



**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК»
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.08.2018

№ 89/п

г. Кирово-Чепецк

О проведении общественных обсуждений по проекту постановления администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 43:42:300079:76»

В соответствии со статьями 5.1, 39 и 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 15 Устава муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, Порядком организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний проектов муниципальных правовых актов по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 28.03.2018 № 4/14, правилами землепользования и застройки городского округа – муниципальное образование «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденными решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 30.11.2011 № 12/70, глава муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести общественные обсуждения по проекту постановления администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области «О предоставлении разрешения на отклонение от

предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 43:42:300079:76» (далее – проект).

Земельный участок с кадастровым номером 43:42:300079:76 расположен в территориальной зоне Ж-1 по адресу (описание местоположения): (адрес) Кировская обл., г. Кирово-Чепецк, кв-л Утробино, д. 29.

2. Срок проведения общественных обсуждений по проекту с 09.08.2018 по 31.08.2018.

3. Ознакомиться с проектом можно на информационном стенде в период проведения экспозиции на первом этаже здания администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области по адресу: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, (в рабочие дни с 08-00 до 16-00, обед с 12-00 до 12-48), а также на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (www.k4gorod.ru).

4. Принять к сведению, что органом, уполномоченным на проведение общественных обсуждений, является администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

5. Определить местом сбора предложений и замечаний участников общественных обсуждений к проекту в письменной форме в кабинете № 120 здания администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области по адресу: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, в рабочие дни с 08-00 до 16-00, обед с 12-00 до 12-48, телефон 8 (83361) 4-00-42; в электронной форме через официальный сайт муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области в разделе «Интернет – приёмная» (www.k4gorod.ru).

Предложения и замечания участников общественных обсуждений к проекту вносятся с 09.08.2018 по 26.08.2018.

6. Опубликовать настоящее постановление в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной

официальной информации, разместить на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (www.k4gorod.ru).

Глава муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк» Кировской
области Е.М. Савина



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК»
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

г. Кирово-Чепецк

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 43:42:300079:76

Рассмотрев рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа - муниципальное образование «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, подготовленные на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту градостроительного решения от 27.08.2018, руководствуясь ч. 6 ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Уставом муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 43:42:300079:76, расположенного по адресу (описание местоположения): (адрес) Кировская обл., г. Кирово-Чепецк, кв-л Утробино, д. 29, установленных в территориальной зоне «Ж-1 - зона застройки индивидуальными жилыми домами (отдельно стоящими и блокированными)», в части установления максимальной площади земельного

участка, с 1500 кв.м. до 1929 кв.м. (Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории прилагается).

2. Отделу организационного обеспечения администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (Горшкова Е.В.) опубликовать настоящее постановление в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

3. Муниципальному казенному учреждению «Муниципальные информационные ресурсы» города Кирово-Чепецка Кировской области (Карманов Т.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

Глава администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области

М.А. Шинкарёв

**Схема расположения земельного участка
на кадастровом плане территории**

Местоположение(описание) – Кировская область, г.Кирово-Ченецк, кв-л Утробино

Кадастровый квартал – 43:42:300079

Условный номер – :3У2

Проектная площадь – 1929 м²

Категория земель – земли населенных пунктов

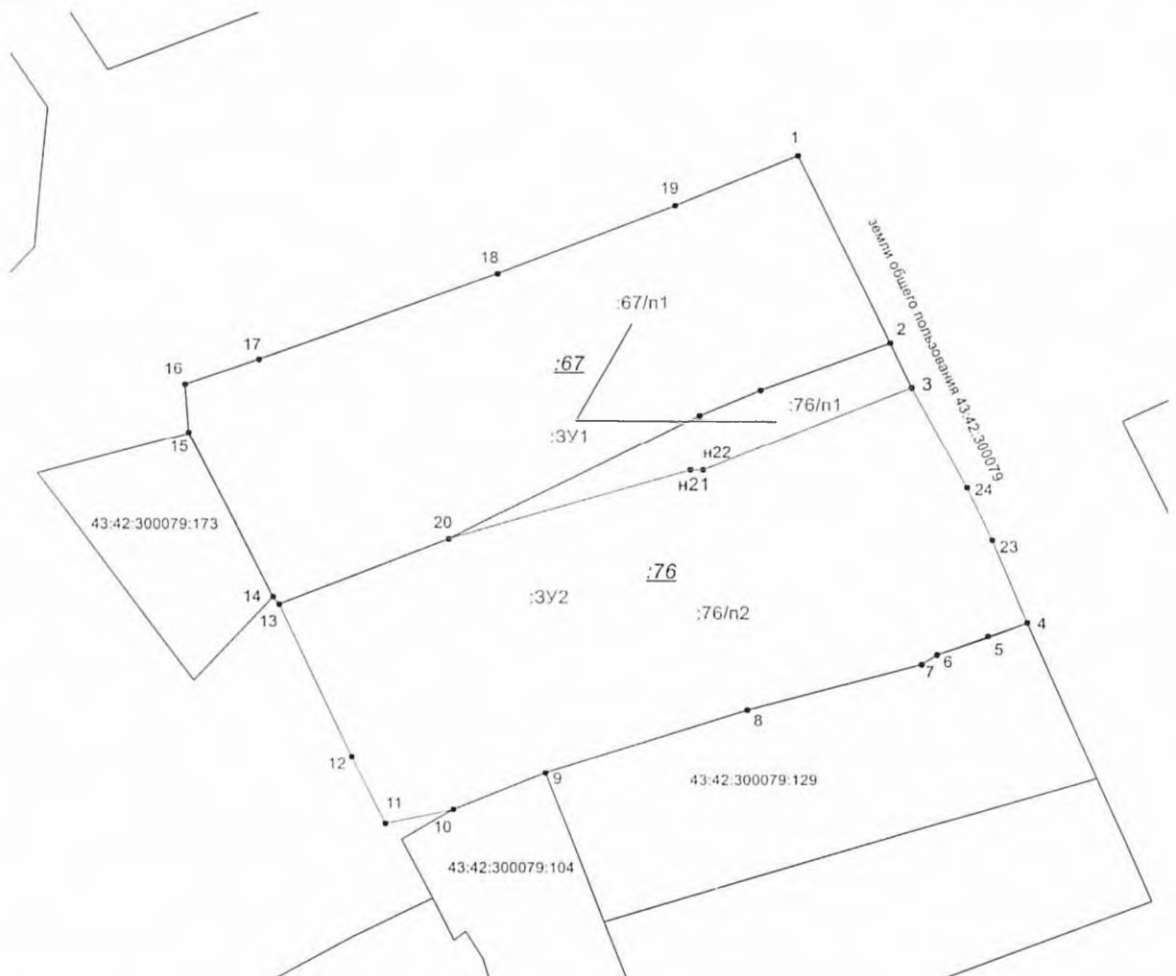
Разрешенное использование по классификатору – Для ведения личного подсобного хозяйства (код 2.2)

