «Об отнесении муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области к ценовой зоне теплоснабжения» муниципальное образование «Город Кирово-Чепецк» Кировской области отнесено к ценовой зоне теплоснабжения.

ПАО «Т Плюс» присвоен статус единой теплоснабжающей организации в системах теплоснабжения 001 и 002.

В отношении муниципальных тепловых сетей, не имеющих эксплуатирующую организацию, между администрацией муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и ПАО «Т Плюс» заключены концессионные соглашения.

В случае предоставления государственной корпорацией – Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства финансирования за счёт средств, полученных из Фонда национального благосостояния, в 2023-2024 годах ПАО «Т Плюс» планируется реализация проекта «Модернизация теплосетевой инфраструктуры г. Кирово-Чепецка с целью обеспечения надежности, качества теплоснабжения и возможности подключения вновь строящихся объектов» общей стоимостью 350 млн. руб. без НДС (величина заёмного капитала составит 80% от стоимости проекта).

Возврат заёмных средств из Фонда национального благосостояния предполагается за счет утверждённого предельного уровня цены в ценовой зоне теплоснабжения, а также эффекта от реализации мероприятий.

В 2021 году между администрацией муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и едиными теплоснабжающими организациями заключены соглашения об исполнении схемы теплоснабжения.

14.05.2021 года актуализирована схема теплоснабжения. Актуализированной схемой теплоснабжения предусмотрены мероприятия, планируемые к реализации в ценовой зоне теплоснабжения.

Перечень мероприятий на объектах теплоснабжения г. Кирово-Чепецка, включенных в схему теплоснабжения и запланированных к реализации ПАО «Т Плюс», представлен в таблице 66.1.

Перечень мероприятий по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии (мощности), включенных в схему теплоснабжения, представлен в таблице 66.2.

№ п/п	Наименование мероприятий	Принадлежность	Год начала реализации	Год окончания реализации	Ди, мм	Длина, в 1-гр. исч., м	Капитальные затраты на дату реализации без НДС, тыс. руб.											дополнительно	дополнительно	дополнительно	ИТОГО
							2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031				
	28 до ТК2-19: 2Ду200 - 256 м.п, от ТК5-04 до ТК5-05: 2Ду500-67 м.п., от ТК 7-06 до ТК 7-07: 2Ду600-267 м.п.																				
2.1.23	Реконструкция тепловой сети (ПИР, СМР)		2025	2026		5 781,2				5 000	50 000								55 000		
2.1.24	Реконструкция тепловой сети (ПИР, СМР)		2026	2027		5 721,8					5 349	178 287							183 636		
2.1.25	Реконструкция тепловой сети (ПИР, СМР)		2027	2028		5 731,5						9 726	194 519						204 245		
2.1.26	Реконструкция тепловой сети (ПИР, СМР)		2028	2029		5 738,8							10 048	200 957					211 005		
2.1.27	Реконструкция тепловой сети (ПИР, СМР)		2029	2030		5 728,5								10 380	207 608				217 988		
2.1.28	Реконструкция тепловой сети (ПИР, СМР)		2030	2031		5 733,3									10 724	214 477			225 201		
2.1.29	Реконструкция тепловой сети (ПИР, СМР)		2031	2032		5 736,1										11 081	221 615		232 696		
2.1.30	Реконструкция тепловой сети (ПИР, СМР)		2032	2033		5 737,1											11 408	228 160	239 568		
2.1.31	Реконструкция тепловой сети (ПИР, СМР)		2033	2034		5 736,6												12 576	12 576		
ИТОГО МЕРОПРИЯТИЯ РЕКОНСТРУКЦИИ И СТРОИТЕЛЬСТВУ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ КОНЦЕССИОНЕРА БЕЗ УЧЕТА ПОЛУЧЕНИЯ ПЛАТЫ						тыс.р уб.	105 264	83 918	123 337	139 577	148 676	156 669	188 013	204 567	211 337	218 332	225 558	233 023	240 735	2 279	

№ п/п	Наименование мероприятий	Принадлежность	Год начала реализации	Год окончания реализации	Ди, мм	Длина, в 1-тр. исч, м	Капитальные затраты на дату реализации без НДС, тыс. руб.										дополнительно	дополнительно	дополнительно	ИТО ГО
							2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030				
КОНЦЕДЕНТА																			006	
ИТОГО МЕРОПРИЯТИЯ РЕКОНСТРУКЦИИ И СТРОИТЕЛЬСТВУ, В СЛУЧАЕ ПОЛУЧЕНИЯ ПЛАТЫ КОНЦЕДЕНТА						тыс.р уб.	105 264	83 918	до 5233 37	139 577	148 676	156 669	188 013	204 567	211 337	218 332	225 558	233 023	240 735	до 2679 006

Таблица 66.2.

