



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК»  
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

24.01.2019

№ 138

г. Кирово-Чепецк

**О проведении аукциона  
на право заключения договора на размещение нестационарного  
торгового объекта на территории муниципального образования  
«Город Кирово-Чепецк» Кировской области**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, Порядком организации и проведения аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта и заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта в муниципальном образовании «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденным постановлением администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 29.12.2012 № 3779 «О размещении нестационарных торговых объектов и объектов бытового обслуживания на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области», администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести 15.03.2019 года аукцион на право заключения договора на размещение НТО на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

2. Утвердить документацию об организации и проведении аукциона на

право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области. Прилагается.

3. Муниципальному казенному учреждению «Муниципальные информационные ресурсы» города Кирово-Чепецка Кировской области (Карманов Т.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

4. Отделу организационного обеспечения администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (Горшкова Е.В.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, начальника департамента финансов Г.Г. Шавлову.

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава администрации  
муниципального образования  
«Город Кирово-Чепецк»  
Кировской области      М.А. Шинкарёв

УТВЕРЖДЕНА  
постановлением администрации  
муниципального образования  
«Город Кирово-Чепецк»  
Кировской области  
от 24.01.2019 № 138

Документация  
об организации и проведении аукциона на право заключения договора на  
размещение нестационарного торгового объекта на территории  
муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

г. Кирово-Чепецк  
2019 г.

## **1. Извещение о проведении аукциона**

### **1.1. Организатор аукциона**

Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, действующая от имени и в интересах муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, место нахождения (почтовый адрес): 613040, Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, адрес электронной почты admcher-torg@mail.ru, контактный телефон 8 (83361) 4-33-91 – отдел экономики и развития предпринимательства администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области. Адрес официального сайта муниципального образования: [www.k4gorod.ru](http://www.k4gorod.ru).

Основание проведения: постановление администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_ «О проведении аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области».

### **1.2. Место, дата, время проведения аукциона**

Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, зал № 2, 15.03.2019 в 10-00 часов.

### **1.3. Порядок проведения аукциона**

Аукцион ведет аукционист. Аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования лота, основных характеристик и начального размера платы за место по договору на размещение нестационарного торгового объекта (далее по тексту – НТО), «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера платы за место на размещение НТО и каждого очередного размера платы за место на размещение НТО в случае, если готовы заключить договор на размещение НТО в соответствии с этим размером платы за место на размещение НТО. Каждый последующий размер платы за место на размещение НТО аукционист назначает путем увеличения текущего размера на «шаг аукциона». После объявления очередного размера платы за место на размещение НТО аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер платы за место на размещение НТО в соответствии с «шагом аукциона». При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор на размещение НТО в соответствии с названным аукционистом размером платы за место на размещение НТО, аукционист повторяет этот размер платы за место на размещение НТО 3 раза. Если после троекратного объявления очередного размера платы за место на размещение НТО ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним.

По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права заключения договора на размещение НТО, называет размер платы и номер билета победителя аукциона.

### **1.4. Предмет аукциона**

Предметом аукциона является право заключения договора на право размещения НТО на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области на следующем месте:

№ лота	№ места	Адресная привязка объекта	Вид объекта	Площадь объекта, м2	Специализация	Срок размещения
1.	43	ул. 60 лет Октября, район ярмарки «Южный»	павильон	20	продовольственные товары смешанного ассортимента	с даты заключения договора по 31.12.2021
2.	44	ул. 60 лет Октября, район ярмарки «Южный»	павильон	30	продовольственные товары смешанного ассортимента	С даты заключения договора по 31.12.2021

### 1.5. Начальная цена предмета аукциона за календарный год

№ лота	Адресная привязка объекта	Начальная цена аукциона за календарный год
1	ул. 60 лет Октября, район ярмарки «Южный»	13 618,15 (тринадцать тысяч шестьсот восемнадцать руб. пятнадцать коп.)
2	ул. 60 лет Октября, район ярмарки «Южный»	16 341,78 (шестнадцать тысяч триста сорок один руб. семьдесят восемь коп.)

### 1.6. Форма заявки на участие в аукционе, порядок приема, адрес места приема, дата и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе

Для участия в аукционе заявители предоставляют следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возвращения задатка. Приложение 1.

2. Для юридических лиц - выписка из единого государственного реестра юридических лиц.

Для индивидуальных предпринимателей – выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей.

