

НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ОБЪЕДИНЕНИЕ ИНЖЕНЕРОВ ИЗЫСКАТЕЛЕЙ»

ООО «ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С
ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В
СОСТАВЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА: «КАБЕЛЬНАЯ ЛИНИЯ
ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧ 35кВ от ГПП до ПС-22»**

ТОМ I

Проектно-подготовительный раздел

г. Киров 2016г.

НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ОБЪЕДИНЕНИЕ ИНЖЕНЕРОВ ИЗЫСКАТЕЛЕЙ»

ООО «ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ»

Заказчик: ООО «ГалоПолимер Кирово-Чепецк»»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С
ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В
СОСТАВЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА: «КАБЕЛЬНАЯ ЛИНИЯ
ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧ 35кВ от ГПП до ПС-22»**

ТОМ I

Проектно-подготовительный раздел

директор ООО «Инженерные изыскания»:

подпись

С.Ю. Бахтин

руководитель проекта:

подпись

Е.В. Марихина

г. Киров 2016г.

Содержание

№ п/п	Наименование	Стр
	ТОМ 1 Проектно-подготовительный раздел	
	Проект планировки территории	
	Справка руководителя проекта	3
	Пояснительная записка	
1	Введение	4-5
2	Характеристика природных и инженерно-геологических условий	6
2.1	Природно-климатические условия	6
2.2	Инженерно-геологическая характеристика	6
3	Положение проектируемой территории в структуре поселения	7-10
3.1	Существующее положение	7
3.2	Планировочные ограничения	8
3.3	Проектные решения	8-10
4	Улично-дорожная сеть и транспортное решение	10
4.1	Существующее положение	10
4.2	На период осуществления проекта	10
	Проект межевания территории	
	Пояснительная записка	
5	Введение	11-12
6	Информация о земельных участках, землепользователях и заинтересованных служб в пределах границ проектирования	12
6.1	Каталоги координат точек поворота границ охранных зон и земельных участков под строительство.	13-23
6.2	Распределение площадей, предполагаемых к временному занятию на период строительства	24
	Обоснование проекта планировки и проекта межевания территории	
7	Вывод	25-26
	Исходные данные	27 (15 листов)
1	Постановление администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 26.10.2016 № 1230. /копия - 1 лист/	
2	Постановление администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 30.12.2016 № 1623. /копия – 2 листа/	
3	Техническое задание на разработку документации по планировке территории /копия –4 листа /	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

069-16					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Директор Бахтин					
ГИП Попов					
Рук. проекта Марихина					
Исполнит. Чарушникова					
Пояснительная записка				Стадия	Лист
				ПП	1
				Листов	
				24	
				ООО	
				«Инженерные изыскания»	

Содержание

№ п/п	Наименование	Стр.
1	2	3
4	Кадастровый план территории кадастрового квартала 43:42:000021 от 31.08.2016 № 90/16-194310 /копия - 3 листа/	
5	Кадастровый план территории кадастрового квартала 43:42:000022 от 24.03.2016 № 90/16-62896 /копия - 5 листов/	
	Приложения	28 (9 листов)
1	Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 23.01.2012 № И. 005.43.1572.01.2012 / копия - 4 листа/	
2	Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 05.12.2012 № П-0309-02-2011-0149 / копия - 3 листа/	
3	Схема согласования размещения проектируемого линейного объекта «Кабельная линия электропередач 35кВ от ГПП до ПС-22» /копия -2 листа/	
	Чертежи	29 (8 листов)
1	Схема расположения проектируемых сетей КЛ-35кВ и ВОЛС в структуре поселения /1 лист/	
2	Схема использования территории на период подготовки проекта планировки /1 лист/	
3	Схема границ зон с особыми условиями использования /2 листа/	
4	Проект планировки территории / 2 листа/	
5	Чертеж межевания территории / 2 листа/	

	Взам. инв. №
	Подп. и дата
	Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

069-16

Лист

2

СПРАВКА РУКОВОДИТЕЛЯ ПРОЕКТА

Проект планировки территории и проект межевания территории в составе проекта планировки территории для строительства линейного объекта: «Кабельная линия электропередач 35кВ от ГПП до ПС-22», на земельных участках, расположенных в кадастровых кварталах 43:42:000021, 43:42:000022, разработан в соответствии с действующим законодательством РФ, соблюдением градостроительных, экологических, санитарно-гигиенических и противопожарных требований действующих строительных норм и правил.

Руководитель проекта:

Е.В. Марихина

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							069-16	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		3

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1. Введение

Проект планировки территории линейного объекта представляет собой комплект документации, разрабатываемой с целью обеспечения стабильного развития линейных объектов в качестве составных элементов структуры планировки, как отдельно для торгового комплекса, так и для г. Кирово-Чепецка в целом.

Проект планировки территории и проект межевания территории в составе проекта планировки территории для строительства линейного объекта: «Кабельная линия электропередач 35кВ от ГПП до ПС-22», разработан на основании:

- Постановление администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 26.10.2016 № 1230;
- Постановление администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 30.12.2016 № 1623;
- Техническое задание на разработку документации по планировке территории территории.
- Техническое задание на выполнение проектной и рабочей документации по проекту: «Реконструкция сетей 35кВ ГПП и ПС-22»;
- Инженерно-геодезические изыскания по объекту выполнены ООО «Инженерные изыскания». Проектные работы линейного объекта – «Кабельная линия электропередач 35кВ от ГПП до ПС-22», выполнены ООО «ТЭС». Проект планировки территории разработан в соответствии с действующими нормативными и проектными документами:
- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 22 декабря 2004г. (федеральный закон N 190-ФЗ)
- «Правила технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей Электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к Электрическим сетям» утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.03.2007г. №168, от 14.02.2009г. №118 и от 21.04.2009г. №334.
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001г. (федеральный закон N 190-ФЗ) N 136-ФЗ.
- Федеральный закон «О государственном кадастре недвижимости» от 24.07.2007 № 221.
- Постановление правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

069-16

Лист

4

- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве»
- СНиП 11-04-2003 Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации.
- РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях РФ.
- СНиП 2.07.01-89*. Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений.
- СНиП 23-01-99 «Строительная климатология» от 24 декабря 2002г.
- Правил землепользования и застройки городского округа муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 30.11.2011 № 12/70

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Взам. инв. №

Подп. и дата

Изм. № подл.

069-16

Лист

5

2. Характеристика природных и инженерно-геологических условий

2.1 Природно-климатические условия.

Климатическая информация имеет большое прикладное значение. Необходимость ее получения обусловлена зависимостью экономики от природно-климатических условий, как всей страны, так и отдельных ее регионов. Поэтому для наиболее эффективного функционирования всех отраслей региональной экономики необходимо знание климатических особенностей не только всей страны, но и ее конкретных территорий.

Расположен в географическом центре Кировской области Волго-Вятского региона, при впадении реки Чепца в Вятку, в 22 км к юго-востоку от города Кирова.

Климат умеренно-континентальный с продолжительной снежной зимой и умеренно теплым летом. Самым теплым месяцем является июль - среднесуточная температура 17,8 градуса, самым холодным - январь - среднесуточная температура 14.2 градуса ниже нуля. Безморозный период 195 дней. Промерзание грунта начинается в ноябре, оттаивание - в апреле. Средняя глубина промерзания составляет 70-94 см. В течение всего года высокую повторяемость имеют западные ветры. Зимой наблюдается преобладание южных и юго-восточных ветров. Территория подвержена вторжению циклонов, что приводит к частым выпадениям осадков и преобладанию облачной погоды.

Климат Кирова-Чепецка													
Показатель	Янв.	Фев.	Март	Апр.	Май	Июнь	Июль	Авг.	Сен.	Окт.	Нояб.	Дек.	Год
Средняя температура, °С	-12,2	-11,5	-5,8	2,3	10,5	16,5	18,6	15,1	9,5	2,3	-6,7	-11,2	2,4

Среднегодовая температура воздуха — 2,4 °С

Относительная влажность воздуха — 72,7 %

Средняя скорость ветра — 3,1 м/с

2.2 Инженерно-геологическая характеристика

Актуальность климатических данных и инженерно - геологических характеристик в настоящее время обусловлены их активным использованием в строительстве. По климатическому районированию территории согласно приложению 1 СНиП 23-01-99 Кировская область относится в IV строительно-климатической зоне.

Рельеф участка равнинный, с перепадом высот до 1.0 метров с уклоном на юг.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

3. Положение проектируемой территории в структуре поселения

3.1 Существующее положение

Кирово-Чепецк — город, образующий самостоятельный городской округ, одновременно административный центр Кирово-Чепецкого муниципального района Кировской области. Входит в агломерацию Кирова. Расположен в Кировской области Волго-Вятского региона, при впадении реки Чепца в Вятку, в 22 км к юго-востоку от города Кирова. Проектируемая территория расположена в кадастровых кварталах 43:42:000021, 43:42:000022. Участок проектирования для строительства находится на территории предприятия ООО «Галополимер Кирово-Чепецк» и землях администрации г. Кирово-Чепецка.



Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

069-16

Лист

7

3.2 Планировочные ограничения

На территории, рассматриваемой для строительства линейного объекта «Кабельная линия электропередач 35кВ от ГПП до ПС-22» и прилегающей территории объектов культурного наследия не имеется, т.е. мероприятий по сохранению объектов культурного наследия проектом планировки территории не предусматривается. Рельеф участка спокойный. Грунты в месте строительства объекта представлены суглинками с удельным сопротивлением 100 Омм. Среднегодовое количество грозových часов 40-60 ч/год.

Участок проектных работ представляет собой застроенную территорию с развитой инфраструктурой. Из подземных коммуникаций на площадке имеются водопровод, напорная канализация, канализация, теплотрассы, ливневая канализация, электрические кабели высокого и низкого напряжения, кабели связи, пересекает земли общего пользования у. Заводская.

3.3 Проектные решения

Проектные решения территории базируются на основе проектной документации, подготовленной ООО «ТЭС».

Основные проектные решения

Данным проектом предусматривается строительство распределительной сети напряжением 35 кВ и связано с обновлением существующей сети 35 кВ и переводом нагрузки 35 кВ с ТЭЦ-3 на ГПП.

Район размещения проектируемого объекта характеризуется следующими климатическими параметрами: III (20 мм) район по гололёду и III (640 Па, 32 м/с) район по ветру.

Между ГПП и ПС-22 прокладываются две новые кабельные линии напряжением 35 кВ.

Трасса КЛ 35 кВ начинается в помещении распределительного устройства напряжением 35 кВ на подстанции ГПП. Затем проходит в траншее вдоль подстанции и по незастроенной местности вдоль существующих кабелей напряжением 6 кВ до технологической эстакады ООО «Галополимер Кирово-Чепецк». Далее кабели располагаются на вновь монтируемых опорных конструкциях, размещенных на существующей технологической эстакаде. По данной эстакаде кабели попадают на территорию предприятия «Галополимер Кирово-Чепецк». На территории

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

069-16

Лист

8

предприятия кабели с существующей эстакады переходят на вновь сооружаемую эстакаду, по которой они доходят до конечной точки – распределительного устройства напряжением 35 кВ ПС-22. Каждая из двух проектируемых кабельных линий состоит из 6 одножильных кабелей.

Параллельно с силовыми кабелями проектом предусматривается прокладка двух волоконно-оптических кабелей, предназначенных для передачи технологической информации и обеспечения связи. Кабели связи являются взаиморезервирующими, поэтому расположены с разных сторон силовых кабелей, а на эстакаде прокладываются в разных металлических лотках, по возможности располагаемых по разным сторонам эстакады.

Кабельная трасса расположена на территории «Галополимер Кирово-Чепецк» и на землях г.Кирово-Чепецк. Общая протяженность кабельной трассы – примерно 1100х4 м, в т.ч. в траншее – 670х4 м по эстакадам – 420х4 м, по зданиям ЗРУ – 10х4 м.

В траншее кабели прокладываются на глубине 1,5 м с защитой сверху ж/б плитами, по эстакаде кабели прокладываются на кабельных полках со специальными креплениями.

Охрана труда и техника безопасности при эксплуатации проектируемого объекта обеспечиваются соответствием проектных решений «Правилам устройства электроустановок» (ПУЭ), «Строительным нормам и правилам» (СНиП), «Межотраслевым правилам по охране труда (правилам безопасности) при эксплуатации электроустановок» (ПОТ РМ-016-2001), требования которых направлены на создание безопасных условий труда, предупреждение производственного травматизма, предотвращение пожаров и аварийных ситуаций.

В целях создания безопасных условий труда при эксплуатации проектируемого объекта проектная документация предусматривает:

- использование технически совершенного оборудования;
- применение типовых проектов, разработанных с учётом создания безопасных условий труда;
- использование заземляющих устройств с сопротивлением, соответствующим требованиям ПУЭ;
- использование коммутационных аппаратов с целью создания условий безопасного производства работ на оборудовании КТП и в сетях 35 кВ;
- монтаж стационарных заземляющих устройств с сопротивлением, соответствующим требованиям ПУЭ;

При выявлении и оценке факторов негативного воздействия проектируемого объекта на **окружающую среду** в процессе его строительства и эксплуатации использованы рекомендации Практического пособия к СП11-101-95 по разработке раздела «Оценка воздействия на окружающую среду» (ГП«ЦЕНТРИН-ВЕСТпроект», М., 1998г.).

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	069-16	Лист
							9

Технологический процесс является экологически чистым: отходы, вредные выбросы в атмосферу, промышленные, ливневые стоки отсутствуют. Шумы не превышают предельно допустимых значений. В соответствии с санитарными правилами «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (Воздействие проектируемого объекта на окружающую среду выражается в использовании земель, необходимых для его сооружения).

Зарегистрированные месторождения полезных ископаемых на трассе ЛЭП отсутствуют.

4. Улично-дорожная сеть и транспортное решение

4.1. Существующее положение.

Основной подъезд на проектируемую территорию с земель общего пользования г. Кирово-Чепецка.

4.2. На период осуществления проекта

На проектируемой трассе имеются пересечения с инженерными коммуникациями и улицами, расстояния до инженерных сооружений и коммуникаций при пересечении, приняты в соответствии с требованиями ПУЭ.

На период строительно - монтажных работ электрических сетей устанавливается полоса временного отвода земель шириной ≈ 8 м. /см. чертеж. «Проект планировки территории»/.

