



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК»
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.08.2019

№ 1101

г. Кирово-Чепецк

**О внесении и утверждении изменений в муниципальную программу
«Управление муниципальным имуществом»**

Руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, на основании постановления администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 30.03.2017 № 337 «О разработке, реализации и оценке эффективности муниципальных программ муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области» администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести и утвердить изменения в муниципальную программу «Управление муниципальным имуществом», утвержденную постановлением администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 12.09.2013 № 1000 (с изменениями и дополнениями, внесенными и утвержденными постановлениями администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 13.02.2014 № 113, от 27.02.2014 № 180, от 11.03.2014 № 221, от 31.03.2014 № 339, от 10.07.2014 № 1134, от 01.08.2014 № 1322, от 05.08.2014 № 1336, от 29.08.2014 № 1433, от 24.09.2014 № 1534, от 13.10.2014 № 1629, от 05.11.2014 № 1782, от 10.12.2014 № 1949, от 23.12.2014 № 2070, от 29.01.2015 № 69, от 24.02.2015 № 167, от 10.04.2015 № 392, от 14.04.2015 № 409, от 27.05.2015 № 637, от 10.06.2015 № 886, от 16.07.2015 № 1401, от 17.08.2015 № 1776, от 04.09.2015 № 1948, от 10.09.2015 № 1994, от

12.10.2015 № 2179, от 19.10.2015 № 2230, от 18.12.2015 № 2505, от 27.01.2016 № 57, от 11.05.2016 № 488, от 20.05.2016 № 537, от 31.05.2016 № 586, от 10.08.2016 № 897, от 17.08.2016 № 928, от 02.09.2016 № 1029, от 07.10.2016 № 1157, от 11.10.2016 № 1174, от 12.12.2016 № 1429, от 20.01.2017 № 42, от 06.02.2017 № 103, от 16.03.2017 № 264, от 17.04.2017 № 415, от 07.07.2017 № 685, от 09.10.2017 № 1097, от 13.11.2017 № 1324, от 11.12.2017 № 1469, от 18.01.2018 № 51, от 16.02.2018 № 196, от 10.04.2018 № 375, от 25.04.2018 № 426, от 10.05.2018 № 472, от 25.06.2018 № 660, от 24.07.2018 № 780, от 10.08.2018 № 852, от 31.08.2018 № 927, от 30.10.2018 № 1157, от 08.11.2018 № 1215, от 03.12.2018 № 1332, от 10.01.2019 № 11, от 22.01.2019 № 92, от 22.02.2019 № 259, от 11.03.2019 № 329, от 05.04.2019 № 464, от 18.04.2019 № 503, от 07.05.2019 № 601, от 28.05.2019 № 682, от 14.06.2019 № 795, от 12.07.2019 № 927) (далее – Программа), следующие изменения:

1.1. Таблицу «Основные показатели эффективности реализации Подпрограммы» Паспорта Подпрограммы «Управление и распоряжение зданиями, строениями, сооружениями (помещениями), находящимися в муниципальной собственности, и иными объектами муниципальной собственности» к Программе (далее – Подпрограмма 1) изложить в новой редакции. Приложение № 1.

1.2. Таблицу 3 «Целевые показатели эффективности реализации Подпрограммы» изложить в новой редакции. Приложение № 2.

1.3. Приложение 3 «Перечень мероприятий с объемами и источниками финансирования Подпрограммы «Управление и распоряжение зданиями, строениями, сооружениями (помещениями), находящимися в муниципальной собственности и иными объектами муниципальной собственности» к Подпрограмме 1 изложить в новой редакции. Приложение № 3.

