

Приложение № 3
УТВЕРЖДЕН
Постановлением администрации
муниципального образования «Город Кирово-
Чепецк» Кировской области
от 24.05.2024 № 570

УСТАВ
ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
« ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ УСЛУГИ № 6 »
ГОРОДА КИРОВО-ЧЕПЕЦКА

г. Кирово-Чепецк Кировской области

2024 год

1. Общие положения

1.1. Общество с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационные услуги № 6» города Кирово-Чепецка (далее – Общество) создано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» (далее – Федеральный закон № 14-ФЗ) путем преобразования муниципального унитарного предприятия «Жилищно-эксплуатационные услуги № 6» города Кирово-Чепецка (ИНН 4312134060, ОГРН 1064312006967, КПП 431201001) в Общество, на основании решения Кирово-Чепецкой городской Думы от 31.01.2024 № 1/4 «О внесении и утверждении изменений в список (прогнозный план) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, на 2024-2026 годы», постановления администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 19.01.2024 № 44 «О реорганизации муниципального унитарного предприятия «Жилищно-эксплуатационные услуги № 6» города Кирово-Чепецка в форме преобразования в общество с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационные услуги № 6» города Кирово-Чепецка ».

Общество с момента его государственной регистрации в едином государственном реестре юридических лиц является правопреемником муниципального унитарного предприятия «Жилищно-эксплуатационные услуги № 6» города Кирово-Чепецка по всем правам и обязанностям.

1.2. Учредителем Общества является муниципальное образование «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (далее – муниципальное образование) в лице администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (далее – администрация), которая осуществляет права и обязанности единственного участника Общества.

1.3. Общество является юридическим лицом и осуществляет свою деятельность на основании настоящего Устава и действующего законодательства Российской Федерации.

1.4. Полное фирменное наименование Общества на русском языке: общество с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационные услуги № 6» города Кирово-Чепецка.

Сокращенное фирменное наименование Общества на русском языке: ООО «ЖЭУ № 6» г. Кирово-Чепецка.

Место нахождения Общества: 613050, Кировская область, город Кирово-Чепецк, проезд Дзержинского, дом 6 корпус «А».

Почтовый адрес Общества и место хранения документов: 613050, Кировская область, город Кирово-Чепецк, проезд Дзержинского, дом 6 корпус «А».

1.5. Общество создано без ограничения срока его действия.

1.6. Общество является коммерческой организацией.

2. Цели и предмет деятельности Общества

2.1. Общество создается в целях ведения коммерческой деятельности, направленной на получение прибыли в порядке и на условиях, определяемых действующим законодательством.

2.2. Для достижения целей деятельности Общества, Общество вправе осуществлять в установленном законодательством порядке, следующие виды деятельности:

2.2.1. Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе;

2.2.2. Текущее техническое содержание зданий и его инженерного оборудования, санитарное содержание зданий и придомовой территории;

2.2.3. Оказание жилищно-коммунальных услуг;

- 2.2.4. Деятельность по обслуживанию зданий и территорий;
 - 2.2.5. Техническое обеспечение предоставления коммунальных услуг населению;
 - 2.2.6. Текущий ремонт строительных конструкций, элементов зданий, инженерного оборудования общего назначения, придомовой территории;
 - 2.2.7. Капитальный ремонт отдельных строительных конструкций, элементов зданий, инженерного оборудования, придомовой территории;
 - 2.2.8. Выполняет работы по изготовлению изделий и материалов для ремонта домов, зданий, сооружений, благоустройства территорий, для оказания платных услуг;
 - 2.2.9. Выполнение строительно-монтажных и пусконаладочных работ;
 - 2.2.10. Контроль за соблюдением нанимателем, арендатором или собственником жилых и нежилых помещений нормативных требований;
 - 2.2.11. Оказание услуг по контролю показаний, установке, обслуживанию и ремонту приборов учета электрической и тепловой энергии, воды, газа иных ресурсов;
 - 2.2.12. Контроль и учёт состояния и использования жилищного фонда, работа с населением, в том числе по взысканию задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги через суд;
 - 2.2.13. Оказание услуг по начислению и сбору с граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц платежей за жилье и коммунальные услуги, тепловую энергию, водоснабжение, прочие работы и услуги;
 - 2.2.14. Формирование и ведение единой базы данных по начислению платы проживающим в жилищном фонде;
 - 2.2.15. Деятельность в области права и бухгалтерского учета;
 - 2.2.16. Деятельность головных офисов; консультирование по вопросам управления;
 - 2.2.17. Рекламно-информационная деятельность;
 - 2.2.18. Деятельность физкультурно-оздоровительная;
 - 2.2.19. Деятельность в области архитектуры и инженерно-технического проектирования; технических испытаний, исследований и анализа;
 - 2.2.20. Осуществление торгово-закупочной деятельности;
 - 2.2.21. Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом.
- 2.3. В случаях, предусмотренных законом, Общество может заниматься отдельными видами деятельности только на основании специального разрешения (лицензии).
- 2.4. Изменение предмета и цели деятельности Общества принимается общим собранием участников и осуществляется в порядке, определяемом органами местного самоуправления муниципального образования.

