

**ПРОТОКОЛ**  
**Общего собрания членов садоводческого некоммерческого товарищества**  
**« \_\_\_\_\_ » (ИНН \_\_\_\_\_)**

г. Кирово-Чепецк Кировская область « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2024 г.

Место проведения собрания (адрес): Российская Федерация, Кировская область, г.о. город Кирово-Чепецк, г. Кирово-Чепецк

\_\_\_\_\_ и  
(или) \_\_\_\_\_ способ \_\_\_\_\_ дистанционного \_\_\_\_\_ участия \_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_ общем \_\_\_\_\_ собрании: \_\_\_\_\_

Вид общего собрания: очередное/внеочередное. Форма проведения собрания: очная/очно-заочная.

Дата и время проведения собрания очного голосования:

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ июня 2024 г.

Открытие собрания: \_\_\_\_\_ часов \_\_\_\_\_ минут.

Заккрытие собрания: \_\_\_\_\_ часов \_\_\_\_\_ минут.

Дата и время проведения собрания заочного голосования (при его проведении):

начало приема решений (бюллетеней голосования):

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 06 \_\_\_\_\_ 2024 г. \_\_\_\_\_ часов \_\_\_\_\_ минут.

окончание приема решений (бюллетеней голосования):

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 06 \_\_\_\_\_ 2024 г. \_\_\_\_\_ часов \_\_\_\_\_ 00 \_\_\_\_\_ минут.

По состоянию на \_\_\_\_\_ июня 2024 г.

количество членов садоводческого некоммерческого товарищества (далее – СНТ)

« \_\_\_\_\_ » составляет \_\_\_\_\_  
( \_\_\_\_\_ )

Количество присутствующих членов СНТ - \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ), что составляет более 50% от общего количества членов СНТ. Кворум имеется.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Проведение работ по догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках.
2. Безвозмездное предоставление земельного участка общего назначения СНТ (права пользования его частью) для строительства и (или) эксплуатации сети газораспределения, создаваемой в рамках догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках, и предоставление безвозмездного и беспрепятственного доступа к данной сети газораспределения на период ее строительства и (или) эксплуатации.
3. Предоставление права на безвозмездное подключение к сетям газораспределения, относящимся к имуществу общего пользования СНТ в рамках догазификации (при наличии).
4. Предоставление согласия собственников земельных участков, расположенных в границах территории ведения садоводства, на установление охранных зон газораспределительных сетей, созданных в рамках догазификации, и на наложение в случаях, предусмотренных Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. N 878, ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки, расположенные в границах такой территории.

**По первому вопросу повестки дня:**

**Слушали:** председателя СНТ \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.)

Который(ая) предложил(а): Участвуя в программе социальной газификации СНТ согласиться с проведением работ по догазификации жилых домов, расположенных на территории СНТ  
« \_\_\_\_\_ »

Формулировка решения, поставленная на голосование:

Согласиться с проведением работ по догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках на территории ведения гражданами садоводства для собственных нужд, управление которой осуществляется СНТ, в соответствии с прилагаемым перечнем жилых домов, подлежащих подключению в рамках догазификации.

Итоги голосования:	
«За»	
«Против»	-
«Воздержались»	-
Решение принято единогласно/большинством голосов.	

**По второму вопросу повестки дня:**

**Слушали:** председателя СНТ \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.)

который(ая) предложил(а): Заключить договор безвозмездного пользования земельным участком с кадастровым номером 43:42: \_\_\_\_\_ (на котором расположено СНТ) с исполнителем создаваемой сети газораспределения в целях использования участка (его части) для строительства и (или) эксплуатации сети газораспределения, создаваемой в рамках догазификации жилых домов, предоставить исполнителю безвозмездный и беспрепятственный доступ к данной сети газораспределения на период ее строительства и (или) эксплуатации сети газораспределения.

Уполномочить на подписание договора безвозмездного пользования земельным участком и на подачу документов для государственной регистрации такого договора (в случае если договор заключается на срок 1 год или более) председателя СНТ \_\_\_\_\_.

Формулировка решения, поставленная на голосование:

Заключить договор безвозмездного пользования земельным участком общего назначения с кадастровым номером 43:42:000076 с исполнителем создаваемой в рамках догазификации СНТ сети газораспределения в целях использования такого участка (его части) для строительства и (или) эксплуатации сети газораспределения, создаваемой в рамках догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках, по условиям которого предоставить исполнителю создаваемой в рамках догазификации СНТ сети газораспределения, безвозмездный и беспрепятственный доступ к данной сети газораспределения на период ее строительства и (или) эксплуатации сети газораспределения.

Уполномочить на подписание договора безвозмездного пользования земельным участком и на подачу документов для государственной регистрации такого договора (в случае если договор заключается на срок 1 год или более) председателя СНТ \_\_\_\_\_.

(или иное лицо по решению общего собрания).

Примечание:

С учетом статьи 90 Земельного кодекса Российской Федерации допускается включение в решение общего собрания следующего положения:

"Согласиться с использованием земельного участка общего назначения исполнителем создаваемой в рамках догазификации СНТ сети газораспределения без оформления прав на него (ст. 90 Земельного кодекса Российской Федерации) после регистрации права собственности на подземные линейные объекты системы газоснабжения".

В указанном случае договор безвозмездного пользования земельным участком общего назначения заключается только на период строительства сети газораспределения.

Итоги голосования:	
«За»	
«Против»	-
«Воздержались»	-
Решение принято единогласно/большинством голосов.	

**По третьему вопросу повестки дня:**

**Слушали:** председателя СНТ \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

Который(ая) предложил(а): Разрешить исполнителю создаваемой в рамках догазификации СНТ сети газораспределения безвозмездное подключение к сетям газораспределения, относящимся к имуществу общего пользования СНТ «\_\_\_\_\_».

Формулировка решения, поставленная на голосование:

Разрешить исполнителю создаваемой в рамках догазификации СНТ сети газораспределения безвозмездное подключение к сетям газораспределения, относящимся к имуществу общего пользования СНТ, в целях догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках.

Итоги голосования:	
«За»	
«Против»	-
«Воздержались»	-
Решение принято единогласно/большинством голосов.	

**По четвертому вопросу повестки дня:**

**Слушали:** председателя СНТ \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

Который(ая) предложил(а): Согласиться с установлением охранных зон газораспределительных сетей, создаваемых исполнителем в рамках догазификации СНТ.

Формулировка решения, поставленная на голосование:

Согласиться с установлением охранных зон газораспределительных сетей, создаваемых исполнителем в рамках догазификации СНТ и наложением в случаях, предусмотренных Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки, расположенные в границах такой территории.

Итоги голосования:	
«За»	
«Против»	-

«Воздержались»	-
Решение принято единогласно/большинством голосов.	

Председатель собрания:

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(Ф.И.О.)

Приложение:

1. Список участников очного голосования (членов СНТ и граждан ведущих садоводство без участия в товариществе (при наличии)):

№ п/п	Ф.И.О.	№ з/участка	Кад. № з/участка	Подпись

2. Реестр решений участников заочного голосования (членов СНТ и граждан ведущих садоводство без участия в товариществе (при наличии)):

№ п/п	Ф.И.О.	№ з/частка	Кад. № з/участка

3. Перечень жилых домов, подлежащих подключению в рамках догазификации.

№ п/п	Адрес домовладения	Ф.И.О. собственника	№ домовладения
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			

12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			
27			
28			
29			
30			
31			
32			
33			
34			
35			
36			
37			