1.4. Приложение «Перечень мероприятий с объемами и источниками финансирования Подпрограммы «Управление и распоряжение земельными участками, находящимися в муниципальной собственности и распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не

Репина Надежда Витальевна, 8(883361)4-63-69

УТВЕРЖДЕНО

Приложение № 1

к постановлению администрации
муниципального образования «Город
Кирово-Чепецк» Кировской области
от 14.08.2019 № 1101

Основные показатели эффективности реализации Подпрограммы

№ п/п	Наименование показателя эффективности / единица измерения показателя	Годы реализации подпрограммы							
		2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
1	Количество заключенных договоров аренды посредством проведения торгов, ед.	10	10	10	10	5	2	2	2
2	Количество заключенных договоров аренды по рыночной стоимости, ед.	15	18	10	20	10	3	3	3
3	Плановое увеличение арендной платы, %	6,3	8,3	0	8	5,6	5,0	5,4	5,3
4	Доходы от сдачи в аренду муниципального имущества, составляющего казну, тыс.руб., не менее	23 710,0	23 000,0	18 000,0	17 000,0	14 000,0	13 000,0	13 000,0	13 000,0
5	Доля приватизированных объектов муниципального имущества от общего количества муниципального имущества, включенного в прогнозный план приватизации в текущем году, %	50	50	20	20	23	23	23	23
6	Количество приобретенных в муниципальную собственность муниципального образования автотранспортных средств для выполнения работ по содержанию дорог и обеспечения нужд органов местного самоуправления, ед.	0	3	2	0	3	2	0	0
7	Количество проверок эффективности и целевого использования муниципального имущества, переданного во временное владение и пользование, а также закрепленного на вещном праве за муниципальными предприятиями и учреждениями, ед.	120	130	70	75	50	60	70	80
8	Разработка схемы ливневой канализации на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, шт.	0	0	1	0	0	0	0	0

УТВЕРЖДЕНО

Приложение № 2
к постановлению администрации
муниципального образования «Город
Кирово-Чепецк» Кировской области
от 14.08.2019 № 1101

Таблица 3. Целевые показатели эффективности реализации Подпрограммы

Наименование показателя, ед.измерения	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год
Задача 1. Повышение эффективности использования муниципального имущества								
1.1. Количество заключенных договоров аренды посредством проведения торгов, ед.	10	10	10	10	5	2	2	2
1.2. Количество заключенных договоров аренды по рыночной стоимости, ед.	15	18	10	20	10	3	3	3
1.3. Доля приватизированных объектов муниципального имущества от общего количества муниципального имущества, включенного в прогнозный план приватизации в текущем году, %	50	50	20	20	23	23	23	23
1.4. Приобретение в муниципальную собственность муниципального образования автотранспортных средств для выполнения работ по содержанию дорог и для обеспечения нужд органов местного самоуправления, ед.	0	3	2	0	3	2	0	0
Задача 2. Осуществление контроля эффективного использования муниципального имущества								

2.1. Количество проверок эффективности и целевого использования муниципального имущества, переданного во временное владение и пользование, а также закрепленного на вещном праве за муниципальными предприятиями и учреждениями, ед.	120	130	70	75	50	60	70	80
Задача 3. Организация системы учета и инвентаризации муниципального имущества, предоставления сведений о нем								
3.1. Доля объектов недвижимого имущества, на которые зарегистрировано право собственности муниципального образования, от общего количества объектов недвижимого имущества, учтенных в реестре муниципального имущества, %	90	95	100	100	100	100	100	100
3.2. Доля объектов недвижимого имущества, внесенных в реестр муниципального имущества, прошедших техническую инвентаризацию, что подтверждено паспортом технической инвентаризации установленного образца, %	95	100	100	100	100	100	100	100
Задача 4. Создание условий для пополнения бюджета муниципального образования от использования муниципального имущества								
4.1. Плановое увеличение арендной платы на очередной финансовый год, %	6,3	8,3	0	8,0	5,6	5,0	5,4	5,3
4.2. Доходы от сдачи в аренду муниципального имущества, тыс.руб., не менее	23 710,0	23 000,0	18 000,0	17 000,0	14 000,0	13 000,0	13 000,0	13 000,0