3. Правовой статус Общества, права и обязанности Общества

- 3.1. Общество имеет в собственности обособленное имущество, учитываемое на его самостоятельном балансе, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.
- 3.2. Общество вправе в установленном порядке открывать банковские счета в соответствии с действующим законодательством. Общество имеет круглую печать, содержащую его полное фирменное наименование на русском языке и указание на его место нахождения. Общество вправе иметь штампы и бланки со своим фирменным наименованием, собственную эмблему, а также зарегистрированный в установленном порядке товарный знак и другие средства индивидуализации.
- 3.3. Общество вправе привлекать для работы российских и иностранных специалистов, самостоятельно определять формы, системы, размеры и виды оплаты их труда.
- 3.4. Общество может создавать самостоятельно и совместно с другими юридическими лицами и гражданами на территории Российской Федерации организации с правами юридического лица в любых допустимых законом организационно-правовых формах.
- 3.5. Общество может на добровольных началах объединяться в союзы, ассоциации на условиях и в порядке, соответствующих действующему законодательству.

3.6. Общество может создавать филиалы и открывать представительства по решению общего собрания участников Общества.

Создание Обществом филиалов и открытие представительств на территории Российской Федерации осуществляются с соблюдением требований настоящего Федерального закона и иных федеральных законов, а за пределами территории Российской Федерации также в соответствии с законодательством иностранного государства, на территории которого создаются филиалы или открываются представительства, если иное не предусмотрено международными договорами Российской Федерации.

3.7. Представительства и филиалы не являются юридическими лицами. Они наделяются имуществом создавшего их Общества, и действуют на основании утвержденных им положений.

3.8. Представительства и филиалы осуществляют деятельность от имени Общества. Общество несет ответственность за деятельность своих представительств и филиалов. Руководители представительств и филиалов назначаются Обществом и действуют на основании выданных им доверенностей.

3.9. Общество самостоятельно планирует свою производственно-хозяйственную деятельность. Реализация продукции, выполнение работ и предоставление услуг осуществляются по ценам и тарифам, устанавливаемым Обществом самостоятельно, кроме случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

3.10. Общество вправе образовывать резервный и иные фонды в порядке и в размерах, установленных настоящим Уставом Общества.

3.11. Учредительным документом Общества является Устав.

4. Ответственность Общества

4.1. Общество несет ответственность по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом.

4.2. Общество не отвечает по обязательствам своих участников. Участники не отвечают по обязательствам Общества и несут риск убытков, связанных с деятельностью Общества, в пределах стоимости принадлежащих им долей.

4.3. Муниципальное образование не несет ответственности по обязательствам Общества, равно как и Общество не несет ответственности по обязательствам муниципального образования.

4.4. Если несостоятельность (банкротство) Общества вызвана действиями (бездействием) его участников или других лиц, которые имеют право давать обязательные для Общества указания или иным образом имеют возможность определять его действия, то на указанных участников или других лиц в случае недостаточности имущества Общества может быть возложена субсидиарная ответственность по его обязательствам.

5. Уставный капитал Общества

5.1. Уставный капитал общества составляет из номинальной стоимости долей его участников.

Размер уставного капитала Общества составляет 6 157 123 (шесть миллионов сто пятьдесят семь тысяч сто двадцать три) рубля.

5.2. Уставный капитал сформирован по передаточному акту, составленному на основе данных акта инвентаризации МУП «ЖЭУ №6» г. Кирово-Чепецка. Максимальный размер доли участника Общества не ограничен.

5.3. Уставный капитал Общества может быть увеличен за счет имущества Общества, и (или) за счет дополнительных вкладов участников Общества, и (или) за счет вкладов третьих лиц, принимаемых в Общество.