Согласно технологическим картам, регламентирующим порядок выполнения строительно-монтажных работ, почвенный слой удаляется только в местах раскопок траншей под КЛ и используется в непосредственной близости от них. Для движения строительной техники в процессе строительно-монтажных работ используются существующие проезды.

Красные линии и параметры улично-дорожной сети на проектируемой территории линейного объекта – «Кабельная линия электропередач 35кВ от ГПП до ПС-22» приняты существующие и в соответствии сложившейся планировочной ситуацией.

Вертикальная планировка в данном проекте не разрабатывалась т.к. рельеф проектируемой территории уже сформирован, а работы при вертикальной планировке направлены главным образом на изменение микрорельефа. Исходя из условий максимального сохранения естественного рельефа, почвенного покрова и существующих древесных насаждений, отвода поверхностных вод со скоростями, исключающими возможность эрозии почвы, минимальный объем земляных работ с учетом использования вытесняемых грунтов на площадках строительства.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1. Введение

В составе проекта планировки территории подготовлен проект межевания территории линейного объекта (трассы КЛ-35кВ и ВОЛС)

Цель и назначение работы по разработке проекта межевания территории:

- обеспечение устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, на которых, будут размещены после строительства линейные объекты;

- определение охранных зон – «охранная зона электрические сети» - территория с особыми условиями использования, устанавливаемая вдоль трасс электрических и вокруг других объектов в целях обеспечения нормальных условий ее эксплуатации и исключения возможности ее повреждения.

- определение охранных зон – «охранная зона сетей связи» - территория с особыми условиями использования, устанавливаемая вдоль трасс связи и вокруг других объектов в целях обеспечения нормальных условий ее эксплуатации и исключения возможности ее повреждения.

В соответствии с законодательством Российской Федерации электрические сети относятся к категории опасных производственных объектов. Основы безопасной эксплуатации электрических сетей определены Федеральным законом «О промышленной безопасности опасных производственных объектов».

Постановление Правительства РФ от 9 июня 1995 г. N 578 "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации"

Любые работы в охранных зонах инженерных сетей производятся при строгом выполнении требований по сохранности вскрываемых сетей и других инженерных коммуникаций, а также по осуществлению безопасного проезда специального автотранспорта и прохода пешеходов.

Для электрических сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

а) вдоль прокладки КЛ-35кВ - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 1 метр с каждой стороны КЛ-35 кВ;

в) вдоль прокладки ВОЛС - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метра с каждой стороны ВОЛС..

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

069-16

Лист

11

На земельные участки, входящие в охранные зоны электрических сетей и сетей связи, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения). /см. чертеж. «Чертеж межевания территории»/.

Красные линии и параметры улично-дорожной сети на проектируемой территории линейного объекта приняты существующие и в соответствии сложившейся планировочной ситуацией.

6. Информация о земельных участках, землепользователях и заинтересованных служб в пределах границ проектирования (кадастровом квартале: 43:42:000060).

Площадь эксплуатации проектируемого объекта потребность в земельных ресурсах приведена в таблице №1.

Таблица № 1

№ земельного участка Вид разрешённого использования	Вид права	Протяженность (м)	S /площадь/ (кв.м)	Примечания
43:42:000021:17 для размещения завода «Полимер»	нет регистрации	КЛ-35кВ-512	636	Кадастровый план территории кадастрового квартала 43:42:000021 /выписка из государственного кадастра недвижимости/ от 31.08.2016г. № 90/16-194310 Кадастровый план территории кадастрового квартала 43:42:000022 /выписка из государственного кадастра недвижимости/ от 24.03.2016г. № 90/16-62896
		ВОЛС-512	1166	
43:42:000021:3У1 земли общего пользования	государственная собственность не разграниченная	КЛ-35кВ-11	13	
		ВОЛС-11	23	
43:42:000022:3У1 земли общего пользования	государственная собственность не разграниченная	КЛ-35кВ-28	34	
		ВОЛС-28	62	
43:42:000022:41 резервная территория (санитарно-защитная зона химкомбината)	государственная собственность не разграниченная	КЛ-35кВ-1089	1949	
		ВОЛС-1089	4040	
43:42:000022:43 для производственной деятельности	нет регистрации	КЛ-35кВ-356	478	
		ВОЛС-356	913	
43:42:000022:45 для производственной деятельности	собственность	КЛ-35кВ-155	271	
		ВОЛС-155	598	
ИТОГО:		КЛ-35кВ-2151	3381	
		ВОЛС-2151	6802	

Примечание: земли населённых пунктов

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	069-16	Лист
							12

6.1 Каталоги координат точек поворота границ

КАТАЛОГ

точек поворота границы части земельного участка №:17/чзу1

Кадастровый квартал № 43:42:000021 (охранная зона КЛ-35кВ)

N точки	X	Y	Дир. угол	Длина
1	578347,02	2217664,99		
			57° 50' 34"	5,60
2	578350,00	2217669,73		
			75° 5' 39"	1,44
3	578350,37	2217671,12		
			88° 0' 49"	5,19
4	578350,55	2217676,31		
			57° 23' 43"	9,22
5	578355,52	2217684,08		
			93° 38' 43"	7,23
6	578355,06	2217691,30		
			144° 57' 21"	38,85
7	578323,25	2217713,61		
			148° 42' 48"	24,34
8	578302,45	2217726,25		
			110° 52' 33"	16,56
9	578296,55	2217741,72		
			56° 19' 55"	35,81
10	578316,40	2217771,52		
			98° 45' 43"	13,72
11	578314,31	2217785,08		
			146° 18' 45"	58,18
12	578265,90	2217817,35		
			81° 11' 43"	10,45
13	578267,50	2217827,68		
			72° 47' 57"	6,02
14	578269,28	2217833,43		
			89° 39' 10"	1,65
15	578269,29	2217835,08		
			107° 42' 57"	4,54
16	578267,91	2217839,40		
			151° 24' 0"	4,28
17	578264,15	2217841,45		
			145° 58' 47"	13,48
18	578252,98	2217848,99		
			237° 11' 28"	2,34
19	578251,71	2217847,02		
			326° 2' 43"	13,21
20	578262,67	2217839,64		
			325° 48' 49"	3,20
21	578265,32	2217837,84		
			286° 45' 52"	3,36
22	578266,29	2217834,62		
			254° 47' 28"	6,52
23	578264,58	2217828,33		
			261° 5' 12"	12,52
24	578262,64	2217815,96		

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

069-16

Лист

13

№ точки	X	Y	Дир. угол	Длина
			326° 16' 22"	60,15
25	578312,67	2217782,56		
			278° 45' 30"	10,70
26	578314,30	2217771,98		
			236° 20' 42"	36,05
27	578294,32	2217741,97		
			290° 52' 31"	18,27
28	578300,83	2217724,90		
			328° 41' 6"	24,90
29	578322,10	2217711,96		
			324° 58' 33"	37,88
30	578353,12	2217690,22		
			273° 40' 4"	3,91
31	578353,37	2217686,32		
			237° 35' 9"	8,47
32	578348,83	2217679,17		
			212° 54' 18"	1,21
33	578347,81	2217678,51		
			184° 11' 48"	6,97
34	578340,86	2217678,00		
			209° 53' 33"	1,93
35	578339,19	2217677,04		
			236° 30' 13"	5,74
36	578336,02	2217672,25		
			326° 23' 21"	2,01
37	578337,69	2217671,14		
			56° 34' 50"	5,28
38	578340,60	2217675,55		
			29° 40' 22"	0,99
39	578341,46	2217676,04		
			4° 11' 40"	7,11
40	578348,55	2217676,56		
			268° 6' 20"	5,14
41	578348,38	2217671,42		
			255° 21' 9"	0,91
42	578348,15	2217670,54		
			237° 49' 16"	5,26
43	578345,35	2217666,09		
			326° 37' 40"	2,00
1	578347,02	2217664,99		
Площадь = 635,55 кв.м. Периметр = 542,61 м.				

КАТАЛОГ

точек поворота границы части земельного участка №:ЗУ1/чзу1
Кадастровый квартал № 43:42:000021 (охранная зона КЛ-35кВ)

№ точки	X	Y	Дир. угол	Длина
19	578251,71	2217847,02		
			57° 11' 28"	2,34
18	578252,98	2217848,99		
			145° 51' 45"	5,33

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

069-16

Лист

14

№ точки	X	Y	Дир. угол	Длина
44	578248,57	2217851,98		
			236° 34' 45"	2,36
45	578247,27	2217850,01		
			326° 2' 34"	5,35
19	578251,71	2217847,02		
Площадь = 12,56 кв.м.				
Периметр = 15,39 м.				

КАТАЛОГ

точек поворота границы части земельного участка №:ЗУ1/чзу1
Кадастровый квартал № 43:42:000022 (охранная зона КЛ-35кВ)

№ точки	X	Y	Дир. угол	Длина
45	578247,27	2217850,01		
			56° 34' 45"	2,36
44	578248,57	2217851,98		
			146° 13' 54"	14,23
46	578236,74	2217859,89		
			236° 26' 34"	2,39
47	578235,42	2217857,90		
			326° 20' 36"	14,24
45	578247,27	2217850,01		
Площадь = 33,79 кв.м.				
Периметр = 33,22 м.				

КАТАЛОГ

точек поворота границы части земельного участка №:41/чзу1
Кадастровый квартал № 43:42:000022 (охранная зона КЛ-35кВ)

№ точки	X	Y	Дир. угол	Длина
52	578083,56	2217931,19		
			56° 48' 58"	3,45
51	578085,45	2217934,08		
			149° 45' 23"	28,65
55	578060,70	2217948,51		
			192° 25' 33"	10,27
56	578050,67	2217946,30		
			235° 55' 23"	241,96
57	577915,10	2217745,89		
			174° 18' 1"	5,24
58	577909,89	2217746,41		
			153° 9' 28"	190,55
59	577739,87	2217832,45		
			162° 52' 31"	7,74
60	577732,47	2217834,73		
			205° 15' 11"	2,93
61	577729,82	2217833,48		
			237° 26' 17"	101,41
62	577675,24	2217748,01		
			2° 3' 49"	2,22
63	577677,46	2217748,09		
			56° 55' 43"	97,84

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

069-16

Лист

15

№ точки	X	Y	Дир. угол	Длина
64	577730,85	2217830,08		
			25° 15' 27"	2,16
65	577732,80	2217831,00		
			341° 48' 39"	5,89
66	577738,40	2217829,16		
			333° 9' 35"	190,94
67	577908,77	2217742,95		
			356° 48' 17"	8,25
68	577917,01	2217742,49		
			55° 54' 11"	242,62
69	578053,02	2217943,40		
			11° 20' 27"	7,22
70	578060,10	2217944,82		
			329° 50' 37"	27,13
52	578083,56	2217931,19		
Площадь = 1949,11 кв.м. Периметр = 1176,48 м.				

КАТАЛОГ

точек поворота границы части земельного участка №:43/чзу1
Кадастровый квартал № 43:42:000022 (охранная зона КЛ-35кВ)

№ точки	X	Y	Дир. угол	Длина
47	578235,42	2217857,90		
			56° 26' 34"	2,39
46	578236,74	2217859,89		
			146° 43' 58"	142,36
48	578117,71	2217937,98		
			139° 10' 42"	5,92
49	578113,23	2217941,85		
			201° 37' 24"	26,32
50	578088,76	2217932,15		
			149° 45' 15"	3,83
51	578085,45	2217934,08		
			236° 48' 58"	3,45
52	578083,56	2217931,19		
			329° 52' 1"	5,68
53	578088,47	2217928,34		
			21° 31' 4"	26,28
54	578112,92	2217937,98		
			326° 49' 36"	146,35
47	578235,42	2217857,90		
Площадь = 478,43 кв.м. Периметр = 362,59 м.				

КАТАЛОГ

точек поворота границы части земельного участка №:45/чзу1
Кадастровый квартал № 43:42:000022 (охранная зона КЛ-35кВ)

№ точки	X	Y	Дир. угол	Длина
62	577675,24	2217748,01		
			57° 26' 17"	101,41
61	577729,82	2217833,48		
			203° 11' 55"	1,60

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

069-16

Лист

16

№ точки	X	Y	Дир. угол	Длина
71	577728,35	2217832,85		
			236° 57' 17"	97,32
72	577675,28	2217751,27		
			175° 17' 14"	2,80
73	577672,49	2217751,50		
			166° 31' 12"	8,49
74	577664,23	2217753,48		
			147° 9' 57"	5,57
75	577659,55	2217756,50		
			100° 8' 43"	0,97
76	577659,38	2217757,45		
			57° 10' 25"	6,81
77	577663,07	2217763,17		
			146° 13' 49"	2,00
78	577661,41	2217764,28		
			237° 9' 55"	7,62
79	577657,28	2217757,88		
			279° 58' 30"	2,02
80	577657,63	2217755,89		
			146° 51' 8"	16,11
81	577644,14	2217764,70		
			103° 31' 16"	3,51
82	577643,32	2217768,11		
			58° 8' 9"	6,88
83	577646,95	2217773,95		
			145° 8' 43"	2,05
84	577645,27	2217775,12		
			238° 24' 25"	7,81
85	577641,18	2217768,47		
			283° 29' 44"	5,14
86	577642,38	2217763,47		
			326° 49' 20"	24,19
87	577662,63	2217750,23		
			346° 28' 6"	9,92
88	577672,27	2217747,91		
			1° 55' 42"	2,97
62	577675,24	2217748,01		
Площадь = 271,08 кв.м. Периметр = 315,18 м.				