<p>МКД в части оплаты нежилых помещений в МКД, учитываемых в муниципальной казне муниципального образования, сданных в пользование и свободных от прав третьих лиц; осуществление капитального ремонта объектов недвижимого муниципального имущества; теплоэнергия в горячей воде и сетевой воде по пустующим нежилым помещениям в МКД и нежилым помещениям в зданиях, зданий муниципальной собственности; содержание ливневой канализации)</p>	Итого	<i>4 939,1</i>	<i>3 625,5</i>	<i>2 890,0</i>	<i>6 158,0</i>	<i>6 499,6</i>	<i>4 175,1</i>	<i>5 396,9</i>	<i>5 548,8</i>	<i>39 233,0</i>		
<p>1.3. Осмотр, вскрытие, разбор, вывоз временных гаражей муниципальной собственности</p>	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	<p>Управление муниципальным имуществом (ответственный исполнитель)</p>	
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
	бюджет муниципального образования	177,9	350,5	170,2	180,0	0,0	94,5	0,0	0,0	0,0		973,1
	Прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		0,0
	Итого	<i>177,9</i>	<i>350,5</i>	<i>170,2</i>	<i>180,0</i>	<i>0,0</i>	<i>94,5</i>	<i>0,0</i>	<i>0,0</i>	<i>0,0</i>		<i>973,1</i>
<p>1.4. Прочие мероприятия по управлению муниципальным имуществом (в том числе: уплата транспортного налога по автотранспортной технике, учитываемой в муниципальной казне муниципального образования; уплата госпошлины, НДС при продаже муниципального имущества; расходы на нотариальные и иные услуги, необходимые для государственной регистрации перехода права собственности; установка пожарной сигнализации, оборудования в нежилых помещениях муниципальной собственности; возмещение расходов по</p>	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	<p>Управление муниципальным имуществом (ответственный исполнитель)</p>	
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
	бюджет муниципального образования	1 248,8	1 292,2	256,6	326,6	1 124,8	1 235,4	240,6	240,6	240,6		5 965,6
	Прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		0,0
	Итого	<i>1 248,8</i>	<i>1 292,2</i>	<i>256,6</i>	<i>326,6</i>	<i>1 124,8</i>	<i>1 235,4</i>	<i>240,6</i>	<i>240,6</i>	<i>240,6</i>		<i>5 965,6</i>

УТВЕРЖДЕНО

Приложение № 4
к постановлению администрации
муниципального образования «Город
Кирово-Чепецк» Кировской области
от 14.08.2019 № 1101

Приложение к Подпрограмме

Перечень мероприятий с объемами и источниками финансирования Подпрограммы
«Управление и распоряжение земельными участками, находящимися в муниципальной собственности и распоряжение земельными участками,
государственная собственность на которые не разграничена»

Решаемая задача, содержание мероприятия	Источник финансирования	Объемы финансирования (тыс.руб)								Всего	Ответственный исполнитель, участники Подпрограммы
		2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год		
Задача 1. Повышение эффективности управления, распоряжения и использования земельных ресурсов на территории муниципального образования											
Мероприятие 1 Межевание (формирование) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и под объектами муниципальной собственности	Бюджет муниципального образования	1 735,5	1 231,8	591,1	760,5	677,7	174,0	50,0	50,0	5 270,6	Управление архитектуры, строительства и землеустройства (ответственный исполнитель)
Мероприятие 2 Предоставление земельных участков вновь	Бюджет муниципального образования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Управление муниципальным имуществом (ответственный исполнитель)
Мероприятие 3 Создание информационной базы - электронной карты города Кирово-Чепецка с возможностью внесения изменений при проведении кадастровых работ в отношении земельных участков, а также с нанесением объектов недвижимости и транспортной и инженерной инфраструктуры	-	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Управление архитектуры, строительства и землеустройства (ответственный исполнитель)