5.4. Увеличение уставного капитала Общества за счет его имущества осуществляется по решению Общего собрания участников Общества.

5.5. Общее собрание участников Общества может принять решение об увеличении

уставного капитала Общества за счет внесения дополнительных вкладов участниками Общества.

Дополнительные вклады могут быть внесены участниками Общества в течение двух месяцев со дня принятия Общим собранием участников Общества решения, указанного в абзаце первом настоящего пункта.

5.6. Общее собрание участников Общества может принять решение об увеличении его уставного капитала на основании заявления участника о внесении дополнительного вклада и (или) заявления третьего лица (заявлений третьих лиц) о принятии его в Общество и внесении вклада. Такое решение принимается участниками Общества единогласно.

В заявлении участника Общества и в заявлении третьего лица должны быть указаны размер и состав вклада, порядок и срок его внесения, а также размер доли, которую участник Общества или третье лицо хотели бы иметь в уставном капитале. В заявлении могут быть указаны и иные условия внесения вкладов и вступления в Общество.

Внесение дополнительных вкладов участниками Общества должно быть осуществлено не позднее чем в течение шести месяцев со дня принятия Общим собранием участников Общества соответствующих решений.

5.7. Общество вправе, а в случаях, предусмотренных федеральным законом, обязано уменьшить свой уставный капитал. Уменьшение уставного капитала Общества может осуществляться путем уменьшения номинальной стоимости долей всех его участников в уставном капитале и (или) погашения долей, принадлежащих Обществу.

5.8. Общество не вправе уменьшать свой уставный капитал, если в результате такого уменьшения его размер станет меньше минимального размера уставного капитала, определенного в соответствии с п. 1 ст. 14 Федерального закона № 14-ФЗ на дату представления документов для государственной регистрации.

5.9. Уменьшение уставного капитала Общества путем уменьшения номинальной стоимости долей всех его участников должно осуществляться с сохранением размеров долей всех участников Общества.

5.10. В течение трех рабочих дней после принятия Обществом решения об уменьшении своего уставного капитала Общество обязано сообщить о таком решении в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц. Общество обязано в течение тридцати дней с даты принятия решения уведомить кредиторов об уменьшении уставного капитала и дважды с периодичностью один раз в месяц опубликовать в органе печати, в котором публикуются данные о государственной регистрации юридических лиц, уведомление об уменьшении своего уставного капитала.

6. Высший орган Общества

6.1. Высшим органом Общества является общее собрание участников Общества. Единственный участник Общества принимает на себя функции общего собрания участников.

6.2. К компетенции единственного участника Общества относятся:

1) определение основных направлений деятельности Общества, а также принятие решения об участии в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций;

2) утверждение устава общества, внесение в него изменений или утверждение устава Общества в новой редакции, изменение размера уставного капитала Общества, наименования общества, места нахождения общества;

3) образование исполнительных органов Общества и досрочное прекращение их полномочий, а также принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества управляющему, утверждение такого управляющего и условий договора с ним;

4) избрание и досрочное прекращение полномочий ревизионной комиссии (ревизора) Общества;

5) утверждение годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов;

6) принятие решения о распределении чистой прибыли Общества между участниками Общества;

- 7) утверждение (принятие) документов, регулирующих внутреннюю деятельность Общества (внутренних документов общества);
- 8) принятие решения о размещении Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг;
- 9) назначение аудиторской проверки, утверждение аудитора и определение размера оплаты его услуг;
- 10) принятие решения о реорганизации или ликвидации Общества;
- 11) назначение ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационных балансов;
- 12) решение иных вопросов, предусмотренных Федеральным законом № 14-ФЗ или Уставом Общества.

Предусмотренные подпунктами 2, 5 - 7, 11 и 12 настоящего пункта вопросы, а также другие отнесенные в соответствии с Федеральным законом № 14-ФЗ к исключительной компетенции общего собрания участников общества вопросы не могут быть отнесены Уставом Общества к компетенции иных органов управления Обществом.

6.3. Годовые результаты деятельности Общества утверждаются не менее чем через два месяца и не позднее чем через четыре месяца после окончания финансового года.

6.4. Решения по вопросам, относящимся к компетенции единственного участника Общества, принимаются единолично и оформляются письменно.