КАТАЛОГ

точек поворота границы части земельного участка № :17/чзу2
Кадастровый квартал № 43:42:000021 (охранная зона кабеля связи)

№ точки	X	Y	Дир. угол	Длина
89	578347,85	2217664,45		
			57° 49' 33"	5,77
90	578350,92	2217669,33		
			74° 49' 57"	1,72
91	578351,37	2217670,99		
			87° 56' 32"	5,01
92	578351,55	2217676,00		
			57° 27' 28"	9,28

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

069-16

Лист

17

№ точки	X	Y	Дир. угол	Длина
93	578356,54	2217683,82		
			93° 46' 34"	8,05
94	578356,01	2217691,85		
			144° 58' 15"	39,41
95	578323,74	2217714,47		
			148° 41' 1"	23,97
96	578303,26	2217726,93		
			110° 52' 20"	15,69
97	578297,67	2217741,59		
			56° 20' 28"	35,67
98	578317,44	2217771,28		
			98° 45' 51"	14,57
99	578315,22	2217785,68		
			146° 18' 36"	57,98
100	578266,98	2217817,84		
			81° 6' 36"	9,71
101	578268,48	2217827,43		
			72° 59' 12"	6,12
102	578270,27	2217833,28		
			89° 24' 44"	1,95
103	578270,29	2217835,23		
			107° 43' 23"	5,09
104	578268,74	2217840,08		
			151° 24' 30"	4,81
105	578264,52	2217842,38		
			145° 49' 52"	13,28
106	578253,53	2217849,84		
			237° 8' 47"	4,37
107	578251,16	2217846,17		
			326° 1' 57"	16,04
108	578264,46	2217837,21		
			286° 38' 19"	2,72
109	578265,24	2217834,60		
			254° 44' 12"	6,23
110	578263,60	2217828,59		
			261° 9' 19"	13,27
111	578261,56	2217815,48		
			326° 24' 18"	60,22
112	578311,72	2217782,16		
			278° 51' 15"	10,07
113	578313,27	2217772,21		
			236° 19' 23"	36,19
114	578293,20	2217742,09		
			290° 51' 40"	19,12
115	578300,01	2217724,22		
			328° 43' 55"	25,20
116	578321,55	2217711,14		
			324° 57' 59"	37,38
117	578352,16	2217689,68		
			273° 20' 1"	3,10

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

069-16

Лист

18

№ точки	X	Y	Дир. угол	Длина
118	578352,34	2217686,59		
			237° 42' 12"	7,30
119	578348,44	2217680,42		
			224° 4' 51"	1,32
120	578347,49	2217679,50		
			184° 17' 28"	6,95
121	578340,56	2217678,98		
			210° 0' 49"	2,38
122	578338,50	2217677,79		
			236° 26' 33"	5,99
123	578335,19	2217672,80		
			326° 30' 30"	4,00
124	578338,53	2217670,59		
			56° 33' 43"	5,05
125	578341,31	2217674,80		
			30° 34' 45"	0,51
126	578341,75	2217675,06		
			4° 9' 47"	5,79
127	578347,52	2217675,48		
			268° 5' 9"	3,89
128	578347,39	2217671,59		
			256° 10' 16"	0,67
129	578347,23	2217670,94		
			237° 41' 3"	5,09
130	578344,51	2217666,64		
			326° 44' 51"	3,99
89	578347,85	2217664,45		
Площадь = 1165,51 кв.м.				
Периметр = 544,9 м.				

КАТАЛОГ
точек поворота границы части земельного участка № :ЗУ1/чзУ2
Кадастровый квартал № 43:42:000021 (охранная зона кабеля связи)

№ точки	X	Y	Дир. угол	Длина
106	578251,16	2217846,17		
			57° 8' 47"	4,37
105	578253,53	2217849,84		
			145° 57' 6"	5,32
131	578249,12	2217852,82		
			236° 42' 40"	4,35
132	578246,73	2217849,18		
			325° 48' 19"	5,36
106	578251,16	2217846,17		
Площадь = 23,26 кв.м.				
Периметр = 19,39 м.				

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

069-16

Лист

19

КАТАЛОГ

точек поворота границы части земельного участка № :ЗУ1/чзу2
Кадастровый квартал № 43:42:000022 (охранная зона кабеля связи)

№ точки	X	Y	Дир. угол	Длина
132	578246,73	2217849,18		
			56° 42' 40"	4,35
131	578249,12	2217852,82		
			146° 13' 54"	14,23
133	578237,29	2217860,73		
			236° 35' 57"	4,40
134	578234,87	2217857,06		
			326° 23' 57"	14,24
132	578246,73	2217849,18		
Площадь = 62,31 кв.м.				
Периметр = 37,23 м.				

КАТАЛОГ

точек поворота границы части земельного участка № :41/чзу2
Кадастровый квартал № 43:42:000022 (охранная зона кабеля связи)

№ точки	X	Y	Дир. угол	Длина
139	578082,49	2217929,56		
			56° 50' 56"	7,37
138	578086,52	2217935,73		
			149° 47' 33"	29,50
143	578061,03	2217950,57		
			192° 21' 19"	11,82
144	578049,48	2217948,04		
			235° 55' 30"	241,61
145	577914,11	2217747,91		
			173° 31' 25"	3,72
146	577910,41	2217748,33		
			153° 9' 32"	190,31
147	577740,60	2217834,26		
			162° 49' 10"	8,67
148	577732,32	2217836,82		
			204° 21' 45"	0,58
149	577731,79	2217836,58		
			237° 26' 22"	107,05
150	577674,18	2217746,36		
			356° 7' 57"	4,30
151	577678,47	2217746,07		
			56° 55' 36"	98,44
152	577732,19	2217828,56		
			25° 18' 46"	0,82
153	577732,93	2217828,91		
			341° 42' 39"	4,97
154	577737,65	2217827,35		
			333° 9' 46"	191,25
155	577908,30	2217741,01		
			357° 10' 43"	9,75
156	577918,04	2217740,53		
			55° 54' 1"	242,87

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

069-16

Лист

20

№ точки	X	Y	Дир. угол	Длина
157	578054,20	2217941,64		
			11° 23' 21"	5,67
158	578059,76	2217942,76		
			329° 51' 18"	26,28
139	578082,49	2217929,56		
Площадь = 4039,65 кв.м.				
Периметр = 1184,98 м.				

КАТАЛОГ

точек поворота границы части земельного участка № :43/чзү2
Кадастровый квартал № 43:42:000022 (охранная зона кабеля связи)

№ точки	X	Y	Дир. угол	Длина
134	578234,87	2217857,06		
			56° 35' 57"	4,40
133	578237,29	2217860,73		
			146° 43' 33"	137,57
135	578122,27	2217936,21		
			137° 29' 43"	11,69
136	578113,65	2217944,11		
			201° 37' 3"	26,60
137	578088,92	2217934,31		
			149° 23' 19"	2,79
138	578086,52	2217935,73		
			236° 50' 56"	7,37
139	578082,49	2217929,56		
			329° 53' 5"	6,72
140	578088,30	2217926,19		
			21° 28' 39"	26,27
141	578112,75	2217935,81		
			329° 44' 45"	17,59
142	578127,94	2217926,95		
			326° 49' 52"	127,74
134	578234,87	2217857,06		
Площадь = 912,61 кв.м.				
Периметр = 368,74 м.				

КАТАЛОГ

точек поворота границы части земельного участка № :45/чзү2
Кадастровый квартал № 43:42:000022 (охранная зона кабеля связи)

№ точки	X	Y	Дир. угол	Длина
150	577674,18	2217746,36		
			57° 26' 22"	107,05
149	577731,79	2217836,58		
			205° 20' 27"	5,23
159	577727,06	2217834,34		
			237° 1' 13"	96,83
160	577674,35	2217753,11		
			175° 2' 48"	1,51
161	577672,85	2217753,24		
			165° 19' 42"	8,09

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

№ точки	X	Y	Дир. угол	Длина
162	577665,02	2217755,29		
			147° 11' 42"	3,95
163	577661,70	2217757,43		
			57° 13' 39"	5,54
164	577664,70	2217762,09		
			146° 13' 49"	3,99
165	577661,38	2217764,31		
			237° 4' 56"	9,05
166	577656,46	2217756,71		
			146° 51' 6"	14,67
167	577644,18	2217764,73		
			103° 28' 35"	3,48
168	577643,37	2217768,11		
			58° 4' 28"	6,85
169	577646,99	2217773,92		
			146° 18' 36"	4,00
170	577643,66	2217776,14		
			238° 5' 34"	8,65
171	577639,09	2217768,80		
			283° 29' 56"	6,73
172	577640,66	2217762,26		
			326° 49' 48"	25,35
173	577661,88	2217748,39		
			347° 58' 25"	10,51
174	577672,16	2217746,20		
			5° 25' 30"	1,80
175	577673,95	2217746,37		
			357° 30' 37"	0,23
150	577674,18	2217746,36		
Площадь = 598,33 кв.м.				
Периметр = 323,51 м.				

КАТАЛОГ

точек поворота границы земельного участка №:ЗУ1
Кадастровый квартал № 43:42:000021

№ точки	X	Y	Дир. угол	Длина
н1	578250,10	2217844,50		
			57° 20' 21"	8,34
н2	578254,60	2217851,52		
			145° 51' 34"	5,29
н3	578250,22	2217854,49		
			236° 35' 31"	8,45
н4	578245,57	2217847,44		
			327° 0' 58"	5,40
н1	578250,10	2217844,50		
Площадь = 44,86 кв.м.				
Периметр = 27,48 м.				

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

069-16

Лист

22

КАТАЛОГ

точек поворота границы земельного участка №:ЗУ1

Кадастровый квартал № 43:42:000022

№ точки	X	Y	Дир. угол	Длина
н4	578245,57	2217847,44		
			56° 35' 31"	8,45
н3	578250,22	2217854,49		
			146° 13' 54"	14,23
н5	578238,39	2217862,40		
			236° 34' 3"	8,64
н6	578233,63	2217855,19		
			327° 0' 48"	14,23
н4	578245,57	2217847,44		
Площадь = 121,58 кв.м. Периметр = 45,55 м.				

В соответствии с приказом Министерства экономического развития РФ от 01.09.2014, № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» и приказ № 709 от 30.09.2015 «О внесении изменений в классификатор видов разрешенного использования земельных участков» вид разрешённого использования для вновь образованных земельных участков: - «Коммунальное обслуживание» (3.1)

/Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг/.

Категория земель –земли населенных пунктов по сведениям ГКН.

Предельные (минимальные и максимальные) размеры, соответствующие виду разрешенного использования земельного участка - для размещения элетрических кабелей и кабеля связи, нормами действующего законодательства в сфере регулирования кадастровых отношений не установлены.

Вновь образованные земельные участки с условными номерами 43:42:000021:ЗУ1 и 43:42:000022:ЗУ1 расположены в землях общего пользования не входящими в территориальные зоны – территории, занятые улицами, проездами, автомобильными дорогами местного значения.

Сведения о ранее образованных земельных участках отражены на чертеже «Проект межевания территории (основной чертеж)».

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

069-16

Лист

23

6.2 Распределение площадей, предполагаемых к временному занятию на период строительства

Площадь планируемой территории для строительства /реконструкции/ электрических сетей и ВОЛС дана из расчета использования планируемой территории на основании норм отвода земель с учетом принятых технических решений для строительства /реконструкции/, данного проектируемого объекта потребность в земельных ресурсах приведена в таблице №1.

Таблица № 1

№ земельного участка Вид разрешённого использования	S /площадь/
43:42:000021:17	2204
43:42:000021:ЗУ1	45
43:42:000022:ЗУ1	122
43:42:000022:41	6171
43:42:000022:43	1674
43:42:000022:45	837
ИТОГО:	11053

На период строительно - монтажных работ инженерных сетей устанавливается полоса временного отвода земель шириной 8 м. /см. чертеж. «Проект планировки территории»/.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

В настоящей проектной документации все технические решения по сооружениям, конструкциям, оборудованию и технологической части, а также по природоохранным мероприятиям приняты и разработаны в полном соответствии с действующими на дату выпуска проектной документации нормами и правилами, включая правила пожаробезопасности.

После завершения строительства площадки для складирования материалов должны быть приведены в состояние, в котором они находились до начала строительства.

Оценка возможных негативных воздействий на окружающую среду выполнены в соответствии с федеральными, региональными и местными нормативно-правовыми документами, регламентирующими экологическую безопасность осваиваемой территории.

В проектной документации реализован комплекс технических мероприятий, направленный на повышение надежности проектируемых сетей.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							069-16	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		26

ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

069-16

Лист

27



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК»
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.10.2016

№ 1230

г. Кирово-Чепецк

**О подготовке документации по планировке территории
в границах муниципального образования «Город Кирово-Чепецк»
Кировской области**

Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «ГалоПолимер Кирово-Чепецк» о подготовке документации по планировке территории в целях строительства линейного объекта на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, в соответствии с ч.8 ст.45, ч.1 ст.46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Рекомендовать обществу с ограниченной ответственностью «ГалоПолимер Кирово-Чепецк»:

1.1. Осуществить подготовку документации по планировке территории (проект планировки территории с проектом межевания территории в составе проекта планировки территории) в кадастровом квартале 43:42:000022, в целях строительства линейного объекта: кабельной линии электропередачи 35 кВ в границах земельного участка 43:42:000022:41 (далее – документация по планировке территории) за счет собственных средств.

1.2. В течение 5 рабочих дней со дня окончания приема предложений, указанных в пункте 4 настоящего постановления, представить на согласование в администрацию муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области задание на подготовку документации по планировке территории, содержащее порядок, сроки подготовки и состав

документации по планировке территории, подготовленное с учетом вышеуказанных предложений.

1.3. После окончания подготовки документации по планировке территории представить подготовленную документацию по планировке территории в администрацию муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области на проверку, для проведения публичных слушаний и последующего утверждения.

1.4. Обеспечить подготовку демонстрационных материалов для проведения публичных слушаний.

2. Отделу организационного обеспечения администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (Горшкова Е.В.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации в течение трех дней со дня подписания настоящего постановления.

3. Муниципальному казенному учреждению «Муниципальные информационные ресурсы» города Кирово-Чепецка Кировской области (Карманов Т.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области в течение трех дней со дня подписания настоящего постановления.

4. В течение 10 рабочих дней со дня опубликования настоящего постановления физические или юридические лица вправе представить в администрацию муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области Двинуину Н.С.

Первый заместитель главы администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области И.А. Гагаринов





**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК»
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.12.2016

№ 1623

г. Кирово-Чепецк

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 26.10.2016 № 1230 «О подготовке документации по планировке территории в границах муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области»

Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «ГалоПолимер Кирово-Чепецк», в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в постановление администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 26.10.2016 № 1230 «О подготовке документации по планировке территории в границах муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области» (далее – постановление администрации) следующие изменения:

1.1. Пункт 1.1 постановления администрации изложить в следующей редакции:

«1.1. Осуществить подготовку документации по планировке территории (проект планировки территории с проектом межевания территории в составе проекта планировки территории) в кадастровых кварталах 43:42:000021, 43:42:000022, в целях строительства линейного объекта: кабельной линии электропередачи 35 кВ от ГПП до ПС 22 (далее – документация по планировке территории) за счет собственных средств.».