Территориальная зона – Ж-1 зона застройки индивидуальными жилыми домами

Система координат - МСК-43









Сведения о вновь образованных и прекращающих существование узловых и поворотных точках

| Обозначение характерных точек гранц | Координаты, м | |
|--|---------------|------------|
| | x | y |
| 1 | 2 | 3 |
| 13 | 576123.08 | 2223000.24 |
| 20 | 576130.15 | 2223017.99 |
| n21 | 576137.67 | 2223043.36 |
| n22 | 576137.67 | 2223044.67 |
| 3 | 576146.71 | 2223066.61 |
| 24 | 576135.70 | 2223072.28 |
| 23 | 576129.95 | 2223074.91 |
| 4 | 576121.11 | 2223078.57 |
| 5 | 576119.59 | 2223074.53 |
| 6 | 576117.72 | 2223069.25 |
| 7 | 576116.56 | 2223067.63 |
| 8 | 576111.77 | 2223049.42 |
| 9 | 576104.85 | 2223028.33 |
| 10 | 576100.76 | 2223018.61 |
| 11 | 576099.14 | 2223011.44 |
| 12 | 576106.56 | 2223007.89 |



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

| № п/п | Название условного знака | Изображение | Описание изображения |
|-------|--|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | <p>Существующая часть границы земельного участка, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения;</p> <p>Вновь образованная часть границы земельного участка, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения;</p> <p>Существующая часть границы земельного участка, имеющиеся в ГКН сведения о которой недостаточны для определения ее местоположения;</p> <p>Вновь образованная часть границы земельного участка, сведения о которой недостаточны для определения ее местоположения</p> |  | <p>сплошная линия черного цвета, толщиной 0,2 мм</p> <p>сплошная линия красного цвета, толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3 мм)</p> <p>пунктирная линия черного цвета, толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2 мм и интервалом между штрихами 1 мм</p> <p>пунктирная линия красного цвета, толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2 мм и интервалом между штрихами 1 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3 мм)</p> |
| 2 | Граница кадастрового квартала |  | сплошная линия толщиной 1,5 мм |
| 3 | «Красная линия» улицы |  | сплошная линия толщиной 2,0 мм |
| 4 | Граница зоны с особыми условиями использования территории (охранная зона ЛЭП) |  | сплошная линия толщиной 1,0 мм |
| 5 | Граница зоны с особыми условиями использования территории (охранная зона газораспределительных сетей) |  | сплошная линия толщиной 1,0 мм |
| 6 | Граница населенного пункта |  | сплошная линия толщиной 1,5 мм |
| 7 | Граница территориальной зоны в соответствии с Правилами землепользования и застройки |  | сплошная линия толщиной 2,0 мм |
| 8 | <p>Характерная точка границы участка, сведения о которой не позволяют однозначно определить ее положение на местности</p> <p>Характерная точка границы участка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности</p> |  | <p>окружность диаметром 1,5 мм</p> <p>круг черного цвета диаметром 1,5 мм</p> |
| 9 | Номер кадастрового квартала | 43:30:300079 | |
| 10 | Кадастровый номер уточняемого земельного участка | - | |
| 11 | Кадастровый номер участка, прекращающего свое существование | <u>43:30:300079:76</u> | |
| 12 | Обозначение образуемого земельного участка | ЗУ2 | |