Шифр проекта	Источник	Состав проекта	Источник финансирования	Объем финансирования, тыс. руб. без НДС в ценах на дату реализации														дополнительно	дополнительно	дополнительно	ВСЕГО
				2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030							
Подгруппа 01. "Строительство новых источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки"																					
001.01.01.001	Новая БМК №1 "Цепели"	Строительство новой блочно-модульно газовой котельной для теплоснабжения промышленной зоны "База ОРСа"	Прибыль, направленная на инвестиции		2 829,0	73 788,0													76 617,0		
ИТОГО по подгруппе 01.					2 829,0	73 788,0													76 617,0		
ПАО «Т Плюс»					2 829,0	73 788,0													76 617,0		
Подгруппа 02. "Реконструкция источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки"																					
001.01.02.002	Кировская ТЭЦ-3 (НБЛЧ)	Реконструкция дымовой трубы №4 Н=180м	Амортизация	23 293,8	28 019,0	22 542,9													77 889,8		
001.01.02.003	Кировская ТЭЦ-3 (НБЛЧ)	Приведение ХОПО Кировской ТЭЦ-3 в соответствии с требованиями ФНиП	Прибыль, направленная на инвестиции		869,0		19 479,0												20 384,0		
001.01.02.004	Кировская ТЭЦ-3 (ПГУ)	Приведение ХОПО Кировской ТЭЦ-3 в соответствии с требованиями ФНиП	Прибыль, направленная на инвестиции				5 740,0												5 740,0		
002.01.02.001	Котельная мкр. Каринторф	Прокладка резервной линии электроснабжения	Прибыль, направленная на инвестиции		100,0														100		
002.01.02.002	Котельная мкр. Каринторф	Замена подпиточного насоса	Прибыль, направленная на инвестиции			100,0													100		
002.01.02.003	Котельная мкр. Каринторф	Замена накопительного бака №1, 50 куб. м	Прибыль, направленная на инвестиции				300,0												300		
002.01.02.004	Котельная мкр. Каринторф	Замена накопительного бака №2, 50 куб. м	Прибыль, направленная на инвестиции						300,0										300		
002.01.02.005	Котельная мкр. Каринторф	Замена узла учета тепловой энергии, ДУ150	Прибыль, направленная на инвестиции										100,0						100		
002.01.02.006	Котельная мкр.	Монтаж емкости резервного топлива с	Прибыль, направленная											400,0					400		

1.8. Таблицу 94 подраздела 7.2 раздела 7 книги 2 Программы изложить в следующей редакции:

Таблица 94

Наименование мероприятия (проекта)	Стоимость мероприятия (тыс. руб.) и годы реализации						Итого, тыс.руб.
	2017	2018	2019	2020	2021-2025	2026-2030	
Строительство тепловой сети в зоне №1 (общественная застройка)	299,2						299,2
Строительство тепловой сети в зоне №2 (общественная застройка)	1452,1	172,7	899,8		*	*	2524,6
Строительство тепловой сети в зоне №3 (общественная застройка)	2021,7						2021,7
Строительство тепловой сети в зоне №4 (общественная застройка)						*	*
Строительство тепловой сети в зоне №5 (общественная застройка)	299,2				*		299,2
Строительство тепловой сети в зоне №7 (общественная застройка)			6764,3				6764,3
Итого в ценах 2012 года	4072,2	172,7	7664,1		*	*	11909
Итого стоимость реализации мероприятий в ценах, приведенных к уровню цен в годы реализации с учетом индексов Минэкономразвития РФ							17671,8

* - мероприятия, планируемые к реализации после 2020 года, скорректированы в связи с отнесением муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области к ценовой зоне теплоснабжения.

1.9. Таблицу 95 подраздела 7.2 раздела 7 книги 2 Программы изложить в следующей редакции:

Таблица 95

уровню цен в годы реализации с учетом индексов Минэкономразвития РФ							
---	--	--	--	--	--	--	--

* - мероприятия, планируемые к реализации после 2020 года, скорректированы в связи с отнесением муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области к ценовой зоне теплоснабжения.

