



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК»
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.12.2019

№ 1882

г. Кирово-Чепецк

Об утверждении Порядка постановки на учёт и обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», постановлением Правительства Российской Федерации от 04.04.2019 № 397 «О формировании списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, исключении детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, из списка в субъекте Российской Федерации по прежнему месту жительства и включении их в список в субъекте Российской Федерации по новому месту жительства», Законом Кировской области от 04.12.2012 № 222-ЗО «О социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения

родителей, детей, попавших в сложную жизненную ситуацию», администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок постановки на учёт и обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет.

2. Признать утратившими силу:

2.1. Постановление администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 01.06.2015 № 673 «О порядке постановки на учёт и обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» признать утратившим силу.

2.2. Постановление администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 18.10.2017 № 1155 «О внесении изменений в Порядок постановки на учёт и обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области Гагаринова И.А.

Глава администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области

М.А. Шинкарёв

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области
от 17.12.2019 № 1882

Порядок
постановки на учёт и обеспечения жилыми помещениями детей-сирот
и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот
и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились
к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей,
лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей,
и достигли возраста 23 лет

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок постановки на учёт и обеспечения жилыми помещениями проживающих в Кировской области детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет (далее соответственно – Порядок, дети-сироты, лица из числа детей-сирот, лица, которые достигли возраста 23 лет), регулирует отношения, связанные с обеспечением жилыми помещениями:

- детей-сирот, которые не являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, а также детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма либо собственниками жилых помещений, в случае, если их проживание в ранее занимаемых жилых помещениях признается невозможным;

- лиц из числа детей-сирот, которые не являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без

попечения родителей, которые являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма либо собственниками жилых помещений, в случае, если их проживание в ранее занимаемых жилых помещениях признается невозможным;

- лиц, которые достигли возраста 23 лет, если они относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и в соответствии с законодательством Российской Федерации имели право на внеочередное обеспечение жилыми помещениями по договору социального найма, но в установленном порядке не были поставлены на учёт в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий или нуждающихся в жилых помещениях и не реализовали это право по состоянию на 1 января 2013 года или после 1 января 2013 года имели право на обеспечение жилыми помещениями из специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений, но не были включены в список.

1.2. Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (далее – администрация) за счёт средств субвенции бюджету муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (далее – муниципальное образование) из областного и федерального бюджетов формирует специализированный жилищный фонд муниципального образования для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

1.3. Вопросы, не урегулированные настоящим Порядком, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами Кировской области, муниципальными правовыми актами муниципального образования.

2. Постановка и ведение учёта детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет

2.1. Учёт лиц, указанных в пункте 1.1. настоящего Порядка, достигших возраста 14 лет, осуществляется в целях их обеспечения жилыми помещениями по договорам найма специализированных помещений.

В этих целях отдел опеки и попечительства департамента образования администрации (далее соответственно – отдел опеки и попечительства, департамент образования) формирует список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями (далее – список), в хронологической последовательности по дате принятия муниципального правового акта о включении лиц, указанных в пункте 1.1. настоящего Порядка, в данный список;

2.2. В целях включения в список заявление о включении в список (далее – заявление) по месту жительства лиц, указанных в пункте 1.1. настоящего Порядка, подают:

а) законные представители детей-сирот, достигших возраста 14 лет, в течение 3 месяцев со дня достижения ими указанного возраста или с момента возникновения оснований предоставления жилых помещений, предусмотренных пунктом 1 статьи 8 Федеральным законом от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» (далее – Федеральный закон от 21.12.1996 № 159-ФЗ),

б) дети-сироты, приобретшие полную дееспособность до достижения ими совершеннолетия, если они в установленном порядке не были включены в список до приобретения ими полной дееспособности;

в) лица из числа детей-сирот, если они в установленном порядке не были включены в список до приобретения ими полной дееспособности до достижения совершеннолетия либо до достижения возраста 18 лет и не реализовали принадлежащее им право на обеспечение жилыми помещениями;

г) лица, которые достигли возраста 23 лет, если они в установленном порядке не были поставлены на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий или нуждающихся в жилых помещениях либо не были

включены в список и не реализовали принадлежащее им право на обеспечение жилыми помещениями;

д) законные представители недееспособных или ограниченных в дееспособности лиц из числа детей-сирот, лиц, которые достигли возраста 23 лет и в установленном порядке не были включены в список и не реализовали принадлежащее им право на обеспечение жилыми помещениями.