2. Отделу организационного обеспечения администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (Горшкова Е.В.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации в течение трех дней со дня подписания настоящего постановления.

3. Муниципальному казенному учреждению «Муниципальные информационные ресурсы» города Кирово-Чепецка Кировской области (Карманов Т.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области в течение трех дней со дня подписания настоящего постановления.

Глава администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области М.А. Шинкарёв



Утверждаю:
ООО «ГалоПолимер Кирово-Чепецк»
(наименование организации)

Директор
(должность)

Крылов Д.А.
(Ф.И.О.)



(подпись)

М П (дата)

ЗАДАНИЕ
на разработку документации по планировке территории

Вид документации	Проект планировки с проектом межевания в составе проекта планировки территории для строительства линейного объекта: «Кабельная линия электропередачи 35кВ от ГПП до ПС 22» на земельных участках, расположенных в кадастровых кварталах 43:42:000021, 43:42:000022 г. Кирово-Чепецка Кировской области.
1.Заказчик	ООО «ГалоПолимер Кирово-Чепецк» Кировская обл., г. Кирово-Чепецк, пер. Пожарный, д.7 Юридический адрес: 614042, г Пермь, ул. Ласьвинская, 98 ИНН: 4312126856
2.Разработчик документации по планировке территории	ООО «Инженерные изыскания» Юридический адрес: 610014 г.Киров, ул.Производственная, 25-5, ИНН 4345285788
3.Основание для разработки документации по планировке территории	Постановление администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области «О подготовке документации по планировке территории в границах МО «Город Кирово-Чепецк Кировской области» от 26.10.2016 №1230. Копия постановления прилагается. Постановление администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области № 1623 от 30.12.2016 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 26.10.2016г. № 1230 «О подготовке документации по планировке территории в границах муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области. Копия постановления прилагается.
4.Объект планировки территории и его основные характеристики.	Кабельная линия электропередачи 35 кВ от Главной понизительной подстанции до подстанции 22, длиной ориентировочно 1100 м, в границах земельных участков 43:42:000021 и 43:42:000022 г. Кирово-Чепецка Кировской области.
5.Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов	Осуществить подготовку проекта планировки территории и проекта межевания территории в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости. Проектирование вести на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки в соответствии с требованиями технических регламентов, градостроительных регламентов, нормативов градостроительного проектирования, с учетом требований главы 5 Градостроительного кодекса РФ, статьями 19,20 Закона Кировской области «О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области» № 44-ЗО от 28.09.2006 и региональными нормативами градостроительного проектирования Кировской области, утвержденными постановлением Правительства области от 30.12.2014 №19/261. 5.1 Проект планировки разработать в составе: -основная часть

-материалы по ее обоснованию.

5.1.1 В основную (утверждаемую) часть проекта планировки включить:

1) чертеж планировки территории, на котором отобразить:

- красные линии (существующие и планируемые)
- линии, обозначающие дороги, улицы, проезда, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктур, проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам (существующие и планируемые);
- границы зон планируемого размещения объектов федерального, регионального, местного значения, социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства (при наличии);

2) положения о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, а также о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории.

5.1.2 В состав материалов по обоснованию проекта планировки территории включить материалы в графической форме и пояснительную записку.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории в графической форме должны содержать:

а) схему использования территории в период подготовки проекта планировки территории с ситуационной схемой, выполненной на топосъемке местности;

б) схему расположения элемента планировочной структуры территории;

в) схему границ зон с особыми условиями использования территорий: охранных, санитарно-защитных зон, водоохраных зон, зон охраны источников питьевого водоснабжения, зон охраняемых объектов, иных зон, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации;

г) схему вертикальной планировки и инженерной подготовки территории;

д) иные материалы в графической форме для обоснования положений о планировке территории.

Пояснительная записка в составе материалов по обоснованию проекта планировки территории должна содержать описание и обоснование положений, касающихся:

-определения параметров планируемого строительства систем, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории;

-защиты территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведения мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности.

5.2 Проект планировки территории является основой для разработки проекта межевания территории.

В состав проекта межевания территории включить чертежи межевания территории, на которых отобразить (с координатами поворотных точек):

- красные линии (существующие и планируемые), в том числе границы земельного участка, предназначенные для размещения линейного объекта (необходимые для эксплуатации объекта и наносимые в соответствии с требованиями нормативных документов), границы зон планируемого размещения объекта,

	<p>охранную зону линейного объекта в соответствии с требованиями нормативных документов, для последующего установления в соответствии с этими границами зон с особыми условиями использования территории и в соответствии с требованиями закона «О землеустройстве»;</p> <ul style="list-style-type: none"> - линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения объекта; - границы земельных участков линейных объектов (при наличии); - границы зон действия публичных сервитутов; - границы образуемых и изменяемых участков на кадастровом плане территории, условные номера образуемых участков.
<p>6. Состав, содержание исходной информации, сроки ее подготовки</p>	<p>Состав, содержание исходной информации, сроки ее подготовки устанавливаются соответствующим договором с разработчиком документации по планировке территории (проекта планировки с проектом межевания)</p>
<p>7. Порядок согласования и утверждения</p>	<p>После разработки, проект планировки территории с проектом межевания в его составе предоставляется в управление архитектуры, строительства и землеустройства администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области на проверку на соответствие требованиям, определенным действующим законодательством. Проверка осуществляется в течение 30 дней.</p> <p>По результатам проверки орган местного самоуправления в течение 7 дней направляет документацию главе администрации МО «Город Кирово-Чепецк» на утверждение или отклоняет ее на доработку.</p> <p>Проект планировки территории с проектом межевания, до их утверждения, подлежат обязательному рассмотрению на публичных слушаниях.</p> <p>Порядок организации и проведения публичных слушаний по проекту планировки территории определяется уставом МО «Город Кирово-Чепецк».</p> <p>В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства публичные слушания по проекту планировки проводятся с участием граждан, проживающих на территории, применительно к которой осуществлена подготовка проекта ее планировки, правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на указанной территории, лиц, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с реализацией таких проектов.</p> <p>При проведении публичных слушаний по проекту планировки всем заинтересованным лицам должны быть обеспечены равные возможности для выражения своего мнения. По итогам публичных слушаний оформляется протокол.</p> <p>Срок проведения публичных слушаний со дня оповещения жителей муниципального образования о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний определяется уставом муниципального образования и (или) нормативными правовыми актами представительного органа муниципального образования и не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.</p> <p>Орган местного самоуправления МО «Город Кирово-Чепецк» направляет главе администрации МО «Город Кирово-Чепецк» подготовленную документацию по планировке территории, протокол публичных слушаний по проекту планировки территории и заключение о результатах публичных слушаний не позднее чем через пятнадцать дней со дня проведения публичных слушаний.</p> <p>Глава администрации МО «Город Кирово-Чепецк» с учетом</p>

	<p>протокола публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания и заключения о результатах публичных слушаний принимает решение об утверждении документации по планировке территории или об отклонении такой документации и о направлении ее на доработку с учетом указанных протокола и заключения.</p> <p>Утвержденная документация по планировке территории подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, в течение семи дней со дня утверждения указанной документации и размещается на официальном сайте муниципального образования (при наличии официального сайта муниципального образования) в сети "Интернет".</p> <p>На основании утвержденной документации по планировке территории, представительный орган местного самоуправления вправе вносить изменения в правила землепользования и застройки в части уточнения установленных градостроительным регламентом предельных параметров разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства.</p>
<p>8. Состав и порядок проведения предпроектных научно-исследовательских работ и инженерных изысканий.</p>	<p>Не требуется</p>
<p>9. Иные требования и условия</p>	<p>- при разработке проекта планировки и проекта межевания учесть существующую в населенном пункте планировочную структуру;</p> <p>- Экземпляр (на бумажном носителе и в электронном виде) утвержденной документации по планировке территории подлежит безвозмездной передаче в управление архитектуры, строительства и землеустройства администрации муниципального образования «Город Кирово_Чепецк» Кировской области для размещения в системе информационного обеспечения градостроительной деятельности и для осуществления контроля за ее реализацией в составе, определенном разделом VIII СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;</p> <p>- заключение о результатах публичных слушаний подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте</p>

Руководитель по энергопроектам



В.Л. Хорошавин

Согласовано:

Начальник управления архитектуры,
строительства и землеустройства
г. Кирово-Чепецк



Е.В. Лаптев

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Кировской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

31.08.2016 г №90/16-194310

1	Номер кадастрового квартала: 43:42:000021			Лист № 1	Всего листов 3	
2	Площадь кадастрового квартала: 84.17 Га					
3	Общие сведения о земельных участках в кадастровом квартале:					
Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
1	43:42:000021:1	обл. Кировская г. Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	_____	819126	249440249.52
2	43:42:000021:3 (входит в единое землепользование 43:42:000000:7)	Кировская обл, г Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	дорога	0	94101.92
3	43:42:000021:4		Земли населённых пунктов	_____	0	892301.08
4	43:42:000021:6	обл. Кировская г. Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	для размещения участка ремонтно-строительного завода	26013	7307051.7
5	43:42:000021:7	обл. Кировская г. Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	для размещения железнодорожного депо и железнодорожных подъездных путей	11622	1197879.54
6	43:42:000000:7	Кировская обл, г Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	дорога	15878 +/-44	1636545.46
7	43:42:000021:9 (входит в единое землепользование 43:42:000000:26)	Кировская обл, г Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	для железнодорожных подъездных путей	416	77059.84
8	43:42:000021:10 (входит в единое землепользование 43:42:000000:30)	Кировская обл, г Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	для железнодорожных подъездных путей	0	_____

инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ Л.П. Пегушина /

(инициалы, фамилия)

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Кировской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

31.08.2016 г №90/16-194310

1	Номер кадастрового квартала: 43:42:000021				Лист № <u>2</u>	Всего листов <u>3</u>
Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
9	43:42:000021:11 (входит в единое землепользование 43:42:000000:30)	Кировская обл, г Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	для железнодорожных подъездных путей	0	—
10	43:42:000021:13	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Кировская обл, г Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	для размещения зданий и сооружений	70990 +/-93	19811889.2
11	43:42:000021:14	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Кировская обл, г Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	для размещения зданий и сооружений	10272 +/-35	2236728
12	43:42:000021:15	Кировская обл, г Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	размещение подземного хранилища радиоактивных отходов	432 +/-7	108609.12
13	43:42:000021:16	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Кировская обл, г Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	размещение склада кислоты	131 +/-4	32485.38
14	43:42:000021:17	Кировская обл, г Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	"для размещения завода ""Полимер"""	689758	162707014.62

инженер
(наименование должности)

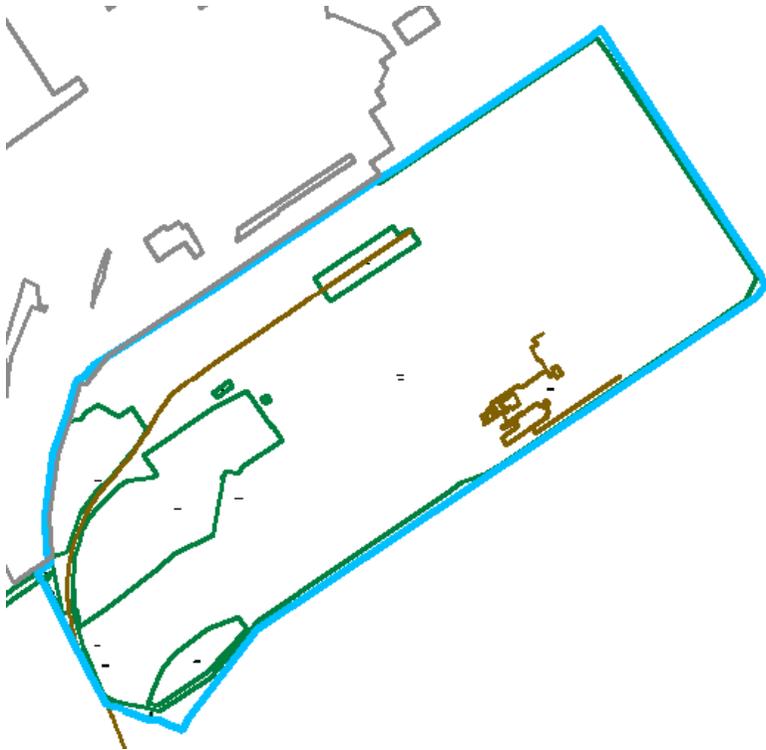
М.П.