Мероприятие 4 Освобождение части земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена (учетные номера 43:42:000070:024/6 место расположение: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, пр.Мира,МКР-6; 43:42:000065:0022/3 , место расположение: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Володарского, МКР-9), путем демонтажа и вывоза 2 торговых киосков в рамках исполнения определений Арбитражного суда Кировской области от 25.03.2016	Бюджет муниципального образования	0,0	0,0	8,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	8,0	Управление муниципальным имуществом (ответственный исполнитель)
Мероприятие 5 Изготовление карт(планов) границ охранной зоны газораспределительных сетей, находящихся в собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области	Бюджет муниципального образования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	10,5	0,0	0,0	10,5	Управление архитектуры, строительства и землеустройства (ответственный исполнитель)
Мероприятие 6 Инвентаризация земельных участков кадастровых кварталов, расположенных на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области	Бюджет муниципального образования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	534,7	0,0	0,0	534,7	Управление архитектуры, строительства и землеустройства; управление муниципальным имуществом (ответственные исполнители)
Итого по задаче 1:	Бюджет муниципального образования	1 735,5	1 231,8	599,1	760,5	677,7	719,2	50,0	50,0	5 823,8	
Задача 2. Вовлечение земли в хозяйственный оборот, увеличение доходов в бюджет муниципального образования от использования земельных участков, информационное обеспечение рынка земли											
Мероприятие 1 Доставка корреспонденции организациями, имеющими лицензию на оказание услуг почтовой связи	Бюджет муниципального образования	47,0	40,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	87,6	Управление архитектуры, строительства и землеустройства (ответственный исполнитель)
Мероприятие 2 Сопровождение, модернизация автоматизированной программы «Имущество» для осуществления учета земельных участков	Бюджет муниципального образования	49,0	0,0	60,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	109,7	Управление архитектуры, строительства и землеустройства (ответственный исполнитель)

Мероприятие 3 Проведение независимой оценки	Бюджет муниципального образования	107,2	32,9	88,5	50,0	50,0	55,5	0,0	0,0	384,1	Управление архитектуры, строительства и землеустройства (ответственный исполнитель)
Мероприятие 4 Проведение инвентаризации неиспользуемых земель, не вовлеченных в градостроительную и иную деятельность	-	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Управление архитектуры, строительства и землеустройства (ответственный исполнитель)
Мероприятие 5 Взыскание арендной платы за пользование земельными участками	Бюджет муниципального образования	0,0	23,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	23,0	Управление муниципальным имуществом (ответственный исполнитель)
Мероприятие 6 Судебная экспертиза по делам об оспаривании кадастровой стоимости земельных участков	Бюджет муниципального образования	0,0	50,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	50,0	Управление архитектуры, строительства и землеустройства (ответственный исполнитель)
Мероприятие 7 Уплата НДС от продажи земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области	Бюджет муниципального образования	0,0	0,0	0,0	26,0	0,0	0,0	0,0	0,0	26,0	Управление муниципальным имуществом (ответственный исполнитель)
Мероприятие 8 Составление экспертного заключения по экономическому обоснованию порядка определения арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, и государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов и расположенные в границах муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области	Бюджет муниципального образования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	30,0	0,0	0,0	30,0	Управление муниципальным имуществом (ответственный исполнитель)
Капитальные вложения в объекты недвижимого имущества муниципального образования											

Мероприятие 9 Покупка земель для муниципальных нужд- увеличение площади городского кладбища (Кирово-Чепецкий район, д. Каркино)	Бюджет муниципального образования	0,0	100,0	148,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	248,5	Управление архитектуры, строительства и землеустройства (ответственный исполнитель)
Мероприятие 10 Нотариальное удостоверение сделки купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 43:12:440147:515 (ст.24 Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»)	Бюджет муниципального образования	0,0	0,0	6,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	6,8	Управление архитектуры, строительства и землеустройства (ответственный исполнитель)
Итого по задаче 2:	Бюджет муниципального образования	203,2	246,5	304,5	76,0	50,0	85,5	0,0	0,0	965,7	
Задача 3. Повышение уровня и качества жизни населения муниципального образования											
Мероприятие 1 Предоставление земельных участков для строительства (для жилищного строительства, для индивидуального жилищного строительства)	Бюджет муниципального образования	40,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	40,2	Управление муниципальным имуществом (ответственный исполнитель)
Мероприятие 2 Проведение работ по инженерно-геологическим изысканиям с целью определения причин подтопления и затопления на земельном участке	Бюджет муниципального образования	0,0	0,0	100,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	100,0	Управление архитектуры, строительства и землеустройства (ответственный исполнитель)
Итого по задаче 3:	Бюджет муниципального образования	40,2	0,0	100,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	140,2	
Всего:		1 978,9	1 478,3	1 003,6	836,5	727,7	804,7	50,0	50,0	6 929,7	
В том числе бюджет муниципального образования		1 978,9	1 478,3	1 003,6	836,5	727,7	804,7	50,0	50,0	6 929,7	