6.5. Единственный участник Общества вправе:

- участвовать в управлении делами Общества в порядке, установленном Федеральным законом № 14-ФЗ и Уставом Общества. Данное право предполагает, в частности, реализацию следующих прав: права избирать и быть избранным в органы Общества; права вносить свои предложения к повестке дня общего собрания;
- получать информацию о деятельности Общества и знакомиться с его бухгалтерскими книгами и иной документацией в установленном Уставом порядке;
- принимать участие в распределении прибыли Общества;
- продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в уставном капитале Общества одному или нескольким участникам Общества либо другому лицу;
- получить в случае ликвидации Общества часть имущества, оставшегося после расчетов с кредиторами, или его стоимость.

Участники общества имеют также другие права, предусмотренные Федеральным законом № 14-ФЗ.

6.6. Единственный участник Общества обязан:

- соблюдать требования Устава, выполнять решения органов управления Общества, принятые в рамках их компетенции;
- не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Общества;
- не совершать действия (бездействие), которые затрудняют или делают невозможным достижение целей, ради которых создано Общество;
- выполнять принятые на себя обязательства по отношению к Обществу;
- участвовать в управлении делами Общества;
- участник Общества несёт также другие обязанности, предусмотренные Федеральным законом № 14-ФЗ.

7. Имущество Общества

7.1. Имущество Общества формируется за счет:

- имущества, переданного ему участником в качестве вклада в уставный капитал;
- продукции и товаров, производимых Обществом;
- доходов, полученным обществом от выполнения деятельности, предусмотренной настоящим Уставом;
- добровольных взносов граждан, юридических лиц;
- иного имущества, приобретенного Обществом по другим основаниям, допускаемым действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Общество за счет остающейся в его распоряжении чистой прибыли создает резервный фонд. Размер резервного фонда Общества формируется путем ежегодных отчислений и составляет не ниже 5 % от доли чистой прибыли, остающейся в распоряжении Общества, до достижения размера 15 % уставного капитала Общества, если иное не установлено законодательством Российской Федерации. Средства резервного фонда используются исключительно на покрытие убытков Общества.

7.3. Общество за счет чистой прибыли создает фонды, а именно: фонд накопления и фонд потребления, согласно смете расходования чистой прибыли, утвержденной руководителем Общества. Фонд накопления создается в целях развития видов деятельности, определенных настоящим Уставом. Фонд потребления создается в целях материального поощрения работников Общества.

7.4. Общество распоряжается результатами производственной деятельности, выпускаемой продукцией, полученной чистой прибылью, остающейся в распоряжении Общества после уплаты установленных законодательством Российской Федерации налогов и других обязательных платежей и перечисления в бюджет муниципального образования части прибыли Общества в соответствии с муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления.

8. Распределение прибыли Общества

8.1. Общество вправе ежеквартально, раз в полгода или раз в год принимать решение о распределении своей чистой прибыли между участниками Общества. Решение об определении части прибыли Общества, распределяемой между участниками Общества, принимается общим собранием участников Общества (решением единственного участника).

8.2. Общество не вправе принимать решение о распределении своей прибыли между участниками Общества:

- до полной оплаты всего уставного капитала Общества;
- до выплаты действительной стоимости доли или части доли участника Общества в случаях, предусмотренных Федеральным законом № 14-ФЗ;
- если на момент принятия такого решения Общество отвечает признакам несостоятельности (банкротства) в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» или если указанные признаки появятся у Общества в результате принятия такого решения;
- если на момент принятия такого решения стоимость чистых активов Общества меньше его уставного капитала и резервного фонда или станет меньше их размера в результате принятия такого решения;
- в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

8.3. Срок и порядок выплаты части распределенной прибыли Общества определяются решением Общего собрания участников Общества о распределении прибыли между ними. Срок выплаты части распределенной прибыли Общества не должен превышать шестьдесят дней со дня принятия решения о распределении прибыли между участниками Общества.

8.4. Общество не вправе выплачивать участникам Общества прибыль, решение о распределении которой между участниками Общества принято:

- если на момент выплаты Общество отвечает признакам несостоятельности (банкротства) в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» или если указанные признаки появятся у Общества в результате выплаты;
- если на момент выплаты стоимость чистых активов Общества меньше его уставного капитала и резервного фонда или станет меньше их размера в результате выплаты;
- в иных случаях, предусмотренных федеральными законами.

По прекращении указанных в настоящем подразделе Устава обстоятельств Общество обязано выплатить участникам Общества прибыль, решение о распределении которой между участниками Общества принято.

