



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК»
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

02.09.2019

№ 1182

г. Кирово-Чепецк

О проведении аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, Порядком организации и проведения аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта и заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта в муниципальном образовании «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденным постановлением администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 29.12.2012 № 3779 «О размещении нестационарных торговых объектов и объектов бытового обслуживания на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области», на основании решения комиссии по размещению нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (протокол от 01.08.2019 № 11) администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести 07.10.2019 аукцион на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории

муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

2. Утвердить документацию об организации и проведении аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области. Прилагается.

3. Муниципальному казенному учреждению «Центр бюджетного обслуживания» города Кирово-Чепецка Кировской области (Карманов Т.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

4. Отделу организационного обеспечения администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (Колегова И.В.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования, начальника Департамента финансов администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области Г.Г. Шавлову.

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области

М.А. Шинкарёв

Золотухина Анна Валерьевна
4-27-61

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области
от 02.09.2019 № 1182

Документация
об организации и проведении аукциона на право заключения договоров на
размещение нестационарных торговых объектов на территории
муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

г. Кирово-Чепецк
2019

1. Извещение о проведении аукциона

1.1. Организатор аукциона

Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, действующая от имени и в интересах муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, место нахождения (почтовый адрес): 613040, Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, адрес электронной почты admcher-torg@mail.ru, контактный телефон 8 (83361) 4-33-91 – отдел экономики и развития предпринимательства администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, адрес официального сайта муниципального образования: www.k4gorod.ru.

Основание проведения: постановление администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от _____ № _____ «О проведении аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области».

1.2. Место, дата, время проведения аукциона

Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, зал заседаний № 1,
07 октября 2019 в 10-00 часов.

1.3. Порядок проведения аукциона

Аукцион ведет аукционист. Аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования лота, основных характеристик и начального размера платы за место по договору на размещение нестационарного торгового объекта (далее по тексту – НТО), «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера платы за место на размещение НТО и каждого очередного размера платы за место на размещение НТО в случае, если готовы заключить договор на размещение НТО в соответствии с этим размером платы за место на размещение НТО. Каждый последующий размер платы за место на размещение НТО аукционист назначает путем увеличения текущего размера на «шаг аукциона». После объявления очередного размера платы за место на размещение НТО аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер платы за место на размещение НТО в соответствии с «шагом аукциона». При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор на размещение НТО в соответствии с названным аукционистом размером платы за место на размещение НТО, аукционист повторяет этот размер платы за место на размещение НТО 3 раза. Если после троекратного объявления очередного размера платы за место на размещение НТО ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним.

По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права заключения договора на размещение НТО, называет размер платы и номер билета победителя аукциона.

1.4. Предмет аукциона

Предметом аукциона является право заключения договора на право размещения НТО для организации торговой деятельности в местах, определенных схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования, на следующих местах:

№ лота	№ места	Адресная привязка объекта	Вид объекта	Площадь объекта, м2	Специализация	Срок размещения	Примечание
1.	96	ул. Братьев Васнецовых, район д.67	павильон	100	бытовые услуги/ СТО	С даты заключения договора и по 31.12.2021	расположение НТО в границах земельного участка 43:42:000063:50, с соблюдением следующих требований: - «СП 62.13330.2011. Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002», - Правила охраны газораспределительных сетей, утвержденные постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878, - "ГОСТ Р 56880-2016. Национальный стандарт Российской Федерации. Системы газораспределительные. Сети газораспределения. Порядок организации и проведения работ в охранных зонах сети газораспределения. Формы документов" - получение письменного разрешения филиала АО «Газпром газораспределение Киров» в г. Кирово-Чепецке
2.	97	ул. Заводская, торгово-остановочный комплекс «Завод Полимеров»	павильон	30	продовольственные товары смешанного ассортимента	С даты заключения договора и по 31.12.2021	

1.5. Начальная цена предмета аукциона за календарный год

№ лота	Адресная привязка объекта	Начальная цена аукциона за календарный год
1.	ул. Братьев Васнецовых, район д.67	59 735,49 (пятьдесят девять тысяч семьсот тридцать пять руб. сорок девять коп.) Ца=(100*41/30) * 1,08 (Кд2017) * 1,056 (Кд2018) * 1,05 (Кд2019) * 1 (Км) * 1 (Кс) * 365 (Дк)
2.	ул. Заводская, торгово-остановочный комплекс «Завод Полимеров»	17 920,65 (семнадцать тысяч девятьсот двадцать руб. шестьдесят пять коп.) Ца=(30*41/30) * 1,08 (Кд2017) * 1,056 (Кд2018) * 1,05 (Кд2019) * 1 (Км) * 1 (Кс) * 365 (Дк)

1.6. Форма заявки на участие в аукционе, порядок приема, адрес места приема, дата и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе

Для участия в аукционе заявители предоставляют следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возвращения задатка. Приложение 1.

2. Для юридических лиц - выписка из единого государственного реестра юридических лиц.

Для индивидуальных предпринимателей – выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей.

Выписки должны быть выданы не ранее 1 месяца до даты приема заявок.