1.10. Таблицу 96 подраздела 7.2 раздела 7 книги 2 Программы изложить в следующей редакции:

Таблица 96

Наименование мероприятия (проекта)	Стоимость мероприятия (тыс. руб.) и годы реализации						Итого, тыс.руб.
	2017	2018	2019	2020	2021-2025	2026-2030	
Мероприятия по реконструкции тепловых сетей для увеличения пропускной способности			177291	177291			354 582
Итого в ценах 2012 года			177291	177291	*		354 582
Итого стоимость реализации мероприятий в ценах, приведенных к уровню цен в годы реализации с учетом индексов Минэкономразвития РФ							529 302

* - мероприятия, планируемые к реализации после 2020 года, скорректированы в связи с отнесением муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области к ценовой зоне теплоснабжения.

1.11. Раздел 7 книги 2 Программы дополнить подразделом 7.6 следующего содержания:

«Распоряжением Правительства Российской Федерации от 08.02.2021 № 279-р «Об отнесении муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области к ценовой зоне теплоснабжения» муниципальное образование «Город Кирово-Чепецк» Кировской области отнесено к ценовой зоне теплоснабжения.

ПАО «Т Плюс» присвоен статус единой теплоснабжающей организации в системах теплоснабжения 001 и 002.

В отношении муниципальных тепловых сетей, не имеющих эксплуатирующую организацию, между администрацией муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и ПАО «Т Плюс» заключены концессионные соглашения.

В случае предоставления государственной корпорацией – Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства финансирования за счёт средств, полученных из Фонда национального благосостояния, в 2023-2024 годах ПАО «Т Плюс» планируется реализация проекта «Модернизация теплосетевой инфраструктуры г. Кирово-Чепецка с целью обеспечения надежности, качества теплоснабжения и возможности подключения вновь строящихся объектов» общей стоимостью 350 млн. руб. без НДС (величина заёмного капитала составит 80% от стоимости проекта).

План мероприятий, которые планируются в рамках реализации данного проекта, представлен в таблице 97.1.

Таблица 97.1.

Перечень мероприятий, которые планируются в рамках реализации проекта	Источники финансирования мероприятий по реализации проекта (рубли, без НДС)	Стоимость проекта (рубли, без НДС)	В том числе по годам:		
			2023	2024	
1. Реконструкция тепловой сети от ТК9-01 до ТК 9-01-6: 2Ду150 - 461м.п. 2. Реконструкция тепловой сети от ТК5-06 до ТК16-4: 2Ду300 - 852м.п. 3. Реконструкция тс от ТК5-07 до ТК5-12: 2Ду500 -771 м.п. 4. Реконструкция тс от ТК 7-06 до ТК 7-07: 2Ду600 - 267 м.п. 5. Реконструкция тепловой сети от ТК4-28 до ТК2-19: 2Ду200 - 256 м.п. 6. Реконструкция тепловой сети от ТК10-2 до ТК10-4-8: 2Ду150 - 370 м.п. 7. Реконструкция ТС от ТК 2-34 до ТК 2-28 с отпайками на жилые дома пр.Мира,55,53,53Б; ул.Луначарского,16,14,12,10:2Ду150-119 м.п.; 2Ду125-321,5 м.п.; 2Ду70-62 м.п.; 2Ду50-67 м.п	ИТОГО, в том числе:	350 000 000,00	157 000 000,00	193 000 000,00	
	Средства Фонда ЖКХ за счет средств ФНБ	280 000 000,00	125 600 000,00	154 400 000,00	
	Средства заемщика, всего:	70 000 000,00	31 400 000,00	38 600 000,00	
	в том числе:	собственные средства заемщика	70 000 000,00	31 400 000,00	38 600 000,00
		средства кредитных организаций	0,00	0,00	0,00
		средства институтов развития (ВЭБ.РФ, иные)	0,00	0,00	0,00
		средства бюджета субъекта РФ	0,00	0,00	0,00
		средства местного бюджета	0,00	0,00	0,00
иные источники	0,00	0,00	0,00		

Возврат заёмных средств из Фонда национального благосостояния предполагается за счет утверждённого предельного уровня цены в ценовой зоне теплоснабжения, а также эффекта от реализации мероприятий.