(подпись)

/ Л.П. Пегушина /
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

31.08.2016 г №90/16-194310

Номер кадастрового квартала: 43:42:000021		Лист № <u>3</u>	Всего листов <u>3</u>
1	План (чертеж, схема) земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, расположенных в кадастровом квартале:		
			
2	Масштаб:		

инженер
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ Л.П. Пегушина /
(инициалы, фамилия)

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Кировской области
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

24.03.2016 г №90/16-62896

1	Номер кадастрового квартала:43:42:000022			Лист № <u>1</u>	Всего листов <u>5</u>	
2	Площадь кадастрового квартала:86.93 Га					
3	Общие сведения о земельных участках в кадастровом квартале:					
Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
1	43:42:000022:3 (входит в единое землепользование 43:42:000000:11)	Кировская область, г Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	для производственной деятельности	0	1852105.84
2	43:42:000022:36	Кировская обл, г Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	для производственной деятельности	5587 +/-26	1260874.16
3	43:42:000022:38	обл. Кировская г. Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации здания столовой	3747	1277000
4	43:42:000022:41	Кировская обл, г Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	резервная территория (санитарно- защитная зона химкомбината)	221266 +/-164	1
5	43:42:000022:43	Кировская обл, г Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	для производственной деятельности	349006 +/-207	88717325.2
6	43:42:000022:44	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Кировская обл, г Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	для производственной деятельности (участок связи)	3193 +/-20	329102.51
7	43:42:000022:45	Кировская обл, г Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	для эксплуатации трансформаторной подстанции	9152 +/-33	943296.64

инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ Л.П. Пегушина /

(инициалы, фамилия)

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Кировской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

24.03.2016 г № 90/16-62896

1	Номер кадастрового квартала:43:42:000022				Лист № <u>2</u>	Всего листов <u>5</u>
Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
8	43:42:000022:46	обл. Кировская г. Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	Автобусная площадка	3391	349510.37
9	43:42:000022:47	обл. Кировская г. Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	Производственная зона химкомбината	6234	1215754.68
10	43:42:000022:48	Кировская область, Кирово-Чепецкий р-н, г Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	Опора ЛЭП	100	10307
11	43:42:000022:49	Кировская область, Кирово-Чепецкий р-н, г Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	Опора ЛЭП	100	10307
12	43:42:000022:50	Кировская область, Кирово-Чепецкий р-н, г Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	Опора ЛЭП	100	10307
13	43:42:000022:51	Кировская область, Кирово-Чепецкий р-н, г Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	Опора ЛЭП	100	10307
14	43:42:000022:53	Кировская область, Кирово-Чепецкий р-н, г Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	Опора ЛЭП	100	10307
15	43:42:000022:56	Кировская область, Кирово-Чепецкий р-н, г Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	Опора ЛЭП	100	10307
16	43:42:000022:58	Кировская область, Кирово-Чепецкий р-н, г Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	Опора ЛЭП	100	10307
17	43:42:000022:59	Кировская область, Кирово-Чепецкий р-н, г Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	Опора ЛЭП	100	10307

инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ Л.П. Пегушина /

(инициалы, фамилия)

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Кировской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

24.03.2016 г № 90/16-62896

1	Номер кадастрового квартала:43:42:000022				Лист № <u>3</u>	Всего листов <u>5</u>
Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
18	43:42:000022:60	обл. Кировская г. Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	Санитарно-защитная зона химкомбината	1621	316127.42
19	43:42:000022:62	Кировская область, Кирово-Чепецкий р-н, г Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	Артезианская скважина	300	58506
20	43:42:000022:63	обл. Кировская г. Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	Санитарно-защитная зона химкомбината	6563	1279916.26
21	43:42:000022:66	обл. Кировская г. Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	Санитарно-защитная зона химкомбината	12367	2411812.34
22	43:42:000022:72		Земли населённых пунктов	санитарно-защитная зона химкомбината	7531	1
23	43:42:000022:73 (входит в единое землепользование 43:42:000000:42)		Земли населённых пунктов	дорога	0	2092520.28
24	43:42:000022:75	обл. Кировская г. Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	Санитарно-защитная зона скважины	1543	1
25	43:42:000022:77	обл. Кировская г. Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	Санитарно-защитная зона химкомбината	22441	4376443.82
26	43:42:000022:79	Кировская обл, г Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	для производственной деятельности	275376 +/-183	67301894.4
27	43:42:000022:80	обл. Кировская г. Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	для производственной деятельности	73630	22013161.1

инженер
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ Л.П. Пегушина /
(инициалы, фамилия)

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Кировской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

24.03.2016 г № 90/16-62896

1	Номер кадастрового квартала:43:42:000022				Лист № <u>4</u>	Всего листов <u>5</u>
Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
28	43:42:000022:81 (Граница участка многоконтурная. Количество контуров - 2)	Кировская обл, г Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	-	347922 +/-206	_____
29	43:42:000022:82	Кировская обл, г Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	для реконструкции ВЛ 110 кВ «ТЭЦ3 - ГПП-1, -2» (линейный объект)	1086 +/-12	111934.02
30	43:42:000022:83 (Граница участка многоконтурная. Количество контуров - 2)	Кировская область, город Кирово-Чепецк.	Земли населённых пунктов	для реконструкции ВЛ 110 кВ «ТЭЦ3 - ГПП-1, -2» (линейный объект)	9975 +/-35	1028123.25
31	43:42:000022:84	Кировская область, город Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	-	602 +/-9	_____
32	43:42:000022:135	Кировская область, г Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	нефтехимическая промышленность	5273 +/-25	1337021.88
33	43:42:000022:136	Кировская область, г Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	санитарно-защитная зона химкомбината	1305 +/-13	330895.8
34	43:42:000022:137	Кировская область, г Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	санитарно-защитная зона химкомбината	8586 +/-32	2177066.16
35	43:42:000022:138	Кировская область, г Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	санитарно-защитная зона химкомбината	48895 +/-77	12397816.2

инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ Л.П. Пегушина /

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

24.03.2016 г №90/16-62896

Номер кадастрового квартала: 43:42:000022		Лист № <u>5</u>	Всего листов <u>5</u>
1	План (чертеж, схема) земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, расположенных в кадастровом квартале:		
			
2	Масштаб:		

инженер
(наименование должности)

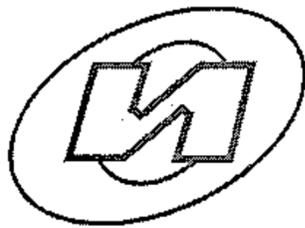
М.П.

(подпись)

/ Л.П. Пегушина /
(инициалы, фамилия)

ПРИЛОЖЕНИЯ

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				069-16	Лист
							28
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		



Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, регистрационный номер в государственном реестре СРО-И-005-26102009

некоммерческое партнерство саморегулируемая организация
"Объединение инженеров изыскателей"

107023, г. Москва, пл. Журавлёва, д. 2, стр. 2, этаж 5, пом. 1

www.obeng.ru
www.izisk.obeng.ru

г. Москва

23 января 2012 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ДОПУСКЕ К ОПРЕДЕЛЕННОМУ ВИДУ ИЛИ ВИДАМ РАБОТ,
КОТОРЫЕ ОКАЗЫВАЮТ ВЛИЯНИЕ НА БЕЗОПАСНОСТЬ
ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

№ И.005.43.1572.01.2012

Выдано члену саморегулируемой организации

**Общество с ограниченной ответственностью
"Инженерные изыскания"**

ОГРН 1104345016577, ИНН 4345285788

610035, обл. Кировская, г. Киров, ул. Производственная, д.29, оф.5

Основание выдачи Свидетельства:

протокол заседания Совета Партнерства от 20 декабря 2011 г. № 30598-12-2011/И

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в приложении к настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Начало действия с 23 января 2012 г.

Свидетельство без приложения не действительно.

Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.

Президент

В.А. Акопджанов



ПРИЛОЖЕНИЕ

к Свидетельству о допуске к определенному
виду или видам работ, которые оказывают
влияние на безопасность объектов
капитального строительства
от « 23 » января 2012 г.
№ И.005.43.1572.01.2012

ВИДЫ

работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального
строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов
использования атомной энергии) и о допуске к которым член
Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации
"Объединение инженеров изыскателей"
Общество с ограниченной ответственностью
"Инженерные изыскания"
имеет Свидетельство

№	Наименование вида работ
1.	Работы в составе инженерно-геодезических изысканий
1.1.	Создание опорных геодезических сетей
1.2.	Геодезические наблюдения за деформациями и осадками зданий и сооружений, движениями земной поверхности и опасными природными процессами
1.3.	Создание и обновление инженерно-топографических планов в масштабах 1:200 - 1:5000, в том числе в цифровой форме, съемка подземных коммуникаций и сооружений
1.4.	Трассирование линейных объектов
1.5.	Инженерно-гидрографические работы
1.6.	Специальные геодезические и топографические работы при строительстве и реконструкции зданий и сооружений
2.	Работы в составе инженерно-геологических изысканий
2.1.	Инженерно-геологическая съемка в масштабах 1:500 - 1:25000
2.2.	Проходка горных выработок с их опробованием, лабораторные исследования физико-механических свойств грунтов и химических свойств проб подземных вод
2.3.	Изучение опасных геологических и инженерно-геологических процессов с разработкой рекомендаций по инженерной защите территории
2.4.	Гидрогеологические исследования
2.5.	Инженерно-геофизические исследования
2.6.	Инженерно-геокриологические исследования
2.7.	Сейсмологические и сеймотектонические исследования территории, сейсмическое микрозонирование
3.	Работы в составе инженерно-гидрометеорологических изысканий
3.1.	Метеорологические наблюдения и изучение гидрологического режима водных объектов



3.2.	Изучение опасных гидрометеорологических процессов и явлений с расчетами их характеристик
3.3.	Изучение русловых процессов водных объектов, деформаций и переработки берегов
3.4.	Исследования ледового режима водных объектов
4.	Работы в составе инженерно-экологических изысканий
4.1.	Инженерно-экологическая съемка территории
4.2.	Исследования химического загрязнения почвогрунтов, поверхностных и подземных вод, атмосферного воздуха, источников загрязнения
4.3.	Лабораторные химико-аналитические и газохимические исследования образцов и проб почвогрунтов и воды
4.4.	Исследования и оценка физических воздействий и радиационной обстановки на территории
5.	Работы в составе инженерно-геотехнических изысканий (Выполняются в составе инженерно-геологических изысканий или отдельно на изученной в инженерно-геологическом отношении территории под отдельные здания и сооружения)
5.1.	Проходка горных выработок с их опробованием и лабораторные исследования механических свойств грунтов с определением характеристик для конкретных схем расчета оснований фундаментов
5.2.	Полевые испытания грунтов с определением их стандартных прочностных и деформационных характеристик (штамповые, сдвиговые, прессиометрические, срезные). Испытания эталонных и натуральных свай
5.3.	Определение стандартных механических характеристик грунтов методами статического, динамического и бурового зондирования
5.4.	Физическое и математическое моделирование взаимодействия зданий и сооружений с геологической средой
5.5.	Специальные исследования характеристик грунтов по отдельным программам для нестандартных, в том числе нелинейных методов расчета оснований фундаментов и конструкций зданий и сооружений
5.6.	Геотехнический контроль строительства зданий, сооружений и прилегающих территорий
6.	Обследование состояния грунтов основания зданий и сооружений

Президент

В.А. Аюлджанов



Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью



Листов

Акопджанов В.А.

Приложение
к Свидетельству о допуске
к определенному виду или видам
работ, которые оказывают влияние
на безопасность объектов
капитального строительства
от 05.12.2012
№ П-0309-02-2011-0149

ВИДЫ РАБОТ, КОТОРЫЕ ОКАЗЫВАЮТ ВЛИЯНИЕ НА БЕЗОПАСНОСТЬ

объектов капитального строительства и о допуске к которым член саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Объединение организаций, осуществляющих подготовку проектной документации энергетических объектов, сетей и подстанций «ЭНЕРГОПРОЕКТ»

Общество с ограниченной ответственностью "ТЭС"

имеет Свидетельство

Объекты капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии)

N	Наименование вида работ
1	Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:
1.1	Работы по подготовке генерального плана земельного участка
1.2	Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта
1.3	Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения
2	Работы по подготовке архитектурных решений
3	Работы по подготовке конструктивных решений
4	Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:
4.5	Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами
5	Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:
5.4	Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения не более 110 кВ включительно и их сооружений
5.6	Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем
6	Работы по подготовке технологических решений:

001634

Прошито, пронумеровано и скреплено
печатью в кол-ве двух (2) листов

Генеральный директор НП
«ЭНЕРГПРОЕКТ»
Шайтанов В.Я.
М.П.

6.3	Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов
9	Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды
10	Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности
11	Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения
12	Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений

(полное наименование члена саморегулируемой организации)

вправе заключать договоры по осуществлению организации работ _____,
(наименование вида работ)
стоимость которых по одному договору не превышает (составляет) _____.
(стоимость работ)

Генеральный директор



В.Я. Шайтанов

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ КЛ -35кВ и ВОЛС



43:42:000022

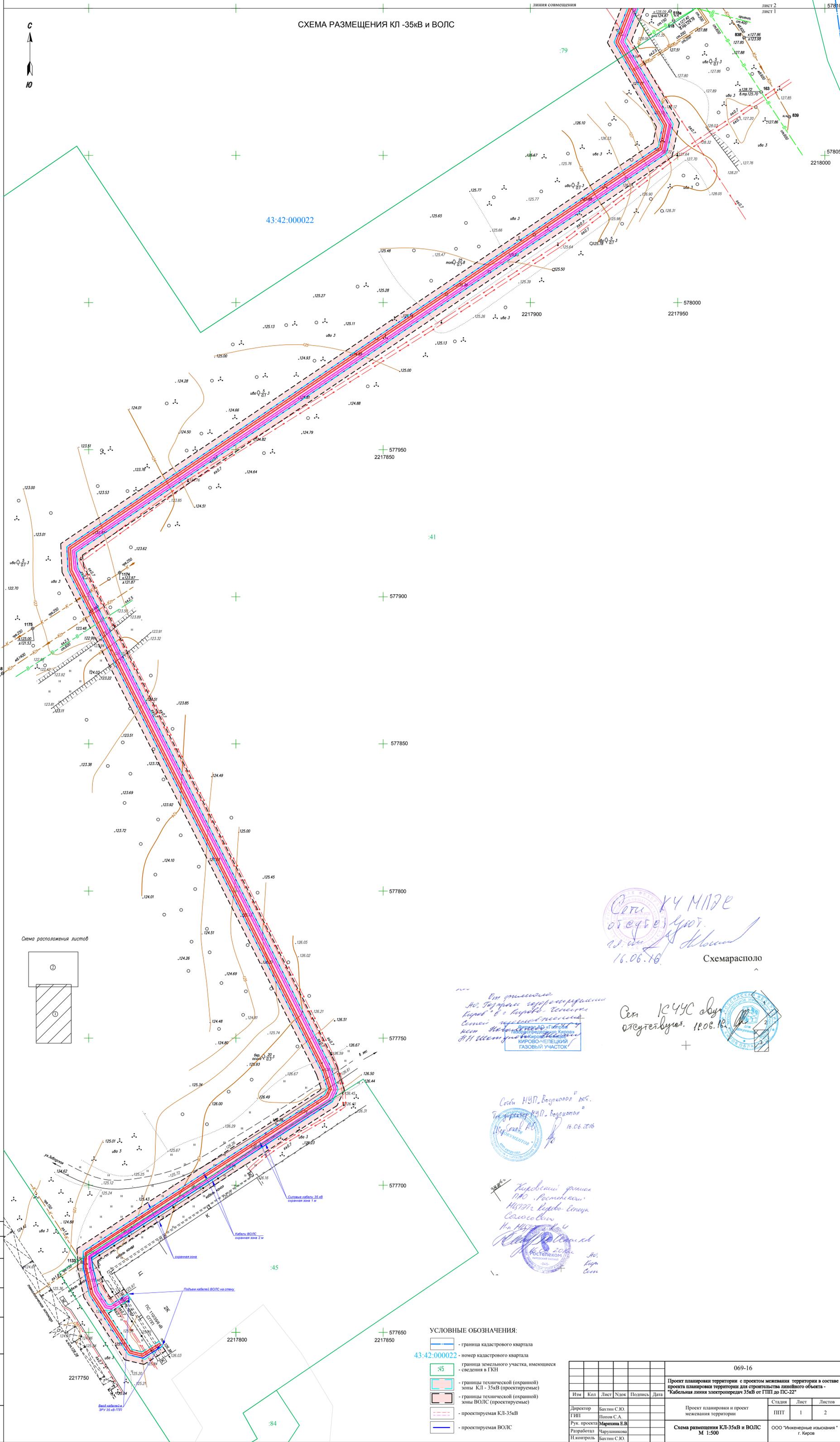
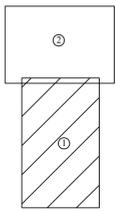