Заявление подается в департамент образования по форме, утвержденной Правительством Российской Федерации.

В случае неподачи законными представителями заявления о включении в список детей-сирот в порядке и сроки, которые предусмотрены подпунктом «а» пункта 2.2. настоящего раздела, заявление о включении в список детей-сирот подают органы опеки и попечительства, исполняющие в отношении этих детей свои полномочия, не позднее 30 рабочих дней со дня истечения срока, установленного абзацем третьим пункта 3 статьи 8 Федерального закона от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» (далее - Федеральный закон от 21.12.1996 № 159-ФЗ).

2.3. К заявлению о включении в список заявителем прилагаются следующие документы:

1) копия свидетельства о рождении лица, подлежащего включению в список;

2) копия паспорта гражданина Российской Федерации лица, подлежащего включению в список;

3) копия страхового номера индивидуального лицевого счета (СНИЛС) лица, подлежащего включению в список;

4) копия договора социального найма жилого помещения или иные документы, подтверждающие право пользования жилым помещением на условиях социального найма (при наличии) лица, подлежащего включению в список;

5) выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах, на имеющиеся (имевшиеся) жилые помещения лица, подлежащего включению в список;

6) документы, подтверждающие невозможность проживания в ранее занимаемом жилом помещении лица, подлежащего включению в список,

выданные в порядке, установленном законодательством субъекта Российской Федерации;

7) копия документа, подтверждающего утрату (отсутствие) попечения родителей (единственного родителя) лица, подлежащего включению в список;

8) справка (копия справки) о сроке окончания пребывания в образовательных организациях, организациях социального обслуживания, медицинских организациях и иных организациях, создаваемых в установленном законом порядке для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также о завершении получения профессионального образования, либо о сроке окончания прохождения военной службы по призыву, либо о сроке окончания отбывания наказания в исправительных учреждениях лица, подлежащего включению в список;

9) копия доверенности представителя заявителя, оформленная в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

10) копия документа, подтверждающего полномочия законного представителя.

Заявление о включении в список и прилагаемые к нему документы могут быть поданы заявителем (представителем заявителя) в департамент образования лично, с помощью почтовой связи либо через должностных лиц многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг (далее - МФЦ).

В случае если заявителем (представителем заявителя) не были представлены копии документов, указанных в подпунктах 1-4, 7-10 настоящего пункта, департамент образования либо МФЦ изготавливает копии указанных документов самостоятельно (при наличии представленных заявителем (представителем заявителя) оригиналов этих документов).

В случае если документы, указанные в подпунктах 5, 6, 8 настоящего пункта, не представлены заявителем, такие документы запрашиваются департаментом образования либо МФЦ по межведомственному запросу в уполномоченных органах государственной власти, органах местного самоуправления, в образовательных учреждениях.

Обработка персональных данных, содержащихся в документах, указанных в настоящем разделе, осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации в области персональных данных.

Право выбора муниципального образования реализуется лицом, включенным в список, не позднее девяти месяцев до достижения возраста 18 лет либо не позднее девяти месяцев до года обеспечения жилым помещением в случаях, установленных частью 3 статьи 16 Закона Кировской области от 04.12.2012 № 222-ЗО «О социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, детей, попавших в сложную жизненную ситуацию» (далее - Закон Кировской области от 04.12.2012 № 222-ЗО), за исключением лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, не обеспеченных в установленном указанным Законом порядке жилыми помещениями по независящим от них обстоятельствам.

2.4. Заявление о включении в список регистрируется в отделе опеки и попечительства в день подачи (поступления) в журнале регистрации заявлений по форме, утвержденной органом исполнительной власти Кировской области, осуществляющим государственное управление в сфере образования.

Отделом опеки и попечительства в бумажном и (или) электронном виде формируется учетное дело на каждого гражданина, в отношении которого рассматривается заявление о включении в список (далее - учетное дело). В учетном деле хранятся заявление о включении в список, документы, указанные в пункте 2.3. настоящего Порядка, и документы, содержащие сведения о решении, принятом по заявлению.

В случае отказа во включении в список учетное дело хранится в архиве администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области в течение 75 лет, после чего подлежит экспертизе ценности документов в соответствии с законодательством об архивном деле в Российской Федерации.

