



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК»  
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

11.07.2019

№ 916

г. Кирово-Чепецк

**О внесении и утверждении изменений в муниципальную программу  
«Переселение граждан, проживающих на территории муниципального  
образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области,  
из аварийного жилищного фонда»**

В соответствии с постановлением администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 30.03.2017 № 337 «О разработке, реализации и оценке эффективности муниципальных программ муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области» администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести и утвердить изменения в муниципальную программу «Переселение граждан, проживающих на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, из аварийного жилищного фонда», утвержденную постановлением администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 14.09.2016 № 1063 (с изменениями, внесенными и утвержденными постановлениями администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 14.08.2017 № 841, от 09.10.2017 № 1100, от 23.10.2017 № 1185, от 13.11.2017 № 1330, от 01.02.2018 № 127, от 10.04.2018 № 373, от 25.04.2018 № 426, от 25.07.2018 № 794, от 10.08.2018 №

858, от 08.11.2018 № 1221, от 03.12.2018 № 1338, от 29.12.2018 № 1512, от 29.03.2019 № 423, от 07.05.2019 № 606) (далее – муниципальная программа):

1.1. Раздел 1 «Паспорт муниципальной программы «Переселение граждан, проживающих на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области из аварийного жилищного фонда» изложить в следующей редакции:

**«1. Паспорт  
муниципальной программы  
«Переселение граждан, проживающих на территории муниципально-  
го образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области из ава-  
рийного жилищного фонда»  
(далее - муниципальная программа)**

Ответственный исполнитель муниципальной программы	Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (далее - администрация муниципального образования).
Соисполнители муниципальной программы	Управление муниципальным имуществом администрации муниципального образования МКУ «Техцентр» города Кирово-Чепецка Отдел бухгалтерского учета и отчетности администрации муниципального образования
Программно-целевые инструменты муниципальной программы	-
Цель муниципальной программы	Финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из аварийных многоквартирных домов
Задачи муниципальной программы	Рациональное планирование территории, обеспечение населения доступным и качественным жильем. Изъятие земельных участков, на которых расположены аварийные многоквартирные дома для муниципальных нужд и снос аварийных многоквартирных домов.



	Задача 1. Рациональное планирование территории, обеспечение населения доступным и качественным жильем										
1	Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, кв.м	671,17	3764,5	232,1	0	0	0	0	5801,5	425,5	10894,77
2	Количество аварийных многоквартирных домов, из которых осуществляется переселение, (ед.)	1	10	4	0	0	0	0	14	1	30
3	Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда (чел.)	44	224	17	0	0	0	0	282	26	593
4	Количество семей, переселенных из аварийного жилищного фонда (ед.)	16	87	5	0	0	0	0	152	11	271
	Задача 2. Изъятие земельных участков, на которых расположены аварийные многоквартирные дома для муниципальных нужд и снос аварийных многоквартирных домов.										
5	Количество земельных участков, изъятых для муниципальных нужд и многоквартирных домов, подлежащих сносу в отчетном периоде (ед.)	0	0	13	0	0	0	0	0	15	28

1.2. Абзац восьмой раздела 2 программы изложить в следующей редакции:

«Общие сведения о расселяемых (не снесенных) аварийных многоквартирных домах города Кирово-Чепецка в период 2017-2030 годы представлен в Приложении 1 к муниципальной программе.»

1.3. Абзац десятый раздела 2 программы изложить в следующей редакции:

«Программа рассчитана на исполнение в 2017-2030 годах и требует значительных финансовых вложений. Предварительная расчетная потребность в финансировании мероприятий муниципальной программы 329599,2 тыс. рублей.»

1.4. Раздел 3 программы изложить в следующей редакции:

**«3. Приоритеты муниципальной политики в соответствующей сфере социально-экономического развития, цели, задачи, целевые показатели эффективности реализации муниципальной программы, описание ожидаемых конечных результатов реализации муниципальной программы, сроков и этапов реализации муниципальной программы»**

Муниципальная программа соответствует приоритетам, сформированным в стратегии социально-экономического развития муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, и направлена на повы-

шение уровня жизни населения и создание благоприятных условий проживания.

Муниципальная программа разработана в соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», государственной программой Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710, постановлением Правительства Кировской области от 18.06.2013 № 213/365 «Об областной адресной программе «Переселение граждан, проживающих на территории Кировской области, из аварийного жилищного фонда» на 2013 - 2019 годы».

Основной целью муниципальной программы является финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из аварийных многоквартирных домов.