Выписки должны быть выданы не ранее 1 месяца до даты приема заявок.

В случае непредставления указанных документов заявителем по собственной инициативе организатор аукциона запрашивает их в порядке межведомственного информационного взаимодействия с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия.

В случае подачи заявки представителем заявителя предъявляются документы, подтверждающие полномочия представителя.

3. Документы, подтверждающие внесение задатка.

4. Опись документов, представляемых для участия в аукционе. Приложение 2.

Заявки принимаются по адресу: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, каб. 425 в срок с «\_\_\_» \_\_\_\_\_ и до **11.03.2019** ежедневно, кроме выходных и праздничных дней, понедельник-четверг с 08-00 до 17-00, пятница с 08-00 до 16-00, перерыв с 12-00 до 12-48, тел. 8(83361)4-33-91.

Рассмотрение принятых заявок на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе, состоится **12.03.2019 в 10-00** часов по адресу: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, каб. 425.

Регистрация явившихся на аукцион участников проводится комиссией по проведению аукциона на право размещения НТО на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области **15.03.2019 в 09-30** по адресу: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, каб. 425.

Проведение аукциона состоится **15.03.2019 в 10-00** часов по адресу: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, зал № 2.

**1.7. «Шаг аукциона» - 5%. «Шаг аукциона не изменяется в течение всего аукциона.**

### **1.8. Размер задатка**

Организатором аукциона установлено требование о внесении задатка в размере 20% суммы годовой платы, что составляет:

**По лоту № 1 – 2 723,63** (две тысячи семьсот двадцать три руб. шестьдесят три коп.)

**По лоту № 2 – 3 268,36** (три тысячи двести шестьдесят восемь руб. тридцать шесть коп.)

Внесение и возврат задатка осуществляется в соответствии с договором о задатке. Приложение 3.

Задаток перечисляется на расчетный счет организатора аукциона: УФК по Кировской области (Администрация города Кирово-Чепецка), ИНН 4341007902, КПП 431201001, ОКАТО 33407000000, ОКТМО 33707000, р/с 40302810533043000024 в отделении Киров г. Киров, БИК 043304001, л/с 05403022610, КБК 936 000 000 000 000 000 назначение платежа: задаток на участие в аукционе **15.03.2019**. Перечисление задатка за участие в аукционе осуществляется только по безналичному расчету со счета заявителя. Задаток засчитывается победителю аукциона в счет исполнения обязательств по заключенному договору на размещение НТО в течение 5 рабочих дней с момента заключения договора в размере таких обязательств.

Последний день перечисления задатка **11.03.2019**.

### **1.9. Требования к содержанию и уборке территории**

Обеспечение соблюдения Правил благоустройства территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденных решением Кирово-Чепецкой городской Думы Кировской области от 25.07.2018 № 9/48.

## **2. Рекомендуемые эскизные проекты НТО**

Внешний вид НТО согласовывается с администрацией города Кирово-Чепецка. При установке НТО подписывается акт осмотра объекта ответственным лицом администрации. Рекомендуемые эскизные проекты НТО прилагаются.

## **3. Требования к содержанию, составу, оформлению и форме заявки на участие в аукционе**

Заявки на участие в аукционе подаются заявителями в порядке и в сроки, указанные в извещении о проведении аукциона, при этом прием документов прекращается не ранее, чем за пять дней до дня проведения аукциона.

Заявитель несет все риски, связанные с подачей заявки на участие в аукционе в случае направления организатору аукциона заявки почтой, курьерской службой или иным способом.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе по каждому лоту.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приёма, возвращается в день её поступления заявителю.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1. Документация, определённая п. 1.6, необходимая для участия в аукционе, была подана с нарушением сроков подачи заявок и (или) с указанием неполной, недостоверной информации.

2. Задаток, указанный в извещении о проведении аукциона, не поступил на счет в установленный срок или поступил не в полном объёме.

Отказ в допуске к участию в аукционе по иным основаниям, кроме указанных выше оснований, не допускается.

Организатор аукциона ведёт протокол приёма заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, о датах подачи заявок, о внесённых

задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе с указанием причин отказа. Протокол приёма заявок подписывается всеми членами комиссии в течение одного дня со дня окончания срока приёма заявок. Заявитель становится участником аукциона с момента подписания всеми членами комиссии протокола приёма заявок.

Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении в течение трёх дней с даты оформления данного решения протоколом приёма заявок на участие в аукционе путём вручения уведомления лично или путём направления заказного письма с уведомлением.