В 2021 году между администрацией муниципального образования «Город Кирово-

Чепецк» Кировской области и едиными теплоснабжающими организациями заключены соглашения об исполнении схемы теплоснабжения.

14.05.2021 года актуализирована схема теплоснабжения. Актуализированной схемой теплоснабжения предусмотрены мероприятия, планируемые к реализации в ценовой зоне теплоснабжения.

Перечень мероприятий на объектах теплоснабжения г. Кирово-Чепецка, включенных в схему теплоснабжения и запланированных к реализации ПАО «Т Плюс», представлен в таблице 66.1. подраздела 5.2. раздела 5 книги 1 Программы.

Перечень мероприятий по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии (мощности), включенных в схему теплоснабжения, представлен в таблице 66.2 подраздела 5.2. раздела 5 книги 1 Программы.».

1.12. Таблицу 106 Раздела 11 книги 2 Программы изложить в следующей редакции:

Наименование мероприятия (проекта)	Стоимость мероприятия (тыс. руб.) и годы реализации						Итого, тыс.руб.
	2017	2018	2019	2020	2021-2025	2026-2030	
Мероприятия (проекты) по реконструкции и модернизации оборудования Кировской ТЭЦ-3							
Реконструкция котлоагрегатов №№ 9-11					177000		177000
Модернизация оборудования КиП и А			17800	17769	38900	28100	102569
Реконструкция вспомогательного оборудования котлоагрегатов	10900	7600		4244			22744
Реконструкция оборудования КиП и А деаэраторов ПВК					4246		4246
Модернизация оборудования КиП и А ГРП					15569		15569
Внедрение регулируемого привода подпиточного насоса №10	29500						29500
Реконструкция приводов-питателей котлов №№ 9-11						64900	64900
Реконструкция системы водоснабжения					59000		59000
Реконструкция бойлера					29500		29500
Итого в ценах 2012 года	40400	7600	17800	22013	324215	93000	505028

Итого стоимость реализации мероприятий в ценах. приведенных к уровню цен в годы реализации с учетом индексов Минэкономразвития РФ							800900
Мероприятия (проекты) нового строительства тепловых сетей в районах перспективной застройки (общественной)							
Строительство тепловой сети в зоне №1 (общественная застройка)	299,2						299,2
Строительство тепловой сети в зоне №2 (общественная застройка)	1452,1	172,7	899,8		*	*	2524,6
Строительство тепловой сети в зоне №3 (общественная застройка)	2021,7						2021,7
Строительство тепловой сети в зоне №4 (общественная застройка)						*	*
Строительство тепловой сети в зоне №5 (общественная застройка)	299,2				*		299,2
Строительство тепловой сети в зоне №7 (общественная застройка)			6764,3				6764,3
Итого в ценах 2012 года	4072,2	172,7	7664,1		*	*	11909
Итого стоимость реализации мероприятий в ценах. приведенных к уровню цен в годы реализации с учетом индексов Минэкономразвития РФ							17671,8
Мероприятия (проекты) по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности и безопасности теплоснабжения							
Мероприятия по перекладке тепловых сетей в связи с максимально возможной вероятностью возникновения дефектов	81563	17680	90729				189 972

Мероприятия по перекладке тепловых сетей в связи с высокой вероятностью возникновения дефектов	10312	35805	24840				70 957
Мероприятия по перекладке тепловых сетей в связи с превышенным сроком эксплуатации			466069	466069	*	*	932 138
Мероприятия по строительству магистральных тепловых сетей для обеспечения надежности системы теплоснабжения, в том числе:						*	*
-строительство переемычки от теплотрассы «БСИ» до теплотрассы на базу	72307						72 307
-реконструкция переемычки между магистралью диам.350 мм и диам.700 мм с целью увеличения диаметра	50527						50 527
-строительство закольцовки по ул.Бр.Васнецовых	12532						12 532
Мероприятия по перекладке тепловых сетей в связи с максимально возможной вероятностью возникновения дефектов в микрорайоне Каринторф	5482	4476	2113	2458	*	*	14 529
Итого в ценах 2012 года	232723	57961	583751	468527	*	*	1 342 962
Итого стоимость реализации мероприятий в ценах, приведенных к уровню цен в годы реализации с учетом индексов Минэкономразвития РФ							1 910 766
Мероприятия (проекты) по строительству и реконструкции тепловых сетей для увеличения пропускной способности тепловых сетей и обеспечения перспективного прироста тепловой нагрузки							
Мероприятия по реконструкции тепловых сетей для увеличения			177291	177291			354 582