В случае непредставления указанных документов заявителем по собственной инициативе организатор аукциона запрашивает их в порядке межведомственного

информационного взаимодействия с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия.

В случае подачи заявки представителем заявителя предъявляются документы, подтверждающие полномочия представителя.

3. Документы, подтверждающие внесение задатка.

4. Опись документов, представляемых для участия в аукционе. Приложение 2.

Заявки принимаются по адресу: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, каб. 425 в срок с **03 сентября 2019 и по 03 октября 2019 года** ежедневно, кроме выходных и праздничных дней, понедельник-четверг с 08-00 до 17-00, пятница с 08-00 до 16-00, перерыв с 12-00 до 12-48, тел. 8 (83361) 4-33-91.

Рассмотрение принятых заявок на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе, состоится **04 октября 2019 года в 15-00** часов по адресу: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, каб. 404.

Регистрация явившихся на аукцион участников проводится комиссией по проведению аукциона на право размещения НТО на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области **07 октября 2019 года в 09-30** по адресу: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, каб. 425.

Проведение аукциона состоится **07 октября 2019 года в 10-00** часов по адресу: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, зале заседаний № 1.

1.7. «Шаг аукциона» - 3%. «Шаг аукциона не изменяется в течение всего аукциона.

1.8. Размер задатка

Организатором аукциона установлено требование о внесении задатка в размере 20% суммы годовой платы, что составляет:

По лоту № 1 – 11 947,10 (одиннадцать тысяч девятьсот сорок семь руб. десять коп.);

По лоту № 2 – 3 584,13 (три тысячи пятьсот восемьдесят четыре руб. тринадцать коп.).

Внесение и возврат задатка осуществляется в соответствии с договором о задатке. Приложение 3.

Задаток перечисляется на расчетный счет организатора аукциона: УФК по Кировской области (Администрация города Кирово-Чепецка), ИНН 4341007902, КПП 431201001, ОКАТО 33407000000, ОКТМО 33707000, р/с 40302810533043000024 в отделении Киров г. Киров, БИК 043304001, л/с 05403022610, КБК 936 000 000 000 000 000 00 назначение платежа: задаток на участие в аукционе **07 октября 2019 года**. Перечисление задатка за участие в аукционе осуществляется только по безналичному расчету со счета заявителя. Задаток засчитывается победителю аукциона в счет исполнения обязательств по заключенному договору на размещение НТО в течение 5 рабочих дней с момента заключения договора в размере таких обязательств.

Последний день перечисления задатка **03 октября 2019 года**.

1.9. Требования к содержанию и уборке территории

Обеспечение соблюдения Правил благоустройства территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденных решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.07.2018 № 9/48.

2. Рекомендуемые эскизные проекты НТО

Внешний вид НТО согласовывается с администрацией города Кирово-Чепецка. При установке НТО подписывается акт осмотра объекта ответственным лицом администрации. Рекомендуемые эскизные проекты НТО прилагаются.

3. Требования к содержанию, составу, оформлению и форме заявки на участие в аукционе

Заявки на участие в аукционе подаются заявителями в порядке и сроки, указанные в извещении о проведении аукциона, при этом прием документов прекращается не ранее, чем за пять дней до дня проведения аукциона.

Заявитель несет все риски, связанные с подачей заявки на участие в аукционе, в случае направления организатору аукциона заявки почтой, курьерской службой или иным способом.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе по каждому лоту.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приёма, возвращается в день её поступления заявителю.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1. Документация, определённая п. 1.6, необходимая для участия в аукционе, была подана с нарушением сроков подачи заявок и (или) с указанием неполной, недостоверной информации.

2. Задаток, указанный в извещении о проведении аукциона, не поступил на счет в установленный срок или поступил не в полном объёме.

Отказ в допуске к участию в аукционе по иным основаниям, кроме указанных выше оснований, не допускается.

Организатор аукциона ведёт протокол приёма заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, о датах подачи заявок, о внесённых задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе с указанием причин отказа. Протокол приёма заявок подписывается всеми членами комиссии в течение одного дня со дня окончания срока приёма заявок. Заявитель становится участником аукциона с момента подписания всеми членами комиссии протокола приёма заявок.

Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении в течение трёх дней с даты оформления данного решения протоколом приёма заявок на участие в аукционе путём вручения уведомления лично или путём направления заказного письма с уведомлением.

Организатор аукциона обязан вернуть внесённый задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение трёх рабочих дней со дня оформления протокола приёма заявок на участие в аукционе.

4. Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до окончания срока приёма заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть внесённый задаток заявителю в течение трёх рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приёма заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

5. Срок, в течение которого победитель аукциона должен подписать договор

Организатор аукциона готовит договор на размещение НТО в соответствии с типовой формой, являющейся приложением к порядку проведения аукциона, к которому прикладывается эскизный проект, технические условия на подключение НТО к сетям инженерно-технического обеспечения (в случае необходимости) и в течение десяти рабочих дней со дня проведения аукциона подписывает договор с победителем аукциона.

Договор на размещение НТО должен соответствовать условиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

Договор на размещение НТО подлежит хранению организатором аукциона в течение всего срока его действия, но не менее трёх лет с момента его подписания сторонами.