9. Порядок перехода доли (части доли) в уставном капитале к другому лицу. Порядок и последствия выхода участника Общества из Общества

9.1. Выход участников Общества из Общества, в результате которого в Обществе не остается ни одного участника, также выход единственного участника Общества из Общества не допускается.

9.2. Переход доли или части доли в уставном капитале Общества к третьим лицам осуществляется на основании сделки, в порядке правопреемства или на ином законном основании.

Продажа либо отчуждение иным образом доли или части доли в уставном капитале Общества третьим лицам допускается с соблюдением требований, предусмотренных Федеральным законом № 14-ФЗ.

Доля участника Общества может быть отчуждена до полной её оплаты только в части, в которой она оплачена. Сделка, направленная на отчуждение доли или части доли в уставном капитале Общества, подлежит нотариальному удостоверению. Доля или часть доли в уставном капитале Общества переходит к ее приобретателю с момента нотариального удостоверения сделки, направленной на отчуждение доли или части доли в уставном капитале Общества, либо в случаях, не требующих нотариального удостоверения, с момента внесения в единой государственный реестр юридических лиц соответствующих изменений на основании правоустанавливающих документов.

9.3. Создаваемое Общество не обладает преимущественным правом на приобретении доли в случае ее продажи Участником.

10. Единоличный исполнительный орган Общества

10.1. Единоличным исполнительным органом Общества является директор Общества, который назначается единственным участником Общества.

Срок полномочий директора Общества составляет – 5 лет. Директор Общества может назначаться неограниченное количество раз.

10.2. Директор Общества обязан в своей деятельности соблюдать требования действующего законодательства Российской Федерации, руководствоваться требованиями настоящего Устава, решениями единственного участника Общества, принятыми в рамках его компетенции, а также заключенными Обществом договорами и соглашениями.

10.3. Директор Общества:

- без доверенности действует от имени Общества, представляет его интересы и совершает сделки;
- выдает доверенности на право представительства от имени Общества, в том числе доверенности с правом передоверия;
- издает приказы о назначении на должности работников Общества, об их переводе и увольнении, применяет меры поощрения и налагает дисциплинарные взыскания;
- рассматривает текущие и перспективные планы работ Общества;
- обеспечивает выполнение планов деятельности Общества;
- утверждает штатные расписания Общества, филиалов и представительств Общества;
- открывает расчетный, валютный и другие счета Общества в банках;
- обеспечивает организацию бухгалтерского учета и ведение бухгалтерской (финансовой) отчетности;
- представляет на утверждение единственного участника Общества годовой отчет и бухгалтерский баланс Общества;
- осуществляет ведение и хранение списка участников Общества в соответствии с требованиями, установленными действующим законодательством Российской Федерации, а

также обеспечивает соответствие сведений об участниках Общества и о принадлежащих им долях или частях долей в уставном капитале Общества, о долях или частях долей, принадлежащих обществу, сведениям, содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц, и нотариально удостоверенным сделкам по переходу долей в уставном капитале Общества, о которых стало известно Обществу;

- руководит текущей деятельностью Общества и решает все вопросы и осуществляет иные полномочия, не отнесенные Федеральным законом № 14-ФЗ или настоящим Уставом к компетенции участника.

10.4. В качестве единоличного исполнительного органа Общества может выступать только физическое лицо, за исключением передачи полномочий по договору управляющему.

11. Крупные сделки и сделки, в совершении которых имеется заинтересованность

11.1. Сделки, квалифицируемые как крупные в соответствии со статьей 46 Федерального закона № 14-ФЗ должны быть одобрены в предусмотренном Федеральным законом № 14-ФЗ порядке.

11.2. Решение об одобрении крупной сделки принимается Общим собранием участников Общества.

11.3. В решении об одобрении крупной сделки должны быть указаны лица, являющиеся сторонами, выгодоприобретателями в сделке, цена, предмет сделки и иные ее существенные условия. В решении могут не указываться лица, являющиеся сторонами, выгодоприобретателями в сделке, если сделка подлежит заключению на торгах, а также в иных случаях, если стороны, выгодоприобретатели не могут быть определены к моменту одобрения крупной сделки.

11.4. Сделка, в совершении которой в соответствии со статьей 45 Федерального закона № 14-ФЗ имеется заинтересованность, также должна быть одобрена решением Общего собрания участников Общества.

12. Реорганизация и ликвидация Общества

12.1. Общество может быть добровольно реорганизовано в порядке, предусмотренном Федеральным законом № 14-ФЗ. Другие основания и порядок реорганизации Общества определяются Гражданским кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами. Реорганизация Общества может быть осуществлена в форме слияния, присоединения, разделения, выделения и преобразования.