пропускной способности							
Итого в ценах 2012 года			177291	177291	*		354 582
Итого стоимость реализации мероприятий в ценах. приведенных к уровню цен в годы реализации с учетом индексов Минэкономразвития РФ							529 302
Мероприятия (проекты) по переводу потребителей муниципального образования с открытой на закрытую систему теплоснабжения							
Мероприятия по переводу потребителей муниципального образования с открытой на закрытую систему теплоснабжения в схеме теплоснабжения от Кировской ТЭЦ-3	35964	36271	33220	34000	28221		167 676
Итого в ценах 2012 года	35964	36271	33220	34000	28221		167 676
Итого стоимость реализации мероприятий в ценах. приведенных к уровню цен в годы реализации с учетом индексов Минэкономразвития РФ							215 042
Всего в ценах 2012 года	313166	192005	819726	701818	908199	356596	3 201 510
Всего стоимость реализации мероприятий в ценах. приведенных к уровню цен в годы реализации с учетом индексов Минэкономразвития РФ							4 608 155

* - мероприятия, планируемые к реализации после 2020 года, скорректированы в связи с отнесением муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области к ценовой зоне теплоснабжения и отражены в таблицах 66.1 и 66.2 подраздела 5.2 раздела 5 книги 1 Программы.

1.13. Раздел 12 книги 2 Программы изложить в следующей редакции:

«12. ФИНАНСОВЫЕ ПОТРЕБНОСТИ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Данные о совокупной потребности в капитальных вложениях для реализации всей программы инвестиционных проектов на протяжении прогнозного периода действия программы не могут быть представлены в связи с отсутствием

инвестиционных программ долгосрочного периода (до 2030 года) в сферах электроснабжения и газоснабжения по муниципальному образованию. Инвестиционные программы в сферах электроснабжения и газоснабжения формируются в рамках регулирования тарифов на коммунальные ресурсы в соответствии с программами развития данных сфер, принятых субъектом Российской Федерации.

Данные о совокупной потребности в капитальных вложениях для реализации программы инвестиционных проектов на протяжении прогнозного периода программы в соответствии со схемами теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения муниципального образования представлены в таблице 110.

Таблица 110

Наименование сферы ресурсоснабжения	Стоимость мероприятия (тыс. руб.) и годы реализации						Итого, тыс.руб.
	2017	2018	2019	2020	2021-2025	2026-2030	
Сфера теплоснабжения	313159	102005	819726	701831	2009034,1	1429314	5375069,1
Сфера водоснабжения	14652	117241	8904	76420	20400	1252739	1 490 356
Сфера водоотведения	7237	7236			61946	510248	586 667
Сфера газоснабжения					784375		784375
Итого:	335048	226482	828630	778251	2875755,1	3192301	8236467,1

Из таблицы следует, что общая сумма инвестиций в развитие коммунальной инфраструктуры города Кирово-Чепецка, предусмотренная программой, составляет 8 236 467,1 тыс. руб. в ценах текущих лет.

С учетом ежегодной динамики совокупной потребности в капитальных вложениях общая сумма инвестиций составит 8 350 923,1 тыс.руб., в том числе:

- в сфере теплоснабжения – 5 375 069,1тыс.руб. (в ценах, приведенных в Схеме теплоснабжения),

- в сфере водоснабжения – 1 549 970 тыс.руб. (с учетом индекса-дефлятора 1,04),

- в сфере водоотведения – 610 134 тыс.руб. (с учетом индекса-дефлятора 1,04),

- в сфере газоснабжения – 815 750 тыс.руб. (с учетом индекса-дефлятора 1,04).

Величины изменения совокупных эксплуатационных затрат по каждой системе в целом в связи с реализацией проектов, в том числе снижение эксплуатационных затрат за счет эффектов от экономии топлива, энергии, других ресурсов, снижения затрат на ремонты на заработную плату, будут просчитываться при осуществлении проектов.

В связи с большими сроками окупаемости инвестиций в сферах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, осуществляемых только за счет собственных средств ресурсоснабжающих предприятий в рамках регулирования тарифов, окупить инвестиционные проекты за счет эффектов от экономии топлива, энергии, других ресурсов не представляется возможным.».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк» Кировской
области Е.М. Савина