Копия договора на размещение НТО, подписанного обеими сторонами, должна храниться в НТО и предъявляться ответственному сотруднику администрации при проверке НТО на предмет соблюдения схемы размещения НТО на территории города Кирово-Чепецка.

Договор на размещение НТО является подтверждением права на осуществление торговой деятельности или на предоставление бытовых услуг населению в месте, установленном договором.

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области
от 02.09.2019 № 1182

**Заявка на участие в открытом аукционе № _____
на право заключения договора на размещение
нестационарного торгового объекта**

(полное наименование/ФИО, местонахождение/место жительства, номер контактного телефона, банковские реквизиты для возврата задатка)

(далее - Претендент), в лице _____,
действующего на основании _____

1. Ознакомившись с извещением о проведении аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта

№ лота	№ места	Адресная привязка объекта	Вид объекта	Площадь объекта, м2	Специализация	Срок размещения

(описание объекта аукциона, местонахождение, специализация, сроки размещения)

опубликованным на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области www.k4gorod.ru., прошу принять настоящую заявку на участие в аукционе.

2. Подавая настоящую заявку на участие в аукционе, подтверждаю, что Претендент не находится в состоянии реорганизации, ликвидации, банкротства, его деятельность не приостановлена. Гарантирую достоверность предоставляемых для участия в аукционе сведений и подтверждаю право организатора аукциона запрашивать в уполномоченных органах и организациях информацию, подтверждающую представленные сведения.

3. Претендент обязуется:

- соблюдать условия проведения аукциона, предусмотренные порядком организации и проведения аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта и заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта в муниципальном образовании «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденным постановлением администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 29.12.2012 № 3779;

- в случае признания победителем аукциона подписать договор на право размещения нестационарного торгового объекта, составленный в соответствии с опубликованным проектом договора, в течение 10 дней с даты проведения аукциона.

4. Претендент осведомлен о состоянии места под нестационарный торговый объект, условиях его разрешенного использования, порядке и сроках отзыва настоящей заявки, праве организатора аукциона отказать от проведения аукциона не позднее чем за 3 дня до назначенной даты проведения аукциона и согласен с тем, что организатор аукциона не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен Претенденту отменой аукциона, если данные действия предусмотрены федеральным законодательством и иными нормативными правовыми актами.

Претендент (его полномочный представитель): _____
(подпись) (ФИО)

« _____ » _____ 2019 г. м.п.

Отметка о принятии заявки: _____
(дата, время, регистрационный номер)

Приложение 2
к постановлению администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области
от 02.09.2019 № 1182

ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ,
представляемых для участия в аукционе
на право заключения договора на размещение
нестационарного торгового объекта

(описание объекта аукциона, местонахождение, специализация, сроки размещения)

К заявке на участие в аукционе прилагаются следующие документы:

№ п\п	Наименование	Номер листа
1	Заявка на участие в аукционе	
2	Договор о задатке	
3	Документ, подтверждающий задаток	
4	Выписка из единого государственного реестра юридических лиц/индивидуальных предпринимателей	
5	Копия паспорта	
6	Эскизный проект	

Претендент (его полномочный представитель):

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.

рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки. Если заявка отозвана Претендентом позднее даты окончания приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

3.4. В случае, если Претендент, признанный победителем аукциона, не заключил в установленный срок договор на право размещения нестационарного торгового объекта, задаток ему не возвращается.

3.5. Задаток, вносимый Претендентом, признанным Победителем аукциона и заключившим с Администрацией договор на размещение нестационарного торгового объекта, засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

3.6. В случае признания аукциона несостоявшимся, Администрация обязуется перечислить сумму задатка на указанный в п. 3.7. настоящего договора счет в течение 3 (трех) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

3.7. Возврат средств в соответствии с разделом 3 настоящего договора осуществляется Администрацией на счет Претендента № _____

в _____

ИНН _____

КПП _____

БИК _____

к/с _____

4. Заключительные положения.

4.1. Сроки, указанные в настоящем договоре, исчисляются периодом времени, указанным в днях. Течение срока начинается на следующий день после наступления события, которым определено его начало. В указанный срок не включаются выходные, праздничные дни, а также дни, которые в установленном порядке публично объявлены нерабочими.

4.2. Все споры и разногласия разрешаются сторонами путем переговоров. В случае не достижения соглашения – в Арбитражном суде Кировской области или суде общей юрисдикции (по подсудности).

4.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах – по одному для каждой из сторон.

5. Адреса и реквизиты сторон.

Администрация	Претендент
Администрация муниципального образования	_____
«Город Кирово-Чепецк» Кировской области	_____
613040, г. Кирово-Чепецк,	_____
ул. Первомайская, д. 6	_____
УФК по Кировской области р/с	_____
40302810533043000024 в Отделении Киров г. Киров	_____
ИНН 4341007902 КПП 431201001	_____
ОКАТО 33407000000, ОКТМО 33707000	_____
ОГРН 1024300751177, л/с 05403022610	_____

_____ М.А. Шинкарёв

_____ (_____)