12.2. При реорганизации Общества вносятся необходимые изменения в настоящий Устав, о чем сообщается в орган, осуществивший государственную регистрацию Общества. Реорганизация Общества влечет переход его прав и обязанностей к правопреемнику.

12.3. Деятельность Общества прекращается:

- а) по решению единственного участника Общества;
- б) по решению суда в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации;
- в) в случае признания Общества банкротом;
- г) по другим основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

12.4. При ликвидации Общества образуется ликвидационная комиссия, к которой переходят все полномочия по управлению Обществом. Она оценивает наличное имущество Общества, выявляет его дебиторов и кредиторов и рассчитывается с ними, принимает меры к оплате долгов Общества третьим лицам, а также участникам, составляет ликвидационный баланс.

12.5. Имущество, оставшееся после удовлетворения в порядке, установленном действующим законодательством требований кредиторов, распределяется между участниками Общества пропорционально их долям в уставном капитале.

12.6. Ликвидационная комиссия несет ответственность за ущерб, причиненный ею участникам Общества и самому обществу, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

12.7. Ликвидация Общества считается завершенной с момента внесения в реестр государственной регистрации юридических лиц записи об этом.

12.8. Полномочия ликвидационной комиссии прекращаются с момента завершения ликвидации Общества.

13. Учет и отчетность Общества

13.1. Общество ведет бухгалтерский учет, представляет финансовую отчетность в порядке и в сроки, определенные действующим законодательством Российской Федерации.

13.2. Ответственность за организацию, состояние и достоверность бухгалтерского учета в Обществе, своевременное представление ежегодного отчета и другой финансовой отчетности в соответствующие органы, а также сведений о деятельности Общества, представляемых участникам, кредиторам и в средства массовой информации, несет единоличный исполнительный орган Общества в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, уставом Общества.

14. Хранение документов Общества и предоставление обществом информации

14.1. Общество обеспечивает сохранность, приведение в надлежащий порядок, длительное хранение и использование (выдачу справок по запросам юридических и физических лиц) документов по личному составу.

Состав документов, сроки их хранения и уничтожение определяются в соответствии с порядком, установленным действующим законодательством Российской Федерации.

14.2. Общество по требованию участника Общества обязано обеспечить ему доступ к следующим документам:

- 1) решение об учреждении Общества, Устав Общества, утвержденный учредителями (участниками) Общества, а также внесенные в Устав Общества и зарегистрированные в установленном порядке изменения и дополнения;
- 2) документ, подтверждающий государственную регистрацию общества;
- 3) внутренние документы Общества;
- 4) положения о филиалах и представительствах Общества;
- 5) решение о выпуске (дополнительном выпуске) ценных бумаг, изменения в решение о выпуске (дополнительном выпуске) ценных бумаг, отчет об итогах выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг, уведомление об итогах выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг;
- 6) списки аффилированных лиц Общества;
- 7) заключения ревизионной комиссии (ревизора) Общества, аудиторской организации, государственных и муниципальных органов финансового контроля;
- 8) судебные решения по спорам, связанным с созданием Общества, управлением им или участием в нем, а также судебные акты по таким спорам, в том числе определения о возбуждении арбитражным судом производства по делу и принятии искового заявления либо заявления об изменении основания или предмета ранее заявленного иска;
- 9) договоры (односторонние сделки), являющиеся крупными сделками и (или) сделками, в совершении которых имеется заинтересованность;
- 10) иные документы, предусмотренные федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, уставом Общества, внутренними документами Общества, решениями общего собрания участников Общества и исполнительных органов Общества.

14.3. В течение пяти рабочих дней со дня предъявления соответствующего требования участником Общества, указанные в пункте 14.2 Устава документы должны быть предоставлены

Обществом для ознакомления по месту нахождения Общества. Общество по требованию участника Общества обязано предоставить ему копии указанных документов.

15. Заключительные положения

15.1. Устав утверждается администрацией, регистрируется в соответствующих государственных органах и обязателен для всех работников Общества.

15.2. Изменения в Устав вносятся и утверждаются Общим собранием участников Общества с учетом мотивированных предложений руководителя Общества, а также в связи с изменением действующего законодательства Российской Федерации и подлежат государственной регистрации в порядке, предусмотренном Федеральным законом № 14-ФЗ.