Для достижения цели будут решаться задачи:

- рациональное планирование территории, обеспечение населения доступным и качественным жильем;

- изъятие земельных участков, на которых расположены аварийные многоквартирные дома для муниципальных нужд и снос аварийных многоквартирных домов.

Социально-экономическая эффективность муниципальной программы обеспечивается концентрацией финансовых и материальных ресурсов для улучшения социально-бытовых условий, качества жизни населения города Кирово-Чепецка.

Целевыми показателями оценки хода реализации муниципальной программы и её эффективности являются следующие количественные показатели:

Таблица 1

№ п/п	Наименование показателя эффективности/единица измерения	Годы реализации программы								Итого
		2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	

п	ния показателя									2030	
Задача 1. Рациональное планирование территории, обеспечение населения доступным и качественным жильем											
1	Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, кв.м	671,17	3764,5	232,1	0	0	0	0	5801,5	425,5	10894,77
2	Количество аварийных многоквартирных домов, из которых осуществляется переселение, (ед).	1	10	4	0	0	0	0	14	1	30
3	Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда (чел.).	44	224	17	0	0	0	0	282	26	593
4	Количество семей, переселенных из аварийного жилищного фонда (ед.)	16	87	5	0	0	0	0	152	11	271
Задача 2. Изъятие земельных участков, на которых расположены аварийные многоквартирные дома для муниципальных нужд и снос аварийных многоквартирных домов.											
5	Количество земельных участков, изъятых для муниципальных нужд и многоквартирных домов, подлежащих сносу в отчетном периоде (ед.)	0	0	13	0	0	0	0	0	15	28

Источник получения информации о ходе реализации муниципальной программы – отчеты исполнителей и участников муниципальной программы.

Целевые показатели реализации муниципальной программы будут определяться на основании отчетов участников муниципальной программы аналитическим методом.

Срок реализации муниципальной программы – 2017-2030 годы. Реализация муниципальной программы не предусматривает разделения на этапы.».

1.5. Таблицу 2 пункта 4.1 раздела 4 «Обобщенная характеристика мероприятий муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

Таблица 2

Решаемая задача	Перечень мероприятий
Рациональное планирование территории, обеспечение населения доступным и качественным жильем	Приобретение жилых помещений в многоквартирных домах (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено, включая многоквартирные дома, строящиеся (создаваемые) с привлечением денежных средств граждан и (или) юридических лиц) или в домах, указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, предназначенных для расселения граждан
	Предоставление незаселенных жилых помещений по договорам социального найма гражданам, переселяемым из занимаемых по договорам социального найма жилых помещений в аварийных многоквартирных домах (в том числе текущий ремонт незаселенных жилых помещений)

	Предоставление муниципальных жилых помещений по договорам социального найма гражданам, переселяемым из занимаемых по договорам социального найма жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, из числа переведенных в жилые помещения нежилых помещений в результате проведения перепланировки и переоборудования нежилых помещений (реконструкции зданий)
	Оценка рыночной стоимости жилых помещений, входящих в аварийный жилищный фонд, находящихся в собственности граждан на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, с учетом стоимости долей в праве общей долевой собственности на общее имущество собственников многоквартирного дома, в том числе на земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом
	Выкуп изымаемых жилых помещений (выплата лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, возмещения за изымаемые жилые помещения в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации)
Изъятие земельных участков, на которых расположены аварийные многоквартирные дома для муниципальных нужд и снос аварийных многоквартирных домов.	Заключение муниципального контракта по сносу аварийных многоквартирных домов (в том числе на выполнение проекта организации работ по сносу аварийных многоквартирных домов) и определение целей и порядка дальнейшего использования освободившихся земельных участков

1.6. Таблицу 3 раздела 6 «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

Таблица 3

Объемы и источники финансирования муниципальной программы

(тыс.руб.)

№ п/п	Наименование источника финансирования	Годы реализации программы									Всего
		2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025-2030	
1	Бюджет муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (далее -	0,0	2558,0	6350,4	0	0	0	0	0	2819,7*	11728,1*

	бюджет муниципального образования)										
2	Средства бюджета муниципального образования (долевое финансирование в составе областной программы)	0	1 141,1	0	0	0			202,4*	0	1343,5*
3	Средства бюджета Кировской области	0	28737,7	0	0	0			1821,0*		30558,7*
4	Средства Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0	84214,1	0	0	0			200309,8*		284523,9*
	Итого	0	116650,9	6350,4	0	0	0	0	202333,2*	2819,7*	328154,2*

\* - сумма и сроки уточняются при утверждении бюджета.