2.5. Заявителю (представителю заявителя) выдается (направляется) расписка о принятии заявления о включении в список и прилагаемых к заявлению документов с указанием даты их принятия.

Департамент образования либо МФЦ не вправе отказать в приеме заявления и прилагаемых к нему документов.

В случае выявления недостоверности и (или) неполноты сведений, содержащихся в заявлении о включении в список и представленных

заявителем (представителем заявителя) документах, отдел опеки и попечительства направляет заявителю (представителю заявителя) запрос об уточнении указанных сведений. Запрос может быть передан заявителю (представителю заявителя) под расписку, направлен заказным письмом с уведомлением о вручении или в электронной форме по телекоммуникационным каналам связи.

Срок, указанный в пункте 2.6. настоящего Порядка, приостанавливается со дня направления заявителю (представителю заявителя) запроса отдела и попечительства департамента образования администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и не учитывается при исчислении срока принятия решения о включении детей-сирот, лиц из числа детей-сирот, лиц, которые достигли возраста 23 лет, в список или об отказе во включении в список до дня получения ответа на данный запрос.

2.6. Департамент образования в течение 60 календарных дней со дня получения и регистрации документов, указанных в пункте 2.3. настоящего Порядка, на основании решения межведомственной комиссии по решению жилищных вопросов детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (далее – межведомственная комиссия), издаёт приказ о включении (отказе во включении) лиц, указанных в пункте 1.1. настоящего Порядка, достигших возраста 14 лет, в список органа опеки и попечительства.

Приказ департамента образования о включении (отказе во включении) в список (далее – приказ о включении в список, приказ об отказе во включении в список), выписка из протокола заседания межведомственной комиссии, в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения о включении (отказе во включении) в список, направляется заявителю (представителю заявителя) способом, обеспечивающим подтверждение их получения. При направлении копии приказа об отказе во включении в список заявителю (представителю заявителя) разъясняется порядок обжалования соответствующего решения. Приказ об отказе во включении в список хранится в учетном деле в отделе опеки и попечительства.

Решение об отказе во включении в список принимается в случае отсутствия оснований для предоставления жилого помещения, предусмотренных статьей 8 Федерального закона от 21.12.1996 № 159-ФЗ. Приказ департамента образования об отказе во включении в список должен содержать основание отказа со ссылкой на соответствующие нормы Федерального закона от 21.12.1996 № 159-ФЗ, Закона Кировской области от 04.12.2012 № 222-ЗО.

Решение об отказе во включении в список может быть обжаловано в судебном порядке.

В случае если в отношении детей-сирот, лиц из числа детей-сирот, лиц, которые достигли возраста 23 лет, имеется вступившее в законную силу решение суда об обязанности предоставить жилое помещение по договору найма специализированного жилого помещения, данные дети-сироты, лица из числа детей-сирот, лица, которые достигли возраста 23 лет включаются в список на основании заверенной в установленном порядке копии решения суда, представленной в департамент образования либо в МФЦ заявителем (представителем заявителя).

2.7. Отдел опеки и попечительства направляет копии приказов о включении детей-сирот, лиц из числа детей-сирот, лиц, которые достигли возраста 23 лет, в список и копии решений об исключении указанных лиц из списка в день принятия решений способом, обеспечивающим получение органом исполнительной власти Кировской области, осуществляющим государственное управление в сфере образования, указанных документов в день их направления.

Отдел опеки и попечительства ежеквартально не позднее пяти рабочих дней месяца, следующего за отчетным кварталом, направляет в орган исполнительной власти Кировской области, осуществляющий государственное управление в сфере образования, сформированные списки в электронном и бумажном виде.

Отдел опеки и попечительства в течение одного месяца со дня получения списка граждан-получателей жилого помещения из органа исполнительной власти Кировской области, осуществляющий государственное управление в сфере образования, информирует лиц, указанных пункте 1.1. настоящего Порядка, о включении в список граждан-получателей жилого помещения.

2.8. Лица, указанные в пункте 1.1. настоящего Порядка, исключаются из списка в случае:

- 1) предоставления им жилых помещений в соответствии с Законом Кировской области от 04.12.2012 № 222-ЗО;
- 2) утраты ими оснований, предусмотренных Законом Кировской области от 04.12.2012 № 222-ЗО, для предоставления благоустроенных жилых помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений;
- 3) включения их в список в другом субъекте Российской Федерации в связи со сменой места жительства;
- 4) прекращения гражданства Российской Федерации, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации;
- 5) смерти или объявления их умершими в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

3. Порядок принятия решения об установлении факта невозможности проживания детей-сирот, лиц из числа детей-сирот в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договору социального найма либо собственниками которых они являются

3.1. Факт невозможности проживания детей-сирот, лиц из числа детей-сирот в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договору социального найма либо собственниками которых они являются, устанавливает департамент образования на основании решения межведомственной комиссии.