Организатор аукциона обязан вернуть внесённый задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение трёх рабочих дней со дня оформления протокола приёма заявок на участие в аукционе.

#### **4. Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе**

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до окончания срока приёма заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть внесённый задаток заявителю в течение трёх рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приёма заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

#### **5. Срок, в течение которого победитель аукциона должен подписать договор**

Организатор аукциона готовит договор на размещение НТО в соответствии с типовой формой, являющейся приложением к порядку проведения аукциона, к которому прикладывается эскизный проект, технические условия на подключение НТО к сетям инженерно-технического обеспечения (в случае необходимости) и в течение десяти рабочих дней со дня проведения аукциона подписывает договор с победителем аукциона.

Договор на размещение НТО должен соответствовать условиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

Договор на размещение НТО подлежит хранению организатором аукциона в течение всего срока его действия, но не менее трёх лет с момента его подписания сторонами.

Копия договора на размещение НТО, подписанного обеими сторонами должна храниться в НТО и предъявляться ответственному сотруднику администрации при проверке НТО на предмет соблюдения схемы размещения НТО на территории города Кирово-Чепецка.

Договор на размещение НТО является подтверждением права на осуществление торговой деятельности или на предоставление бытовых услуг населению в месте, установленном договором.

**Заявка на участие в открытом аукционе № \_\_\_\_\_  
на право заключения договора на размещение  
нестационарного торгового объекта**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

*(полное наименование/ФИО, местонахождение/место жительства, номер контактного телефона, банковские реквизиты для возврата задатка)*

(далее - Претендент), в лице \_\_\_\_\_  
действующего на основании \_\_\_\_\_

1. Ознакомившись с извещением о проведении аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта

№ лота	№ места	Адресная привязка объекта	Вид объекта	Площадь объекта, м2	Специализация	Срок размещения

*(описание объекта аукциона, местонахождение, специализация, сроки размещения)*

опубликованным на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области [www.k4gorod.ru](http://www.k4gorod.ru)., прошу принять настоящую заявку на участие в аукционе.

2. Подавая настоящую заявку на участие в аукционе, подтверждаю, что Претендент не находится в состоянии реорганизации, ликвидации, банкротства, его деятельность не приостановлена. Гарантирую достоверность предоставляемых для участия в аукционе сведений и подтверждаю право организатора аукциона запрашивать в уполномоченных органах и организациях информацию, подтверждающую представленные сведения.

3. Претендент обязуется:

- соблюдать условия проведения аукциона, предусмотренные порядком организации и проведения аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта и заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта в муниципальном образовании «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденным постановлением администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 29.12.2012 № 3779;

- в случае признания победителем аукциона подписать договор на право размещения нестационарного торгового объекта, составленный в соответствии с опубликованным проектом договора, в течение 10 дней с даты проведения аукциона.

4. Претендент осведомлен о состоянии места под нестационарный торговый объект, условиях его разрешенного использования, порядке и сроках отзыва настоящей заявки, праве организатора аукциона отказаться от проведения аукциона не позднее чем за 3 дня до назначенной даты проведения аукциона и согласен с тем, что организатор аукциона не несёт ответственности за ущерб, который может быть причинен Претенденту отменой аукциона, если данные действия предусмотрены федеральным законодательством и иными нормативными правовыми актами.

Претендент (его полномочный представитель): \_\_\_\_\_  
(подпись) (ФИО)

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2019 г. м.п.

Отметка о принятии заявки: \_\_\_\_\_  
(дата, время, регистрационный номер)



**ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ,  
представляемых для участия в аукционе  
на право заключения договора на размещение  
нестационарного торгового объекта**

---



---



---



---

*(описание объекта аукциона, местонахождение, специализация, сроки размещения)*

**К заявке** на участие в аукционе прилагаются следующие документы:

№ п\п	Наименование	Номер листа
1	Заявка на участие в аукционе	
2	Договор о задатке	
3	Выписка из единого государственного реестра юридических лиц/индивидуальных предпринимателей	
4	Копия паспорта	
5	Эскизный проект	

Претендент (его полномочный представитель):

\_\_\_\_\_

*(подпись)*

*(Ф.И.О.)*

М.П.

## ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ №

г. Кирово-Чепецк.

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2019 г.

Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, в лице главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области Шинкарева Михаила Анатольевича, именуемая в дальнейшем Администрация, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем Претендент, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

### 1. Предмет договора.

Претендент для участия в аукционе на право заключения договора на размещение

№ лота	№ места	Адресная привязка объекта	Вид объекта	Площадь объекта, м2	Специализация	Срок размещения
1.						

перечисляет денежные средства в размере \_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_ копеек (\_\_\_\_\_) (НДС нет), (далее – задаток), а Администрация принимает задаток на свой расчетный счет – УФК по Кировской области (Администрация города Кирово-Чепецка), ИНН 4341007902, КПП 431201001, ОКATO 33407000000, ОКТМО 33707000, р/с 40302810533043000024 в Отделении Киров г. Киров, БИК 043304001, л/с 05403022610, назначение платежа: задаток на участие в аукционе **15.03.2019**. Задаток вносится Претендентом в качестве обеспечения обязательств, принятых на себя в соответствии с извещением о проведении аукциона, опубликованным в официальном печатном издании и на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и настоящим договором.

### 2. Передача денежных средств.

2.1. Денежные средства, указанные в п. 1 настоящего договора должны быть внесены Претендентом единовременно на счет Администрации и **зачислены** не позднее даты окончания приема заявок на участие в аукционе, а именно **11.03.2019 года**, и считаются внесенными с момента их зачисления на счет Администрации.

2.2. Документом, подтверждающим внесение задатка на счет Администрации, является выписка из его счета.

2.3. В случае не поступления в указанный срок суммы задатка на счет Администрации, что подтверждается выпиской из ее счета, обязательства Претендента по внесению задатка считаются неисполненными, Претендент к участию в аукционе не допускается.

2.4. Администрация не вправе распоряжаться денежными средствами, поступившими от Претендента в качестве задатка.

2.5. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим Договором, проценты не начисляются.

### 3. Возврат денежных средств.

3.1. В случае если Претендент не допущен к участию в аукционе, Администрация обязуется перечислить сумму задатка на счет, указанный в п. 3.7 настоящего договора, в течение 3 (трех) дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

3.2. В случае, если Претендент не признан победителем аукциона, Администрация обязуется перечислить сумму задатка на счет, указанный в п. 3.7 настоящего договора в течение 3 (трех) дней с даты подведения итогов аукциона.

3.3. В случае отзыва Претендентом в установленном порядке заявки на участие в аукционе Администрация обязуется перечислить сумму задатка на счет, указанный в п. 3.7 настоящего договора. Если Претендент отозвал заявку до даты окончания приема заявок, задаток возвращается в течение 3 (трех) дней со дня регистрации отзыва заявки. Если заявка отозвана Претендентом позднее даты окончания приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

3.4. В случае если Претендент, признанный победителем аукциона, не заключил в установленный срок договор на право размещения нестационарного торгового объекта, задаток ему не возвращается.

3.5. Задаток, вносимый Претендентом, признанным Победителем аукциона и заключившим с Администрацией договор на размещение нестационарного торгового объекта, засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

3.6. В случае признания аукциона несостоявшимся, Администрация обязуется перечислить сумму задатка на указанный в п. 3.7. настоящего договора счет в течение 3 (трех) дней с даты подведения итогов аукциона.

3.7. Возврат средств в соответствии с разделом 3 настоящего договора осуществляется Администрацией на счет Претендента № \_\_\_\_\_

в \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

КПП \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_

к/с \_\_\_\_\_

**4. Заключительные положения.**

4.1. Сроки, указанные в настоящем договоре, исчисляются периодом времени, указанном в днях. Течение срока начинается на следующий день после наступления события, которым определено его начало. В указанный срок не включаются выходные, праздничные дни, а также дни, которые в установленном порядке публично объявлены нерабочими.

4.2. Все споры и разногласия разрешаются сторонами путем переговоров. В случае не достижения соглашения – в Арбитражном суде Кировской области или суде общей юрисдикции (по подсудности).

4.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах – по одному для каждой из сторон.

**5. Адреса и реквизиты сторон.**

**Продавец**

Администрация муниципального образования  
«Город Кирово-Чепецк» Кировской области  
613040, г. Кирово-Чепецк,  
ул. Первомайская, д. 6  
УФК по Кировской области р/с  
40302810533043000024 в Отделении Киров г. Киров  
ИНН 4341007902 КПП 431201001  
ОКАТО 33407000000, ОКТМО 33707000  
ОГРН 1024300751177, л/с 05403022610

**Претендент**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ М.А. Шинкарёв

\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)