Схема расположения листов



Сети КЧ МПЭ
отсутствует.
16.06.16
Схемарасполо

От имени
АО "Газпром газораспределение
Киров" в Кирово-Чепецком
Сельском поселении
с/п общинное предприятие
КИРОВО-ЧЕПЕЦКИЙ
ГАЗОВЫЙ УЧАСТОК

Сети КЧУС
отсутствует. 16.06.16

Сети МУП "Водоканал" пос.
Кирово-Чепецк
отсутствует. 16.06.2016

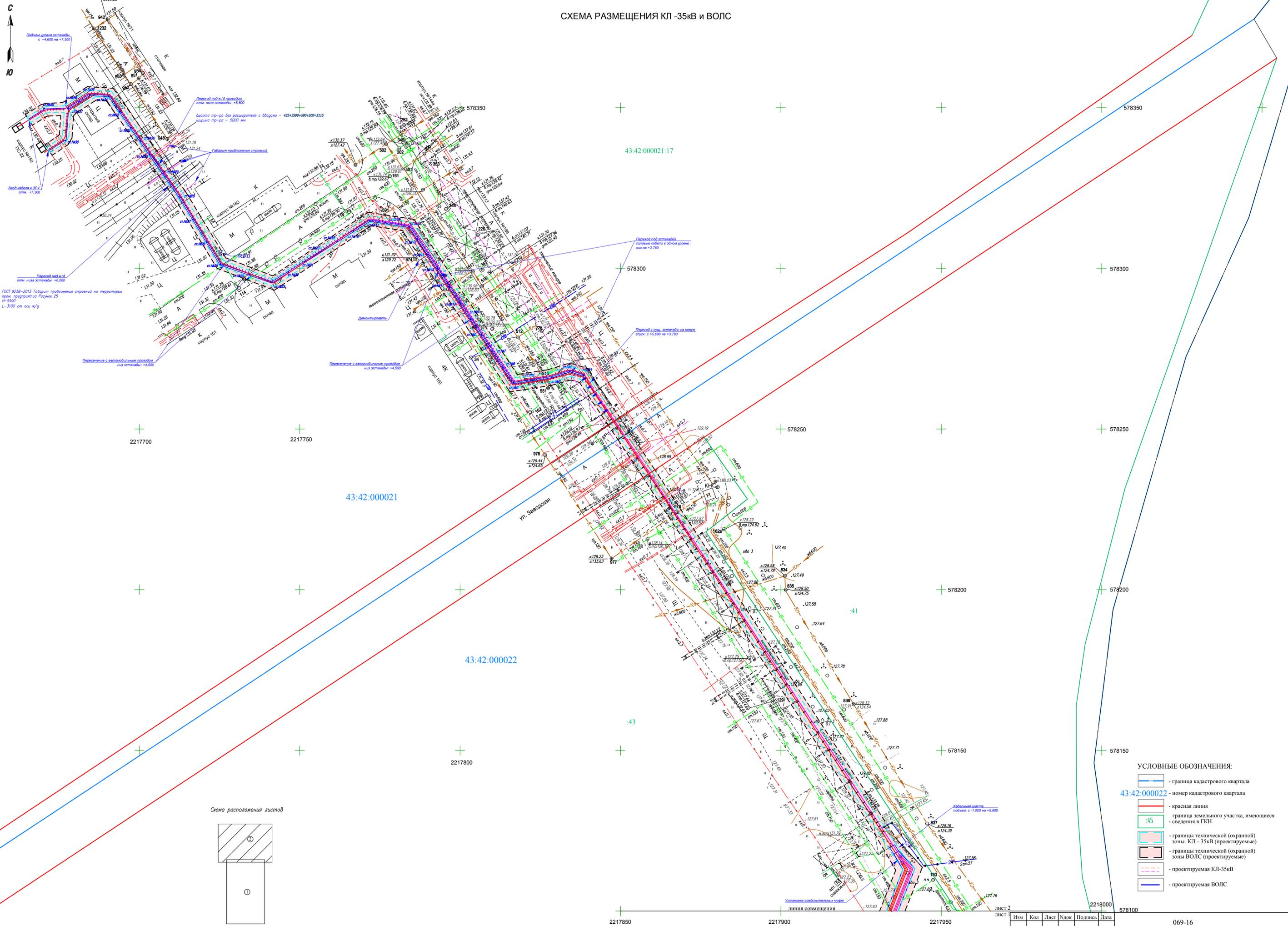
Кировский филиал
ОАО "Ростелеком"
МУП "Кирово-Чепецк"
Сельское поселение
Кирово-Чепецкий
газовый участок
16.06.2016

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
- граница кадастрового квартала
 - номер кадастрового квартала 43:42:000022
 - граница земельного участка, имеющийся сведения в ГКН :45
 - границы технической (охранной) зоны КЛ - 35кВ (проектируемые)
 - границы технической (охранной) зоны ВОЛС (проектируемые)
 - проектируемая КЛ-35кВ
 - проектируемая ВОЛС

					069-16	
Проект планировки территории с проектом межевания территории в составе проекта планировки территории для строительства линейного объекта - "Кабельная линия электропередач 35кВ от ГПП до ПС-22"						
Изм	Кол	Лист	Наим	Подпись	Дата	Листов
Директор	Бахтин С.Ю.					2
ТИП	Попов С.А.					1
Рук. проекта	Миркина Е.В.					2
Разработал	Чарушикова					
П.контроль	Бахтин С.Ю.					
					Проект планировки и проект межевания территории	
					Схема размещения КЛ-35кВ и ВОЛС М 1:500	
					ООО "Инженерные изыскания" г. Киров	

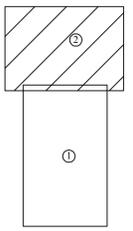
Согласовано
Имя, И.И. Фамилия, И.И. Подпись, И.И. Должность

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ КЛ -35кВ и ВОЛС



ГОСТ 9238-2013 Габарит приближения строений
кром. предельный Расклон 25
h=5000
L=3100 от оси ж/д

Схема расположения листов



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- граница кадастрового квартала
 - красная линия
 - граница земельного участка, имеющегося сведения в ГКН
 - границы технической (охранной) зоны КЛ - 35кВ (проектируемые)
 - границы технической (охранной) зоны ВОЛС (проектируемые)
 - проектируемая КЛ-35кВ
 - проектируемая ВОЛС

Изм	Кол	Лист	Н/док	Подпись	Дата

ЧЕРТЕЖИ

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				069-16	Лист
							29
			Изм.	Кол.уч.	Лист		№ док.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМЫХ СЕТЕЙ КЛ-35кВ и ВОЛС В СТРУКТУРЕ ПОСЕЛЕНИЯ (Фрагмент карты) М б/м



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница кадастрового квартала
- 43:42:000022 - номер кадастрового квартала
- :41 - кадастровый номер земельного участка
- граница земельного участка
- проектируемая территория

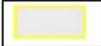
Согласовано		
Взамен инв. N		
Подпись и дата		
Инв. N подл.		

						069-16			
						Проект планировки территории с проектом межевания территории в составе проекта планировки территории для строительства линейного объекта - "Кабельная линия электропередач 35кВ от ГПП до ПС-22"			
Изм	Кол	Лист	Ндок	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов	
						Проект планировки и проект межевания территории	ППТ	1	5
						Схема расположения проектируемых сетей КЛ-35кВ и ВОЛС в структуре поселения М (б/м)	ООО "Инженерные изыскания" г. Киров		
						Директор			
						Рук. проекта			
						Разработал			
						Н.контроль			

СХЕМА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ПЕРИОД ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ



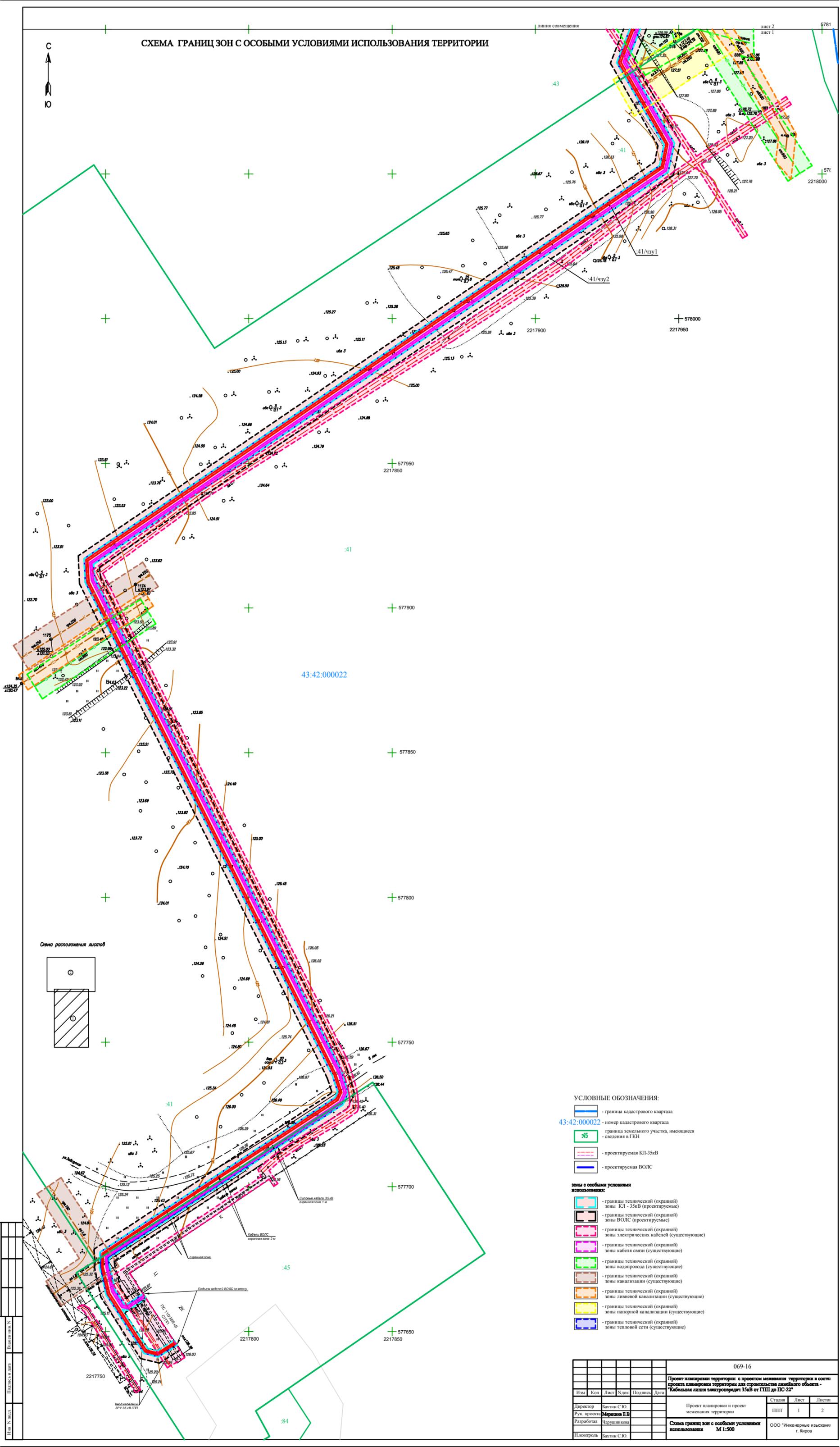
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  - П-1 зона предприятий I класса опасности
-  - П-5 зона предприятий V класса опасности
-  - Р-3 зона озеленения СЗЗ
-  - территории, занятые улицами проездами, автомобильными дорогами местного значения
-  - проектируемые сети КЛ-35кВ и ВОЛС

Согласовано	
Взамен инв. N	
Подпись и дата	
Инв. N подл.	

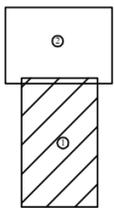
						069-16			
						Проект планировки территории с проектом межевания территории в составе проекта планировки территории для строительства линейного объекта - "Кабельная линия электропередач 35кВ от ГПП до ПС-22"			
Изм	Кол	Лист	Ндок	Подпись	Дата	Проект планировки и проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
							ППТ	2	5
Директор		Бахтин С.Ю.				Схема использования территории в период подготовки проекта планировки М (б/м)	ООО "Инженерные изыскания" г. Киров		
Рук. проекта		Марихина Е.В.							
Разработал		Чарушникова							
Н.контроль		Бахтин С.Ю.							