В целях установления данного факта законные представители детей-сирот либо дети-сироты, достигшие возраста 14 лет, либо лица из числа детей-сирот, которые являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, обращаются с заявлением в департамент образования по месту нахождения жилого помещения по форме, установленной органом исполнительной власти Кировской области, осуществляющим государственное управление в сфере образования, с приложением следующих документов:

- копия паспорта или иного документа, удостоверяющего личность заявителя, документ, подтверждающий полномочия законного представителя;

- копия свидетельства о рождении ребенка;

- документ, подтверждающий место жительства ребенка;

- копия акта органа опеки и попечительства об установлении над ребенком опеки (попечительства) либо об устройстве в организацию для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

- копии документов, подтверждающих факт отсутствия попечения над ребенком родителями или единственным родителем;

- документы, подтверждающие наличие обстоятельств, указанных в части 1 статьи 20 Закона Кировской области от 04.12.2012 № 222-ЗО;

- копия вступившего в законную силу решения суда об отказе в принудительном обмене жилого помещения.

В случае если документы, указанные в абзацах 5 - 9 настоящего пункта, не представлены заявителем, такие документы запрашиваются департаментом образования по межведомственному запросу в уполномоченных органах государственной власти, органах местного самоуправления.

Обработка персональных данных, содержащихся в документах, указанных в настоящем подразделе, осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации в области персональных данных.

3.2. На основании решения межведомственной комиссии, рассмотревшей представленные документы, департамент образования в течение 30 дней со дня получения и регистрации документов, указанных в пункте 3.1. настоящего Порядка выносит мотивированное заключение в порядке, установленном Законом Кировской области от 04.12.2012 № 222-ЗО, по установленной форме (приложение).

3.3. Заключение департамента образования, устанавливающее факт невозможности проживания детей-сирот и лиц из числа детей-сирот в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договору социального найма либо собственниками которых они являются, является основанием для включения данных лиц в список

органа опеки и попечительства в целях обеспечения жилыми помещениями специализированного жилищного фонда для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

4. Формирование специализированного жилищного фонда для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей

4.1. Специализированный жилищный фонд для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, формируется из числа жилых помещений, приобретаемых на вторичном либо на первичном рынке жилья путём заключения муниципальных контрактов купли-продажи квартир.

Способ осуществления закупок жилых помещений для формирования специализированного жилищного фонда для детей-сирот, лиц из числа детей-сирот (путём проведения запроса предложений в электронной форме у физических лиц, являющихся собственниками этих жилых помещений, либо путём проведения аукционов в электронной форме) определяется комиссией по рассмотрению исполнения контрактов администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

Общее количество жилых помещений, предоставляемых лицам, указанным в пункте 1.1. настоящего Порядка (далее – жилые помещения), в одном многоквартирном доме, не может превышать 25 процентов от общего количества квартир в этом многоквартирном доме, за исключением многоквартирных домов, количество квартир в которых составляет менее десяти.

4.2. Стоимость жилого помещения определяется исходя из нормы предоставления общей площади жилого помещения не менее 26 квадратных метров и норматива стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения в муниципальном образовании, установленного нормативно-правовым актом Правительства Кировской области на соответствующий год.

4.3. Отделом опеки и попечительства осуществляется описание объекта закупки в виде технического задания на приобретение путем купли-продажи квартиры для муниципальных нужд в целях обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей,

имеющих право на меру социальной поддержки в виде предоставления благоустроенных жилых помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений.

4.4. Сектор муниципальных закупок администрации формирует пакет документов для определения поставщиков жилых помещений.

Определение поставщиков путём проведения аукциона в электронной форме либо путём проведения запроса предложений в электронной форме осуществляется уполномоченным учреждением.

4.5. По результатам осуществления закупки управление муниципальным имуществом обеспечивает государственную регистрацию права собственности муниципального образования на приобретенные жилые помещения, и включение их в казну муниципального образования.