1.7. Приложение 2 к муниципальной программе «Перечень мероприятий с объемами и источниками финансирования муниципальной программы «Переселение граждан, проживающих на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области из аварийного жилищного фонда» изложить в новой редакции. Прилагается.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области Д. В. Копосова.

3. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования.

Глава администрации  
муниципального образования  
«Город Кирово-Чепецк»  
Кировской области

М.А. Шинкарёв

**Перечень мероприятий с объемами и источниками финансирования муниципальной программы «Переселение граждан, проживающих на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, из аварийного жилищного фонда»**

Перечень мероприятий	Источники финансирования	Объемы финансирования (тыс.руб.)										Ответственный исполнитель и участник муниципальной программы	
		Всего	В том числе по годам										
			2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025-2030		
<b>Задача 1. Рациональное планирование территории, обеспечение населения доступным и качественным жильем</b>													
1.1. Приобретение жилых помещений в многоквартирных домах (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено, включая многоквартирные дома, строящиеся (создаваемые) с привлечением денежных средств граждан и (или) юридических лиц или в домах, указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, предназначенных для расселения граждан	Бюджет муниципального образования	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Управление ЖКХ (ответственный исполнитель), Управление муниципальным имуществом (участник) Отдел бухгалтерского учета и отчетности (участник)	
	Бюджет муниципального образования (долевое финансирование в составе областной программы)	1343,5*	0	1141,1	0	0	0	0	0	0	202,4*		
	Средства бюджета Кировской области	30558,7*	0	28737,7	0	0	0	0	0	0	1821,0*		
	Средства Фонда содействия реформированию ЖКХ	284523,9*	0	84214,1	0	0	0	0	0	0	200309,8*		
1.2. Предоставление незаселенных жилых помещений по договорам социального найма гражданам, переселяемым из занимаемых по договорам социального найма жилых помещений в аварийных многоквартирных домах (в том числе текущий ремонт незаселенных жилых помещений)	Бюджет муниципального образования	500,0	0	0	500,0	0	0	0	0	0	0	Управление жилищно-коммунального хозяйства (ответственный исполнитель) МКУ «Техцентр» города Кирово-Чепецка (участник)	
1.3. Предоставление муниципальных жилых помещений по договорам социального найма гражданам, переселяемым из занимаемых по договорам социального найма жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, из числа	Бюджет муниципального образования	Расходы на перевод нежилых помещений в жилые могут быть предусмотрены в муниципальной программе «Управление муниципальным имуществом» (при необходимости)										Управление жилищно-коммунального хозяйства (ответственный исполнитель) Управление муниципальным имуществом (участник)	

переведенных в жилые помещения нежилых помещений в результате проведения перепланировки и переоборудования нежилых помещений													
1.4. Оценка рыночной стоимости жилых помещений, входящих в аварийный жилищный фонд, находящихся в собственности граждан на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, с учетом стоимости долей в праве общей долевой собственности на общее имущество собственников многоквартирного дома, в том числе на земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом	Бюджет муниципального образования	91,7	0	22,7	58,0	0	0	0	0	0	11,0*	Управление жилищно-коммунального хозяйства (ответственный исполнитель)	
1.5. Выкуп изымаемых жилых помещений (выплата лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, возмещения за изымаемые жилые помещения в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации)	Бюджет муниципального образования	5942,0	0	2535,3	598,0	0	0	0	0	0	2808,7*	Отдел бухгалтерского учета и отчетности (ответственный исполнитель), Управление ЖКХ (участник) Управление муниципальным имуществом (участник)	
Итого по задаче 1:		322959,8*	0	116650,9	1156,0	0	0	0	0	202333,2*	2819,7		
Задача 2. Изъятие земельных участков, на которых расположены аварийные многоквартирные дома для муниципальных нужд и снос аварийных многоквартирных домов.													
Заключение муниципального контракта по сносу аварийных многоквартирных домов (в том числе на выполнение проекта организации работ по сносу аварийных многоквартирных домов) и определение целей и порядка дальнейшего использования освободившихся земельных участков	Бюджет муниципального образования	5194,4	0	0	5194,4	0	0	0	0	0	0	Управление жилищно-коммунального хозяйства (ответственный исполнитель)	
Итого по задаче 2.:		5194,4	0	0	5194,4	0	0	0	0	0	0		
Всего по программе:		328154,2*	0	116650,9	6350,4	0	0	0	0	202333,2*	2819,7		

\* сумма и сроки уточняются при утверждении бюджета.