СХЕМА ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



43:42:000022

Схема расположения листов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница кадастрового квартала
- 43:42:000022 - номер кадастрового квартала
- граница земельного участка, имеющегося
- сведения в ГКН
- проектируемая КЛ-35кВ
- проектируемая ВОЛС

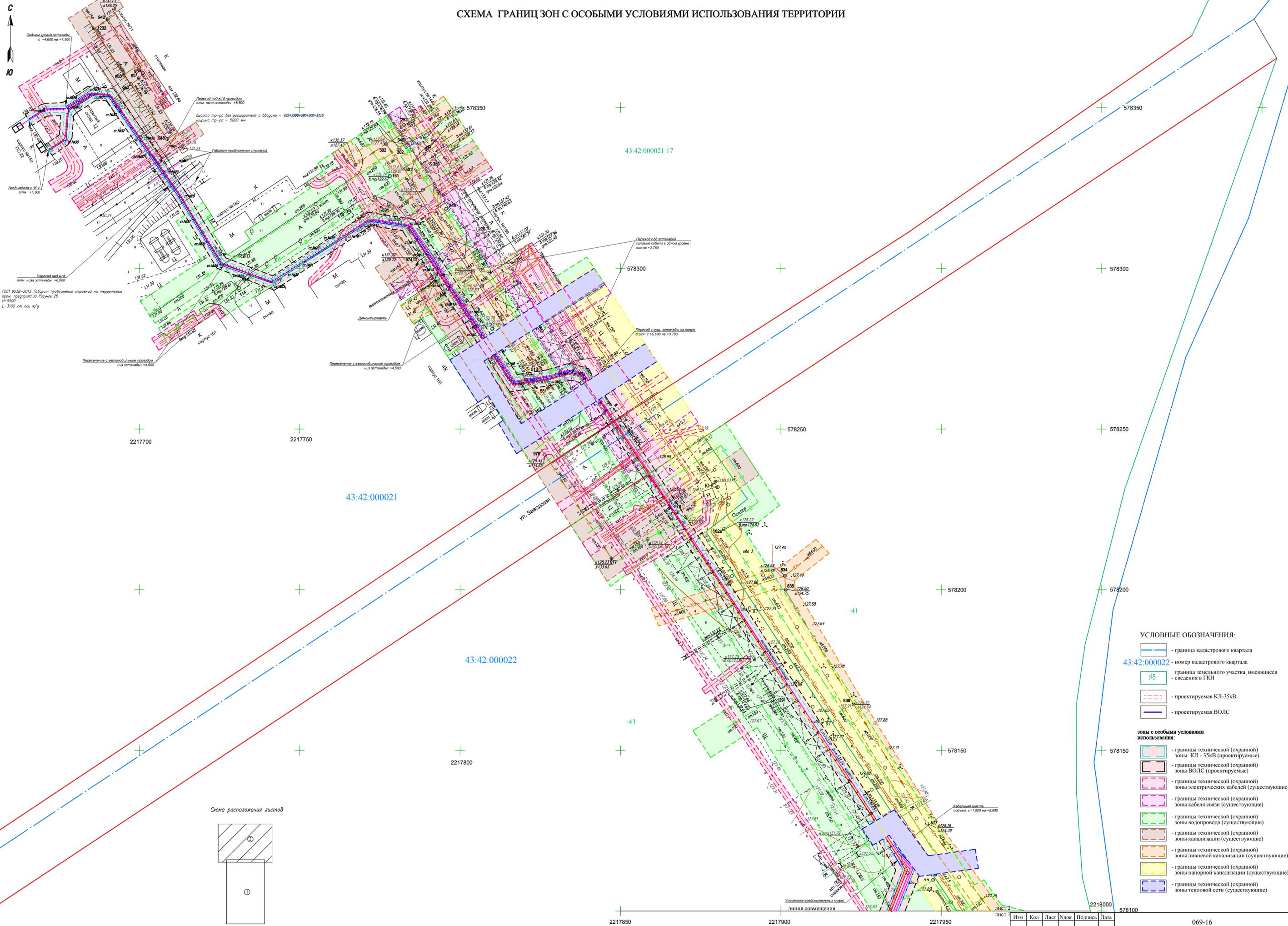
зоны с особыми условиями использования:

- границы технической (охранной) зоны КЛ - 35кВ (проектируемые)
- границы технической (охранной) зоны ВОЛС (проектируемые)
- границы технической (охранной) зоны электрических кабелей (существующие)
- границы технической (охранной) зоны кабеля связи (существующие)
- границы технической (охранной) зоны водопровода (существующие)
- границы технической (охранной) зоны канализации (существующие)
- границы технической (охранной) зоны ливневой канализации (существующие)
- границы технической (охранной) зоны напорной канализации (существующие)
- границы технической (охранной) зоны тепловой сети (существующие)

Имя: N. Ю.	Подпись: N. Ю.
Имя: N. Ю.	Подпись: N. Ю.

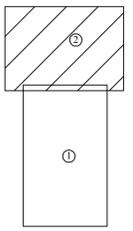
069-16					
Проект планировки территории с проектом межевания территории в составе проекта планировки территории для строительства линейного объекта - "Кабельная линия электропередачи 35кВ от ГПП до ПС-22"					
Изм.	Кол.	Лист	Лист	Подпись	Дата
Директор		Бахтин С.Ю.			
Рук. проект		Морозов В.В.			
Разработал		Чарушикова			
Н.контр.		Бахтин С.Ю.			
Проект планировки и проект межевания территории			Стадия	Лист	Листов
Схема границ зон с особыми условиями использования			ППП	1	2
М 1:500			ООО "Инженерные изыскания г. Киров"		

СХЕМА ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



ГОСТ 9238-2013 Габарит приближения строений
пром. предприятий Рисунок 25
И-5500
L-3100 от оси ж/д

Схема расположения листов

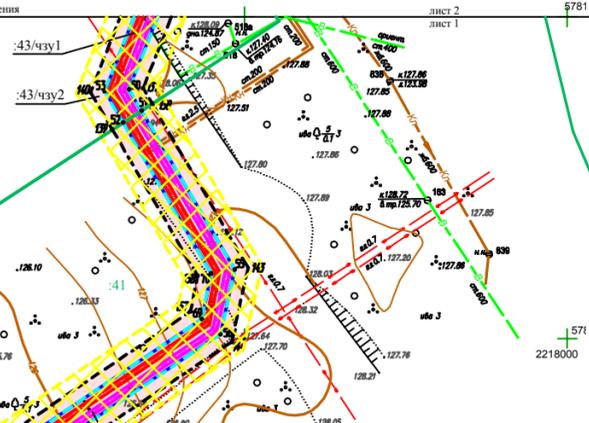


- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- граница кадастрового квартала
 - 43:42:000022** - номер кадастрового квартала
 - :45 - граница земельного участка, имеющиеся сведения в ГКН
 - проектируемая КЛ-35кВ
 - проектируемая ВОЛС
- зоны с особыми условиями использования:**
- границы технической (охранной) зоны КЛ - 35кВ (проектируемые)
 - границы технической (охранной) зоны ВОЛС (проектируемые)
 - границы технической (охранной) зоны электрических кабелей (существующие)
 - границы технической (охранной) зоны кабеля связи (существующие)
 - границы технической (охранной) зоны водопровода (существующие)
 - границы технической (охранной) зоны канализации (существующие)
 - границы технической (охранной) зоны ливневой канализации (существующие)
 - границы технической (охранной) зоны напорной канализации (существующие)
 - границы технической (охранной) зоны тепловой сети (существующие)

Согласовано	
Имя, Ф.И.О.	
Подпись и дата	
Имя, Ф.И.О.	
Подпись и дата	

Изм	Кол	Лист	Н/д	Подпись	Дата

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ



КАТАЛОГ
КООРДИНАТ УГЛОВ ПОВОРОТА ГРАНИЦ ОХРАННЫХ ЗОН КЛ-35кВ И ВОЛС

НОМЕР ТОЧКИ	X	Y									
1	578347.02	2217664.99	51	578085.45	2217934.08	101	578268.48	2217827.43	151	577678.47	2217746.07
2	578350.00	2217669.72	52	578085.56	2217931.19	102	578270.27	2217833.38	152	577722.19	2217835.56
3	578350.37	2217671.12	53	578088.47	2217928.34	103	578270.29	2217835.23	153	577732.93	2217828.91
4	578350.55	2217676.31	54	578112.92	2217937.98	104	578268.74	2217840.08	154	577737.65	2217827.35
5	578355.52	2217684.08	55	578060.70	2217948.51	105	578264.52	2217842.38	155	577908.30	2217741.01
6	578355.96	2217691.30	56	578050.67	2217946.30	106	578253.53	2217849.84	156	577918.04	2217740.53
7	578323.25	2217713.63	57	577915.10	2217745.89	107	578251.16	2217846.17	157	578054.20	2217541.64
8	578302.45	2217726.25	58	577909.89	2217746.41	108	578264.46	2217837.21	158	578059.76	2217942.76
9	578296.55	2217741.72	59	577739.87	2217832.45	109	578265.24	2217834.60	159	577727.06	2217834.34
10	578316.40	2217771.52	60	577732.47	2217834.73	110	578263.60	2217828.59	160	578764.35	2217753.11
11	578314.71	2217785.08	61	577729.82	2217833.48	111	578261.56	2217815.48	161	578787.85	2217752.24
12	578265.90	2217817.35	62	577675.24	2217748.01	112	578311.72	2217782.16	162	577665.02	2217755.29
13	578267.50	2217827.68	63	577677.46	2217748.09	113	578311.27	2217772.21	163	577664.70	2217574.43
14	578269.28	2217833.43	64	577730.85	2217830.08	114	578293.20	2217742.09	164	577664.70	2217762.09
15	578269.29	2217835.08	65	577732.80	2217831.00	115	578300.01	2217724.22	165	577664.38	2217764.31
16	578269.91	2217839.40	66	577738.40	2217829.16	116	578315.55	2217711.14	166	577664.46	2217756.71
17	578264.15	2217841.45	67	577908.77	2217742.95	117	578352.16	2217689.68	167	577664.18	2217764.73
18	578252.98	2217848.99	68	577917.01	2217742.49	118	578352.34	2217686.59	168	577663.37	2217768.11
19	578251.71	2217847.02	69	578053.02	2217943.40	119	578348.44	2217680.42	169	577666.99	2217773.92
20	578262.67	2217859.64	70	578060.10	2217944.92	120	578347.49	2217679.50	170	577664.66	2217776.14
21	578265.32	2217863.62	71	577728.35	2217832.85	121	578340.56	2217678.98	171	577639.09	2217768.80
22	578266.29	2217864.62	72	577675.28	2217751.27	122	578338.50	2217677.79	172	577661.66	2217762.26
23	578264.58	2217868.33	73	577672.49	2217751.50	123	578335.19	2217672.80	173	577661.88	2217748.39
24	578262.64	2217875.96	74	577664.23	2217753.48	124	578338.53	2217670.59	174	577672.16	2217746.20
25	578311.67	2217878.26	75	577659.55	2217756.50	125	578341.91	2217674.80	175	577673.95	2217746.37
26	578314.30	2217771.98	76	577659.38	2217753.45	126	578341.75	2217675.06			
27	578294.32	2217741.97	77	577663.07	2217763.17	127	578347.52	2217675.48			
28	578300.83	2217724.90	78	577661.41	2217764.28	128	578347.39	2217671.59			
29	578322.10	2217711.96	79	577657.28	2217753.88	129	578347.23	2217670.94			
30	578353.12	2217690.22	80	577657.63	2217755.89	130	578344.51	2217666.64			
31	578353.37	2217686.32	81	577644.14	2217764.70	131	578249.12	2217852.82			
32	578348.83	2217679.17	82	577643.32	2217768.11	132	578246.73	2217849.18			
33	578347.81	2217678.51	83	577646.95	2217773.95	133	578237.29	2217860.73			
34	578340.86	2217678.00	84	577645.27	2217775.12	134	578234.87	2217857.06			
35	578330.19	2217677.04	85	577641.18	2217768.47	135	578122.27	2217936.21			
36	578336.02	2217672.25	86	577642.38	2217763.47	136	578113.65	2217944.11			
37	578337.69	2217671.14	87	577662.63	2217750.23	137	578088.92	2217934.31			
38	578340.60	2217675.55	88	577672.27	2217471.91	138	578086.52	2217935.73			
39	578341.46	2217670.04	89	578347.85	2217664.45	139	578082.49	2217939.56			
40	578348.55	2217676.56	90	578350.92	2217669.33	140	578088.30	2217926.19			
41	578348.38	2217671.42	91	578351.37	2217670.99	141	578112.75	2217935.81			
42	578346.15	2217670.54	92	578351.55	2217676.00	142	578127.94	2217926.95			
43	578345.35	2217666.09	93	578356.54	2217683.82	143	578061.03	2217950.57			
44	578248.57	2217851.98	94	578356.01	2217691.85	144	578049.48	2217948.04			
45	578247.27	2217850.01	95	578325.74	2217714.47	145	577914.11	2217477.91			
46	578236.74	2217859.89	96	578303.26	2217726.93	146	577910.41	2217488.33			
47	578245.42	2217857.40	97	578297.67	2217471.59	147	577740.60	2217834.26			
48	578117.71	2217917.98	98	578312.44	2217773.28	148	577732.32	2217836.82			
49	578113.23	2217941.85	99	578315.22	2217785.68	149	577731.79	2217836.58			
50	578088.76	2217932.15	100	578266.98	2217817.84	150	577674.18	2217746.36			