4.6. На основании документов о государственной регистрации права собственности муниципального образования на приобретенные жилые помещения и включении их в муниципальную казну, управлением жилищно-коммунального хозяйства готовится муниципальный правовой акт о включении данных жилых помещений в специализированный жилищный фонд для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в течение 5 дней после получения документа о государственной регистрации права собственности в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

5. Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот, лиц из числа детей-сирот, лиц, достигших 23 лет

5.1. Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот, лиц из числа детей-сирот, лиц, которые достигли возраста 23 лет, указанных в пункте 1.1. настоящего Порядка, производится однократно по их заявлению в письменной форме по достижении ими возраста 18 лет, а также в случае приобретения ими полной дееспособности до достижения совершеннолетия.

По заявлению в письменной форме лиц, указанных в пункте 1.1. настоящего Порядка и достигших возраста 18 лет, жилые помещения предоставляются им по окончании срока пребывания в образовательных организациях, организациях социального обслуживания, медицинских организациях и иных организациях, создаваемых в установленном законом

порядке для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также по завершении получения профессионального образования, профессионального обучения, либо окончании прохождения военной службы по призыву, либо окончании отбывания наказания в исправительных учреждениях.

5.2. Жилые помещения предоставляются лицам, указанным в пункте 1.1. настоящего Порядка, в соответствии со списком граждан-получателей жилого помещения, поступившим из органа исполнительной власти Кировской области, осуществляющим государственное управление в сфере образования, согласно хронологическому порядку включения их в список органа опеки и попечительства, в виде благоустроенных квартир исходя из нормы предоставления общей площади квартиры не менее 26 квадратных метров.

5.3. Отдел опеки и попечительства оповещает лиц, состоящих в списке граждан-получателей жилых помещений в текущем году (далее – граждане-получатели жилых помещений), о необходимости подачи заявления о заключении договора найма жилого помещения специализированного жилищного фонда.

На основании заявлений граждан-получателей жилых помещений управление жилищно-коммунального хозяйства готовит муниципальный правовой акт администрации о предоставлении жилых помещений указанным гражданам, а также заключает договоры найма специализированных жилых помещений сроком на 5 лет.

5.4. В случае выявления в порядке, установленном Законом Кировской области от 04.12.2012 № 222-ЗО, обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания нанимателям жилых помещений по договорам специализированного найма содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, договор найма специализированного жилого помещения может быть заключен неоднократно на новый пятилетний срок.

5.5. По окончании срока действия договора найма специализированного жилого помещения и при отсутствии обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания нанимателям жилых помещений по договору специализированного найма содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, жилое помещение исключается из специализированного жилищного фонда, а с нанимателями жилых

помещений по договору специализированного найма заключается договор социального найма в отношении данного жилого помещения на основании муниципального правового акта администрации.

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области
от 17.12.2019 № 1882

Приложение
к Порядку обеспечения жилыми помещениями
детей-сирот и детей, оставшихся без попечения
родителей, лиц из числа детей-сирот и детей,
оставшихся без попечения родителей, лиц,
которые относились к категории детей-сирот
и детей, оставшихся без попечения родителей,
лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся
без попечения родителей, и достигли возраста 23
лет

Форма

Департамент образования администрации муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк» Кировской области
(наименование уполномоченного органа)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о невозможности проживания в ранее занимаемом
жиллом помещении

_____ (фамилия, имя отчество) _____ .
Дата и место рождения: _____ .
_____ (число, месяц, год рождения, место рождения)
Адрес места жительства: _____ .
_____ (город, улица, дом, корпус, квартира)
Адрес ранее занимаемого жилого помещения: _____ .
_____ (город, улица, дом, _____ .
_____ корпус, квартира)
Выявленные обстоятельства, свидетельствующие о невозможности проживания в
ранее занимаемом жиллом помещении <1> _____

ЗАКЛЮЧЕНИЕ: _____ невозможным проживание
_____ признать (отказать в признании)
в ранее занимаемом помещении по адресу: _____ .

" ____ " _____ 20 ____ г. _____
(дата) (подпись, фамилия, имя, отчество, должность)
М.П.

<1> Указываются в соответствии со [статьей 20](#) Закона Кировской области
от 04.12.2012 N 222-30 "О социальной поддержке детей-сирот и детей,
оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей,
оставшихся без попечения родителей, детей, попавших в сложную жизненную
ситуацию".