

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации муниципального
образования «Город Кирово-Чепецк»
Кировской области от 05.05.2017 № 469

Приложение № 2

к муниципальной программе
«Благоустройство»

**Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами
и утверждения дизайн – проектов благоустройства
дворовых территорий**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок устанавливает форму и сроки разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий, включенных в муниципальную программу «Благоустройство» (далее – Программа).

1.2. Заинтересованные лица - собственники помещений в многоквартирных домах, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству в том числе обеспечивающие финансовое участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий.

1.3. Комиссия – Общественная комиссия по оценке предложений, поступивших в период общественного обсуждения муниципальных программ в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» и контроля за их реализацией. Порядок деятельности и состав Комиссии устанавливается муниципальным правовым актом.

1.4. Заявитель – лицо, уполномоченное в соответствии с действующим законодательством на подачу предложений, представляющее интересы собственников при подаче предложений и реализации Программы.

1.5. Дизайн-проект – текстовое и визуальное описание предлагаемого благоустройства дворовой территории, включающее в себя перечень элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на соответствующей дворовой территории, а также схему размещения таких

элементов на инженерно-топографическом плане территории соответствующей дворовой территории. Дизайн-проект оформляется по форме, являющейся приложением к настоящему порядку.

1.6. Приложением к дизайну-проекту являются фотоизображения элементов благоустройства или изображения таких элементов, выполненные в технике 3D и (или) 2D моделирования, полученные от продавцов или производителей соответствующих элементов благоустройства (скамеек, урн, элементов детских площадок и т.д.);

1.7. В случае если дизайн проект предполагает осуществление работ по обеспечению освещения дворовых территорий обязательным приложением к дизайн-проекту является:

а) в случае если в ходе осуществления работ создаются новые линии наружного освещения и (или) увеличивается протяженность существующих - рабочая документация;

б) в случае если для осуществления вышеуказанных видов работ будет использоваться существующая (не действующая (действующая не в полном объеме) линия наружного освещения) – дефектная ведомость с указанием видов и объемов работ по восстановлению работоспособности освещения дворовой территории;

1.8. В случае проведения работ по приведению в соответствие дополнительному перечню работ по благоустройству дворовых территорий, в ходе которого создаются новые элементы (объекты) благоустройства, которые оказывают влияние на жизнь, здоровье граждан - парковки (в части противопожарных и санитарных разрывов до жилых домов и т.п.), детские (спортивные) площадки (в части обеспечения зон безопасности, и устойчивости (крепления) оборудования) – обязательным приложением к дизайн-проекту является:

а) для парковок - схема организации земельного участка с привязкой парковки на местности и разрезом по составу дорожного покрытия;

б) для детских (спортивных) площадок – схема размещения оборудования с указанием зон безопасности, узлов крепления оборудования

(в соответствии с документацией производителя), разрезом по составу покрытия.

2. Разработка, обсуждение и утверждение дизайн-проекта благоустройства дворовых территорий

2.1. Разработка дизайн-проекта благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов осуществляется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, правилами благоустройства территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области утвержденными решением Кирово-Чепецкой городской Думы Кировской области от 27.03.2013 № 3/15, а также действующими строительными, санитарными, противопожарными и иными нормами и правилами.

Дизайн-проект дворовой территории должен учитывать необходимость обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных пространств для инвалидов и других маломобильных групп населения.

2.2. Дизайн-проект благоустройства дворовой территории разрабатывается заинтересованными лицами самостоятельно и (или) с привлечением управляющей организации, в управлении которой находится многоквартирный дом, благоустройство дворовой территории которого включено в Программу.

2.3. С целью обеспечения безопасной и долговременной эксплуатации создаваемых объектов, соблюдения прав граждан на комфортное и безопасное проживание подготовка документов, указанных в пп. а) п. 1.7 и пп. а), пп. б) п. 1.8. настоящего порядка осуществляется с привлечением индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, имеющих выданное саморегулируемой организацией свидетельство о допуске к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

2.4. Консультационную помощь в разработке дизайн-проекта оказывает управление архитектуры, строительства и землеустройства администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (далее – управление архитектуры, строительства и землеустройства);

2.3. Разработка дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома осуществляется с учетом минимальных и дополнительных перечней работ по благоустройству дворовой территории, утвержденных протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в отношении которой разрабатывается дизайн-проект благоустройства.

2.4. Заявитель в течение пяти рабочих дней с момента принятия Комиссией решения о включении дворовой территории в Программу:

а) обеспечивает разработку, обсуждение и согласование дизайн-проекта обсуждений с заинтересованными лицами;

б) направляет в Комиссию согласованный по результатам обсуждения дизайн-проект.

2.5. В связи с жатыми сроками реализации Программы в 2017 году и в целях более детальной проработки вопросов благоустройства дворовой территории, уточнения деталей и нюансов, которые могут возникнуть при подготовке сметной документации и последующем производстве работ заявитель по собственной инициативе вправе организовать разработку, обсуждение и согласование дизайн-проекта обсуждений с заинтересованными лицами в период публичного обсуждения Программы.

2.6. Дизайн-проект благоустройства каждой дворовой территории, включенной в Программу, утверждается решением Комиссии и в срок не позднее 5 календарных дней со дня принятия решения размещается на официальном сайте муниципального образования.

2.7. Дизайн-проект благоустройства каждой дворовой территории, включенной в Программу, утверждается решением Комиссии в срок не позднее 15 мая 2017 года.