43:42:000022

577850

577800

577750

577700

577650

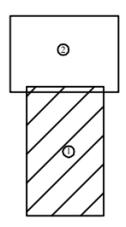
2217800

2217850

2217900

2217950

Схема расположения листов

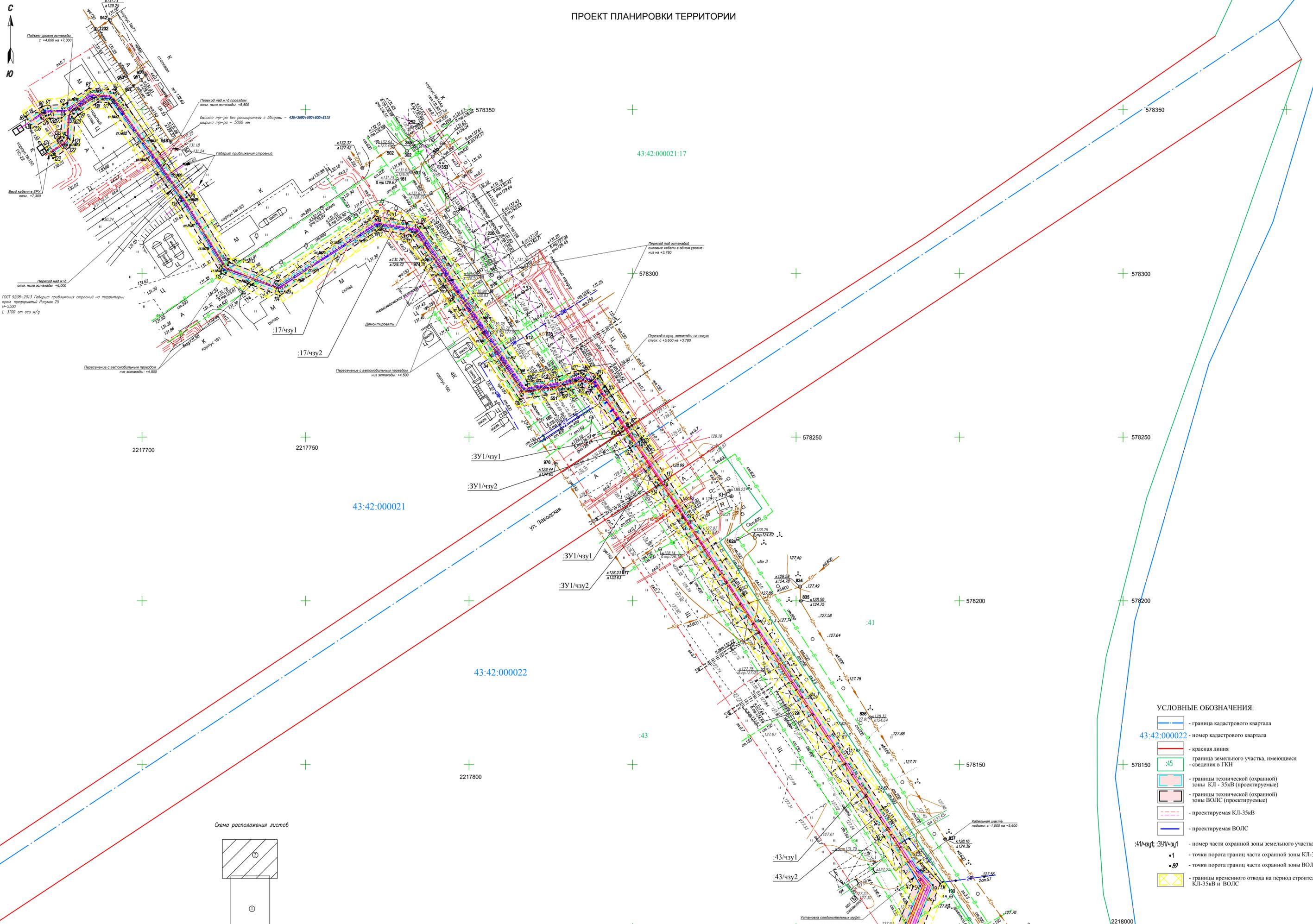


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница кадастрового квартала
- 43:42:000022** - номер кадастрового квартала
- граница земельного участка, имеющегося в ГКН
- границы технической (охранной) зоны КЛ - 35кВ (проектируемые)
- границы технической (охранной) зоны ВОЛС (проектируемые)
- проектируемая КЛ-35кВ
- проектируемая ВОЛС
- номер части охранной зоны земельного участка
- точки поворота границ части охранной зоны КЛ-35кВ
- точки поворота границ части охранной зоны ВОЛС
- границы временного отвода на период строительства КЛ-35кВ и ВОЛС

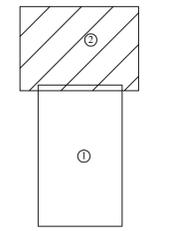
069-16					
Проект планировки территории с проектом межевания территории в составе проекта планировки территории для строительства линейного объекта - Кабельная линия электропередачи 35кВ от ГПП до ПС-22					
Изм.	Кол.	Лист	Наим.	Подпись	Дата
Директор	Бахтин С.Ю.				
Рук. проект	Муромов В.В.				
Разработал	Чарушкин И.А.				
И.континент	С.С.С.С.				
Проект планировки территории М 1:500				Студия	Листы
				ПНТ	1 2
				ООО "Инженерные изыскания г. Киров"	

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ



ГОСТ 9238-2013 Габарит приближения строений
 пром. предприятий Рискан 25
 И-5500
 L-3100 от оси ж/д

Схема расположения листов



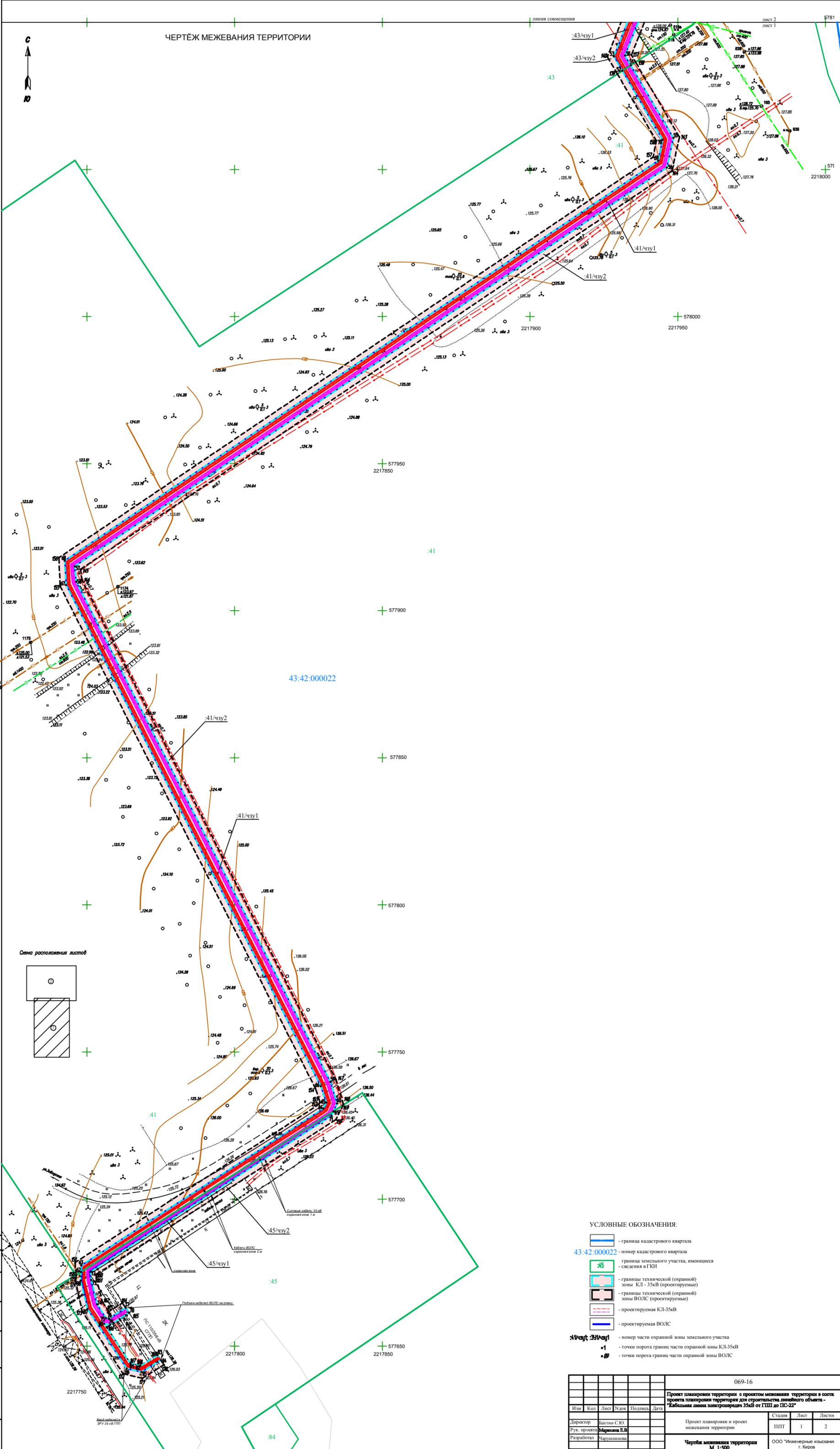
- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- граница кадастрового квартала
 - 43:42:000022** - номер кадастрового квартала
 - красная линия
 - граница земельного участка, имеющегося в сведениях в ГКН
 - границы технической (охранной) зоны КЛ - 35кВ (проектируемые)
 - границы технической (охранной) зоны ВОЛС (проектируемые)
 - проектируемая КЛ-35кВ
 - проектируемая ВОЛС
 - номер части охранной зоны земельного участка
 - точки порога границ части охранной зоны КЛ-35кВ
 - точки порога границ части охранной зоны ВОЛС
 - границы временного отвода на период строительства КЛ-35кВ и ВОЛС

Изм	Кол	Лист	Н/док	Подпись	Дата

ЧЕРТЁЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

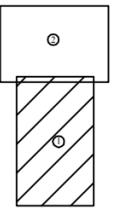
линия совмещения

лист 2 лист 1 5781



43:42:000022

Схема расположения листов



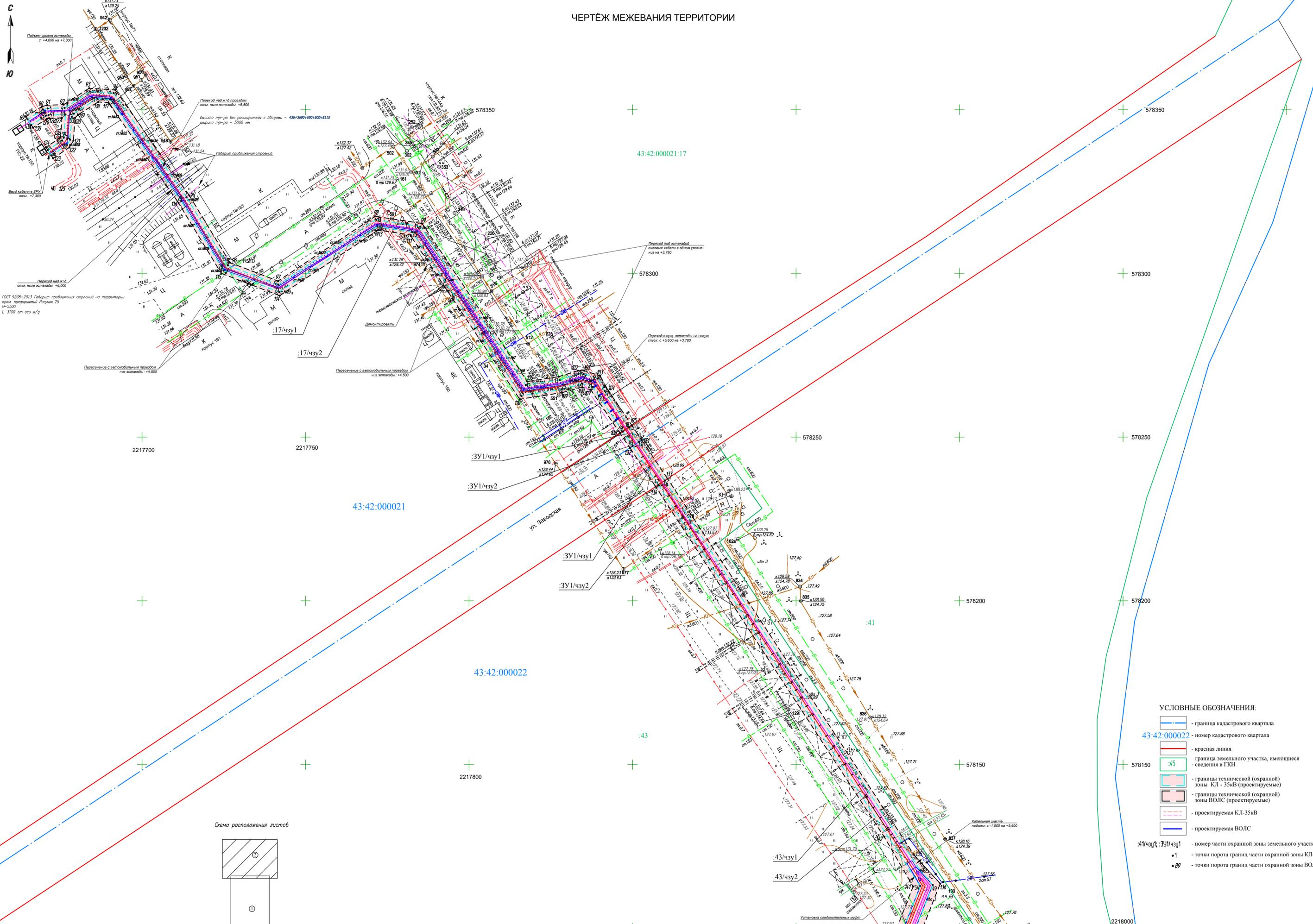
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница кадастрового квартала
- 43:42:000022** - номер кадастрового квартала
- граница земельного участка, имеющего сведения в ГКН
- границы технической (охранной) зоны КЛ - 35кВ (проектируемые)
- границы технической (охранной) зоны ВОЛС (проектируемые)
- проектируемая КЛ-35кВ
- проектируемая ВОЛС
- 41/чзв1** - номер части охранной зоны земельного участка
- точки порота границ части охранной зоны КЛ-35кВ
- точки порота границ части охранной зоны ВОЛС

						069-16			
						Проект планировки территории с проектом межевания территории в состав проекта планировки территории для строительства линейного объекта - "Кабельная линия электропередачи 35кВ от ГПП до ПС-22"			
Изм.	Кол.	Лист	Надк.	Подпись	Дата	Проект планировки и проект межевания территории		Страниц	Лист
Директор		Бахтин С.Ю.				ПИТ		1	2
Рук. проект		Мартынов В.В.				Чертеж межевания территории		ООО "Инженерные изыскания г. Киров"	
Разработал		Чарушикова				М 1:500			
И.континент		С.С.С.С.							

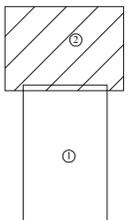
Имя, Фамилия, Имя Отчество

ЧЕРТЁЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



ГОСТ 9238-2013 Габарит приближения строений
 пром. предприятий Рисунок 25
 h=5000
 L=3100 от оси ж/д

Схема расположения листов



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
- граница кадастрового квартала
 - 43:42:000022** - номер кадастрового квартала
 - красная линия
 - граница земельного участка, имеющиеся сведения в ГКН
 - границы технической (охранной) зоны КЛ - 35кВ (проектируемые)
 - границы технической (охранной) зоны ВОЛС (проектируемые)
 - проектируемая КЛ-35кВ
 - проектируемая ВОЛС
 - номер части охранной зоны земельного участка
 - точки порога границ части охранной зоны КЛ-35кВ
 - точки порога границ части охранной зоны ВОЛС

Согласовано
 Подпись и дата
 Имя, Н. подл.

Изм	Кол	Лист	Н.под	Подпись	Дата